

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кањижа  
Општинска управа  
Одељење за привреду, финансије и развој  
Одсек за привреду и развој  
Одсек за грађевинске и инспекцијске послове  
ЦИС бр: ROP-KAN-35900-LOC-1/2017 од 16.11.2017.god.  
Интерни број: 353-82/2017-1.2.  
Дана: 26.12.2017.године  
К а њ и ж а

Одсек за грађевинске и инспекцијске послове, Одсека за привреду и развој, Одељења за привреду, финансије и развој, Општинске управе општине Кањижа, у поступку издавања Локацијских услова за **за реконструкцију 20 кV надземног електроенергетског вода са постојећим проводницима типа пресека Al/Č 3\*50 mm<sup>2</sup> , новим проводницима типа Al/Č 3\*95/15 mm<sup>2</sup> у к.о. Кањижа и к.о. Мартонош**, решавајући по захтеву

, на основу члана 53а., 55., 56. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009 и 81/2009 – испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-решење УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, 35/2015 и 114/2015), члана 11. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016 ), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ „бр. 33/97 и 31/2001 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/2010 и 18/2016) и члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“ бр. 9/2014, 7/2015и 25/2016), издаје следеће:

## ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**за реконструкцију 20 кV надземног електроенергетског вода са постојећим проводницима типа пресека Al/Č 3\*50 mm<sup>2</sup> , новим проводницима типа Al/Č 3\*95/15 mm<sup>2</sup> на к.п**  
**К.О. КАЊИЖА** : 4930/1, 4930/2, 4936, 4937, 4938, 4964, 6981, 6811, 6636, 6635, 6634, 10333, 6617, 10332, 5767, 5783, 5782, 5781, 5780/2, 5780/1, 5779, 5778, 5777, 5776, 5775, 5774, 5773, 10305, 5651, 5652, 5653, 5705, 10325, 5713, 5714, 5715, 5716, 5717, 5718, 5719, 5720, 5721, 5722, 5723, 5724, 5725, 5726, 5727, 5728, 5729, 5730, 5731, 5732, 5733, 5734, 5735, 5736, 5737, 5738, 5739, 5740, 5741, 5743, 5744, 5745, 5399/1, 10303, 5397, 5379, 5329, 5274, 5293, 5300 и 5324.

**К.О. МАРТОНОШ**: 7152, 6125, 6124, 6123, 6122, 6121, 6120, 6119, 6118, 6117, 6116, 6115, 6114, 6113, 6112, 6111, 6110, 6109, 6108, 6107, 6106, 6105, 6104, 7155, 6257, 6258, 6283, 6284, 6258, 6285, 6286, 6287, 6288, 6289, 6290, 6291/1, 6291/2, 6292, 7156, 6827, 7158, 6298, 6297, 6296, 6295, 6294, 6293, 6845, 6022, 6823, 4040, 4033, 4035, 4036, 4037, 4038, 4039, 6837, 6810, 6836, 3252, 6829, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2750, 2749, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784, 2785, 6910, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 6290, 2984, 6835 и 6834

### 1. ПЛАНСКИ ОСНОВ

Просторни план општине Кањижа („Сл. лист Општине Кањижа “бр.19/2012) и План генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“ бр. 6/2013);

### 2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

#### 2.1. Намена катастарских парцела:

Предметне парцеле се налазе у ванграђевинском подручју насеља Мартонош и Кањижа, а делом у грађевинском подручју насеља Кањижа.

Предметне парцеле преко којих се протеже траса предметног вода су већим делом намењене пољопривредном земљишту, затим јавним површинама -путевима (локалним и државном) , каналима и железничкој прузи.

#### 2.2. Намена објекта/ траса/класификација:

- Према Просторном плану општине Кањижа (ПП) и Плану генералне регулације насеља Кањижа (ПГР) предметни надземни 20 кV електроенергетски вод је означен као постојећи (ПП: Граф. прилог бр.1- Мрежа насеља, функција, јавних служби и инфраструктурни системи и ПГР Кањижа: граф. прилог бр.2 - електроенергетска и електронска инфраструктура).

