

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА КАЊИЖА
Општинска управа општине Кањижа
Одељење за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-14840-ISAWHA-2/2018 од 11.6.2018.
Број: 351-424/2018-2.
Дана: 14.6.2018. године
К а њ и ж а

Одељење за грађевинске и инспекцијске послове, Општинске управе Општине Кањижа, решавајући по усаглашеном захтеву овлашћеника [REDACTED] у име инвеститора [REDACTED] ради издавања одобрења за извођење радова над уређењем атарских путева на територији општине Кањижа, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28., 29. и става 3. члана 57. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС“ бр. 18/2016), доноси следеће

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ усаглашен захтев инвеститору [REDACTED] за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању и уређењу атарских путева на територији општине Кањижа, све према приложеној техничкој документацији, на катастарским парцелама број:

- 5141/1,842,5154/1,5154/2,5152,5118 и 5117/2 к.о. Ором, које су уписане у листове непокретности број 269 и 274 к.о. Ором;
- 4089,4029,4088,4189,9330 и 11033 к.о. Хоргош, које су уписане у листове непокретности број 8510 и 1943 к.о. Хоргош;
- 4986 и 5000 к.о. Мале Пијаце, које су уписане у листове непокретности број 3167 и 402 к.о. Мале Пијаце и
- 7152 к.о. Мартонош, која је уписана у лист непокретности број 2723 к.о. Мартонош.

Предметни објекат је категорије Г („G“) са класификационим знаком: 211201.

Саставни део Решења је Главна свеска, Идејни пројекат саобраћајница.

Одобрење за извођење радова се издаје на основу приложене техничке документације.

Ради извођење радова неће се уклонити ни један објекат.

Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овом Одељењу, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017).

Висина доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи 0,00 динара. Потврду о ослобођеном обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта издало је Јавно предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа: 624-12-50.2/2018-GZ дана 14.6.2018. године.

Образложење

Инвеститор [REDACTED] поднела је усаглашен захтев овом органу преко овлашћеника [REDACTED] за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању и уређењу атарских путева на територији општине Кањижа, све према приложеној техничкој документацији, на катастарским парцелама број:

- 5141/1,842,5154/1,5154/2,5152,5118 и 5117/2 к.о. Ором, које су уписане у листове непокретности број 269 и 274 к.о. Ором;
- 4089,4029,4088,4189,9330 и 11033 к.о. Хоргош, које су уписане у листове непокретности број 8510 и 1943 к.о. Хоргош;
- 4986 и 5000 к.о. Мале Пијаце, које су уписане у листове непокретности број 3167 и 402 к.о. Мале Пијаце и
- 7152 к.о. Мартонош, која је уписана у лист непокретности број 2723 к.о. Мартонош.

Предметни објекат је категорије Г („G“) са класификационим ознаком: 211201.

Уз захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- 0 - Главна свеска Идејног пројекта, под бројем 265-4-11.01/2018-PU од марта 2018. год., коју је израдило Јавно предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа, са седиштем у Кањижи, ул. Народни парк бр.5. Потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта: Кевешди Јаноша, дипл.грађ.инж. са бројем лиценце: 312 Е841 07.
- 2/2 – Идејни пројекат саобраћајница под бројем 265-4-11.01/2018-PU од марта 2018. год., коју је израдило Јавно предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа, са седиштем у Кањижи, ул. Народни парк бр.5. Потписан и оверен печатом личне лиценце од стране одговорног пројектанта: Кевешди Јаноша, дипл.грађ.инж. са бројем лиценце: 312 Е841 07.
- Пуномоћ за Јавно предузеће за комуналне услуге „КОМУНАЛАЦ“ из Кањиже од Инвеститора за подношење захтева у електронском систему за издавање решења, под бројем: 9-147/2018-I/A од 30.5.2018. год.
- Овлашћење за подносиоца захтева [REDACTED] од стране Јавног предузећа за комуналне услуге „КОМУНАЛАЦ“ из Кањиже под бројем: 556-4-11.03/2018-PU од 30.5.2018.год.
- Потврда о ослобођеној обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, коју је издало Јавно предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа под бројем: 624-12-42.2/2018-GZ дана 14.6.2018. године.

Укупна пројектантска предрачунска вредност радова је: 10.988.004,50РСД без обрачунатог ПДВ-а.

Поступајући по предметном захтеву у складу с одредбом члана 8ђ став 1. Закона о планирању и изградњи, по којој надлежни орган, током спровођења обједињене процедуре, искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, овај орган, увидом у напред наведену документацију, извршио је искључиво проверу формалних услова за изградњу предметног објекта, који су таксативно утврђени у члану 8ђ став 2. Закона о планирању и изградњи, као и одредби члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), а није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност достављене документације у вези с којом је у став 5. истог члана Закона о планирању и изградњи утврђено да за штету у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима правилима струке, солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложио сву документацију која је потребна на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

По члану 135. става 5 Закона о планирању и изградњи, за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућме праву на земљишту, односно објекту.

Извођач радова може да буде привредно друштво односно друго правно лице или предузетник, који су уписани у одговарајући регистар за грађење објеката односно извођење радова (члан бр. 150. Закона о планирању и изградњи).

Такса за ово решење по члану 18. Закона о Републичким адм. таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013-усклађени динарски износи, 65/2013- др. закон и 57/2014- усклађени дин. изн., 83/2015 и 112/2015 и 50/2016-усклађени дин. износи) се не плаћа.

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Сл. гласник РС бр: 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) плаћена је у износу од 2.000,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај АП Војводине са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од достављања овог Решења, непосредно или путем овог органа, таксирано са 460 дин. Реп. адм. таксе по Тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014-усклађени дин. изн., 83/2015 и 112/2015, 50/2016-усклађени динарски износ и 61/2017-усклађени динарски износ).

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Архиви.

Руководилац Одељења
за грађевинске и инспекцијске послове

Атила Шафрањ, дипл.инж.шумарства