

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа општине Кањижа
Одељење за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-511-ISA WNA-3/2018 од 26.3.2018.
Број: 351-157/2018-2.
Дана: 28.3.2018. године
Кањижа

Одељење за грађевинске и инспекцијске послове Општинске управе Општине Кањижа, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора

ради издавања одобрења за извођење радова за изградњу прикључка за гасну електрану 2x800kW/2x80kW странке „ENVIGAS ALFA“ д.о.о. и „ENVIGAS BETA“ д.о.о. у Мартоношу, на катастарским парцелама бр. 3292/6, 6935, 3292/7 и 3292/1 к.о. Мартонош, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14), и чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору

извођење за изградњу прикључка за гасну електрану 2x800kW/2x80kW странке „ENVIGAS ALFA“ д.о.о. и „ENVIGAS BETA“ д.о.о. у Мартоношу, на катастарским парцелама бр. 3292/6, 6935, 3292/7 и 3292/1 к.о. Мартонош. Објекат је категорије Г („Г“) са класификационим ознакама 222410 (локални електрични надземни или подземни водови), 221412 (стубови далековаода – пилони) и 222420 (трансформаторске станице и подстанице). Пројектантска предрачунска вредност радова је 8.937.242,00 РСД без ПДВ-а. Објекат треба да се гради према приложеној техничкој документацији. Саставни део овог решења су:

-Локацијски услови бр. 353-2/2018-1.2. од дана 23.1.2018. године

-Техничка документација коју чини Главна свеска идејног пројекта, Пројекат конструкције, Пројекат електроенергетске инсталације и Пројекат телекомуникационе и сигналне инсталације, који је израдио СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017 Д.О.О. СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ са седиштем у Сремским Карловцима, ул. Митрополита Стратимировића бр. 50, главни пројектант је Јован Ћулум дипл.инж.ел. (лиценца бр. 350 Н307 09).

Одобрење за извођење радова се издаје на основу приложене техничке документације.

Ради извођења радова неће се уклонити ниједан објекат.

Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова прибави Решење о сагласности извођења радова од Управљача путева сагласно Саобраћајно-техничким условима бр. 50-4-4.2/2018-ПУ од 18.1.2018. године издатим од стране Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа, са седиштем у Кањижи, ул. Народни парк бр. 5.

Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овом одељењу, са подацима и доказима прописаним у члану 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/1) и члану 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17)

Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта сагласно Потврди о ослобађању од обавезе плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта коју је издало Јавно предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ општине Кањижа бр. 304-12-21.2/2018-GZ од 28.3.2018. године.

Образложење

Инвеститор

поднело је усаглашен захтев овом органу преко свог пуномоћника
преко ЦИС-а за издавање решења о одобрењу извођења
радова за изградњу прикључка за гасну електрану 2x800kW/2x80kW странке „ENVIGAS ALFA“
д.о.о. и „ENVIGAS BETA“ д.о.о. у Мартоношу, на катастарским парцелама бр. 3292/6, 6935,
3292/7 и 3292/1 к.о. Мартонош.

Уз усаглашен захтев за издавање решења инвеститор је поднео следећу документацију:

- 0 – Главну свеску идејног пројекта бр. IDP-087/17-0 од фебруара 2018. године, коју је
израдио СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017 Д.О.О. СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ са седиштем у Сремским
Карловцима, ул. Митрополита Стратимировића бр. 50, главни пројектант је Јован Ћулум дипл.
инж. ел. (лиценца бр. 350 Н307 09).

- 2 – Идејни пројекат конструкције бр. IDP-087/17-2 од фебруара 2018 године, који је
израдио СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017 Д.О.О. СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ са седиштем у Сремским
Карловцима, ул. Митрополита Стратимировића бр. 50, одговорни пројектант је Дејан Бабић дипл.
грађ. инж. (бр.лиценце 310 М790 13);

- 4 – Пројекат електроенергетске инсталације бр. IDP-087/17-4 од фебруара 2018. године,
који је израдио СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017 Д.О.О. СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ са седиштем у
Сремским Карловцима, ул. Митрополита Стратимировића бр. 50, одговорни пројектант је Јован
Ћулум дипл. инж. ел. (лиценца бр. 350 Н307 09);

- 5 – Пројекат телекомуникационе и сигналне инсталације бр. IDP-087/17-5 од фебруара
2018. године, који је израдио СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017 Д.О.О. СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ са
седиштем у Сремским Карловцима, ул. Митрополита Стратимировића бр. 50, одговорни
пројектант је Јован Ћулум дипл. инж. ел. (лиценца бр. 353 К392 11);

- овлашћење инвеститора бр. 87.1.2.0.-Д.07.09.-100038 и 87.1.2.0.-Д.07.09.-100041 од
3.7.2017. године дата

за подношење захтева у

електронском систему у поступку обједињене процедуре;

- овлашћење директора

од 14.3.2018. године дата

за подношење захтева у име инвеститора у поступку обједињене процедуре;

- сагласност власника земљишта за кат. парцелу бр. 3292/1 к.о. Мартонош за предметне
радове, оверену у Општинској управи у Новом Кнежевцу под бројем 491/2018 од 21.3.2018.
године;

- сагласност власника земљишта за кат. парцелу бр. 3292/6 к.о. Мартонош за предметне
радове, оверену код јавног бележника у Новом Саду под бројем УОП-I: 2029-2018 од 22.3.2018.
године;

- сагласност власника земљишта за кат. парцелу бр. 3292/7 к.о. Мартонош за предметне
радове, оверену код јавног бележника у Новом Саду под бројем УОП-I: 2026-2018 од 22.3.2018.
године;

У члану 8ђ став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 -
исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука
УС, 132/14 и 145/14) прописано је да током спровођења обједињене процедуре надлежни орган
искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену
техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој
процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова
потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б Закона.

Сагласно наведеном, овај орган је извршио искључиво проверу испуњености формалних
услова за изградњу предметног објекта прописаних у члану 8ђ став 2. Закона о планирању и
изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -
одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и у члану 29. Правилника о
поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15,
96/16 и 120/17), а није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао
веродостојност достављене документације у вези с којом је у ставу 5. истог члана Закона о
планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11,
121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано да за

штету у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима правилима струке, солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложила сву документацију прописану у члану 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

У складу са одредбама члана 150. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) извођач радова може да буде привредно друштво односно друго правно лице или предузетник, који су уписани у одговарајући регистар за грађење објеката, односно извођење радова.

Административна такса плаћена је по Тар. бр. 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03 – испр., 61/05, 101/05 – др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 – усклађени дин. изн., 55/12 – усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 – усклађени дин. изн., 65/13 – др. закон, 57/14 – усклађени дин. изн., 45/15 – усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16 – усклађени дин. изн., 61/17 – усклађени дин. изн., 113/2017 и 3/2018 – испр.) у износу од 5.710 динара.

Накнада за услуге централне евиденције обједињених процедура по члану 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/15, 106/15, 32/16 и 60/16) плаћена је у износу од 2.000 динара.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, у року од 8 дана од дана достављања овог решења. Жалба се подноси путем првостепеног органа, са доказом о плаћеној такси у износу од 460 динара на рачун Републике Србије бр. 840-742221843-57 позив на број 97 38-214 по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама.

**Руководилац Одељења за грађевинске
и инспекцијске послове
Шафрањ Атила, дипл. инж. шумарства**

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви