

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа
Одељење за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-8394-IUP-1/2017 од 1.4.2017.
Број: 351-102/2017-1.2.
Дана: 13.6.2018. године
Кањижа

Одељење за грађевинске и инспекцијске послове, Општинске управе Општине Кањижа, у поступку издавања решења о употребној дозволи за породичну стамбену зграду, спратности П+1, на катастарској парцели број: 1803/41 к.о. Кањижа, по захтеву инвеститора [REDACTED] поднет од стране пуномоћника [REDACTED], на основу става 1. члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС“ бр. 18/2016), доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED]

за издавање решења о употребној дозволи за породичну стамбену зграду, спратности П+1, на катастарској парцели број: 1803/41 к.о. Кањижа, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

[REDACTED] поднели су захтев овом Органу дана 1.4.2017. год., преко пуномоћника [REDACTED] за издавање решења о употребној дозволи за породичну стамбену зграду, спратности П+1, на катастарској парцели број: 1803/41 к.о. Кањижа.

По члану 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву.

Одбацује се захтев из следећих разлога:

- Приложена је копија дела главног грађевинског пројекта, на основу ког је издато решење о одобрењу грађења под бројем 351-73/97-III од 11.4.1997. године од стране Одељења за комуналну делатности скупштине општине Кањижа. Наведен објекат је назначен у достављеном пројекту са укупном нето површином од 158,70m², укупна бруто развијена грађевинска површина није назначена као ни у другом приложеном документу. Сагласно члану 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, број 85) потребно је приложити Потврду са наведеним подацима.
- Уз захтев је приложена изјава инвеститора и извођача радова да изграђена стамбена зграда не одступа од пројектне документације и грађевинске дозволе. Уколико је објекат изграђен у складу са решењем о грађевинској дозволи потребно је приложити Прилог бр. 7. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“ бр.23/201,77/2015,58/2016,96/2016 и 67/2017). У случају да је приликом изградње објекта одступљено од издатог решења о грађевинској дозволи потребно је приложити Пројекат изведеног објекта.

Имајући у виду напред наведено, овај орган је на основу својих овлашћења из члана 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.

Гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

На основу члана 44. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016 и 120/2017) против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кањижа у року од 3 дана од пријема закључка, путем овог Органа.

Такса за овај закључак по чл. 19. Закона о реп. адм. таксама са не плаћа.

Достављено:

- Странци
- Овом органу
- Архиви

Руководилац Одељења
за грађевинске и инспекцијске послове

Атила Шафрањ, дипл.инж.шумарства