

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа општине Кањижа
Одељење за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-36261-ISAWA-4/2018 од 19.9.2018.
Број: 351-798/2018-2.
Дана: 26.9.2018. године
Кањижа

Одељење за грађевинске и инспекцијске послове, Општинске управе општине Кањижа, решавајући по захтеву инвеститора, [REDACTED], ради измене правноснажног Решења о одобрењу за извођење радова бр. 351-102/2018-2. од 25.2.2018. године за доградњу економског објекта, на катастарској парцели бр. 1115 к.о. Мартонош, на основу члана 141. став 1 и члана 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) доноси

ЗАКЉУЧАК **о одбацавању захтева**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, [REDACTED], за измену правноснажног Решења о одобрењу за извођење радова бр. 351-102/2018-2. Одељења за грађевинске и инспекцијске послове од 25.2.2018. године, за доградњу економског објекта, на катастарској парцели бр. 1115 к.о. Мартонош, као непотпун, сагласно одредбама члана 25. и 27. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17).

Образложење

Дана 19.9.2018. године инвеститор [REDACTED] поднело је захтев преко пуномоћника [REDACTED], преко ЦИС-а овом органу, за измену правноснажног Решења о одобрењу за извођење радова бр. 351-102/2018-2. Одељења за грађевинске и инспекцијске послове од 25.2.2018. године, за доградњу економског објекта, на катастарској парцели бр. 1115 к.о. Мартонош.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални услови из члана 25. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) за поступање по поднетом захтеву, и то:

- увидом у приложени препис ЛН бр. 3324 к.о. Мартонош утврђено је да су носиоци права на земљишту предметне парцеле Бите Ангела (ЈМБГ 0405972825018) са пребивалиштем у Кањижи, ул. Фехер Ференца бр. 21, на чије име је гласило Решење о одобрењу за извођење радова 351-102/2018-2. за које је поднет захтев за измену и PREDUZEĆE ZA PRERADU I PROMET ZAČINSKE PAPRIKE DELIKATES SPICE & PEPPER DOO, MARTONOŠ (мат. бр. 20046074) са седиштем у Мартоношу, Маршала Тита бр. 23, као приватна својина са одређеним обим удела. Такође, за објекат који је предмет доградње - објекат број 10 – Зграда осталих индустријских делатности – НАДСТРЕШНИЦА ЗА ПОЉОПРИВРЕДИ АЛАТ И МАШИНЕ, утврђено је да је предметни објекат у приватној својини Бите Ангеле (ЈМБГ

0405972825018) са пребивалиштем у Кањижи, ул. Фехер Ференца бр. 21, са обимом удела 1/1. Предметни захтев за измену правноснажног решења је поднет од стране PREDUZEĆA ZA PRERADU I PROMET ZAČINSKE PAPRIKE DELIKATES SPICE & PEPPER DOO, MARTONOŠ (мат. бр. 20046074) са седиштем у Мартоношу, Маршала Тита бр. 23, у ком је назначен као нови инвеститор;

- увидом у достављено решење Службе за катастар непокретности Кањижа бр. 952-02-5-2017/2018Ц од 24.5.2018. године утврђено је да је основ уписа власништва на предметној парцели Уговор о купопродаји ОПУ:406-2018 оверен код јавног бележника Еве Граца Шоти из Кањиже, који уговор није достављен уз захтев;

- сагласно члану 2. став 1. тачка 24а) Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) економски објекти су објекти за гајење животиња, пратећи објекти за гајење домаћих животиња, објекти за складиштење сточне хране, објекти за складиштење пољопривредних производа и други слични објекти на пољопривредном газдинству. Предметни објекат доградње је у функцији индустријске зграде. Из наведеног следи да је потребно прибавити нове локацијске услове.

Сагласно наведеном, поступајући орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, те је сагласно члану 25. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) одлучио да одбаци захтев закључком.

Одредбама члана 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) прописано је да уколико подносилац захтева у року отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Имајући у виду наведено, овај орган је на основу својих овлашћења из члана 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) донео закључак као у диспозитиву.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кањижа у року од 3 дана од пријема закључка, путем овог органа.

**Руководилац Одељења за грађевинске
и инспекцијске послове
Атила Шафрањ, дипл. инж. шумарства**

Доставити:

1. подносиоцу захтева
2. архиви