

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа
Одељење за привреду, финансије и развој
Одсек за привреду и развој
Служба за инспекцијско-надзорне послове
Број: 351-237/2015-1.1.1.
Дана: 20.11.2015. године
К а њ и ж а

Служба за инспекцијско-надзорне послове, Одсек за привреду и развој, Одељење за привреду, финансије и развој, Општинске управе Општине Кањижа, решавајући по захтеву инвеститора **Барат Јожеф** и **Барат Рожа** из **Хоргоша** пут **Малопијачки бр. 14.**, ради издавања одобрења за употребу **породичне стамбене зграде**, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), на основу члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. Гласник РС“ бр. 30/10) и члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Сл. Лист општине Кањижа“ бр. 9/2014 и 7/2015), доноси следеће

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА објекта бр. 1. чија је намена породична стамбена зграда, спратности П+1 са грађевинском површином од 93m² и корисном површином од 112m². Висина објекта је 9,08. Структура приземља стамбене зграде је следећа: предсобље, кухиња, трпезарија, остава, WC и дневна соба; а структура спарата: предсобље, купатило, остава, дечја соба, 2ком спаваћа соба. Објекат бр. 1 се налази на катастарској парцели бр: 14000/2 к.о. Хоргош која је уписана у Изводу из листа непокретности бр. 5388 к.о. Хоргош, са површином парцеле: 21а 43m² који је у Хоргошу, пут Малопијачки бр. 14. Објекат је грађен према Решењу о одобрењу грађења под бројем: 351-55/85-03 од 19.02.1985.

Саставни део овог одобрења фотокопија техничке документације на основу које је издата Решење о одобрењу грађења под бројем: 351-55/85-03 од 19.02.1985. као и остала приложена документација у образложењу.

Образложење

Инвеститори **Барат Јожеф** и **Барат Рожа**, из **Хоргоша** пут **Малопијачки бр. 14.**, поднели су захтев овом органу, којом траже одобрење за употребу породичне стамбене зграде (објекта бр. 1.) на катастарској парцели бр: 14000/2 к.о. Хоргош.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио следеће:

- Решење о одобрењу грађења под бројем: 351-55/85-03 од 19.02.2015. године. (фотокопија);
- Фотокопија техничке документације на основу које је издата Решење о одобрењу грађења под бројем: 351-55/85-03 од 19.02.1985. год. коју је израдио „VAŠA KUĆA“ из Новог Сада под бројем: Е-658/84. (фотокопија – оверена са стране Историјске архиве Сента под бројем: 02-2/396-2015.);
- Решење о сагласности на техничку документацију са стране локације и санитарно-техничким нормативима под бројем: 53-15/85-02 од 19.02.1985. (фотокопија);
- Решење о промени намене обрадивог пољопривредног земљишта у грађевинско под бројем: 353-12/85-03 од 11.02.1985. год. (фотокопија);

- Извод из листа непокретности број: 5388 к.о. Хоргош под бројем: 952-1/2015-2162 од 13.10.2015. год. са стране Служба за катастар непокретности Кањижа.
- Елаборат геодетских радова за изведени објекат под бројем: 952-02-7-82/2015Ц од 20.11.2015. год. коју је израдио Корнелија Балинт ПР. Инжењерске делатности и техничко саветовање „ПАРЦЕЛА 2“ Кула.
- Потврда о прикључењу на јавни водовод под бројем: 539-0001 од 13.10.2015. коју је издао ДОО. „POTISKI VODOVODI“ Хоргош.
- Потврда потрошача електричне енергије под бројем: 2061483643 од „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ д.о.о. под бројем: 3.20.2-350/7545-12 од 14.10.2015.

Служба за инспекцијско – надзорне послове општине Кањижа утврдила је да је Инвеститор поднео сву потребну документацију за издавање употребне дозволе на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), те је одлучила као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине АП Војводине са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од дана достављања овог Решења, непосредно или путем овог органа, таксирано са 440 дин. Реп. адм. таксе по Тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014-усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн. и 83/2015).

Такса за ово Решење по Тар. бр. 1. и 9. Закона о Републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн.) у износу од 800,00 дин. уплаћен је вирманом.

Клаузула правоснажности: Странка се одриче права на жалбу, те је решење правоснажно.

Banet X

Потпис странке

дана: 11. 12. 2015.

Достављено: Инвеститору,
Грађевинској инспекцији,
Имаоцима јавних овлашћења,
Служби за Катастар непокретности,
Архиви

Самостални стручни сарадник
у грађевинским пословима:

Guľash Iľia дипл. грађ. инж.

Шеф Службе за
инспекцијско-надзорне послове

Šafař Aľla дипл. инж. шумарства

