

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа
Одељење за привреду, финансије и развој
Одсек за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-40045-IUP-1/2017 од 26.12.2017.
Број: 351-447/2017-1.2.
Дана: 28.12.2017. године
Кањижа

Одсек за грађевинске и инспекцијске послове, Одељење за привреду, финансије и развој, Општинске управе Општине Кањижа, у поступку издавања решења о употребној дозволи за стамбени објекат спратности П+1, по захтеву

, на основу става 1. члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016), члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС“ бр. 18/2016) и члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Сл. Лист општине Кањижа“ бр. 9/2014 и 7/2015 и 25/2016) доноси следећи

ЗАКЉУЧАК **о одбацивању захтева**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев

, који је предат преко пуномоћника из Суботице за издавање решења о употребној дозволи за стамбени објекат спратности П+1, на катастарској парцели бр. 2157 к.о. Кањижа, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

поднели су захтев овом Органу дана 26.12.2017. год., преко пуномоћника из Суботице за издавање решења о употребној дозволи за стамбени објекат спратности П+1, на катастарској парцели бр. 2157 к.о. Кањижа.

Одбацује се захтев из следећих разлога:

1. По члану 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016) прописано је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све потребне податке.
2. Према чл. 42. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016), ако је до подношења захтева у катастру спроведена парцелација, односно препарцелација у складу са локацијским условима или је промењен број парцеле, уз захтев се доставља уверење органа надлежног за послове државног премера и катастра о извршеној парцелацији, односно препарцелацији, односно решење о промени броја парцеле.

Одсек за грађевинске и инспекцијске послове је донело Решење о озакоњењу под бројем: 351-337/2017-1.2. од 11.12.2017. године.

Одсек за грађевинске и инспекцијске послове је донело Решење о дозволи уклањања објеката под бројем: 351-329/2017-1.2. од 30.11.2017. године.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је следеће:

У приложеном Пројекту изведеног објекта –ПИО - под бројем: РИО-3/2017 од децембра 2017. године, израђен од стране предузећа за пројектовање, инжењеринг и услугу „STEEL HOUSE“, ул. Антона Ашкерца бр. 44/52., из Суботице, пописан и оверен од стране главног пројектанта

, дипл.грађ.инж. са бројем лиценце: 310 L094 12, је у делу:
0-Главна свеска за назив и ознаку дела пројекта назначен је 1-Пројекат архитектуре;

0.4.-Изјава главног пројектанта назначен је број лиценце 310 I272 09;

0.7.- Општи подаци о објекту, назначен је индекс заузетости парцеле као и површине под изграђеним објектима, и наведено је да су помоћни објекти бр. 5. и 6. укњижени у катастар непокретности на основу Закона о озакоњењу објеката. Увидом у достављен препис листа непокретности бр. 3041 к.о. Кањижа, и увидом у јавни приступ катастра непокретности, за наведене објекте за које је овај Одсек издао Решење о озакоњењу под бројем 351-337/2017-1.2. од 11.12.2017. године, још није извршен упис на предметној парцели.

1-Пројекат архитектуре, под 1.3. Решење о одређивању одговорног пројектанта наведен је назив пројекта и број парцеле који није у складу називом ПИО - под бројем: РИО-3/2017 од децембра 2017. године; под 1.4. – Изјава одговорног пројектанта није наведен исправан број техничке документације; под Изјавом одговорног пројектанта није наведен исправан број техничке документације;

Достављено је Решење о одобрењу за извођење радова под бројем:351-383/79-03 од 05.07.1979. године на име за к.п. број: 607 к.о. Кањижа, што није у складу са наведеном парцелом у техничкој документацији.

Уколико постоји врста терета за к.п. број: 2157 к.о. Кањижа за доживотно плодоуживање, потребно је прибавити сагласност оверену у складу са Законом за предузимање радњи на тој парцели.

Имајући у виду напред наведено, овај орган је на основу својих овлашћења из члана 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

На основу члана 44. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016) против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кањижа у року од 3 дана од пријема закључка, путем овог Органа.

Такса за овај закључак по чл. 19. Закона о реп. адм. таксама са не плаћа.

Шеф одсека за грађевинске и инспекцијске послове

Атила Шафрањ, дипл.инж.шумарства

Достављено:

1. Странци,
2. Архиви, и
3. Овом органу

