

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА КАЊИЖА
Општинска управа општине Кањижа
Одељење за привреду, финансије и развој
Одсек за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-2762-ISAW-1/2017 од 09.02.2017.
Број: 351-33/2017-1.2.
Дана: 09.05.2017. године
К а њ и ж а

Одсек за грађевинске и инспекцијске послове, Одељење за привреду, финансије и развој, Општинске управе Општине Кањижа, решавајући по захтеву опуномоћеника Тот Арпад из Суботице у име инвеститора

ради издавања одобрења за извођење радова за проширење унутрашње гасне инсталације, подземно у дужини од 62,00m и надземно у дужини од 36,00m на катастарској парцели бр: 3503 к.о. Мартонош, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28., 29. и става 3. члана 57. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. Гласник РС“ бр. 30/10 и 18/2016), члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Сл. Лист општине Кањижа“ бр. 9/2014, 7/2015 и 25/2016), доноси следеће

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

I ОДОБРАВА СЕ захтев за издавање решења о одобрењу извођење радова инвеститору

за извођење радова за проширење унутрашње гасне инсталације за прикључење производног погона за финализацију и паковање зачинског биља. Проширење ће бити подземно у дужини од 62,00m од РЕ Ø32 цеви и надземно у дужини од 36,00m од РЕ Ø42,2 цеви. Све према приложеној техничкој документацији, на катастарској парцели бр: 3503 к.о. Мартонош, који је уписан у Извод из листа непокретности бр. 145 к.о. Мартонош. Предметна изградња ће бити на локацији Дудов пут - ОП-3 у насељу Мартонош. Предметни објекат је категорије Г („G“) са класификационим знаком: 222100. Укупна пројектантска предрачунска вредност радова је: 248.450,40РСД са обрачунатим ПДВ-ом.

Обавезује се Инвеститор да до пријаве почетка извођење радова прибави следећу документацију и да достави надлежном органу уз пријаву почетка извођења радова:

- сагласност на техничку документацију од МУП-а Противпожарно одељење и
- сагласност од ЈП. „СРБИЈАГАС“-а на пројектну документацију за проширење гасне инсталације, све према условима од ЈП. „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, под бројем: 02-05-1/16-472 од 29.08.2016. године.

II Саставни део Решења је Главна свеска и Идејни машински пројекат.

III Одобрење за извођење радова се издаје на основу приложене техничке документације.

IV Ради извођење радова неће се уклонити ни један објекат.

V Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Служби, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука

УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/2015 и 89/2015).

VI Висина доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи 0,00 динара. Потврду о ослобођеном обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта је издао Јавно предузеће за комуналне услуге „КОМУНАЛАЦ“ Кањижа под бројем: 471-12-13.2/2017-GZ од 08.05.2017. године.

Образложење

Инвеститор

опуномоћеника Тот Арпад поднео је захтев овом органу преко из Суботице, за издавање решења о одобрењу извођење радова за проширење унутрашње гасне инсталације за прикључење производног погона за финализацију и паковање зачинског биља. Проширење ће бити подземно у дужини од 62,00m од РЕ Ø32 цеви и надземно у дужини од 36,00m од РЕ Ø42,2 цеви. Изградња ће бити унутар кат. парцеле бр: 3503 к.о. Мартонош који је уписан у Извод из листа непокретности бр. 145 к.о. Мартонош.

Уз захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- **0 - Главна свеска Идејног пројекта**, под бројем Е-15/16-IDP од новембра 2016. год., коју је израдио доо. „projektni-biro“ Кањижа из Кањиже, ул. Главна бр: 2/III. Потпишен и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта: Каваи Шандор дипл.маш.инж. са бројем лиценце: 330 3906 03.
- **6 – Идејни пројекат машинских инсталација - ИДП** под бројем Е-15/16-IDP од новембра 2016. год., коју је израдио доо. „projektni-biro“ Кањижа из Кањиже, ул. Главна бр: 2/III. Потпишен и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта: Каваи Шандор дипл.маш.инж. са бројем лиценце: 330 3906 03.
- **Пуномоћ** за Тот Арпада из Суботице са стране Инвеститора за подношење захтева у електронском систему за издавање решења, од 21.01.2017. год.
- **Прибављено је доказ о праву својине на објекту**, Извод из листа непокретности бр. 145 к.о. Мартонош, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Кањижа, дана 05.05.2017. год., под бројем 952-5/2017-11 што представља доказ о одговарајућем праву у смислу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014).
- **Услови за проширење УГИ** са стране ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад под бројем: 02-05-1/16-472 дана 29.08.2016. год.
- **Потврда о ослобођеном обавезу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта** под бројем 471-12-13.2/2017-GZ од 08.05.2017. год. са стране Јавно предузеће за комуналне услуге „КОМУНАЛАЦ“ Кањижа.

Поступајући по предметном захтеву у складу с одредбом члана 8ђ став 1. Закона о планирању и изградњи, по којој надлежни орган, током спровођења обједињене процедуре, искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, овај орган, увидом у напред наведену документацију, извршио је искључиво проверу формалних услова за изградњу предметног објекта, који су таксативно утврђени у члану 8ђ став 2. Закона о планирању и изградњи, као и одредби члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015) а није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност достављене документације у вези с којом је у став 5. истог члана Закона о планирању и изградњи утврђено да за штету у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата решење из члана 145. овог

закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима правилима струке, солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложио сву документацију која је потребна на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Извођач радова може да буде привредно друштво односно друго правно лице или предузетник, који су уписани у одговарајући регистар за грађење објеката односно извођење радова (члан бр. 150. Закона о планирању и изградњи).

Такса за ово решење по Тар. бр. 1. и 165. Закона о Републичким адм. таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013-усклађени динарски износи, 65/2013- др. закон и 57/2014- усклађени дин. изн., 83/2015 и 112/2015) уплаћено је вирманом у износу од 1070,00 РСД.

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Сл. гласник РС бр: 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) плаћена је у износу од 2.000,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине АП Војводине са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од дана достављања овог Решења, непосредно или путем овог органа, таксирано са 440 дин. Реп. адм. таксе по Тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014- усклађени дин. изн., 83/2015 и 112/2015 и 50/2016-усклађени дин. износи).

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Архиви.

за Шефа Одсека за грађевинске и инспекцијске послове: