

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа општине Кањижа
Одељење за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-11029-IUP-1/2017 од 25.4.2017.
Број: 351-130/2017-1.2.
Дана: 29.6.2018. године
Кањижа

Одељење за грађевинске и инспекцијске послове Општинске управе општине Кањижа, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED] поднетом по пуномоћнику [REDACTED] за издавање решења о употребној дозволи за породичну стамбену зграду са продавницом у Хоргошу, на адреси ул. Кошут Лајоша бр. 14, на катастарској парцели бр. 1310 к.о. Хоргош, на основу члана 158. и члана 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 44 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17), члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/16) и члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 9/14, 7/15, 25/16 и 13/17) доноси

ЗАКЉУЧАК **о одбацивању захтева**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED] за издавање решења о употребној дозволи за породичну стамбену зграду са продавницом у Хоргошу, на адреси ул. Кошут Лајоша бр. 14, на катастарској парцели бр. 1310 к.о. Хоргош, као непотпун, сагласно одредбама члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17).

Образложење

Дана 25.4.2017. године [REDACTED] поднео је захтев овом органу преко ЦИС-а за издавање решења о употребној дозволи за породичну стамбену зграду са продавницом у Хоргошу, на адреси ул. Кошут Лајоша бр. 14, на катастарској парцели бр. 1310 к.о. Хоргош, преко пуномоћника [REDACTED].

Увидом у захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални услови из члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) за поступање по поднетом захтеву, и то:

- уз захтев је потребно доставити решење о дозволи за уклањање објекта бр. 1. на предметној парцели;
- уз захтев није приложен пуномоћ за подношење захтева за издавање решења о употребној дозволи;
- уз захтев је приложен елаборат геодетских радова бр. 955-121/2017 од 11.4.2017. године који је израдио ДОО „ГЕО-ПАНОН“ Нови Кнежевац, са седиштем у Новом Кнежевцу, ул. Светог Саве бр. 27, за геодетске радове за поступак озакоњења у којем није приложена табела са подацима о снимљеним објектима;
- спратност објекта у приложеним елаборату геодетских радова и у потврди о подобности објекта за употребу мора се усагласити са приложеним главним пројектом за грађевинску дозволу бр. Е-7/96 од јануара 1996. године који је израдио „Пројектни биро – Кањижа“;
- у приложеној потврди о подобности објекта за употребу уписано је да је пословни део објекта – продавница завршен само у конструктивном смислу и није подобан за употребу,

и да је након завршетка радова на продавници потребно затражити посебну употребну дозволу, док приложена грађевинска дозвола бр. 351-70/96-III од 2.4.1996. године, гласи за изградњу стамбене зграде са продавницом, којом није дозвољена фазна изградња, јер наведени стамбено пословни објекат представља једну функционалну целину. У складу са наведеним инвеститор подноси захтев надлежном органу за издавање решење о употребној дозволи за наведену стамбену зграду са продавницом.

У члану 44. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) прописано је да подносилац захтева против овог закључка може изјавити приговор општинском већу, преко овог органа, у року од три дана од дана достављања.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, то је на основу члана члана 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) одлучено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кањижа у року од 3 дана од пријема закључка, путем овог органа.

**Руководилац Одељења за грађевинске
и инспекцијске послове
Атила Шафрањ, дипл. инж. шумарства**

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинском инспектору
3. Архиви