

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа општине Кањижа
Одељење за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-20571-IUP-3/2018 од 27.7.2018.
Број: 351-617/2018-2.
Дана: 8.8.2018. године
Кањижа

Одељење за грађевинске и инспекцијске послове Општинске управе Општине Кањижа, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED] поднетом по пуномоћнику [REDACTED] за издавање решења о употребној дозволи за помоћну зграду - оставу у Орому, на адреси ул. Кошут Лајоша бр. 5, на катастарској парцели бр. 495 к.о. Ором, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 43., 46. и 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED] употреба помоћне зграде - оставе у Орому, на адреси ул. Кошут Лајоша бр. 5, на катастарској парцели бр. 495 к.о. Ором. Објекат је приземни, бруто површина објекта је 23м² а корисна површина је 18м². Предметни објекат је категорије А са класификационом ознаком 111011.

Радови су изведени на основу Решења о одобрењу за извођење радова бр. 351-283/2016-1.1.1. од 30.3.2017. године Одсека за грађевинске и инспекцијске послове Општинске управе Општине Кањижа, на основу техничке документације коју је израдило DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTOVANJE I IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH RADOVA KVENT, KANJIŽA са седиштем у Кањижи, ул. Суботички пут бр. 8, главни пројектант је Кевешди Ева дипл. грађ. инж. (лиценца бр. 310 1118 03), под бројем IDP-732/2016 од јула 2016. године.

У току изградње није дошло до одступања од техничке документације.

Саставни део овог решења чини Потврда да је предметни објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато Решење о одобрењу за извођење радова, од 26.7.2018. године, потписан и оверен од стране Кевешди Јаноша, дипл. грађ. инж. (бр. лиценце 310 1119 03).

Образложење

Инвеститор, [REDACTED] поднео је захтев овом органу преко пуномоћника [REDACTED] за издавање решења о употребној дозволи за помоћну зграду - оставу у Орому, на адреси ул. Кошут Лајоша бр. 5, на катастарској парцели бр. 495 к.о. Ором.

Уз захтев за издавање решења о употребној дозволи приложена је следећа документација:

- Потврда да је предметни објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато Решење о одобрењу за извођење радова, од 26.7.2018. године, потписан и оверен од стране Кевешди Јаноша, дипл. грађ. инж. (бр. лиценце 310 1119 03).
- Елаборат геодетских радова бр. 952-02-7-106-709/2018 од 20.3.2018. године који је израдило SZR GEO-STO DUŠAN GARČEV PREDUZETNIK NOVI KNEŽEVAC са седиштем у Новом Кнежевцу, ул. Николе Тесле бр. 19/а;
- Решење о одобрењу за извођење радова бр. 351-283/2016-1.1.1. од 30.3.2017. године, Одсека за грађевинске и инспекцијске послове Општинске управе Општине Кањижа;

- Потврда о пријему пријаве о почетку извођења радова бр. 351-123/2017-1.2. од 22.3.2018. године Одељења за грађевинске и инспекцијске послове;
- Доказ о измирењу обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта у износу од 1.749 дин.;
- Пуномоћ инвеститора од 27.3.2018. године за подношење захтева у електронском систему у поступку обједињене процедуре дата [REDACTED];
- Потврда о коначном обрачуну доприноса за уређивање грађевинског земљишта Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа бр. 765-12-60.2/2018-GZ од 6.8.2018. године којом се потврђује да не постоји обавеза уплате доприноса за уређивање грађевинског земљишта за стварно изведене радове.

Одељење за грађевинске и инспекцијске послове општине Кањижа утврдило је да је инвеститор поднео сву потребну документацију за издавање употребне дозволе прописану одредбама члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17), те је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Административна такса плаћена је по Тар. бр. 1. и 170. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03 - испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12 - усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - усклађени дин. изн., 65/13 - др. закон, 57/14 - усклађени дин. изн., 45/15 - усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16 - усклађени дин. изн., 61/17 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 – испр. и 50/2018 - усклађени дин. изн.) у износу од 2130 динара.

Накнада за услуге централне евиденције обједињених процедура по члану 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/15, 106/15, 32/16 и 60/16) плаћена је у износу од 1.000 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у року од 8 дана од дана достављања овог решења. Жалба се предаје непосредно Одељењу за грађевинске и инспекцијске послове Општинске управе општине Кањижа, са доказом о уплаћеној републичкој административној такси од 470 динара, на рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 38-214, прималац буџет Републике Србије.

**Руководилац Одељења за грађевинске и
инспекцијске послове**
Шафрањ Атила, дипл. инж. шумарства

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. Органу надлежном за послове државног пренера и катастра
4. Архиви