

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа
Одељење за привреду, финансије и развој
Одсек за привреду и развој
Служба за инспекцијско-надзорне послове
Број: 351-167/2015-1.1.1.
Дана: 13.08.2015. године
К а њ и ж а

Служба за инспекцијско–надзорне послове, Одсека за привреду и развој, Одељења за привреду, финансије и развој, Општинске управе општине Кањижа, решавајући по захтеву инвеститорима **Шаркањ Јулијане (ЈМБГ: 1903956825087)** и **Шаркањ Еме (ЈМБГ: 1007998825243)** из Кањиже, ул. Косовска бр. 11., ради издавања одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању кровних површина породичне стамбене зграде у Кањижи, на адреси ул. Мачванска бр. 16., а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Службени Гласник РС“ бр. 30/10), члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Службени Лист општине Кањижа“ бр. 9/2014 и 7/2015), доноси следеће

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

I ОДОБРАВА СЕ захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститорима **Шаркањ Јулијани (ЈМБГ: 1903956825087)** и **Шаркањ Еми (ЈМБГ: 1007998825243)** из Кањиже, ул. Косовска бр. 11., на инвестиционом одржавању кровних површина породичне стамбене зграде у Кањижи, на адреси ул. Мачванска бр. 16., на катастарској парцели бр. 4639 к.о. Кањижа, уписан у Извод из листа непокретности бр. 6032 к.о. Кањижа. Површина катастарске парцеле: 356m². Грађевинска површина породичне стамбене зграде је 107m². Пројектантска вредност радова је 300.000,00 РСД са ПДВ-ом.

II Саставни део Решења је Технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању кровних површина породичне стамбене зграде, коју је саставио д.о.о. „DELTA STUDIO“ из Кањиже, ул. Сибињанин Јанка бр. 16., потпишен и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта Молнар Иштван дипл.грађ.инж. бр. лиценце: 310 F556 07.

III Одобрење за извођење радова се издаје на основу Техничког описа и пописа радова за извођење радова на инвестиционом одржавању кровних површина породичне стамбене зграде, коју је израдио д.о.о. „DELTA STUDIO“ из Кањиже, ул. Сибињанин Јанка бр. 16., под бројем техничке документације: Е-19/2015 од јуна 2015. год.

IV Ради извођење радова неће се уклонити ни један објекат.

V Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Служби, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени Гласник РС“ бр. 22/2015).

Образложење

Инвеститори **Шаркањ Јулијана (ЈМБГ: 1903956825087)** и **Шаркањ Ема (ЈМБГ: 1007998825243)** из Кањиже, ул. Косовска бр. 11., поднели су захтев овом органу ради одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању кровних површина породичне стамбене зграде у Кањижи, на адреси ул. Мачванска бр. 16., на катастарској парцели бр. 4639 к.о. Кањижа, уписан у Извод из листа непокретности бр. 6032 к.о. Кањижа.

Уз захтев за издавање горњег решења инвеститори су поднели следећу документацију:

- **Технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању кровних површина породичне стамбене зграде**, под бројем техничке документације: Е-19/2015 од јуна 2015. год коју је урадио д.о.о. „DELTA STUDIO“ из Кањиже, ул. Сибињанин Јанка бр. 16. Одговорни пројектант је Молнар Иштван дипл.грађ.инж. бр. лиценце: 310 F556 07. (3 примерака)
- **Као доказ о праву својине на објекту, приложен је Извод из листа непокретности бр. 6032 к.о. Кањижа**, издат од стране РГЗ, Служба за катастар непокретности Кањижа, дана 04.08.2015. год., под бројем 952-1/2015-1763 што представља доказ о одговарајућем праву у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014).
- **Копија плана** под бројем 953-1/2015-234 од 09.07.2015. год., издата од стране РГЗ Служба за катастар непокретности Кањижа.

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да су странке уз захтев приложиле сву документацију која је потребна на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Инвеститори су дужни пријавити радове овом Органу, најкасније осам дана пре почетка извођења тих радова према члану 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/15).

Такса за ово Решење по тар. бр. 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014- усклађени дин. изн. и 45/2015- усклађени дин. изн.) у износу од 685,00 дин. уплаћен је вирманом.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине АП Војводине са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од дана достављања овог Решења, непосредно или путем овог органа, таксирано са 440 дин. Реп. адм. таксе по тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014- усклађени дин. изн. и 45/2015- усклађени дин. изн.).

Доставити:

1. Инвеститору
2. Овом Органу
3. Грађевинској инспекцији
4. Архиви



Шеф Службе за инспекцијско-надзорне послове

Шифрањ Атила, дипл. инж. шумарства