

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа општине Кањижа
Одељење за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-10483-ISAW-2/2018 од 5.6.2018.
Број: 351-393/2018-2.
Дана: 8.6.2018. године
Кањижа

Одељење за грађевинске и инспекцијске послове Општинске управе општине Кањижа, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] ради издавања одобрења за извођење радова за изградњу прикључног вода фекалне канализације за потребе радног комплекса у насељу Кањижа, на к.п. 4995/2 и 4026/1 к.о. Кањижа уписане у лист непокретности бр. 919 и 4172 к.о. Кањижа, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/2017) доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED]

[REDACTED] извођење радова на изградњу прикључног вода фекалне канализације за потребе прикључења радног комплекса у насељу Кањижа, на к.п. 4995/2 и 4026/1 к.о. Кањижа. Укупна дужина фекалне канализације ће бити око 308,0 m. Обекат се састоји од постављања ПЕ цеви пречника Ø90 mm за притисак 6 бара од постојеће црпне станице на стационажи км 0+000,00 паралелно са државним путем II А реда, ознака пута 102 на к.п. бр. 4995/2 к.о. Кањижа, на растојању од око 6 m од ивице пута до будуће црпне станице на стационажи км 0+307,86. Почетак трасе канализације је на стационажи км 3+981,50 државног пута II А реда ознаке 102 до постојећег радног комплекса на к.п. бр. 4026/1 к.о. Кањижа, на стационажи км 4+251,60 државног пута II А реда ознаке 102 где се планира прелазак на другу страну подбушивањем испод пута и постављањем заштитне челичне цеви Ø 323,9 mm у коју ће бити увучена РЕ цев пречника 90 mm у дужини од 18,25 m и на дубини од 1,50 m изнад темена цеви. Објекат је категорије Г са класификационом ознаком 222320 – остала канализациона мрежа.

За предметну изградњу издати су локацијски услови под бројем: 353-55/2018-2 од 21.5.2018.године и ЦИС број ROP-KAN-10483-LOC-1/2018.

Саставни део овог решења је техничка документација коју чине: Главна свеска идејног пројекта и Идејни пројекат хидротехничких инсталација који је израдило DOO ATL STUDIO ZA PROJEKTOVANJA, IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH RADOVA I INŽENJERING, SUBOTICA из Суботице, ул. Липарска бр. 27А., потписана и оверена од стране главног пројектанта Лазе Вукобрата дипл.грађ.инж. са бројем лиценце: 314 С399 05.

Одобрење за извођење радова се издаје на основу приложене техничке документације.

Ради извођења радова на изградњи предметног објекта неће се уклонити ни један објекат.

Обавезују се инвеститор и финансијер да осам дана пре почетка извођења радова, поднесу пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним у члану 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и члану 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17).

Пре пријаве радова потребно је да најмање 10 (десет) дана пре почетка извођења радова на предметном објекту у близини постојећих ЕК објеката „Телекома Србија“, се обавести Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., у писаном облику са подацима о одговорним особама, сагласно са издатим условима за пројектовање бр. А335-186006/2 ЈБ од 10.5.2018.године.

Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор/финансијер је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за припрему и надзор одржавања "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон, сагласно са издатим условима за пројектовање бр. 87.1.0.0.-Д.07.09.-126418-18 од 10.5.2018. године.

Пре почетка извођења радова потребно је исходovati сагласност ЈП“Путеви Србије“ Београд на техничку документацију. Посебним уговором пре издавања сагласности ће се регулисати плаћање накнаде за коришћење-закуп дела земљишног појаса предметног пута - ДП II А реда ознака пута 102 (Кањижа-Сента-Ада-Бечеј-Темерин- веза са државним путем 100), сагласно са издатим условима за пројектовање заведени под бр. ФМ 720.05-1 и АХ357 од 17.5.2018. године .

Висина доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи 0,00 динара. Потврду о ослобођеном обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта издао је Јавно предузеће за уређење насеља општине Кањижа под бројем: 596-12-49.2/2018-GZ дана 7.6.2018. године.

