

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА КАЊИЖА  
Општинска управа општине Кањижа  
Одељење за привреду, финансије и развој  
**Одсек за грађевинске и инспекцијске послове**  
ЦИС бр: ROP-KAN-14925-ISAW-1/2017 од 29.05.2017.  
Број: 351-166/2017-1.2.  
Дана: 31.05.2017. године  
К а њ и ж а

Одсек за грађевинске и инспекцијске послове, Одељење за привреду, финансије и развој, Општинске управе Општине Кањижа, решавајући по захтеву овлашћеника у име инвеститора са правом коришћења објекта

ради издавања одобрења за извођење радова за монтирање помоћног пожарног степеништа од челичне конструкције уз објекат бр: 3 (2Б) на катастарској парцели бр: 2216 к.о. Кањижа, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28., 29. и става 3. члана 57. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. Гласник РС“ бр. 30/10 и 18/2016), члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Сл. Лист општине Кањижа“ бр. 9/2014, 7/2015 и 25/2016), доноси следеће

## РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

**I ОДОБРАВА СЕ** захтев за издавање решења о одобрењу извођење радова инвеститору

за извођење радова за монтирање помоћног пожарног степеништа од челичне конструкције уз објекат бр: 3 (2Б), који је спратности П+1, на катастарској парцели бр: 2216 к.о. Кањижа, који је уписан у Извод из листа непокретности бр. 5854 к.о. Кањижа. Предметна изградња ће бити на адресу ул. Алеја Кестенова бр. 14. у насељу Кањижа, све према приложеној техничкој документацији. Предметни објекат је категорије В („V“) са класификационим ознаком: 124170. Укупна пројектантска предрачунска вредност радова је: 438.240,00РСД са обрачунатим ПДВ-ом.

**II Саставни део Решења** је Главна свеска, Идејни прјекат архитектуре и Идејни пројекат конструкције.

**III Одобрење за извођење радова се издаје** на основу приложене техничке документације.

**IV Ради извођење радова** неће се уклонити ни један објекат.

**V Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Служби,** са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/2015 и 89/2015).

**VI Висина доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи 0,00 динара.** Потврду о ослобођеном обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта је издао Јавно предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ општине Кањижа под бројем: 537-12-16.2./2017-GZ од 30.05.2017. године.

## Образложење

Инвеститор

овлашћеника

поднео је захтев овом органу преко \_\_\_\_\_, за издавање решења о одобрењу извођење радова за **монтирање помоћног пожарног степеништа од челичне конструкције уз објекат бр: 3 (2Б), који је спратности П+1, на катастарској парцели бр: 2216 к.о. Кањижа** и који је уписан у у Извод из листа непокретности бр. 5854 к.о. Кањижа. Предметна изградња ће бити на адресу ул. Алеја Кестенова бр. 14. у насељу Кањижа. Уз захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- **0 - Главна свеска Идејног пројекта**, под бројем Е-3/17-IDP од фебруара 2017. год., коју је израдио доо. „projektni-biro“ Кањижа из Кањиже, ул. Главна бр: 2/Ш. Потпишен и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта: Кермеци Јожеф дипл.грађ.инж. са бројем лиценце: 311 7437 04.
- **1 – Идејни пројекат архитектуре - ИДП** под бројем Е-3/17-IDP од фебруара 2017. год., коју је израдио доо. „projektni-biro“ Кањижа из Кањиже, ул. Главна бр: 2/Ш. Потпишен и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта: Кермеци Јожеф дипл.грађ.инж. са бројем лиценце: 311 7437 04.
- **2 – Идејни пројекат конструкције - ИДП** под бројем Е-3/17-IDP од фебруара 2017. год., коју је израдио доо. „projektni-biro“ Кањижа из Кањиже, ул. Главна бр: 2/Ш. Потпишен и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта: Кермеци Јожеф дипл.грађ.инж. са бројем лиценце: 311 7437 04.
- **Пуномоћ** за доо. „projektni-biro“ Кањижа из Кањиже, ул. Главна бр: 2/Ш са стране Инвеститора за подношење захтева у електронском систему за издавање решења, дана 07.02.2017. год.
- **Овлашћење** за подносиоца захтева Конц Иштван (ЈМБГ: 0305977820044) из Кањиже са стране доо. „projektni-biro“ Кањижа из Кањиже, ул. Главна бр: 2/Ш од 22.02.2017.год.
- **Као доказ о праву својине на објекту, прибављено је** Извод из листа непокретности бр. 5854 к.о. Кањижа, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Кањижа, дана 29.05.2017. год., под бројем 952-5/2017-14 што представља доказ о одговарајућем праву у смислу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

Поступајући по предметном захтеву у складу с одредбом члана 8ђ став 1. Закона о планирању и изградњи, по којој надлежни орган, током спровођења обједињене процедуре, искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, овај орган, увидом у напред наведену документацију, извршио је искључиво проверу формалних услова за изградњу предметног објекта, који су таксативно утврђени у члану 8ђ став 2. Закона о планирању и изградњи, као и одредби члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015) а није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност достављене документације у вези с којом је у став 5. истог члана Закона о планирању и изградњи утврђено да за штету у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима правилима струке, солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложио сву документацију која је потребна на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења

обједињене процедуре електронским путем и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Извођач радова може да буде привредно друштво односно друго правно лице или предузетник, који су уписани у одговарајући регистар за грађење објеката односно извођење радова (члан бр. 150. Закона о планирању и изградњи).

Такса за ово решење по члану 18. Закона о Републичким адм. таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013-усклађени динарски износи, 65/2013- др. закон и 57/2014- усклађени дин. изн., 83/2015 и 112/2015 и 50/2016-усклађени дин. износи) се не плаћа.

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Сл. гласник РС бр: 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) плаћена је у износу од 2.000,00 динара.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине АП Војводине са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од дана достављања овог Решења, непосредно или путем овог органа, таксирано са 440 дин. Реп. адм. таксе по Тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014- усклађени дин. изн., 83/2015 и 112/2015 и 50/2016-усклађени дин. износи).

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Архиви.

Шеф Одсека за грађевинске и инспекцијске послове: