

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа
Одељење за привреду, финансије и развој
Одсек за привреду и развој
Служба за инспекцијско-надзорне послове
Број: 351-196/2015-1.1.1.
Дана: 21.09.2015. године
К а њ и ж а

Служба за инспекцијско–надзорне послове, Одсек за привреду и развој, Одељење за привреду, финансије и развој, Општинске управе Општине Кањижа, решавајући по захтеву инвеститора **Анчан Золтана** (ЈМБГ: 3012986820409) из Војводе Зимонића, ул. Симе Шолаја бр. 13. ради издавања **одобрења за изградњу економског објекта за смештај пољопривредних машина и пратеће опреме** на катастарској парцели бр: 9380 к.о. Кањижа, који је у Војводе Зимонићу у ул. Симе Шолаја бр. 19. на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. Гласник РС“ бр. 30/10), члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Сл. Лист општине Кањижа“ бр. 9/2014 и 7/2015), доноси следеће

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

I ОДОБРАВА СЕ захтев инвеститору **Анчан Золтану** (ЈМБГ: 3012986820409) из Војводе Зимонић, ул. Симе Шолаја бр. 13. за издавање решења о одобрењу за извођење радова за **изградњу економског објекта за смештај пољопривредних машина и пратеће опреме, Економски објекат за смештај пољопривредних машина и пратеће опреме са габаритом од 32,25м са 14,35м висине од 6,80м мерено од терена око објекта, спратности П, укупне површине 463,00м² на територију општине Кањижа на катастарској парцели бр: 9380 к.о. Кањижа, који је у Војводе Зимонићу у ул. Симе Шолаја бр. 19. Пројектантска предрачунска вредност радова је: 3.000.000,00 РСД са ПДВ-ом.**

II Одобрење за извођење радова се издаје на основу **Идејног пројекта економског објекта за смештај пољопривредних машина и пратеће опреме**, коју је израдио доо. „DELTA STUDIO“ из Кањиже, ул. Сибињанин Јанка бр. 16., под бројем техничке документације: Е-08/15 (А) у августу 2015. год.

III Ради извођење радова неће се уклонити ни један објекат.

IV Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Управи, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/2015).

Образложење

Инвеститор Анчан Золтан (ЈМБГ: 3012986820409) из Војводе Зимонић, ул. Симе Шолаја бр. 13., поднео је захтев овом органу за издавање решења о одобрењу за извођење радова за **изградњу економског објекта за смештај пољопривредних машина и пратеће опреме, са габаритом од 32,25м са 14,35м висине од 6,80м мерено од терена**

око објекта, спратности П, укупне површине 463,00м² на територију општине Кањижа на катастарској парцели бр: 9380 к.о. Кањижа, који је у Војводе Зимонићу у ул. Симе Шолаја бр. 19.

Уз захтев за издавање Решења инвеститор је поднео следећу документацију:

- **0 - Главна свеска идејног пројекта** за економски објекат за смештај пољопривредних машина и пратеће опреме, под бројем: Е – 08/2015 од 25.08.2015. год., коју је урадио „DELTA STUDIO“ д.о.о. из Кањиже, ул. Сибињанин Јанка бр. 16. Главни пројектант је Молнар Иштван дипл.грађ.инж., бр. лиценце: 310 F556 08 (3 примерака).
- **1 - Идејни пројекат архитектуре** за економски објекат за смештај пољопривредних машина и пратеће опреме, под бројем: Е – 08/2015 од 25.08.2015. год., коју је урадио „DELTA STUDIO“ д.о.о. из Кањиже, ул. Сибињанин Јанка бр. 16. Главни пројектант је Молнар Иштван дипл.грађ.инж., бр. лиценце: 310 F556 08 (3 примерака).
- **План превентивних мера** за пољопривредни објекат за смештај механизације и алата, под бројем: Е – 18/2015 са стране ДОО. „ATL STUDIO“ Subotica, чији је координатор за израду пројекта: Тот Арпад дипл.инг.грађ.
- **Потврда о ослобођеном плаћању доприноса за уређивање грађевинског земљишта**, под бројем: 2-43/2015-01 од 15.09.2015. год. коју је израчунао Јавно предузеће за уређење насеља општине Кањижа.
- **Као доказ о праву својине на објекту**, приложена је Извод из листа непокретности бр: 5287 к.о. Кањижа, издат од стране РГЗ, Служба за катастар непокретности Кањижа, дана 17.09.2015. год., под бројем 952-1/2015-2010 што представља доказ о одговарајућем праву у смислу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014).
- **Локацијски услови** под бројем: 353-12/2015-1.1.1. од 07.04.2015. год. са стране овог органа.
- **Решење о промени намене коришћења обрадивог пољопривредног земљишта у грађевинско** под бројем 320-342/2015-1.1.1. од 18.09.2015. год.

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложио сву документацију која је потребна на основу члана 135. и члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Извођач радова може да буде привредно друштво односно друго правно лице или предузетник, који су уписани у одговарајући регистар за грађење објеката односно извођење радова (члан бр. 150. Закона о планирању и изградњи).

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао ово Решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 24/11УС, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14).

Такса за ово решење по чл. 18. Закона о Републичким адм. таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013-усклађени динарски износи, 65/2013- др. закон и 57/2014- усклађени дин. изн.) у износу од 560,00 дин. уплаћен је вирманом.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине АП Војводине са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од дана достављања овог Решења, непосредно или путем овог органа, таксирано са 430 дин. Реп. адм. таксе по Тар. бр. 6.

Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. закон и 57/2014- усклађени дин. изн.).

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви.

Шеф Службе за инспекцијско-надзорне послове



Шафрањ Атила, дипл. инж. шумарства