**Планирана је Реконструкција постојећег 20кV надземног електроенергетског вода са постојећим проводницима типа пресека Al/Č 3\*50 mm<sup>2</sup> , новим проводницима типа пресека Al/Č 3\*95/15 mm<sup>2</sup> (део постојећих стубова се задржава, а део се мења и поставља на исту позицију)**

На основу достављеног ИДР бр. 17-152/А-1 од октобра 2017. године израђеног од стране

наведено следеће:

Надземни водови 20 кV иду од постојећег ЧРС бр.1 на к.п. 4936 испред постојеће ТС 110/20кV Кањижа на к.п. 4930/1 к.о. Кањижа до новог ЧРС-ДВ бр. 142 на к.п. 6834 к.о. Мартонош коју је потребно реконструисати постојећи надземни 20кV вод са постојећим проводницима типа пресека АI/С 3\*50 мм<sup>2</sup>, новим проводницима типа пресека АI/С 3\*95/15 мм<sup>2</sup>

Стубови далековода се планирају као армирано-бетонски и челично-решеткасти.

Висина изнад земље Арм.бетонских стубова је: 10 (11) м, дубина укопавања арм. бетонских стубова је 2.0м;

Висина изнад земље челично решеткастог стуба је 10.5 ( 11.5, 13.5) м, дубине укопавања 1.5м

Проводници ВН: АI/С 3\*95/15 мм<sup>2</sup>

Опис трасе на основу приложене ситуације из ИДР-а:

Траса реконструкције предметног надземног електроенергетског вода (далековода) од источног дела насеља Хоргош иде паралелно са Државним путем - ДП I Б реда ознака пута 13 ( Хоргош-Кањижа-Нови Кнежевац-Чока-Кикинда-Зрењанин-Чента-Београд) на основу Уредбе о категоризацији државних путева („Сл.гласник РС“,бр. 105/2013 и 119/2013) преко к.п. 6834, 6835, 6836 и 6837 к.о. Мартонош, укршта се са локалним путевима, након чега се укршта са к.п. 6837 к.о. Мартонош под приближно правим углом и каналом и наставља према југу ка насељу Кањижа паралелно са железничком пругом, а потом преко парцела пољопривредног земљишта, укршта се са каналима и локалним путевима, потом улази у грађевинско подручје насеља Кањижа где се налази постојећа ТС "Кањижа" 110/35/20 кV на к.п 4930/1 к.о. Кањижа где се иста завршава. Предметна траса је приказана у приложеном ИДР 17-152/А-1 од октобра 2017. године израђеног од стране

Предметни електроенергетски вод је дужине цца 10 км.

На основу Правилника о класификацији објеката („Сл.гл.РС“,бр. 22/2015) предметни далековод је категорије Г, класификационог броја 221411

### **2.3. Регулациона и грађевинска линија:**

Регулациона линија је одређена међама парцела према путном земљишту ( к.п. 6837, 6836,6835, 6834, 6290, 6910, 6845, 7158, 7156, 7155, 7152 к.о. Мартонош; 10325, 5652, 10332, 10333, 6811, 4930/2 к.о. Кањижа и евентуално другим парцелама путног земљишта;

Регулациона линија је одређена међама парцела према водном земљишту: ( к.п. 10305, 10303 к.о. Кањижа; 6823, 6810, 6827 к.о. Мартонош) и евентуално другим парцелама водног земљишта;

Регулациона линија је одређена међама парцела према железничком земљишту: ( к.п. 4964 к.о. Кањижа; 6829 к.о. Мартонош и евентуално другим парцелама железничког земљишта.

Инфраструктурни објекти по правилу треба да су међусобно паралелни и паралелни са регулационом линијом. Водити рачуна о рационалном захватању простора, придржавати се удаљености до других објеката/инсталација, према важећим техничким прописима за предметну врсту објеката.

Планирани објекат реконструкције не сме ометати друге функције простора.

### **2.4. Урбанистички показатељи:**

На предметном простору су изграђени следећи инфраструктурни објекти: коловози, отворени мелиорациони канали, гасоводи средњег и високог притиска, електроенергетски водови, кабловска ЕК канализација, оптички ЕК каблови и каблови месне ЕК мреже.

### **2.5. Удаљеност објеката:**

Трасу електроенергетског кабла усагласити са другим инсталацијама/инфраструктурним објектима. У свему се придржавати условима имаоца јавних овлашћења који се налазе у прилогу ових локацијских услова.

### **2.6. Урбанистички и други параметри из планских докумената :**

#### **III Општине Кањижа:**

На простору обухваћеном Просторним планом постоји изграђена преносна и дистрибутивна мрежа, коју је у циљу квалитетног и поузданог снабдевања електричном енергијом потрошача потребно ревитализовати и обезбедити двострано напајање.

