

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА КАЊИЖА
Општинска управа општине Кањижа
Одељење за привреду, финансије и развој
Одсек за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-33482-ISAW-1/2017 од 27.10.2017.
Број: 351-335/2017-1.2.
Дана: 31.10.2017. године
Кањижа

Одсек за грађевинске и инспекцијске послове, Одељење за привреду, финансије и развој, Општинске управе Општине Кањижа, у поступку издавања решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи **за пренамену објекта бр.1. – Пословни простор, I фаза сушаре са магацином у сушару са специјализованим складиштем, на катастарској парцели бр. 9446/3 к.о. Кањижа**, по захтеву пуномоћника

, а на основу члана 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016), члана 210. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. Гласник РС“ бр. 30/10 и 18/2016) и члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Сл. Лист општине Кањижа“ бр. 9/2014, 7/2015 и 25/2016) доноси следећи

ЗАКЉУЧАК о одбацивању захтева

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев

за издавање решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи **за пренамену објекта бр.1. – Пословни простор, I фаза сушаре са магацином у сушару са специјализованим складиштем, на катастарској парцели бр. 9446/3 к.о. Кањижа**, због неиспуњених услова по члану 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016).

Образложење

пуномоћника _____ поднео је захтев преко свог _____ Органу дана 27.10.2017. год., за издавање решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи **за пренамену објекта бр.1. – Пословни простор, I фаза сушаре са магацином у сушару са специјализованим складиштем, на катастарској парцели бр. 9446/3 к.о. Кањижа**, у насељу Војвода Зимонић.

Одбацује се захтев из следећих разлога:

1. По члану 20. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016) надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, у складу са Законом. Предметни објекат који је предвиђан за пренамену по приложеној техничкој коју је израдио „ALT STUDIO“ DOO. из Суботице, под бројем техничке документације: E-98/2017-IDP од октобра 2017. године, евидентиран је објекат бр.1. код надлежног органа за послове државног премера и катастра у површини од 572m², а у техничкој документацији је за предметни објекат назначена површина од 1991,72 m².
2. По члану 47. став 1 и така 1) Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. Гласник РС“ бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016) у пројекту архитектуре ситуациони план (1:500 – 1:200) се црта на геодетској подлози.

3. На предметном објекту постоји извршна вансудска хипотека на основу заложне изјаве, те је потребна писмена сагласност повериоца/банке.

Имајући у виду напред наведено, овај орган је на основу својих овлашћења из члана 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

На основу члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016) подносилац захтева против овог Закључка може изјавити приговор надлежном општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кањижа у року од 3 дана од пријема закључка, путем овог Органа.

Такса за овај закључак по чл. 19. Закона о реп. адм. таксама се не плаћа.

Достављено: Странки,
Овом органу,
Архиви,

Шеф одсека
за грађевинске и инспекцијске послове