

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа
Одељење за привреду, финансије и развој
Одсек за привреду и развој
Служба за инспекцијско-надзорне послове
Број: 351-194/2015-1.1.1.
Дана: 10.09.2015. године
К а њ и ж а

Служба за инспекцијско-надзорне послове, Одсека за привреду и развој, Одељења за привреду, финансије и развој, Општинске управе општине Кањижа, решавајући по захтеву инвеститора **Габор Габора** (ЈМБГ: 2702978820044) из **Орома, Велики пут бр. 166/Б**, ради издавања одобрења за извођење радова за **изградњу помоћног објекта - надстрешнице за пољопривредне машине у Орому, на адреси Велики пут бр. 164.**, а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Службени Гласник РС“ бр. 30/10), члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Службени Лист општине Кањижа“ бр. 9/2014 и 7/2015), доноси следеће

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

I ОДОБРАВА СЕ захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститору **Габор Габору** (ЈМБГ: 2702978820044) из **Орома, Велики пут бр. 166/Б**, за **изградњу помоћног објекта - надстрешнице за пољопривредне машине у Орому, на адреси Велики пут бр. 164., на катастарској парцели бр. 103 к.о. Ором**, уписан у Препис листа непокретности бр. 389 к.о. Ором. Површина катастарске парцеле је 1763 m². Укупна бруто изграђена површина је 394 m² и укупна нето површина је 392 m². Спратност зграде ће бити II (приземље). Предрачунска вредност радова: 2.229.315,00 РСД без ПДВ-а.

II Саставни део Решења је Идејни пројекат (архитектонско и грађевински део) и Главна свеска идејног пројекта за изградњу помоћног објекта - надстрешнице за пољопривредне машине у Орому, који су потврђени да је у складу са подацима из пројекта.

III Одобрење за извођење радова се издаје на основу Идејног пројекта за изградњу помоћног објекта - надстрешнице за пољопривредне машине у Орому, коју је урадио д.о.о. за пројектовање, инжењеринг, истраживачко-развојни рад и обраду података „NORTH ENGINEERING“ из Суботице, Парк Рајхл Ференца бр. 7., под бројем техничке документације: EN-1438 од децембра 2014. год.

IV Ради извођење радова неће се уклонити ни један објекат.

V Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Служби, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени Гласник РС“ бр. 22/2015).

Образложење

Инвеститор **Габор Габор** (ЈМБГ: 2702978820044) из **Орома, Велики пут бр. 166/Б**, поднео је захтев овом органу ради одобрења за извођење радова за **изградњу помоћног објекта - надстрешнице за пољопривредне машине у Орому, на адреси Велики пут бр. 164., на катастарској парцели бр. 103 к.о. Ором, уписан у Препис листа непокретности бр. 389 к.о. Ором.**

- Уз захтев за издавање горњег решења инвеститор је поднео следећу документацију:
- **Информација о локацији** под бројем: 353-47/2014-1.1.1. од 03.09.2014. год., издато од стране ове Службе.
 - **0 - Главна свеска идејног пројекта за изградњу помоћног објекта - надстрешнице за пољопривредне машине**, под бројем техничке документације: EN-1438 од августа 2015. год., коју је урадио д.о.о. за пројектовање, инжењеринг, истраживачко-развојни рад и обраду података „NORTH ENGINEERING“ из Суботице, Парк Рајхл Ференца бр. 7. Одговорни пројектант је Ненад Симић дипл.грађ.инж., бр. лиценце: 310 F979 08. (3 примерака)
 - **Идејни пројекат за изградњу помоћног објекта - надстрешнице за пољопривредне машине**, под бројем техничке документације: EN-1438 од децембра 2014. год., коју је урадио д.о.о. за пројектовање, инжењеринг, истраживачко-развојни рад и обраду података „NORTH ENGINEERING“ из Суботице, Парк Рајхл Ференца бр. 7. Одговорни пројектант је Ненад Симић дипл.грађ.инж., бр. лиценце: 310 F979 08. (3 примерака)
 - **Као доказ о праву својине на објекту, приложена је Препис листа непокретности бр. 389 к.о. Ором, издат од стране РГЗ, Служба за катастар непокретности Кањижа, дана 20.03.2015. год., под бројем 952-1/2015-901 што представља доказ о одговарајућем праву у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014).**
 - **Потврда** којим се потврђује да је инвеститор измирио своје обавезе у вези плаћања накнаде за уређење грађевинског земљишта, са стране ЈП за уређење насеља општине Кањижа, под бројем 01-03/2015-01 од 27.01.2015. год.

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложио сву документацију која је потребна на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Инвеститор је дужан пријавити радове овом Органу, најкасније осам дана пре почетка извођења тих радова према члану 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/15).

Такса за ово Решење по тар. бр. 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014- усклађени дин. изн. и 45/2015-усклађени дин. изн.) у износу од 560,00 дин. уплаћен је вирманом.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине АП Војводине са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од дана достављања овог Решења, непосредно или путем овог органа, таксирано са 440 дин. Реп. адм. таксе по тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-

исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014- усклађени дин. изн. и 45/2015- усклађени дин. изн.).

Доставити:

1. Инвеститору
2. Овом Органу
3. Грађевинској инспекцији
4. Архиви



Шеф Службе за инспекцијско-надзорне послове


Шафран Атила, дипл. инж. шумарства