Потрошачи на територији општине Кањижа снабдевају се електричном енергијом из постојеће трафостанице ТС "Кањижа", 110/35/20 кV напонског преноса. Ова трафостаница напада и трафостаницу 35/10 кV "Хоргош". Трафостаница ТС "Кањижа", 110/35/20 кV је лоцирана у јужном делу насеља Кањижа и везана је у 110 кV прстен Кањижа-Суботица-Б.Топола-Србобран-Сента.

Насеља у општини Кањижа нападају се путем 20кV извода из ТС 110/20 кV "Кањижа", сем насеља Ором, Долине, Ново Село, дела катастарске општине Мале Пијаци и дела катастарске општине

Хоргош.

Напајање насеља општине Кањижа вршиће се са 20 kV напонског нивоа, преко дистрибутивних трафостаница и 20 kV преносне мреже. Електроенергетска мрежа ће бити углавном надземна, на бетонским и гвоздено-решеткастим стубовима.

Целокупну 10 kV мрежу потребно је реконструисати за рад на 20 kV напонском нивоу.

Стубове поставити ван колских прилаза објектима, мин.0,5m од саобраћајница или према условима имаоца јавних овлашћења;

Надземни водови, стубови и други електроенергетски објекти морају се изградити/поставити на довољној удаљености, на довољној дубини, висини од других објеката у складу са прописима и посебним условима.

#### **ПГР Кањижа:**

Напајање насеља вршиће се са 20 kV напонског нивоа, преко дистрибутивних трафостаница и 20 kV преносне мреже.

20 kV мрежа треба да буде петљаста, како би се у случају испада једног дела мреже обезбедило сигурно напајање из другог правца.

Око постојећих надземних водова, у близини ТС 110/20 kV, потребно је обезбедити заштитне коридоре у којима није дозвољена изградња објеката.

- надземну електроенергетску мрежу градити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1 kV до 400 kV ("Службени лист СФРЈ", бр. 65/88 и "Службени лист СРЈ", бр.18/92);

- стубове поставити ван колских прилаза објектима, минимум 0,5 m од саобраћајница или према условима имаоца јавних овлашћења;

Правила за реконструкцију надземне електроенергетске мреже и објеката трафостаница 20/04 kV:

- реконструкција надземних водова свих напонских нивоа вршиће се на основу овог Плана и према условима надлежног предузећа, а подразумева замену стубова, проводника или уређаја и опреме за уземљење, заштиту и др, трансформацију напона.

#### **2.7. Мере заштите, заштита животне средине:**

Изградњом објекта не смеју се изазвати оштећења, загађивање или деградирање животне средине.

При извођењу радова предузети мере за безбедност имовине и лица и мере заштите на раду.

Приликом изградње/реконструкције објеката морају се задовољити безбедносни, саобраћајни и други услови.

Узимати у обзир геомеханичке карактеристике тла и ниво подземних вода.

Комунална инфраструктура мора бити међусобно усаглашена (подземна и надземна висинска регулација) и прилагођена теренским приликама.

Електроенергетски стубови и каблови не смеју ометати друге објекте и функције простора.

Инсталације изводити према техничким прописима и условима имаоца јавних овлашћења.

Пре почетка радова на лицу места обавезно утврдити положај подземних инсталација шлицовањем терена.

Приликом раскопавања терена код полагања електроенергетског кабла, све радове треба извести пажљиво, ради онемогућавања случајног оштећења постојећих инсталација.

Извођење радова у близини инфраструктурних објеката се може обављати уз сагласност, пријаву и надзор надлежних имаоца јавних овлашћења.

Дрворед, коловоз, банке, тротоаре, инсталације и др. објекте сачувати од оштећења.

Придржавати се прописаним растојањима између инфраструктурних објеката.

Инвеститор/Извођач је дужан оштећену инфраструктуру и терен довести у првобитно стање, или надокнадити насталу штету о свом трошку.

Евентуално измештање и заштиту објеката комуналне инфраструктуре вршити уз сагласност и уз надзор надлежног јавног предузећа односно дистрибутера.

Након завршетка радова на реконструкцији електроенергетских стубова потребно је све евентуално раскопане површине, асфалтиране и зелене површине вратити у првобитно стање.

