

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА КАЊИЖА
Општинска управа општине Кањижа
Одељење за привреду, финансије и развој
Одсек за грађевинске и инспекцијске послове
ЦИС бр: ROP-KAN-2239-ISAW-1/2017 од 03.02.2017.
Број: 351-24/2017-1.2.
Дана: 17.02.2017. године
К а њ и ж а

Одсек за грађевинске и инспекцијске послове, Одељење за привреду, финансије и развој, Општинске управе Општине Кањижа, решавајући по захтеву Вања Грновић, запослен у Гастех д.о.о из Инђије у име инвеститора

ради издавања одобрења за извођење радова за **реконструкцију постојеће гасне инсталације са уградњом надземног резервоара и подземног доводних и одводних гасоводних цеви на катастарској парцели бр: 2836 к.о. Трешњевац**, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28., 29. и става 3. члана 57. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. Гласник РС“ бр. 30/10 и 18/2016), члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Сл. Лист општине Кањижа“ бр. 9/2014, 7/2015 и 25/2016), доноси следеће

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

I ОДОБРАВА СЕ захтев за издавање решења о одобрењу извођење радова инвеститору

за **реконструкцију постојеће гасне инсталације са уградњом надземног резервоара запремине $V=36,40m^3$ и подземног доводних и одводних гасоводних цеви дужине $L=24,00m$, пречника $\varnothing 168,3mm$** . Предметна реконструкција је потребна због експлоатације постојећих когенерационих постројења у раду са пермеатним гасом уочени су проблеми са појавом течне фазе угљоводоника притиска гаса који су узроковали сметње у раду когенаратора. Предметни радови ће бити на **катастарској парцели бр: 2836 к.о. Трешњевац** који је уписан у Извод из листа непокретности бр. 2669 к.о. Трешњевац. Предметни објекат је **категорије G (Г) са класификационим ознаком: 125212**. Пројектантска предрачунска вредност радова је: 3.326.836,00РСД без обрачунатог ПДВ-а.

II Саставни део Решења је Главна свеска; 2/1 - Идејни пројекат конструкције; 4 – Идејни пројекат електричних инсталација; 6 – Идејни пројекат машинских инсталација и Елаборат заштите од пожара.

III Одобрење за извођење радова се издаје на основу техничке документације односно на основу Идејних пројекта под бројем: 2/1, 4 и 6 са 0 - главном свеском коју је израдио доо. „Gas Teh“ из Инђије, чији је главни пројектант Вања Грновић дипл.маш.инж. са бројем лиценце: 330 G981 08.

IV Ради извођење радова неће се уклонити ни један објекат.

V Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Служби, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС,

132/2014 и 145/2014) и члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/2015 и 89/2015).

VI Висина доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи 0,00 динара. Потврду о ослобођеном обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта је издао Јавно предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ општине Кањижа под бројем: 190-1.2./2017-GZ од 17.02.2017. године.

Образложење

Инвеститор

поднео је захтев овом органу преко пуномоћеника Вања Грновић, запослен у Гастех д.о.о из Инђије, за издавање решења о одобрењу извођење радова за **реконструкцију постојеће гасне инсталације са уградњом надземног резервоара запремине $V=36,40m^3$ и подземног доводних и одводних гасоводних цеви дужине $L=24,00m$, пречника $\varnothing 168,3mm$ на катастарској парцели бр: 2836 к.о. Трешњевац** који је уписан у Извод из листа непокретности бр. 2669 к.о. Трешњевац. Предметна изградња ће бити на локацији катастарске општине Трењевац. Уз захтев за издавање Решења инвеститор је поднео следећу документацију:

- **0 - Главна свеска Идејног пројекта**, под бројем 2041-17 од јануара 2017. год., коју је израдио д.о.о „GasTeh“ из Инђије, ул. Краља Петра I бб. Потпишен и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта: Вања Грновић дипл.маш.инж. са бројем лиценце: 330 G981 08.
- **2/1 – Идејни пројекат конструкције - ИДП** под бројем 2041-17 од јануара 2017. год., коју је израдио д.о.о „GasTeh“ из Инђије, ул. Краља Петра I бб. Потпишен и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта: Рајко Зорић дипл.грађ.инж. са бројем лиценце: 311 2072 03.
- **4 – Идејни пројекат електричне инсталације - ИДП** под бројем 2041-17 од јануара 2017. год., коју је израдио д.о.о „GasTeh“ из Инђије, ул. Краља Петра I бб. Потпишен и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта: Јован Губиша дипл.инж.ел. са бројем лиценце: 350 L249 12.
- **6 – Идејни пројекат машинских инсталација - ИДП** под бројем 2041-17 од јануара 2017. год., коју је израдио д.о.о „GasTeh“ из Инђије, ул. Краља Петра I бб. Потпишен и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта: Вања Грновић дипл.маш.инж. са бројем лиценце: 330 G981 08.
- **Елаборат заштите од пожара** под бројем PE1-53/2017 (GT 2041-17) од јануара 2017. год., коју је израдио Предузеће заштите од пожара д.о.о „Previ“ из Суботице, ул. Михаила Пупина 25. Потпишен и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта: Горан Павловић дипл.маш.инж. са бројем лиценце: 330 1582 03.
- **Као доказ о праву својине на објекту, прибављено је** Извод из листа непокретности бр. 2669 к.о. Трешњевац, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Кањижа, дана 14.02.2017. год. (17.02.2017. год.), под бројем: без што представља доказ о одговарајућем праву у смислу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014).
- **Ситуациони план на катастарско – топографском плану.**
- **Пуномоћ** од Инвеститора – Кабинет директора Блока Енергетика под бројем: ENR 010000/1N-PU/86 од 27.01.2017. год. за Вања Грновић, запослен у Гастех д.о.о из Инђије.

Поступајући по предметном захтеву у складу с одредбом члана 8ђ став 1. Закона о планирању и изградњи, по којој надлежни орган, током спровођења обједињене процедуре, искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у

тој процедури, овај орган, увидом у напред наведену документацију, извршио је искључиво проверу формалних услова за изградњу предметног објекта, који су таксативно утврђени у члану 8ђ став 2. Закона о планирању и изградњи, као и одредби члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016) а није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност достављене документације у вези с којом је у став 5. истог члана Закона о планирању и изградњи утврђено да за штету у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима правилима струке, солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложио сву документацију која је потребна на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Извођач радова може да буде привредно друштво односно друго правно лице или предузетник, који су уписани у одговарајући регистар за грађење објеката односно извођење радова (члан бр. 150. Закона о планирању и изградњи).

Чланом 8. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта општине Кањижа прописан је начин утврђивања износа доприноса, док се чланом 13. прописана су мерила за обрачун доприноса. Инвеститор је у захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова навео да допринос плаћа једнократно у целости, тако да на основу члана 20. наведене Одлуке има право на умањење од 30% од износа доприноса

Такса за ово решење по Тар. бр. 1. и 165. Закона о Републичким адм. таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013-усклађени динарски износи, 65/2013- др. закон и 57/2014- усклађени дин. изн., 83/2015 и 112/2015) уплаћено је вирманом у износу од 685,00 РСД.

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Сл. гласник РС бр: 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) плаћена је у износу од 2.000,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине АП Војводине са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од дана достављања овог Решења, непосредно или путем овог органа, таксирано са 440 дин. Реп. адм. таксе по Тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014- усклађени дин. изн., 83/2015 и 112/2015 и 50/2016-усклађени дин. износи).

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Архиви.

Шеф Одсека за грађевинске и инспекцијске послове: