

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кањижа  
Општинска управа  
Одељење за привреду, финансије и развој  
Одсек за привреду и развој  
Служба за инспекцијско-надзорне послове  
Број: 351-152/2015-1.1.1.  
Дана: 28.07.2015. године  
К а њ и ж а

Служба за инспекцијско-надзорне послове, Одсека за привреду и развој, Одељења за привреду, финансије и развој, Општинске управе општине Кањижа, решавајући по захтеву инвеститора **Драшковић Милијане** (ЈМБГ: 0809983825420) из **Кањиже, ул. Гагаринова бр. 2., и Губи Себастијана** (ЈМБГ: 1807985820443) из **Кањиже, ул. Словеначка бр. 3.,** ради издавања одобрења за извођење радова **на инвестиционом одржавању породичне стамбене зграде и на изградњи зидане ограде у Кањижи, на адреси ул. Сутјеска бр. 14.,** а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Службени Гласник РС“ бр. 30/10), члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Службени Лист општине Кањижа“ бр. 9/2014 и 7/2015), доноси следеће

## РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

**I ОДОБРАВА СЕ** захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститорима **Драшковић Милијани** (ЈМБГ: 0809983825420) из **Кањиже, ул. Гагаринова бр. 2., и Губи Себастијану** (ЈМБГ: 1807985820443) из **Кањиже, ул. Словеначка бр. 3.,** на инвестиционом одржавању породичне стамбене зграде и на изградњи зидане ограде у **Кањижи, на адреси ул. Сутјеска бр. 14.,** на катастарској парцели **бр. 709 к.о. Кањижа,** уписан у Препис листа непокретности бр. 1200 к.о. Кањижа. Површина катастарске парцеле: 516m<sup>2</sup>. **Предрачунска вредност радова: 4.372.433,00 РСД са ПДВ-ом.**

**II Саставни део Решења** је Идејни пројекат и Главна свеска идејног пројекта за изградњу зидане ограде, и технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању који су потврђени да је у складу са подацима из пројекта.

**III Одобрење за извођење радова се издаје** на основу **Идејног пројекта** за изградњу зидане ограде и на основу **техничког описа и пописа радова** за извођење радова на инвестиционом одржавању коју је урадио Д.О.О. за извођење грађевинских радова „SALMA-BAU“ из Кањиже, ул. Карађорђева бр. 64., под бројем техничке документације: 2015/1 и 2015/01/А од јула 2015. год.

**IV Ради извођење радова** неће се уклонити ни један објекат.

**V Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Служби,** са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени Гласник РС“ бр. 22/2015).

## Образложење

Инвеститори **Драшковић Милијана** (ЈМБГ: 0809983825420) из **Кањиже, ул. Гагаринова бр. 2.,** и **Губи Себастијан** (ЈМБГ: 1807985820443) из **Кањиже, ул. Словеначка бр. 3.,** поднели су захтев овом органу ради одобрења за **извођење радова на инвестиционом одржавању породичне стамбене зграде и на изградњи зидане ограде у Кањижи, на адреси ул. Сутјеска бр. 14.,** на катастарској парцели бр. 709 к.о. Кањижа, уписан у Препис листа непокретности бр. 1200 к.о. Кањижа.

Уз захтев за издавање горњег решења инвеститори су поднели следећу документацију:

- **1 - Идејни пројекат за изградњу зидане ограде,** под бројем техничке документације: 2015/01 од 10.07.2015. год., коју је урадио Д.О.О. за извођење грађевинских радова „SALMA-BAU“ из Кањиже, ул. Карађорђева бр. 64. Одговорни пројектант је Молнар Чикош Золтан, дипл.грађ.инж., лиценце бр. 310 3370 03. (3 примерака)
- **0 - Главна свеска идејног пројекта за изградњу зидане ограде,** под бројем техничке документације: 2015-1 од јула 2015. год., коју је урадио Д.О.О. за извођење грађевинских радова „SALMA-BAU“ из Кањиже, ул. Карађорђева бр. 64. Одговорни пројектант је Молнар Чикош Золтан, дипл.грађ.инж., лиценце бр. 310 3370 03. (3 примерака)
- **Технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању,** под бројем техничке документације: 2015/01/A од 10.07.2015. год коју је урадио Д.О.О. за извођење грађевинских радова „SALMA-BAU“ из Кањиже, ул. Карађорђева бр. 64. Одговорни пројектант је Молнар Чикош Золтан, дипл.грађ.инж., лиценце бр. 310 3370 03. (3 примерака)
- **Као доказ о праву својине на објекту, приложена је Препис листа непокретности бр. 1200 к.о. Кањижа,** издат од стране РГЗ, Служба за катастар непокретности Кањижа, дана 24.06.2015. год., под бројем 952-1/2015-1591 што представља доказ о одговарајућем праву у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014).
- **Копија плана** под бројем 953-1/2015-224 од 25.06.2015. год., издата од стране РГЗ Служба за катастар непокретности Кањижа.
- **Потврда ЈП** за уређење насеља општине Кањижа, у вези плаћања накнаде за уређење грађевинског земљишта, под бројем 7-14/2015-01 од 28.07.2015. год.

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да су странке уз захтев приложиле сву документацију која је потребна на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Инвеститори су дужни пријавити радове овом Органу, најкасније осам дана пре почетка извођења тих радова према члану 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/15).

Такса за ово Решење по тар. бр. 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014- усклађени дин. изн. и 45/2015- усклађени дин. изн.) у износу од 685,00 дин. уплаћен је вирманом.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине АП Војводине са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од дана достављања овог Решења, непосредно или путем овог органа, таксирано са 440 дин. Реп. адм. таксе по тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014- усклађени дин. изн. и 45/2015- усклађени дин. изн.).

Доставити:

1. Инвеститору
2. Овом Органу
3. Грађевинској инспекцији
4. Архиви



Шеф Службе за инспекцијско-надзорне послове

*Šafran Atila*

Шафрањ Атила, дипл. инж. шумарства