### **3. УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ ЗА ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ И УКРШТАЊЕ СА ИНФРАСТРУКТУРНИМ ОБЈЕКТИМА:**

#### **3.1. Саобраћајна инфраструктура:**

- Придржавати се условима ЈП "Путеви Србије", Београд бр. ФМ 720.05-1, АХ 289 од 20.12.2017.године, који су саставни део ових локацијских услова.

- Придржавати се условима - ЈП за комуналне услуге „Комуналац“ – Кањижа бр. 1091-4-13.17/2017-ПУ од 28.11.2017. године који су саставни део ових локацијских услова.

### **3.2. Водопривредна инфраструктура:**

Придржавати се условима - ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад бр. I-889/7-17 од 7.12.2017.год. који су саставни део ових локацијских услова.

Придржавати се условима - „Потиски Водоводи“ д.о.о. Хоргош, бр. 319-0002 од 31.7.2017. год. који су потврђени под бр. 319-0004 од 11.12.2017.год. и саставни су део ових локацијских услова.

### **3.3. Нафтна и гасоводна инфраструктура:**

Придржавати се условима - „Нис“ а.д. Нови Сад, бр. НМ\_046000/ИЗ-до/10862 од 26.7.2017.год. који су потврђени под бр. НМ\_046000/ИЗ-до/17723 од 12.12.2017.год. и саставни су део ових локацијских услова.

Придржавати се условима - ЈП „Србијасгас“ Нови Сад, бр. 06-02-1/17-1164 од 29.11.2017.год. и саставни су део ових локацијских услова.

### **3.4. Телекомуникациона и електронска инфраструктура:**

Придржавати се условима „Телеком Србија“ а.д. Београд, ИЈ Суботица бр. 7048-263761/ ЈБ од 5.12.2017. год. који су саставни део ових локацијских услова.

Придржавати се условима „Сат-Тракт д.о.о. Огранак београд, Бачка Топола бр.: 808 од 18.7.2017.год. који су потврђени под бр. 1388 од 30.11.2017.год. и саставни су део ових локацијских услова.

### **3.5. Железничка инфраструктура:**

Придржавати се условима „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. Београд, бр. 1/2017-4478 од 26.7.2017. год. који су саставни део ових локацијских услова.

### **3.6. Објекти од значаја за одбрану:**

Придржавати се условима Министарства одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, Београд, бр. 4324-2 од 30.11.2017. год. који су саставни део ових локацијских услова.

### **3.7. Заштита природе:**

Придржавати се условима Покрајинског завода за заштиту природе, Нови Сад, бр. 03-1836/2 од 31.7.2017.год. који су потврђени под бр. 03-1836/4 од 30.11.2017.год. који су саставни део ових локацијских услова.

## **4. ДРУГИ УСЛОВИ**

- У случају да се за извођење радова захтева улазак на парцелу која је у приватном власништву, Инвеститор треба да затражи сагласност од власника-корисника дотичне парцеле најкасније 15 дана пре почетка радова.

- Придржавати се чл. 69. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009 и 81/2009 – испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-решење УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014)

- За елементе који нису обухваћени правилима Плана генералне регулације насеља Хоргош, примењује се Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Сл. гласник РС“ бр. 22/2015).

## **5. ГРАФИЧКИ ДЕО И ПРИЛОЗИ**

1. Извод из Просторног плана општине Кањижа - намена простора 1:50000
2. Извод из Просторног плана општине Кањижа - мрежа насеља, функција, јавних служби и инфраструктурни системи 1:50000
3. Извод из Просторног плана општине Кањижа - заштита природе 1:50000
4. Извод из Плана генералне регулације насеља Кањижа - електроенергетска и електронска инфраструктура
5. Потврде и раније издати услови
6. ИДР 17-152/А-1 од октобра 2017. године

## **6. НАПОМЕНА:**

На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може

приступити изради идејног пројекта и поднети захтев за издавање одобрења за извођење, у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009 и 81/2009 – испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-решење УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

Идејни пројекат израдити у складу са овим локацијским условима, прописима и правилима струке, на основу члана 118. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009 и 81/2009 – испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-решење УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 23/15 , 77/2015, 58/2016 и 96/2016).

Ови локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења одобрења за извођење, издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Против ових локацијских услова може се поднети приговор Општинском већу општине Кањижа, у року од 3 дана од дана пријема истих. Приговор се предаје преко ове Службе.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Цис
3. Имаоцима јавних овлашћења
4. Архиви.