

На основу члана 6. ст. 5-7., члана 7а став 2. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, „Сл. лист СРЈ“, бр. 42/2002 - одлука СУС и „Сл. гласник РС“, бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013, 68/2014 - др. закон, 95/2018, 99/2018 - одлука УС, 86/2019, 144/2020 и 118/2021) и члана 40. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 – пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа на седници, одржаној 24. новембра 2022. године, донела је

**О Д Л У К У**  
**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ**  
**НЕПОКРЕТНОСТИ У ЗОНИ У КОЈОЈ СЕ НАЛАЗИ НЕПОКРЕТНОСТ ЗА**  
**УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2023. ГОДИНУ**  
**У ОПШТИНИ КАЊИЖА**

**Члан 1.**

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра (у даљем тексту: просечна цена) одговарајућих непокретности у зони у којој се налази непокретност за утврђивање пореза на имовину за 2023. годину у општини Кањижа.

**Члан 2.**

На територији општине Кањижа одређене су зоне за утврђивање пореза на имовину, и то: прва, друга и трећа зона, с тим што је прва зона одређена као најопремљенија зона.

**Члан 3.**

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2023. годину на територији општине Кањижа у првој зони износе:

1) за грађевинско земљиште	1.344,88 динара
2) за пољопривредно земљиште	/
3) за шумско земљиште	/
4. за станове	50.343,56 динара
5) за куће за становање	34.915,04 динара
6) за пословне зграде и друге (надземне и подземне) грађевинске објекте који служе за обављање делатности	73.719,03 динара
7) за гараже и гаражна места	6.252,27 динара.

**Члан 4.**

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2023. године на територији општине Кањижа у другој зони износе:

1) за грађевинско земљиште	500,00 динара
2) за пољопривредно земљиште	/
3) за шумско земљиште	/
4. за станове	26.885,31 динара
5) за куће за становање	26.919,64 динара
6) за пословне зграде и друге (надземне и подземне) грађевинске објекте који служе за обављање делатности	58.975,22 динара
7) за гараже и гаражна места	4.000,00 динара.

**Члан 5.**

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2023. године на територији општине Кањижа у трећој зони износе:

1) за грађевинско земљиште	300,00 динара
2) за пољопривредно земљиште	113,00 динара
3) за шумско земљиште	/
4) за станове	14.400,00 динара
5) за куће за становање	18.157,05 динара

- |   |                  |
|---|------------------|
| 6) за пословне зграде и друге (надземне и подземне) грађевинске објекте који служе за обављање делатности | 29.487,61 динара |
| 7) за гараже и гаражна места  | 2.215,62 динара  |

Члан 6.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“ и на званичној интернет страници општине Кањижа.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кањижа“, а примењује се од 1. јануара 2023. године.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
Општина Кањижа  
Скупштина општине Кањижа  
Број: 02-334/2022-1  
Датум: 24.11.2022. године  
Кањижа



Председник Скупштине општине  
Роберт Лацко