

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа општине Кањижа
Одељење за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-23595-ISAW-2/2018 од 28.8.2018.
Број: 351-722/2018-2.
Дана: 30.8.2018. године
Кањижа

Одељење за грађевинске и инспекцијске послове Општинске управе општине Кањижа, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу прикључног вода фекалне канализације за потребе самоуслугне аутоперионице на кат. парцелама од 2018/1 до 2010/3 к.о. Кањижа, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) доноси

РЕШЕЊЕ **О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED] извођење радова за изградњу прикључног вода фекалне канализације за потребе самоуслугне аутоперионице на кат. парцелама од 2018/1 до 2010/3 к.о. Кањижа. Објекат је категорије Г са класификационом ознаком 222320 - остала канализациона мрежа. Укупна дужина прикључног вода фекалне канализације је цца 50m, а пречник цеви прикључака је 5/4". Инвеститор има обавезу да радове изводи према приложеној техничкој документацији.

Саставни део овог решења су:

- Локацијски услови ЦИС бр. ROP-KAN-23595-LOC-1/2018 и бр. 353-122/2018-2. од дана 20.8.2018. године;
- Техничка документација коју чини: Главна свеска идејног пројекта, Пројекат грађевинских радова и Пројекат хидротехничких инсталација, коју је израдио D.O.O. DELTA STUDIO ZA PROJEKTOVANJE IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH RADOVA INŽENJERING I USLUGE KANJIZA, са седиштем у Кањижи, ул. Сибињанин Јанка бр. 16, одговорни пројектант Молнар Иштван, дипл. грађ. инж. (бр. лиценце 310 F556 07).

Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта сагласно Потврди о ослобођању од обавезе плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта коју је издало Јавно предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа бр. 816-12-64.2/2018-GZ од 29.8.2018. године.

Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова прибави Решење о сагласности извођења радова од управљача путева сагласно Саобраћајно-техничким условима бр. 798-4-3.45/2018-PU од 16.8.2018. године издатим од стране Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа, са седиштем у Кањижи, ул. Народни парк бр. 5.

Инвеститор је дужан да осам дана пре почетка грађења објекта поднесе пријаву радова овом Одељењу, са подацима и доказима прописаним у члану 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и члану 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17).

Ово одобрење престаје да важи ако се са грађењем, односно извођењем радова не отпочне у року од две године од дана правноснажности овог решења.

Доносилац овог решења се не упушта у оцену техничке документације која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају

пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Одобрење за извођење радова се издаје на основу приложене техничке документације.
Ради извођења радова није потребно уклонити ниједан постојећи објекат.

Образложење

Инвеститор

поднео је захтев овом органу преко пуномоћника преко ЦИС-а за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу прикључног вода фекалне канализације за потребе самоуслугне аутоперионице на кат. парцелама од 2018/1 до 2010/3 к.о. Кањижа.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Локацијски услови ЦИС бр. ROP-KAN-23595-LOC-1/2018 и бр. 353-122/2018-2. од 20.8.2018. године;

- 0 – Главна свеска идејног пројекта бр. E-19a/2018 од августа 2018. године, коју је израдио D.O.O. DELTA STUDIO ZA PROJEKTOVANJE IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH RADOVA INŽENJERING I USLUGE KANJIŽA, са седиштем у Кањижи, ул. Сибињанин Јанка бр. 16, главни пројектант Молнар Иштван, дипл. грађ. инж. (бр. лиценце 310 F556 07);

- 2 – Идејни пројекат грађевинских радова бр. E-19a/2018 од августа 2018. године, који је израдио D.O.O. DELTA STUDIO ZA PROJEKTOVANJE IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH RADOVA INŽENJERING I USLUGE KANJIŽA, са седиштем у Кањижи, ул. Сибињанин Јанка бр. 16, одговорни пројектант Молнар Иштван, дипл. грађ. инж. (бр. лиценце 310 F556 07);

- 3 – Идејни пројекат хидротехничких инсталација бр. E-19a/2018 од августа 2018. године, који је израдио D.O.O. DELTA STUDIO ZA PROJEKTOVANJE IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH RADOVA INŽENJERING I USLUGE KANJIŽA, са седиштем у Кањижи, ул. Сибињанин Јанка бр. 16, одговорни пројектант Хабрам Виктор, дипл. грађ. инж. (бр. лиценце 314 M190 13);

- Катастарско-топографски план од 29.8.2018. године који је израдио GEOGON M&J DOO ZA IZVOĐENJE I PROJEKTOVANJE GEODETSKIH GRAĐEVINSKIH I ARHITEKTONSKIH RADOVA SUBOTICA са седиштем у Суботици, ул. Матка Вуковића бр. 8;

- Уговор за радове на изградњи канализационог прикључка под притиском на јавну канализациону и водоводну мрежу бр. 399-0003 од 29.6.2018. године, закључен између инвеститора и извођача радова;

- Пуномоћ инвеститора од 30.7.2018. године дата

за подношење захтева у електронском систему у поступку обједињене процедуре;

- Препис ЛН бр. 6251 к.о. Кањижа Службе за катастар непокретности Кањижа, бр. 952-1/2018-1470 од 30.5.2018. год., који представља доказ о одговарајућем праву у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14);

- Потврду о обрачуну висине доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 816-12-64.2/2018-GZ од 29.8.2018. године Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа.

Пројектантска предрачунска вредност радова је 63.610 РСД без ПДВ-а.

У члану 8ђ став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да током спровођења обједињене процедуре надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б Закона.

Сагласно наведеном, овај орган је извршио искључиво проверу испуњености формалних услова за изградњу предметног објекта прописаних у члану 8ђ став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и у члану 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17), а није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност

достављене документације у вези с којом је у ставу 5. истог члана Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано да за штету у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима правилима струке, солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложила сву документацију прописану у члану 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Приликом провере испуњености формалних услова, овај орган је утврдио да је странка уз захтев приложила сву документацију прописану у члану 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Административна такса плаћена је по Тар. бр. 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03 - испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12 - усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - усклађени дин. изн., 65/13 - др. закон, 57/14 - усклађени дин. изн., 45/15 - усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16 - усклађени дин. изн., 61/17 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 – испр. и 50/2018 - усклађени дин. изн.) у износу од 5.770 динара.

Накнада за услуге централне евиденције обједињених процедура по члану 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/15, 106/15, 32/16 и 60/16) плаћена је у износу од 2.000 динара.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у року од 8 дана од дана достављања овог решења. Жалба се предаје непосредно овом органу, са доказом о плаћеној такси у износу од 470 динара на рачун Републике Србије бр. 840-742221843-57 позив на број 97 38-214 по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама..

**Руководилац Одељења за грађевинске
и инспекцијске послове**
Шафрањ Атила, дипл. инж. шумарства

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви