

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа
Одељење за привреду, финансије и развој
Одсек за привреду и развој
Служба за инспекцијско-надзорне послове
Број: 351-163/2015-1.1.1.
Дана: 11.08.2015. године
К а њ и ж а

Служба за инспекцијско-надзорне послове, Одсека за привреду и развој, Одељења за привреду, финансије и развој, Општинске управе општине Кањижа, решавајући по захтеву инвеститорима **Бохата Јожефа** (ЈМБГ: 1702961820020) и **Ибоље** (ЈМБГ: 0501964825024) из Кањиже, ул. Широка бр. 60/а, ради издавања одобрења за извођење радова на реконструкцији дела стамбеног и помоћног објекта (објекат бр. 1 и 2) у мини млеку у Кањижи, на адреси ул. Ђачка бр. 1., а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Службени Гласник РС“ бр. 30/10), члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Службени Лист општине Кањижа“ бр. 9/2014 и 7/2015), доноси следеће

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

I ОДОБРАВА СЕ захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститорима **Бохата Јожефу** (ЈМБГ 1702961820020) и **Ибољи** (ЈМБГ: 0501964825024) из Кањиже, ул. Широка бр. 60/а, на реконструкцији дела стамбеног и помоћног објекта (објекат бр. 1 и 2) у мини млеку у Кањижи, на адреси ул. Ђачка бр. 1., на катастарској парцели бр. 2131 к.о. Кањижа, уписан у Извод из листа непокретности бр. 4329 к.о. Кањижа. Површина катастарске парцеле: 708m², бруто изграђена површина је 117m², а нето површина је 101m². Спратност зграде је II (приземље). **Предрачунска вредност радова: 4.306.348,00РСД са ПДВ-ом.**

II Саставни део Решења је Идејни пројекат: архитектуре, конструкције, хидротехничке инсталације, електроенергетских инсталација и Главна свеска идејног пројекта за реконструкцију дела стамбеног и помоћног објекта у мини млеку, који је потврђен да је у складу са подацима из пројекта.

III Одобрење за извођење радова се издаје на основу приложене техничке документације наведене у образложењу.

IV Ради извођење радова неће се уклонити ни један објекат.

V Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Служби, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени Гласник РС“ бр. 22/2015).

Образложење

Инвеститори **Бохата Јожеф** (ЈМБГ 1702961820020) и **Ибоља** (ЈМБГ: 0501964825024) из Кањиже, ул. Широка бр. 60/а, поднели су захтев овом органу за

издавање решења о одобрењу за извођења радова на реконструкцији дела стамбеног и помоћног објекта (објекат бр. 1 и 2) у мини млекуару у Кањижи, на адреси ул. Ђачка бр. 1., на катастарској парцели бр. 2131 к.о. Кањижа, уписан у Извод из листа непокретности бр. 4329 к.о. Кањижа.

Уз захтев за издавање горњег решења инвеститори су поднели следећу документацију:

- **Информације о локацији** под бројем: 353-69/2013-III од 18.11.2013. год., издато од стране ове Службе.
- **0 - Главна свеска идејног пројекта за реконструкцију дела стамбеног и помоћног објекта у мини млекуару у Кањижи**, под бројем техничке документације: Е-14/2015 (IDP-GS) од 26.06.2015. год., коју је урадио д.о.о. „DELTA STUDIO“ из Кањиже, ул. Сибињанин Јанка бр. 16. Одговорни пројектант је Молнар Иштван дипл.инж.грађ., бр. лиценце: 310 F556 07. (3 примерака)
- **1 - Идејни пројекат архитектуре за реконструкцију дела стамбеног и помоћног објекта у мини млекуару у Кањижи**, под бројем техничке документације: Е-14/2015 (IDP-A) од јуна 2015. год., коју је урадио д.о.о. „DELTA STUDIO“ из Кањиже, ул. Сибињанин Јанка бр. 16. Одговорни пројектант је Молнар Иштван дипл.инж.грађ., бр. лиценце: 310 F556 07. (3 примерака)
- **2 - Идејни пројекат конструкције за реконструкцију дела стамбеног и помоћног објекта у мини млекуару у Кањижи**, под бројем техничке документације: Е-14/2015 (IDP-K) од јуна 2015. год., коју је урадио д.о.о. „DELTA STUDIO“ из Кањиже, ул. Сибињанин Јанка бр. 16. Одговорни пројектант је Молнар Иштван дипл.инж.грађ., бр. лиценце: 310 F556 07. (3 примерака)
- **3 - Идејни пројекат хидротехничке инсталације за реконструкцију дела стамбеног и помоћног објекта у Кањижи**, под бројем техничке документације: Е-14/2015 (IDP-HI) од јуна 2015. год., коју је урадио д.о.о. „DELTA STUDIO“ из Кањиже, ул. Сибињанин Јанка бр. 16. Одговорни пројектант је Молнар Иштван дипл.инж.грађ., бр. лиценце: 310 F556 07. (3 примерака)
- **Идејни пројекат електричне инсталације за реконструкцију дела стамбеног и помоћног објекта у мини млекуару у Кањижи**, под бројем техничке документације: Е-12/15 од јуна 2015. год., коју је урадио С.З.Р. „alfam“ из Сенте, ул. Ђуре Јакшића бр. 9. Одговорни пројектант је Аго Ференц дипл.инж.ел., бр. лиценце: 350 6786 04. (3 примерака)
- **Технолошки пројекат за изградњу млекуаре** под бројем техничке документације: 2/05/15 од јуна 2015. год., коју је урадио Универзитет у Новом Саду, Пољопривредни Факултет из Новог Сада, Трг Доситељ Обрадовића бр. 8. Одговорни пројектант је Анка Поповић-Врањеш дипл.инж.пољ., бр. лиценце: 377 9485 04. (1 примерака)
- **Решење** овог органа бр. 501-69/2015-1.1.1. од 05.08.2015. год., да за пројекат изградње мини млекуаре у Кањижи, на кат. парцели бр. 2131 к.о. Кањижа, **није потребна израда студије процене утицаја на животну средину.**
- **Као доказ о праву својине на објекту, приложена је** Извод из листа непокретности бр. 4329 к.о. Кањижа, издат од стране РГЗ, Служба за катастар непокретности Кањижа, дана 07.08.2015. год., под бројем 952-1/2015-1787 што представља доказ о одговарајућем праву у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложила сву документацију која је потребна на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Инвеститори су дужни пријавити радове овом Органу, најкасније осам дана пре почетка извођења тих радова према члану 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/15).

Такса за ово Решење по тар. бр. 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014- усклађени дин. изн. и 45/2015- усклађени дин. изн.) у износу од 685,00 дин. уплаћен је вирманом.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине АП Војводине са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од дана достављања овог Решења, непосредно или путем овог органа, таксирано са 440 дин. Реп. адм. таксе по тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014- усклађени дин. изн. и 45/2015- усклађени дин. изн.).

Доставити:

1. Инвеститору
2. Овом Органу
3. Грађевинској инспекцији
4. Архиви.



Шеф Службе за инспекцијско-надзорне послове

Шафрањ Атила, дипл. инж. шумарства