

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА КАЊИЖА
Општинска управа општине Кањижа
Одељење за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-32518-ISAW-2/2018 од 16.03.2018.
Број: 351-145/2018-2.
Дана: 26.03.2018. године
К а њ и ж а

Одељење за грађевинске и инспекцијске послове, Општинске управе Општине Кањижа, решавајући по захтеву инвеститора

ради издавања одобрења за извођење радова за изградњу KTS „501“ 20/0,4 kV са кабловским водовима 20 kV и 0,4 kV у насељу Кањижа на к.п. 4997 к.о. Кањижа, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28., 29. и става 3. члана 57. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС“ бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Сл. Лист општине Кањижа“ бр. 9/2014, 7/2015, 25/2016 и 13/2017), доноси следеће

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

I ОДОБРАВА СЕ захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститору

за изградњу KTS „501“ 20/0,4 kV са кабловским водовима 20 kV и 0,4 kV у насељу Кањижа на к.п. 4997 к.о. Кањижа, која је уписана у лист непокретности бр.: 4456 к.о. Кањижа. Предметни објекти су категорије Г („G“) са класификационим ознакама: 222410 – локални електрични водови -30,00 %, и 222420 – локалне трансформаторске станице – 70,00%. Пројектантска предрачунска вредност радова је: 5.992.239,88 РСД без обрачунатог ПДВ-а.

II Саставни део Решења је: Идејни пројекат број 18-105 израђен од стране „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Дирекција за планирање и инвестиције, Сектор за планирање и инвестиције Нови Сад, Служба за пројектовање, са седиштем у Новом Саду, ул. Булевар Ослобођења бр. 100., потписан и оверен од стране главног пројектанта Слободан Лолић, маст.инж.ел. са бројем лиценце: 350 N466 14.

III Одобрење за извођење радова се издаје на основу техничке документације Идејног пројекта односно на основу 0-Главна свеска, 4-Електромонтажни пројекат и 10-пројекат припремних радова.

IV Ради изградње наведене KTS „501“ 20/0,4 kV са кабловским водовима 20 kV и 0,4 kV у насељу Кањижа на к.п. 4997 к.о. Кањижа, је потребно извршити уклањање у непосредној близини постојеће зидане трансформаторске станице типа – „Кула“, како је наведено у делу ИДП у свесци 10-Пројекат припремних радова.

V Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова прибави Решење о сагласности извођења радова од Управљача путева, сагласно Саобраћајно-техничким условима број: 1024-4-13.15/2017-ПУ од 06.11.2017. године издатим од стране Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа, са седиштем у Кањижи, ул. Народни парк бр. 5.

VI Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овом Одељењу, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука

УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и Решењем о сагласности извођења радова од Управљача путева наведено под ознаком V.

VII Висина доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи 0,00 динара. Потврду о ослобођеној обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта је издало Јавно предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа под бројем: 292-12-18.2/2018-GZ од 23.03.2018. године.

Образложење

Инвеститор

поднео је захтев овом органу за издавање решења о одобрењу извођење радова за изградњу KTS „501“ 20/0,4 kV са кабловским водовима 20 kV и 0,4 kV у насељу Кањижа на к.п. 4997 к.о. Кањижа, која је уписана у лист непокретности бр.: 4456 к.о. Кањижа. Предметна изградња ће бити на локацији катастарске општине Кањижа.

Издати су Локацијски услови за изградњу KTS „501“ 20/0,4 kV са кабловским водовима 20 kV и 0,4 kV у насељу Кањижа на к.п. 4997 к.о. Кањижа под бројем: ROP-KAN-32518-LOC-1/2017 и 353-77/2017-1.2. од 29.11.2017. године.

Уз захтев за издавање Решења инвеститор је поднео следећу документацију:

- **0 - Главна свеска Идејног пројекта**, под бројем 18-105 израђен од стране „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Дирекција за планирање и инвестиције, Сектор за планирање и инвестиције Нови Сад, Служба за пројектовање, са седиштем у Новом Саду, ул. Булевар Ослобођења бр. 100., потписан и оверен од стране главног пројектанта Слободан Лолић, маст.инж.ел. са бројем лиценце: 350 N466 14 .
- **4 – Електромонтажни пројекат** под бројем 18-105-4 израђен од стране „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Дирекција за планирање и инвестиције, Сектор за планирање и инвестиције Нови Сад, Служба за пројектовање, са седиштем у Новом Саду, ул. Булевар Ослобођења бр. 100., потписан и оверен од стране одговорног пројектанта Слободан Лолић, маст.инж.ел. са бројем лиценце: 350 N466 14 .
- **10 – Пројекат припремних радова** под бројем 18-105-10 израђен од стране „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Дирекција за планирање и инвестиције, Сектор за планирање и инвестиције Нови Сад, Служба за пројектовање, са седиштем у Новом Саду, ул. Булевар Ослобођења бр. 100., потписан и оверен од стране одговорног пројектанта Јовице Окуке, дипл.инж.грађ. са бројем лиценце: 310 N957 09 .
- **Потврда** о ослобођеној обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта коју је издало Јавно предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа под бројем: 292-12-18.2/2018-GZ од 23.03.2018. године.

Поступајући по предметном захтеву у складу с одредбом члана 8ђ став 1. Закона о планирању и изградњи, по којој надлежни орган, током спровођења обједињене процедуре, искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, овај орган, увидом у напред наведену документацију, извршио је искључиво проверу формалних услова за изградњу предметног објекта, који су таксативно утврђени у члану 8ђ став 2. Закона о планирању и изградњи, као и одредби члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), а није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност достављене документације у вези с којом је у став 5. истог члана Закона о планирању и изградњи утврђено да за штету у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145.

овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложила сву документацију која је потребна на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

По члану 135. става 5 Закона о планирању и изградњи, за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућме праву на земљишту, односно објекту.

Извођач радова може да буде привредно друштво односно друго правно лице или предузетник, који су уписани у одговарајући регистар за грађење објеката односно извођење радова (члан бр. 150. Закона о планирању и изградњи).

Чланом 8. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта општине Кањижа прописан је начин утврђивања износа доприноса, док су чланом 13. прописана мерила за обрачун доприноса. Инвеститор је у захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова навео да допринос плаћа једнократно у целости, тако да на основу члана 20. наведене Одлуке има право на умањење од 30% од износа доприноса.

Такса за ово решење по Тар. бр. 1. и 165. под Г) Закона о Републичким адм. таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013-усклађени динарски износи, 65/2013- др. закон и 57/2014- усклађени дин. изн., 83/2015 и 112/2015, 50/2016-усклађени динарски износ и 61/2017-усклађени динарски износ и 113/2018 и 3/2018-испр.) уплаћено је у износу од 5.710,00 РСД.

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Сл. гласник РС бр: 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) плаћена је у износу од 2.000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај АП Војводине са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од достављања овог Решења, непосредно или путем овог органа, таксирано са 460 дин. Реп. адм. таксе по Тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014- усклађени дин. изн., 83/2015 и 112/2015, 50/2016-усклађени динарски износ и 61/2017-усклађени динарски износ и 113/2018 и 3/2018-испр.).

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Имаоцима јавних овлашћења:
 - Потиски водовод доо Хоргош,
 - „Сат-тракт“ Бачка Топола,
 - „Телеком Србија“ ИЈ Суботица,
 - ЈП за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа,
3. Грађевинској инспекцији,
4. Архиви.

Руководилац Одељења за грађевинске и инспекцијске послове: