

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа општине Кањижа
Одељење за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-11800-CPI-2/2018 од 15.6.2018.
Број: 351-447/2018-2.
Дана: 18.6.2018. године
Кањижа

Одељење за грађевинске и инспекцијске послове, Општинске управе општине Кањижа, решавајући по захтеву инвеститора, [REDACTED] ради издавања решења о грађевинској дозволи за изградњу објеката у функцији салаша – стамбеног и помоћног објекта, на катастарској парцели бр. 2869/1 к.о. Мале Пијаце, на основу члана 135. став 1 и члана 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) доноси

З А К Љ У Ч А К **о одбацавању захтева**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, [REDACTED] за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу објеката у функцији салаша – стамбеног и помоћног објекта, на катастарској парцели бр. 2869/1 к.о. Мале Пијаце, као непотпун, сагласно одредбама члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17).

О б р а з л о ж е њ е

Дана 15.6.2018. године инвеститор, [REDACTED] поднео је захтев преко пуномоћника [REDACTED] преко ЦИС-а овом органу, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу објеката у функцији салаша – стамбеног и помоћног објекта, на катастарској парцели бр. 2869/1 к.о. Мале Пијаце.

Увидом у захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални услови из члана 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) за поступање по поднетом захтеву, и то:

- сагласно Локацијским условима бр. 353-60/2018-2 од 4.6.2018. године за приступ парцели 2869/1 к.о. Мале Пијаце преко кат. парцела бр. 2865, 2866/2 и 2864 к.о. Мале Пијаце потребно је прибавити сагласност суседа на право службености пролаза која није приложена уз захтев;

- сагласно Локацијским условима бр. 353-60/2018-2 од 4.6.2018. године за изградњу је потребно доставити надлежном органу Извод из регистра пољопривредних газдинства која није приложена уз захтев;

- у приложеним пројектима назива објекта потребно је ускладити са називом објекта из Локацијских услова;

- уз захтев није достављена сагласност плодуюживаоца за парцелу бр. 2869/1 к.о. Мале Пијаце за нову изградњу;

- у приложеном пројекту бр. 1 – пројекат архитектуре није поступано сагласно члану 82. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17) којим је прописано да вршилац техничке контроле појединог дела пројекта за грађевинску дозволу потврђује исправност тог дела пројекта, тако што, на посебној страници, која у електронском документу следи након насловне стране тог дела пројекта, даје изјаву садржине:

„Пројекат се прихвата“, уз навођење података о правном лицу, односно предузетнику који је извршио техничку контролу тог дела пројекта и датуму вршења техничке контроле;

- није приложен Извештај о техничкој контроли како је прописано у члану 129. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14). Извештај о техничкој контроли израђује се у складу са одребама чл. 79-82. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17);

- пуномоћ дата [REDACTED] за подношење захтева за издавање решења о грађевинској дозволи, није потписана од стране Инвеститора у оригиналу;

Сагласно наведеном, поступајући орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, те је у складу са одредбама члана 18. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) одлучио да одбаци захтев закључком.

Одредбама члана 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) прописано је да уколико подносилац захтева у року отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Имајући у виду напред наведено, овај орган је на основу својих овлашћења из члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) донео закључак као у диспозитиву.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кањижа у року од 3 дана од пријема закључка, путем овог органа.

**Руководилац Одељења за грађевинске
и инспекцијске послове**
Атила Шафрањ, дипл. инж. шумарства

Доставити:

1. подносиоцу захтева
2. архиви