Образложење

Инвеститор,

поднела је захтев овом органу преко пуномоћника преко ЦИС-а, за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу прикључног вода фекалне канализације за потребе радног комплекса у насељу Кањижа, на к.п. 4995/2 и 4026/1 к.о. Кањижа.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је приложио следећу документацију:

- 0 - Главну свеску идејног пројекта бр. Е-31/2018, од маја 2018. године, коју је израдило DOO ATL STUDIO ZA PROJEKTOVANJA, IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH RADOVA I INŽENJERING, SUBOTICA из Суботице, ул. Липарска бр. 27А., потписана и оверена од стране главног пројектанта Лазе Вукобрата дипл.грађ.инж. са бројем лиценце: 314 С399 05;

- 1 - Идејни пројекат хидротехничких инсталација бр. Е-31/2018, од маја 2018. године, коју је израдило DOO ATL STUDIO ZA PROJEKTOVANJA, IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH RADOVA I INŽENJERING, SUBOTICA из Суботице, ул. Липарска бр. 27А., потписана и оверена од стране одговорног пројектанта Лазе Вукобрата дипл.грађ.инж. са бројем лиценце: 314 С399 05;

- Уговор о учешћу у финансирању изградње објекта број 404-248/2018-I/A од 26.4.2018. године оверен код јавног бележника Еве Граци Шоти из Кањиже, ул. Болманска бр. 4;

- Пуномоћ инвеститора број 351-210/2018-I/A од 26.4.2018. године дата [REDACTED] [REDACTED] за подношење захтева у електронском систему у поступку обједињене процедуре;

- Катастарско-топографски план за локацију катастарске парцеле бр. 4995/2 к.о. Кањижа од 14.4.2018.год. који је израдило PREDUZEĆE ZA GEODETSKE POSLOVE GEOPANON DOO NOVI KNEŽEVAC са седиштем у Новом Кнежевцу, ул. Светог Саве бр. 27;

- Потврда о ослобођеној обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта је издао Јавно предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ општине Кањижа под бројем: 596-12-49.2/2018-GZ дана 7.6.2018. године;

Пројектантска предрачунска вредност радова је 1.836.219,20РСД без ПДВ-а.

У члану 8ђ став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да током спровођења обједињене процедуре надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б Закона.

По члану 135. става 5 Закона о планирању и изградњи, за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућме праву на земљишту, односно објекту.

Сагласно наведеном, овај орган је извршио искључиво проверу испуњености формалних услова за изградњу предметног објекта прописаних у члану 8ђ став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и у члану 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), а није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност достављене документације у вези с којом је у ставу 5. истог члана Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано да за штету у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима правилима струке, солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложила документацију прописану у члану 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

У складу са одредбама члана 150. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) извођач радова може да буде привредно друштво односно друго правно лице или предузетник, који су уписани у одговарајући регистар за грађење објеката.

По завршетку изградње, односно извођења радова за објекте из члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) по захтеву инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Такса за ово решење по члану 18. Закона о Републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013-усклађени динарски износи, 65/2013- др. закон и 57/2014- усклађени дин. изн., 83/2015 и 112/2015 и 50/2016-усклађени дин. износи и 61/2017-усклађени динарски износ и 113/2018 и 3/2018-испр.) се не плаћа.

Накнада за услуге централне евиденције обједињених процедура по члану 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/15, 106/15, 32/16 и 60/16) плаћена је у износу од 2.000 динара.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од дана достављања овог решења. Жалба се подноси путем овог органа, са доказом о плаћеној такси у износу од 460,00 динара на рачун Републике Србије бр. 840-742221843-57 позив на број 97 38-214 по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама.

Руководилац Одељења за грађевинске и инспекцијске послове
Шафрањ Атила, дипл. инж. шумарства

Доставити:

1. Инвеститору
2. Финансијеру
3. Грађевинској инспекцији
4. ЈП „Путеви Србије“ Београд
5. „Potiski vodovodi - Tisza menti vizművek DOO” Хоргош
6. „Телеком Србија“ ИЈ Суботица
7. ЈП „СРБИЈАГАС“ из Кикинде
8. „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица
9. Архиви