

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА КАЊИЖА
Општинска управа општине Кањижа
Одељење за привреду, финансије и развој
Одсек за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-19492-ISAW-1/2017 од 03.07.2017.
Број: 351-204/2017-1.2.
Дана: 11.08.2017. године
К а њ и ж а

Одсек за грађевинске и инспекцијске послове, Одељење за привреду, финансије и развој, Општинске управе Општине Кањижа, решавајући по захтеву овлашћеника у име инвеститора ради издавања одобрења за извођење радова над уређењем атарских путева на територији општине Кањижа, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28., 29. и става 3. члана 57. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016), члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Сл. Лист општине Кањижа“ бр. 9/2014, 7/2015 и 25/2016), доноси следеће

РЕШЕЊЕ **О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

I ОДОБРАВА СЕ захтев за издавање решења о одобрењу извођење радова инвеститору за уређење атарских путева на територији општине Кањижа, на катастарским парцелама:

- 71/1; 5117/1; 5117/2 к.о. Ором
- 7197; 7200; 16776/1; 16776/2; 16782; 16802 к.о. Хоргош и
- 4996 к.о. Мале Пијаце, и који је уписан у

Листа непокретности бр.:

- 724 и 269 к.о. Ором,
- 8510 к.о. Хоргош и
- 402 к.о. Мале Пијаце.

Предметно уређење атарских путева ће бити на територији општине Кањижа. Објекти су категорије Г („G“) са класификационим знаком: 211201. Пројектантска предрачунска вредност радова је: 1.922.424,76 РСД са обрачунатим ПДВ-ом.

II Саставни део Решења је главна свеска и пројекат саобраћајница.

III Одобрење за извођење радова се издаје на основу 0 - Главне свеске и 2/2 (8) Идејног пројекта саобраћајница за уређење атарских путева.

IV Ради извођење радова неће се уклонити ни један објекат.

V Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Служби, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/2015 и 89/2015).

VI Висина доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи 0,00 динара. Потврду о ослобођеном обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта

Образложење

Инвеститор

поднео је захтев овом органу преко пуномоћеника _____, за издавање решења о одобрењу извођење радова за уређење атарских путева на територији општине Кањижа. Предметна изградња ће бити на територији општине Кањижа. Уз захтев за издавање Решења инвеститор је поднео следећу документацију:

- **0 - Главна свеска идејног пројекта под бројем:** 279-4-9.1/2017-PU-IDP од марта 2017. год. коју је израдио ЈП. за комуналне услуге „КОМУНАЛАЦ“ из Кањиже, ул. Новокнежевачки пут бр. 5., чији је одговорни пројектант Кевешди Јанош дипл.грађ.инж. са бројем лиценце: 312 Е841 07.
- **2/2 (8) – Идејни пројекат саобраћајница под бројем:** 279-4-9.1/2017-PU-IDP од марта 2017. год. коју је израдио ЈП. за комуналне услуге „КОМУНАЛАЦ“ из Кањиже, ул. Новокнежевачки пут бр. 5., чији је одговорни пројектант Кевешди Јанош дипл.грађ.инж. са бројем лиценце: 312 Е841 07.
- **Сагласност на техничку документацију** са стране Одсека за грађевинске и инспекцијске послове дана: 11.04.2016. год.
- **Потврда о ослобођеном обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта** коју је издао Јавно предузеће за комуналне услуге „КОМУНАЛАЦ“ Кањижа под бројем: 758-12-26.02/2017-GZ од 10.08.2017. године.
- **Пуномоћ** Јавном предузећу за комуналне услуге „Комуналац“ из Кањиже са стране Инвеститора, дана 30.06.2017. год. под заведбеним бројем школе: 9/2017-І/А од 28.07.2017. год., за подношење захтева у електронском систему за издавање грађевинских дозвола.
- **Овлашћење** за подносиоца захтева _____ са стране директора Јавног предузећа за комуналне услуге „КОМУНАЛАЦ“ из Кањиже под бројем: 631-4-9.4/2017-PU од 30.06.2017.год.

Поступајући по предметном захтеву у складу с одредбом члана 8ђ став 1. Закона о планирању и изградњи, по којој надлежни орган, током спровођења обједињене процедуре, искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, овај орган, увидом у напред наведену документацију, извршио је искључиво проверу формалних услова за изградњу предметног објекта, који су таксативно утврђени у члану 8ђ став 2. Закона о планирању и изградњи, као и одредби члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015) а није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност достављене документације у вези с којом је у став 5. истог члана Закона о планирању и изградњи утврђено да за штету у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима правилима струке, солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

По члану 135. става 5 Закона о планирању и изградњи, за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућме праву на земљишту, односно објекту.

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложио сву документацију која је потребна на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и испуњени су формални услови за поступање по захтеву.

Извођач радова може да буде привредно друштво односно друго правно лице или предузетник, који су уписани у одговарајући регистар за грађење објеката односно извођење радова (члан бр. 150. Закона о планирању и изградњи).

Такса за ово решење по члану 18. Закона о Републичким адм. таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013-усклађени динарски износи, 65/2013- др. закон и 57/2014- усклађени дин. изн., 83/2015 и 112/2015 и 50/2016-усклађени дин. износи) се не плаћа.

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Сл. гласник РС бр: 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) плаћена је у износу од 2.000,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине АП Војводине са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од дана достављања овог Решења, непосредно или путем овог органа, таксирано са 440 дин. Реп. адм. таксе по Тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014- усклађени дин. изн., 83/2015 и 112/2015, 50/2016-усклађени динарски износ и 61/2017-усклађени динарски износ).

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Архиви.

Шеф Одсека за грађевинске и инспекцијске послове: