

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА КАЊИЖА
Општинска управа општине Кањижа
Одељење за привреду, финансије и развој
Одсек за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-6276-ISAWNA-2/2017 од 17.11.2017.
Број: 351-378/2017-1.2.
Дана: 27.11.2017. године
Кањижа

Одсек за грађевинске и инспекцијске послове, Одељење за привреду, финансије и развој, Општинске управе Општине Кањижа, у поступку издавања решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи **за реконструкцију кровне конструкције и инвестиционо одржавање стамбене зграде у насељу Кањижа, на катастарској парцели бр. 1167 к.о. Кањижа**, по захтеву пуномоћника _____, а на основу члана 29. став 5. и 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016), члана 210. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. Гласник РС“ бр. 30/10 и 18/2016) и члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Сл. Лист општине Кањижа“ бр. 9/2014, 7/2015 и 25/2016) доноси следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о одбацавању усаглашеног захтева

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститору _____ за издавање решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи **за реконструкцију кровне конструкције и инвестиционо одржавање стамбене зграде у насељу Кањижа, на катастарској парцели бр. 1167 к.о. Кањижа**, због неиспуњених услова по члану 29. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016).

Образложење

поднела је усаглашен захтев преко свог пуномоћеника _____) из овом Органу дана 17.11.2017. год., за издавање решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи **за реконструкцију кровне конструкције и инвестиционо одржавање стамбене зграде у насељу Кањижа, на катастарској парцели бр. 1167 к.о. Кањижа**.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- 0-Главна свеска Идејног пројекта бр. IDP-771/2017-0 од марта 2017. године;
- 1-Идејни пројекат архитектуре бр. IDP-771/2017-A од марта 2017. године;
- Елаборат енергетске ефикасности зграде бр. ЕЕ-017/2017 од новембра 2017. године;
- Пуномоћје за Кевешди Еву од стране Инвеститора за прибављање Решења у систему ЦЕОП-а;
- Копија плана бр. 953-1/2017-53 од 07.03.2017. године за к.п. 1167 к.о. Кањижа;
- Доказ о уплати Републичке административне таксе и таксе за Агенцију за привредне регистре;
- Извод из листа непокретности бр. 1343 к.о. Кањижа, издат од Службе за катастар непокретности Кањижа под бројем: 952-1/2017-405 од 07.03.2017. године.

Одбацује се усаглашен захтев из следећих разлога:

1. По члану 20. и члану 29. став 2. и став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016) надлежни

РБ/АШ

орган проверава испуњеност филмалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је за наведене радове у захтеву приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона, да ли је захтев усклађен са планским документом и да ли постоји одговарајуће право на земљишту односно објекту у складу са Законом.

Увидом у достављен Идејни пројекат број IDP-771/2017-0 од марта 2017. године, наведен је објекат за реконструкцију кровне конструкције и инвестиционог одржавања као постојећи објекат на к.п. 1167 к.о. Кањижа, спратности П+1 – укупне бруто површине 262,00m² (127,00m²-приземље и 135,40 m²-спрат), а у достављеном Изводу из листа непокретности бр. 1343 к.о. Кањижа је предметни објекат бр. 1. уписан као приземан П – породична стамбена зграда, основе 127,00m².

На основу Плана Генералне регулације општине Кањижа предметни објекат је у границама просторне културно-историјске целине у оквиру заштићеног подручја, где се могу изводити радови поштујући амбијенталне вредности заштићене просторне целине, уз претходну сагласност и услове надлежног завода за заштиту споменика културе.

Имајући у виду напред наведено, овај орган је на основу својих овлашћења из члана 29. став 5. и 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

На основу члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016) подносилац захтева против овог Решења може изјавити приговор надлежном општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кањижа у року од 3 дана од пријема закључка, путем овог Органа.

Такса за ово Решење по чл. 19. Закона о реп. адм. таксама се не плаћа.

Достављено: Странци,
Овом органу,
Архиви,

Шеф одсека
за грађевинске и инспекцијске послове