

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа општине Кањижа
Одељење за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-6832-IUPH-5/2018 од 31.10.2018.
Број: 351-911/2018-2.
Дана: 6.11.2018. године
Кањижа

Одељење за грађевинске и инспекцијске послове Општинске управе Општине Кањижа, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED] за издавање решења о употребној дозволи за објекат за производњу енергије из обновљивих извора – Електране на биомасу за комплекс когенеративног гасног постројења инсталисане снаге 800kWa и трансформатора 1000kWa, на кат. парц. бр. 3292/7 к.о. Мартонош, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 43., 46. и 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору, [REDACTED]

[REDACTED], употреба објекта за производњу енергије из обновљивих извора – Електране на биомасу за комплекс когенеративног гасног постројења инсталисане снаге 800kWa и трансформатора 1000kWa, на кат. парц. бр. 3292/7 к.о. Мартонош, бруто развијене грађевинске површине 1263m² и укупне нето површине 1196m², и то следећих објеката:

Ред. бр.	Објекат	Нето површина m ²	Бруто разв. грађ. површ. m ²
1.	примарни ферментор	432	454
2.	секундарни ферментор	567	594
3.	машинско постројење ферментора и просторија за електроразвод	56	68
4.	хомогенизациони резервоар	12	15
5.	темељ испод дозатора чврсте сировине	62	63
6.	конденацијска шахта	1	1
7.	темељ за хладњак и сушач гаса	8	8
8.	темељ испод когенеративне јединице	39	39
9.	темељ испод горионика сувишног гаса	2	2
10.	темељ испод активног громобрана	4	4
11.	трафо станица	13	15
	Укупно:	1196m²	1263m²

Предметни објекат је категорије „Г“ са класификационом ознаком 230201.

Радови су изведени на основу Решења о грађевинској дозволи бр. 351-32/2015-1.1.1. од 16.3.2015. год. Службе за инспекцијско-надзорне послове Општинске управе општине Кањижа и Решења о измени правноснажног Решења о грађевинској дозволи бр. 351-38/2017-1.2. од 9.3.2017. год. Одсека за грађевинске и инспекцијске послове Општинске управе општине Кањижа.

У току изградње није дошло до одступања од техничке документације.

Саставни део овог решења чини Извештај комисије за технички преглед објекта са предлогом за издавање употребне дозволе бр. R-TP-08-2018 од 4. октобра 2018. год., који је израдио привредно друштво BRKANLIĆ INŽENJERING DOO NOVI SAD, са седиштем у Новом Саду, ул. Хацић Светића бр. 16, потписан и оверен од стране одговорног лица привредног друштва и председника комисије за технички преглед објекта Милана Брканлића, дипл. грађ. инж. (бр. лиценце 310 N292 14).

Образложење

Инвеститор, [REDACTED]

[REDACTED] за издавање решења о употребној дозволи за објекат за производњу енергије из обновљивих извора – Електране на биомасу за комплекс когенеративног гасног постројења инсталисане снаге 800kWa и трансформатора 1000kWa, на кат. парц. бр. 3292/7 к.о. Мартонош.

Уз захтев за издавање решења о употребној дозволи приложена је следећа документација:

- Решење о грађевинској дозволи бр. 351-32/2015-1.1.1. од 16.3.2015. год. Службе за инспекцијско-надзорне послове Општинске управе општине Кањижа и Решење о измени правноснажног Решења о грађевинској дозволи бр. 351-38/2017-1.2. од 9.3.2017. год. Одсека за грађевинске и инспекцијске послове Општинске управе општине Кањижа;
- Решење о регистрационој пријави за промену података Агенције за привредне регистре од 9.7.2018. год.;
- 0 – Главна свеска Пројекта за извођење бр. PZI-0614/18-0 од јуна 2018. год., коју је израдио привредно друштво СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017 Д.О.О. СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ са седиштем у Сремским Карловцима, ул. Митрополита Стратимировића бр. 50, потписана и оверена од стране главног пројектанта Јована Ћулума, дипл. инж. ел. (бр. лиценце 350 H307 09);
- 1 – Пројекат архитектуре пројекта за извођење бр. PZI-0614/18-1 од јуна 2018. год., који је израдио привредно друштво СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017 Д.О.О. СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ са седиштем у Сремским Карловцима, ул. Митрополита Стратимировића бр. 50, потписана и оверена од стране одговорног пројектанта Марка Стојановића, дипл. инж. арх. (бр. лиценце 300 5836 03);
- 2.1 – Пројекат конструкције пројекта за извођење бр. PZI-0614/18-2.1 од јуна 2018. год., који је израдио привредно друштво СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017 Д.О.О. СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ са седиштем у Сремским Карловцима, ул. Митрополита Стратимировића бр. 50, потписана и оверена од стране одговорног пројектанта Дејана Бабића, дипл. грађ. инж. (бр. лиценце 310 M790 13);
- 2-2 – Пројекат саобраћајница пројекта за извођење бр. PZI-0614/18-2.2 од јуна 2018. год., који је израдио привредно друштво СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017 Д.О.О. СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ са седиштем у Сремским Карловцима, ул. Митрополита Стратимировића бр. 50, потписана и оверена од стране одговорног пројектанта Марије Станимировић, дипл. грађ. инж. (бр. лиценце 315 P743 18);
- 3 – Пројекат хидротехничких инсталација пројекта за извођење бр. PZI-0614/18-3 од јуна 2018. год., који је израдио привредно друштво СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017 Д.О.О. СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ са седиштем у Сремским Карловцима, ул. Митрополита Стратимировића бр. 50, потписана и оверена од стране одговорног пројектанта Милана Милићевића, дипл. грађ. инж. (бр. лиценце 314 E098 06);
- 4-1 – Пројекат електроенергетских инсталација пројекта за извођење бр. PZI-0614/18-4.1 од јуна 2018. год., који је израдио привредно друштво ART GROUP ENERGY DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA POSLOVE SIGURNOSTI TRGOVINU I USLUGE VETERNIK са седиштем у Ветернику, ул. Исидоре Секулић бр. 24, потписана и оверена од стране одговорног пројектанта Јована Ћулума, дипл. инж. ел. (бр. лиценце 350 H307 09);
- 6 – Пројекат машинских инсталација пројекта за извођење бр. PZI-0614/18-6 од јуна 2018. год., који је израдио привредно друштво СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017 Д.О.О.

СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ са седиштем у Сремским Карловцима, ул. Митрополита Стратимировића бр. 50, потписана и оверена од стране одговорног пројектанта Ненада Вртикапе, дипл. маш. инж. (бр. лиценце 330 I213 09);

- 7 – Пројекат технологије пројекта за извођење бр. PZI-0614/18-7 од јуна 2018. год., који је израдио привредно друштво СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017 Д.О.О. СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ са седиштем у Сремским Карловцима, ул. Митрополита Стратимировића бр. 50, потписана и оверена од стране одговорног пројектанта Наташе Карас, дипл. инж. тех. (бр. лиценце 371 8524 04);
- Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова од септембра 2018. године, да није дошло до одступања од пројекта за извођење и да је изведено стање једнако пројектованом;
- Решење о сагласности на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара бр. 217-8330/17-2 од 5.7.2017. год. Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Кикинди;
- Решење о спроведеним мерама заштите од пожара предвиђених пројектном документацијом бр. 217-13302/18-2 од 2.10.2018. год. Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Кикинди;
- Решење да није потребна израда Студије о прецени утицаја на животну средину бр. 501-73/2016-1.1.1. од 9.11.2016. год. Службе за инспекцијско-надзорне послове Општинске управе општине Кањижа;
- Одлука инвеститора о именовању комисије за технички преглед објекта од јула 2018. год.;
- Извештај комисије за технички преглед објекта са предлогом за издавање употребне дозволе бр. R-TP-08-2018 од 4. октобра 2018. год., који је израдио привредно друштво BRKANLIĆ INŽENJERING DOO NOVI SAD са седиштем у Новом Саду, ул. Хаџић Светића бр. 16, потписан и оверен од стране одговорног лица привредног друштва и председника комисије за технички преглед објекта Милана Брканлића, дипл. грађ. инж. (бр. лиценце 310 N292 14);
- Елаборат геодетских радова за изведени објекат бр. 955-106-9276/2018 од 11.9.2018. године који је израдио PREDUZEĆE ZA GEODETSKE POSLOVE GEO-PANON DOO NOVI KNEŽEVAC, са седиштем у Новом Кнежевцу, ул. Светог Саве бр. 27;
- Елаборат геодетских радова за подземне инсталације бр. 955-106-9276/2018 од 11.9.2018. године који је израдио PREDUZEĆE ZA GEODETSKE POSLOVE GEO-PANON DOO NOVI KNEŽEVAC, са седиштем у Новом Кнежевцу, ул. Светог Саве бр. 27;
- Пуномоћ инвеститора [REDACTED] за подношење захтева у електронском систему у поступку обједињене процедуре дата од јула 2018. год.;
- Пуномоћ инвеститора [REDACTED] за потребе потписивања документације за подношење захтева у систему обједињене процедуре од јула 2018. год.;
- Потврда о коначном обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа бр. 1051-12-81.2/2018-GZ од 6.11.2018. године којом се потврђује да не постоји обавеза уплате доприноса за уређивање грађевинског земљишта за стварно изведене радове.

Одељење за грађевинске и инспекцијске послове општинске управе општине Кањижа утврдило је да је инвеститор поднео сву потребну документацију за издавање употребне дозволе прописану одредбама члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17), те је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Гарантни рок за наведени објекат, утврђен је одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“, бр. 27/15 и 29/16). За опрему и постројења која се уграђују у објекте важе рокови које је према

посебним прописима одредио произвођач опреме и постројења, односно које су, на основу тих посебних прописа, уговорили инвеститор и произвођач или испоручилац опреме и постројења. У извештају о извршеном техничком прегледу објекта наведен је гарантни рок од 5 година за изведене радове .

Административна такса плаћена је по Тар. бр. 1. и 170. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03 - испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12 - усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - усклађени дин. изн., 65/13 - др. закон, 57/14 - усклађени дин. изн., 45/15 - усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16 - усклађени дин. изн., 61/17 - усклађени дин. изн., 113/17, 3/18 - испр. и 50/18 - усклађени дин. изн.) у износу од 18.530 динара.

Накнада за услуге централне евиденције обједињених процедура по члану 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/15, 106/15, 32/16 и 60/16) плаћена је у износу од 2.000 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у року од 8 дана од дана достављања овог решења. Жалба се предаје непосредно Одељењу за грађевинске и инспекцијске послове Општинске управе општине Кањижа, са доказом о уплаћеној републичкој административној такси од 470 динара, на рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 38-214, прималац буџет Републике Србије.

Руководилац Одељења за грађевинске и инспекцијске послове

Шафрањ Атила, дипл. инж. шумарства

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. Органу надлежном за послове државног премера и катастра
4. Имаоцима јавних овлашћења
5. Архиви