

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа општине Кањижа
Одељење за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-33336-ISAW-1/2018 од 5.11.2018.
Број: 351-915/2018-2.
Дана: 7.11.2018. године
Кањижа

Одељење за грађевинске и инспекцијске послове Општинске управе општине Кањижа, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], ради издавања решења о одобрењу за извођење радова за изградњу помоћног објекта – гараже у насељу Кањижа на адреси ул. Светог Саве бр. 22, на кат. парц. бр. 1576 к.о. Кањижа, на основу члана 145. став 1. и члана 8ђ став 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) доноси

ЗАКЉУЧАК **о одбацавању захтева**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу помоћног објекта – гараже у насељу Кањижа, на адреси ул. Светог Саве бр. 22, на кат. парц. бр. 1576 к.о. Кањижа, као непотпун, сагласно одредбама члана 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17).

Образложење

Дана 5.11.2018. године инвеститор, [REDACTED] поднела је захтев, преко ЦИС-а овом органу за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу помоћног објекта – гараже у насељу Кањижа, на адреси ул. Светог Саве бр. 22, на кат. парц. бр. 1576 к.о. Кањижа.

Увидом у захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални услови из члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) за поступање по поднетом захтеву, и то:

- катастарска парцела бр. 1576 к.о. Кањижа се налази у зони централних садржаја према Плану генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, 6/2013) у којој је дозвољена изградња и помоћног објекта – гараже, на минималној удаљености од 4m од главног објекта и на минималној удаљености 0,5m од границе парцеле, уз услов да се објекат гради уз границу парцеле претежно северне (односно западне) оријентације. Гаража се може градити и уз границу парцеле јужне, односно источне оријентације, уз прибављену сагласност суседа. Уз предметни захтев је приложена изјава [REDACTED], којом се даје сагласност комшији да може да гради гаражу на међи, али у тексту није садржан број парцеле на коју се сагласност односи, те није могуће утврдити за коју парцелу је сагласностодноси. Надлежни орган је увидом у приложен идејни пројекат утврдио да је планирана изградња помоћног објекта – гараже уз постојећи објекат суседа на катастарској парцели бр. 1575 к.о. Кањижа. Надлежни орган је увидом у јавну евиденцију Службе за катастар непокретности Кањижа утврдио да је суседна катастарска парцела бр. 1575 к.о. Кањижа у власништву [REDACTED], те је сагласно наведеном уз захтев потребно приложити сагласност суседа који су у катастру непокретности уписани као власници

катастарске парцеле бр. 1575 к.о. Кањижа, и податке о парцели на коју се сагласност односи, а сагласношт мора бити оверена у складу са Законом.

Сагласно наведеном, поступајући орган је констатовао да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, те је у складу са чланом 29. став 5. и 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) одлучио да закључком одбаци захтев.

Одредбама члана 29. став 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) прописано је да уколико подносилац захтева у року отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Имајући у виду напред наведено, овај орган је сагласно одредбама члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) донео закључак као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кањижа у року од 3 дана од пријема закључка, путем овог органа.

**Руководилац Одељења за грађевинске
и инспекцијске послове**
Атила Шафрањ, дипл. инж. шумарства

Доставити:

1. подносиоцу захтева
2. архиви