

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА КАЊИЖА
Општинска управа општине Кањижа
Одељење за привреду, финансије и развој
Одсек за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-1831-ISAW-1/2017 од 30.01.2017.
Број: 351-71/2017-1.2.
Дана: 05.04.2017. године
К а њ и ж а

Одсек за грађевинске и инспекцијске послове, Одељење за привреду, финансије и развој, Општинске управе Општине Кањижа, решавајући по захтеву пуномоћеника-овлашћеника Конц Иштван

у име инвеститора
ради издавања
одобрења за извођење радова над монтирањем - уградњом постројења за пијаћу воду са пратећим инсталацијом у објекат за прераду воде за пиће (објекат бр: 3) на катастарској парцели бр: 2960 к.о. Мале Пијаце у насељу Мале Пијаце, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28., 29. и става 3. члана 57. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. Гласник РС“ бр. 30/10 и 18/2016), члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Сл. Лист општине Кањижа“ бр. 9/2014, 7/2015 и 25/2016), доноси следеће

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

I ОДОБРАВА СЕ захтев за издавање решења о одобрењу извођење радова инвеститору **за монтирање - уградњу постројења за пијаћу воду са пратећом инсталацијом у објекат за прераду воде за пиће (објекат бр: 3) на катастарској парцели бр: 2960 к.о. Мале Пијаце** који је уписан у Извод из листа непокретности бр. 2987 к.о. Мале Пијаце. Предметна уградња ће бити на локацији Кереш парт у насељу Мале Пијаце. Предметни објекат је **категорије Г („G“)** са **класификационим ознаком: 221220**. Пројектантска предрачунска вредност радова је: 21.860.882,15РСД.

II Саставни део Решења је Главна свеска, Идејни пројекат технологије, Идејни пројекат хидротехничке инсталације, Идејни пројекат електроенергетске инсталације и Идејни пројекат телекомуникационе и сигналне инсталације.

III Одобрење за извођење радова се издаје на основу приложене техничке документације чији је пројектант „AQUANEM“ DOO. за пројектовање, инжењеринг, производњу, промет робе и услуге експорт-инпорт из Суботице, ул. Бајнатска бр. 34. Т/Ф.

IV Ради извођење радова неће се уклонити ни један објекат.

V Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Служби, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/2015 и 89/2015).

VI Висина доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи 0,00 динара. Потврду о ослобођеном обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта

Образложење

Инвеститор

поднео је захтев овом органу преко пуномоћеника-овлашћеника Конц Иштван , за издавање решења о одобрењу извођење радова за **монтирање - уградњу постројења за пијаћу воду са пратећом инсталацијом у објекат за прераду воде за пиће (објекат бр: 3) на катастарској парцели бр: 2960 к.о. Мале Пијаце** који је уписан у Извод из листа непокретности бр. 2987 к.о. Мале Пијаце. Предметна изградња ће бити на локацији Кереш парт у насељу Мале Пијаце. Уз захтев за издавање Решења инвеститор је поднео следећу документацију:

