

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа
Одељење за привреду, финансије и развој
Одсек за привреду и развој
Служба за инспекцијско-надзорне послове
Број: 351-76/2015-1.1.1.
Дана: 15.05.2015. године
К а њ и ж а

Служба за инспекцијско–надзорне послове, Одсек за привреду и развој, Одељење за привреду, финансије и развој Општинске управе општине Кањижа, решавајући по захтеву инвеститора **Кајакашки Клуб „Братство“ Кањижа** (Мат бр: 08668981), Рибарска бб. из Кањиже ради издавања **одобрења за извођење радова над инвестиционом одржавању кровних површина**, а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. Гласник РС“ бр. 30/10), члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“ бр. 9/2014), доноси следеће

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

I ОДОБРАВА СЕ захтев инвеститору **Кајакашки Клуб „Братство“ Кањижа** (Мат бр: 08668981), Рибарска бб., за издавање решења о одобрењу за **извођење радова на адаптацији Објекта за спорт и физичку културу (објекат бр. 1) који након адаптације ће прећи у Наставно – образовни центар кајакашког савеза Србије, кајак-кану савеза Војводине и кајакашког клуба „Братство“ Кањижа**, на катастарској парцели бр.: 5/1 к.о. Кањижа, уписан у Извод из листа непокретности бр: 903 к.о. Кањижа, површина катастарске парцеле: 40572,00m², спратност објеката је П+1+Пк, грађевинска површина објекта бр. 1 је 276,00m², који се налази на адреси ул. Рибарска бб. у Кањижи. **Предрачунска вредност радова: 7.263.446,40РСД са ПДВ-ом.**

II Саставни део решења је: Идејни пројекат адаптације и Главна свеска идејног пројекта адаптације, који је потврђен да је у складу са подацима из пројекта.

III Одобрење за извођење радова се издаје на основу Идејног пројекта адаптације за архитектонски и за хидротехнички део, коју је урадио доо. за пројектовање и промет „ROPROJEKT“ из Суботице, ул. Димитрије Туцовића бр. 2., под бројем техничке документације: Е-4/2015-1 дана март 2015. год. и на основу Идејног пројекта адаптације електроенергетске инсталације, коју је урадио Предузеће за истрживачко развојне радове, пројектовање и пословне услуге из области електронике ДОО. „ENING“ из Суботице, ул. Марије В. Тошине бр. 22/а., под бројем техничке документације: Е-14/2015-4 дана 20. март 2015. год.

IV Ради извођење радова неће се уклонити ни један објекат.

V Инвеститор се може приступити грађењу након правноснажности овог решења и пријави радова. Инвеститор може приступити грађењу и после коначности овог решења и пријави радова на сопствени ризик и одговорност.

VII Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Управи, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС,

Образложење

Инвеститор Кајакашки Клуб „Братство“ Кањижа (Мат бр: 08668981), Рибарска бб., поднео је захтев овом органу за издавање решења о одобрењу извођење радова **на адаптацији Објекта за спорт и физичку културу (објекат бр. 1) који након адаптације ће прећи у наставно – образовни центар кајакашког савеза Србије, кајак-кану савеза Војводине и кајакашког клуба „Братство“ Кањижа**, на катастарској парцели бр.: 5/1 к.о. Кањижа.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео следећу документацију:

- **Као доказ о праву својине на објекту, приложен је** Извод из листа непокретности бр: 903 к.о. Кањижа, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Кањижа, дана 13.01.2015. год., под бројем: 952-1/2015-24 што представља доказ о одговарајућем праву у смислу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014).
- **Идејни пројекат адаптације архитектонско и хидротехнички део (ИДП)**, коју је урадио доо. за пројектовање и промет „ROPROJEKT“ из Суботице, ул. Димитрије Туцовића бр. 2., под бројем техничке документације: Е-4/2015-1 дана март 2015. год. Одговорни пројектант је: Андраш Плетикосић дипл.грађ.инж. лиценце бр: 310 I272 09. (4 примерака)
- **Идејни пројекат адаптације електроенергетске инсталације (ИДП)**, коју је урадио Предузеће за истрживачко развојне радове, пројектовање и пословне услуге из области електронике ДОО. „ENING“ из Суботице, ул. Марије В. Тошине бр. 22/а., под бројем техничке документације: Е-14/2015-4 дана 20. март 2015. год. Одговорни пројектант је: мр. Краковски Нађ Ана дипл.инж.ел. лиценце бр: 350 4943 03. (4 примерака)
- **Главна свеска идејног пројекта адаптације** коју је урадио доо. за пројектовање и промет „ROPROJEKT“ из Суботице, ул. Димитрије Туцовића бр. 2., под бројем техничке документације: Е-4/2015-0 дана март 2015. год. Одговорни пројектант је: Андраш Плетикосић дипл.грађ.инж. лиценце бр: 310 I272 09. (4 примерака)
- **Копија плана** од 13.01.2015. уз листа непокретности бр: 903 к.о. Кањижа коју је издао РГЗ., Служба за катастар непокретности Кањижа.

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложио сву документацију која је потребна на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао ову грађевинску дозволу најкасније осам дана пре почетка извођења радова на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 24/11УС, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14).

Такса за ово решење по чл. 18. Закона о Републичким адм. таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013-усклађени динарски износи, 65/2013- др. закон и 57/2014- усклађени дин. изн.) у износу од 670,00 дин. уплаћен је вирманом.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине АП Војводине са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од дана достављања овог Решења, непосредно или путем овог органа, таксирано са 430 дин. Реп. адм. таксе по Тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-

