

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа
Одељење за привреду, финансије и развој
Одсек за привреду и развој
Служба за инспекцијско-надзорне послове
Број: 351-211/2015-1.1.1.
Дана: 25.09.2015. године
К а њ и ж а

Служба за инспекцијско–надзорне послове, Одсека за привреду и развој, Одељења за привреду, финансије и развој, Општинске управе општине Кањижа, решавајући по захтеву инвеститора **Фехервари Норберта** (ЈМБГ: 1911980820013) из **Кањиже, ул. Чепе Имрета бр. 1/ц.**, ради издавања одобрења за извођење радова за **изградњу павиљона за одмарање у Кањижи, на адреси ул. Мале пруге бб.**, а на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009 и 81/2009 – испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 54/2013-решење УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр. 22/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Службени гласник РС“ бр. 30/10), члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“ бр. 9/2014 и 7/2015), доноси следеће

РЕШЕЊЕ **О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

I ОДОБРАВА СЕ захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститору **Фехервари Норберту** (ЈМБГ: 1911980820013) из **Кањиже, ул. Чепе Имрета бр. 1/ц.**, за изградњу павиљона за одмарање у **Кањижи, на адреси ул. Мале пруге бб.**, на катастарској парцели бр. 5130/1 к.о. **Кањижа**, уписан у Препис листа непокретности бр. 5947 к.о. **Кањижа**. Површина катастарске парцеле је 3407м². Укупна бруто изграђена површина је 10м² и укупна нето површина је 8м². Спратност објекта ће бити **II** (приземље). Пројектантска предрачунска вредност радова: **400.00,00 РСД са ПДВ-ом.**

II Саставни део Решења је Идејни пројекат архитектуре и Главна свеска идејног пројекта за изградњу павиљона за одмарање у **Кањижи**, који су потврђени да је у складу са подацима из пројекта.

III Одобрење за извођење радова се издаје на основу Идејног пројекта за изградњу павиљона за одмарање у **Кањижи**, коју је урадио д.о.о. за извођење грађевинских радова и пројектовање грађевинских објеката „SALMA-BAU“ из **Кањиже, ул. Карађорђева бр. 64.**, под бројем техничке документације: 2015/2 од септембра 2015. год.

IV Ради извођење радова неће се уклонити ни један објекат.

V Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Служби, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени Гласник РС“ бр. 22/2015).

Образложење

Инвеститор **Фехервари Норберт (ЈМБГ: 1911980820013)** из **Кањиже, ул. Чепе Имрета бр. 1/ц.**, поднео је захтев овом органу ради одобрења за **извођење радова за изградњу павиљона за одмарање у Кањижи, на адреси ул. Мале пруге бб., на катастарској парцели бр. 5130/1 к.о. Кањижа, уписан у Препис листа непокретности бр. 5947 к.о. Кањижа.**

Уз захтев за издавање горњег решења инвеститор је поднео следећу документацију:

- **0 - Главна свеска идејног пројекта за изградњу павиљона за одмарање**, под бројем техничке документације: 2015/02 од септембра 2015. год., коју је урадио д.о.о. за извођење грађевинских радова и пројектовање грађевинских објеката „SALMA-BAU“ из Кањиже, ул. Карађорђева бр. 64. Одговорни пројектант је Молнар Чикош Золтан дипл.грађ.инж., бр. лиценце: 310 3370 03. (3 примерака)
- **1 - Идејни пројекат архитектуре за изградњу павиљона за одмарање**, под бројем техничке документације: 2015/02 од септембра 2015. год., коју је урадио д.о.о. за извођење грађевинских радова и пројектовање грађевинских објеката „SALMA-BAU“ из Кањиже, ул. Карађорђева бр. 64. Одговорни пројектант је Молнар Чикош Золтан дипл.грађ.инж., бр. лиценце: 310 3370 03. (3 примерака)
- **Као доказ о праву својине на објекту**, приложена је Препис листа непокретности бр. 5947 к.о. Кањижа, издат од стране РГЗ, Служба за катастар непокретности Кањижа, дана 24.09.2015. год., под бројем 952-1/2015-2044 што представља доказ о одговарајућем праву у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014).
- **Копија плана** под бројем 953-1/2015-297 од 16.09.2015. год., издата од стране РГЗ Служба за катастар непокретности Кањижа.
- **Обрачун висине доприноса за уређивање грађевинског земљишта** са стране ЈП за уређење насеља општине Кањижа, у вези плаћања накнаде за уређење грађевинског земљишта, под бројем 7-16/2015-01 од 25.09.2015. год.

Доносилац овог решења се не упушта у оцену техничке документације која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложио сву документацију која је потребна на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Инвеститор је дужан пријавити радове овом Органу, најкасније осам дана пре почетка извођења тих радова према члану 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/15).

Такса за ово Решење по тар. бр. 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014- усклађени дин. изн. и 45/2015- усклађени дин. изн.) у износу од 685,00 дин. уплаћен је вирманом.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине АП Војводине са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од дана достављања овог Решења, непосредно или путем овог органа, таксирано са 440 дин. Реп. адм. таксе по тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014- усклађени дин. изн. и 45/2015- усклађени дин. изн.).

Доставити:

1. Инвеститору
2. Овом Органу
3. Грађевинској инспекцији
4. Архиви

Шеф Службе за инспекцијско-надзорне послове

Шафрањ Атила, дипл. инж. шумарства

