

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа
Одељење за привреду, финансије и развој
Одсек за привреду и развој
Служба за инспекцијско-надзорне послове
Број: 351-199/2015-1.1.1.
Дана: 18.09.2015. године
К а њ и ж а

Служба за инспекцијско–надзорне послове, Одсека за привреду и развој, Одељења за привреду, финансије и развој, Општинске управе општине Кањижа, решавајући по захтеву инвеститора **Основна школа „Арањ Јанош“** (МБ: 08126852) из **Трешњевца, ул. Маршала Тита бр. 62.**, ради издавања одобрења за извођење радова за **изградњу еко павиљона – летње учионице у Орому, на адреси Велики пут бр. 141.**, а на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009 и 81/2009 – испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 54/2013-решење УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Службени Гласник РС“ бр. 30/10), члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Службени Лист општине Кањижа“ бр. 9/2014 и 7/2015), доноси следеће

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

I ОДОБРАВА СЕ захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститору **Основна школа „Арањ Јанош“** (МБ: 08126852) из **Трешњевца, ул. Маршала Тита бр. 62.**, за **изградњу еко павиљона – летње учионице у Орому, на адреси Велики пут бр. 141.**, на катастарској парцели **бр. 337 к.о. Ором**, уписан у Извод из листа непокретности бр. 275 к.о. Ором. Површина катастарске парцеле је 9031 m². Укупна бруто изграђена површина је 67 m² и укупна нето површина је 67 m². Спратност зграде ће бити II (приземље). Пројектантска предрачунска вредност радова: 1.020.185,00 РСД без ПДВ-а.

II Саставни део Решења је Идејни пројекат архитектуре, Идејни пројекат конструкције и Главна свеска идејног пројекта за изградњу еко павиљона – летње учионице у Орому, који су потврђени да је у складу са подацима из пројекта.

III Одобрење за извођење радова се издаје на основу Идејног пројекта за изградњу еко павиљона – летње учионице у Орому, коју је урадио друштво с ограниченом одговорношћу за пројектовање и извођење грађевинских радова „KVENT“ из Кањиже, Суботички пут бр. 8., под бројем техничке документације: IDP-705/2015 од августа 2015. год.

IV Ради извођење радова неће се уклонити ни један објекат.

V Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Служби, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени Гласник РС“ бр. 22/2015).

Образложење

Инвеститор „Арањ Јанош“ (МБ: 08126852) из Трешњеваца, ул. Маршала Тита бр. 62., поднео је захтев овом органу ради одобрења за извођење радова за изградњу еко павиљона – летње учионице у Орому, на адреси Велики пут бр. 141., на катастарској парцели бр. 337 к.о. Ором, уписан у Извод из листа непокретности бр. 275 к.о. Ором.

Уз захтев за издавање горњег решења инвеститор је поднео следећу документацију:

- **Локацијски услови** под бројем: 353-35/2015-1.1.1. од 25.08.2015. год., издато од стране ове Службе.
- **0 - Главна свеска идејног пројекта за изградњу еко павиљона – летње учионице**, под бројем техничке документације: IDP-705/2015 од августа 2015. год., коју је урадио друштво с ограниченом одговорношћу за пројектовање и извођење грађевинских радова „KVENT“ из Кањиже, Суботички пут бр. 8. Одговорни пројектант је Кевешди Ева дипл.грађ.инж., бр. лиценце: 310 1118 03. (3 примерака)
- **1 - Идејни пројекат архитектуре за изградњу еко павиљона – летње учионице**, под бројем техничке документације: IDP-705/2015-A од августа 2015. год., коју је урадио друштво с ограниченом одговорношћу за пројектовање и извођење грађевинских радова „KVENT“ из Кањиже, Суботички пут бр. 8. Одговорни пројектант је Кевешди Ева дипл.грађ.инж., бр. лиценце: 310 1118 03. (3 примерака)
- **2 - Идејни пројекат конструкције за изградњу еко павиљона – летње учионице**, под бројем техничке документације: IDP-705/2015-G од августа 2015. год., коју је урадио друштво с ограниченом одговорношћу за пројектовање и извођење грађевинских радова „KVENT“ из Кањиже, Суботички пут бр. 8. Одговорни пројектант је Кевешди Ева дипл.грађ.инж., бр. лиценце: 310 1118 03. (3 примерака)
- **Као доказ о праву својине на објекту, приложена је Извод из листа непокретности бр. 275 к.о. Ором, издат од стране РГЗ, Служба за катастар непокретности Кањижа, дана 17.09.2015. год., под бројем 952-1/2015-2009 што представља доказ о одговарајућем праву у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014).**
- **Молба** РГЗ Служби за катастар непокретности Кањижа на промену назива школе у катастру непокретности под бројем 304/2015-1 од 15.09.2015. год.
- **Сагласност** од стране Покрајинског секретаријата за образовање, прописе, управу и националне мањине – националне заједнице на промену назива установе Основне Школе „Киш Ференц“ Трешњевац-Ором у Основну школу „Арањ Јанош“ Трешњевац, под бројем 128-022-471/2015-01 од 11.08.2015. год.
- **Копија плана** под бројем 953-1/2015-270 од 25.08.2015. год., издата од стране РГЗ Служба за катастар непокретности Кањижа.
- **Потврда** о ослобађању обавезе плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта под бројем: 2-44/2015-01 од 17.09.2015. год., са стране Јавно предузеће за уређење насеља општине Кањижа.

Доносилац овог решења се не упушта у оцену техничке документације која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложио сву документацију која је потребна на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Инвеститор је дужан пријавити радове овом Органу, најкасније осам дана пре почетка извођења тих радова према члану 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/15).

Такса за ово решење по чл. 18. Закона о Републичким адм. таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014- усклађени дин. изн. и 45/2015- усклађени дин. изн.) се не плаћа.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине АП Војводине са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од дана достављања овог Решења, непосредно или путем овог органа, таксирано са 440 дин. Реп. адм. таксе по тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014- усклађени дин. изн. и 45/2015- усклађени дин. изн.).

Доставити:

1. Инвеститору
2. Овом Органу
3. Грађевинској инспекцији
4. Архиви

Шеф Службе за инспекцијско-надзорне послове

Шафрањ Атила, дипл. инж. шумарства

