

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа општине Кањижа
Одељење за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-1902-ISA-WHA-2/2018 од 28.2.2018.
Број: 351-104/2018-2.
Дана: 2.3.2018. године
Кањижа

Одељење за грађевинске и инспекцијске послове Општинске управе Општине Кањижа, решавајући по захтеву инвеститора

ради издавања одобрења за извођење радова за уградњу унутрашње гасне инсталације у постојећи производни објекат бр. 1 – прикључни гасовод за сушаре ЕСР 285/11,2 и ИМАС, на катастарској парцели бр. 5099 к.о. Кањижа, у насељу Кањижа, на адреси ул. Хоргошки пут бб, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/16) доноси

РЕШЕЊЕ **О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

I ОДОБРАВА СЕ инвеститору

извођење радова за уградњу унутрашње гасне инсталације у постојећи производни објекат бр. 1 – прикључни гасовод за сушаре ЕСР 285/11,2 и ИМАС, на катастарској парцели бр. 5099 к.о. Кањижа, у насељу Кањижа, на локацији Хоргошког пута бб, која је уписана у ЛН бр. 4222 к.о. Кањижа. Објекат је категорије Г („G“) са класификационом ознаком 222100. Пројектантска предрачунска вредност радова је 208.000,00 РСД без ПДВ-а.

II Саставни део овог решења је техничка документација коју чини Главна свеска идејног пројекта и Идејни пројекат машинске инсталације који је израдио PROJEKTNИ BIRO DOO ZA PROJEKTOVANJE INZENJERING I KONSALTING KANJIZA са седиштем у Кањижи, ул. Главна бр. 2, одговорни пројектант је Каваи Шандор дипл.маш.инж. (бр.лиценце 330 3906 03).

III Одобрење за извођење радова се издаје на основу приложене техничке документације.

IV Ради извођења радова неће се уклонити ниједан објекат.

V Обавезује се инвеститор да пре пријаве радове достави захтев овом органу преко централног информационог система за сагласност на техничку документацију од надлежног органа државне управе у чијој је надлежности заштита од пожара на основу члана 33. став 1. тачка 7. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09 и 20/15) који прописује обавезу инвеститора да уз захтев приложи Елаборат заштите од пожара и Пројекат за извођење са доказом о уплати Републичке административне таксе и Централне евиденције обједињене процедуре.

VI Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овом одељењу, са подацима и доказима прописаним у члану 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/1) и члану 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17)

VII Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта сагласно Потврди о ослобођању од обавезе плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта коју је издало Јавно предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ општине Кањижа бр. 210-12-12.2/2018-GZ од 5.3.2018. године.

Образложење

Инвеститор,

поднело је захтев овом органу преко

свог пуномоћника преко ЦИС-а за издавање решења о одобрењу извођења радова за уградњу унутрашње гасне инсталације у постојећи производни објекат бр. 1 – прикључни гасовод за сушаре ЕСР 285/11,2 и ИМАС, на катастарској парцели бр. 5099 к.о. Кањижа, уписаној у листа непокретности бр. 4222 к.о. Кањижа. Уз захтев за издавање решења инвеститор је поднео следећу документацију:

- 0 - Главна свеска идејног машинског пројекта бр. Е-19/17, који је израдио ПРОЈЕКТНИ БИРО ДОО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИНЖЕНЈЕРИЊ И КОНСАЛТИНГ КАНЈИЖА са седиштем у Кањижи, ул. Главна бр. 2, одговорни пројектант је Каваи Шандор дипл.маш.инж. (бр.лиценце 330 3906 03);

- 1 - Идејни пројекат машинске инсталације под бројем бр. Е-19/17, који је израдио ПРОЈЕКТНИ БИРО ДОО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИНЖЕНЈЕРИЊ И КОНСАЛТИНГ КАНЈИЖА са седиштем у Кањижи, ул. Главна бр. 2, одговорни пројектант је Каваи Шандор дипл.маш.инж. (бр.лиценце 330 3906 03);

- сагласност на пројектну документацију од ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, бр. 06-02-1/18-174 од 22.02.2018. године;

- пуномоћ инвеститора бр. 55/1 од 24.1.2018. године дата за подношење захтева у електронском систему у поступку обједињене процедуре;

- овлашћење директора ПРОЈЕКТНОГ БИРОА ДОО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ ИНЖЕНЈЕРИЊ И КОНСАЛТИНГ КАНЈИЖА са седиштем у Кањижи, ул. Главна бр. 2 од 25.1.2018. године дата за подношење захтева у име инвеститора у поступку обједињене процедуре;

- извод из ЛН бр. 4222 к.о. Кањижа, који је издала Служба за катастар непокретности Кањижа, под бр. 952-5/2018-8 од 1.3.2018. год., који представља доказ о одговарајућем праву у смислу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14).

У члану 8ђ став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да током спровођења обједињене процедуре надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б Закона.

Сагласно наведеном, овај орган је извршио искључиво проверу испуњености формалних услова за изградњу предметног објекта прописаних у члану 8ђ став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и у члану 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), а није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност достављене документације у вези с којом је у ставу 5. истог члана Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано да за штету у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима правилима струке, солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложила сву документацију прописану у члану 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

У складу са одредбама члана 150. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) извођач радова може да буде привредно друштво односно друго правно лице или предузетник, који су уписани у одговарајући регистар за грађење објеката, односно извођење радова.

Административна такса наплаћена је по Тар. бр. 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03 - испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12 - усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - усклађени дин. изн., 65/13 - др. закон, 57/14 - усклађени дин. изн., 45/15 - усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16 - усклађени дин. изн., 61/17 - усклађени дин. изн., 113/2017 и 3/2018 – испр.) у износу од 5.710 динара.

Накнада за услуге централне евиденције обједињених процедура по члану 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/15, 106/15, 32/16 и 60/16) наплаћена је у износу од 2.000 динара.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине, са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од дана достављања овог решења. Жалба се подноси путем првостепеног органа, са доказом о плаћеној такси у износу од 460 динара на рачун Републике Србије бр. 840-742221843-57 позив на број 97 38-214 по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама.

**Руководилац Одељења за грађевинске
и инспекцијске послове
Шафрањ Атила, дипл. инж. шумарства**

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви