

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА КАЊИЖА
Општинска управа општине Кањижа
Одељење за привреду, финансије и развој
Одсек за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-35846-ISAW-1/2017 од 16.11.2017.
Број: 351-373/2017-1.2.
Дана: 22.11.2017. године
Кањижа

Одсек за грађевинске и инспекцијске послове, Одељење за привреду, финансије и развој, Општинске управе Општине Кањижа, на основу члана 145. став 1 и члана 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016), на основу члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС“ бр. 18/2016) и члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Сл. Лист општине Кањижа“ бр. 9/2014, 7/2015 и 25/2016), поступајући по управном предмету

за изградњу стаје за козе у Кањижи, на катастарској парцели бр. 5259 к.о. Кањижа, доноси:

ЗАКЉУЧАК **о одбацавању захтева**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев
, за издавање решења о одобрењу извођења радова **за изградњу стаје за козе у Кањижи, на катастарској парцели бр. 5259 к.о. Кањижа**, као непотпун.

Образложење

овом Органу
дана 16.11.2017. год., преко ЦИС-а захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова **за изградњу стаје за козе у Кањижи, на катастарској парцели бр. 5259 к.о. Кањижа**.

Одбацује се захтев из следећих разлога:

1. На основу члана 29. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016), по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закон, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава и да ли је под тачком 4) за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова, и
2. На основу члана 29. став 2. истог Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016), по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закон, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава и да ли је под тачком 1) усклађеност захтева са планским документом.

Увидом у достављену документацију уз захтев на к.п. 5259 к.о. Кањижа је планирана изградња стаје за козе површине око 200m². На основу Плана генералне регулације насеља Кањижа предмтна парцела се налази у блоку бр. 23., који је намењен зони становања. Увидом у ИДП који је приложен уз захтев за издавање решења о одобрењу за

извођење радова на основу чл. 145 Закона о планирању и изградњи уочене су следеће неусаглашености са планским документом:

- Висина планираног објекта је 6,9m, а дозвољена висина износи максимално 6,0m;
- Међусобна удаљеност економског објекта од стамбеног објекта је цца 2,0m, а Планом треба да буде минимално 4,0m;
- ИДП-ом није предвиђена изградња осочаре тј. Места за одлагање ђубрета која је обавезна за изградњу предметне врсте објекта; и
- ИДП-ом није наведено колико грла коза жели Инвеститор да држи.

На основу наведеног донет је Закључак:

Да због специфичности локације предметне парцеле и намене објекта, **подносилац захтева се упућује да поднесе захтев за локацијске услове** у оквиру којих ће се прецизно дефинисати урбанистички и други параметри за изградњу овакве врсте објекта.

Имајући у виду напред наведено, овај орган је на основу својих овлашћења из члана 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кањижа у року од 3 дана од пријема закључка, путем овог Органа.

Такса за овај закључак по чл. 19. Закона о реп. адм. Таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013-др. Закон, 57/2014- усклађени дин. изн., 83/2015 и 112/2015 и 50/2016-усклађени дин. Износи и 61/2017-усклађени дин.износи) се не плаћа.

Достављено:

- Странци
- Овом органу
- Архиви

Шеф Одсека за грађевинске и инспекцијске послове