- **0 - Главна свеска Идејног пројекта**, под бројем Е-07/15-IDP од 07.2015. год., коју је израдио „AQUANEM“ DOO. за пројектовање, инжењеринг, производњу, промет робе и услуге експорт-инпорт из Суботице, ул. Бајнатска бр. 34. Т/Ф и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта: Козма Оскар дипл.инж.тех. са бројем лиценце: 371 0781 03.
- **1 – ИДП - Технолошки пројекат постројења за производњу воде за пиће** под бројем Е-07/15-IDP-EP од 07.2015. год., коју је израдио „AQUANEM“ DOO. за пројектовање, инжењеринг, производњу, промет робе и услуге експорт-инпорт из Суботице, ул. Бајнатска бр. 34. Т/Ф и оверен печатом личне лиценце од стране одговорног пројектанта: Козма Оскар дипл.инж.тех. са бројем лиценце: 371 0781 03.
- **2 – ИДП - Пројекат хидротехничких инсталација постројења за производњу воде за пиће** под бројем Е-07/15-IDP-НI од 07.2015. год., коју је израдио „AQUANEM“ DOO. за пројектовање, инжењеринг, производњу, промет робе и услуге експорт-инпорт из Суботице, ул. Бајнатска бр. 34. Т/Ф и оверен печатом личне лиценце од стране одговорног пројектанта: Абрахам Ката дипл.грађ.инж. са бројем лиценце: 314 А713 04.
- **3 – ИДП - Пројекат електроенергетских инсталација постројења за производњу воде за пиће** под бројем Е-07/15-IDP-EI од 07.2015. год., коју је израдио „AQUANEM“ DOO. за пројектовање, инжењеринг, производњу, промет робе и услуге експорт-инпорт из Суботице, ул. Бајнатска бр. 34. Т/Ф и оверен печатом личне лиценце од стране одговорног пројектанта: Мр. Пеић Т. Емил дипл.инж.ел. са бројем лиценце: 350 О267 15.
- **4 – ИДП - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација постројења за производњу воде за пиће** под бројем Е-07/15-IDP-TSI од 07.2015. год., коју је израдио „AQUANEM“ DOO. за пројектовање, инжењеринг, производњу, промет робе и услуге експорт-инпорт из Суботице, ул. Бајнатска бр. 34. Т/Ф и оверен печатом личне лиценце од стране одговорног пројектанта: Мр. Пеић Т. Емил дипл.инж.ел. са бројем лиценце: 352 Ј081 10.
- **Као доказ о праву својине на објекту, прибављено је** Извод из листа непокретности бр. 2987 к.о. Мале Пијаце, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Кањижа, дана 03.04.2017. год., под бројем 952-5/2017-7 што представља доказ о одговарајућем праву у смислу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014).
- **Потврда о ослобођеном обавезу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта** под бројем 352-12-7.2/2017-GZ од 05.04.2017. године са стране Јавно предузеће за комуналне услуге „КОМУНАЛАЦ“ Кањижа.
- **Пуномоћ** од Инвеститора за Јавно предузеће за комуналне услуге „КОМУНАЛАЦ“ Кањижа под бројем: 9-20/2017-I/A од 27.01.2017. године на

основу члана 71. Статута општине Кањижа (Сл. лист општине Кањижа бр: 4/2014 – пречишћен текст, 8/2014, 4/2016 и 15/2016) и у вези са чланом 3. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015).

- **Овлашћење** за Конц Иштван са стране Јавно предузеће за комуналне услуге „КОМУНАЛАЦ“ Кањижа под бројем: 133-5-5.2/2017-INŽ од 30.01.2017. године.

Поступајући по предметном захтеву у складу с одредбом члана 8ђ став 1. Закона о планирању и изградњи, по којој надлежни орган, током спровођења обједињене процедуре, искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, овај орган, увидом у напред наведену документацију, извршио је искључиво проверу формалних услова за изградњу предметног објекта, који су таксативно утврђени у члану 8ђ став 2. Закона о планирању и изградњи, као и одредби члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015) а није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност достављене документације у вези с којом је у став 5. истог члана Закона о планирању и изградњи утврђено да за штету у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима правилима струке, солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложио сву документацију која је потребна на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Извођач радова може да буде привредно друштво односно друго правно лице или предузетник, који су уписани у одговарајући регистар за грађење објеката односно извођење радова (члан бр. 150. Закона о планирању и изградњи).

Такса за ово решење по члану 18. Закона о Републичким адм. таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013-усклађени динарски износи, 65/2013- др. закон и 57/2014- усклађени дин. изн., 83/2015 и 112/2015 и 50/2016-усклађени дин. износи) се не плаћа.

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Сл. гласник РС бр: 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) плаћена је у износу од 2.000,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине АП Војводине са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од дана достављања овог Решења, непосредно или путем овог органа, таксирано са 440 дин. Реп. адм. таксе по Тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014- усклађени дин. изн., 83/2015 и 112/2015 и 50/2016-усклађени дин. износи).

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Архиви.

Шеф Одсека за грађевинске и инспекцијске послове: