

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа
Одељење за привреду, финансије и развој
Одсек за привреду и развој
Служба за инспекцијско-надзорне послове
Број: 351-78/2015-1.1.1.
Дана: 12.05.2015. године
К а њ и ж а

Служба за инспекцијско–надзорне послове Општинске управе општине Кањижа, решавајући по захтеву инвеститора РТСЦ „БЕСЕДЕШ ЈОЖЕФ“ из Кањиже, Новокнежевачки пут бб. (Мат. бр.: 08123934) ради издавања одобрења за извођење радова на адаптацији помоћног објекта која је у функцији као хангар за пољопрвредне машине и магацини (објекат бр: 4) на локацији Новокнежевачки пут бб. у Кањижи, а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. Гласник РС“ бр. 30/10), члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“ бр. 9/2014), доноси следеће

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

I ОДОБРАВА СЕ захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститору РТСЦ „БЕСЕДЕШ ЈОЖЕФ“ из Кањиже, Новокнежевачки пут бб. (Мат. бр.: 08123934), на адаптацији помоћног објекта која је у функцији као хангар за пољопрвредне машине и магацини (објекат бр: 4), спратности П, на катастарској парцели бр: 7585 к.о. Кањижа, уписан у Извод из листа непокретности број: 5854 к.о. Кањижа, површина катастарске парцеле: 7917m², који се налази у ул. Новокнежевачки пут бб. у Кањижи. **Предрачунска вредност радова: 1.869.396,00РСД са ПДВ-ом.**

II Саставни део Решења је главни пројекат са техничком контролом и главна свеска за ИДП-за адаптацију који је потврђен да је у складу са подацима из пројекта.

III Одобрење за извођење радова се издаје на основу Главног архитектонско – грађевинског пројекта адаптације помоћног објекта П+0 – Школска економија- коју је урадио Архитектонски атеље „ATHANOR“ из Кањиже, ул. Главна бр. 2., пр. Золтан Валкаи под бројем пројекта: АРО-GR/2014 од децембра 2014. год. и на основу Пројекта адаптације електричне инсталације коју је урадио доо. „ELEKTROPROJEKT“ из Суботице, ул. Ивана Миланковића бр. 28., под бројем: Е-116-12/2014 од децембра 2014. год.

IV Ради извођење радова на адаптацији предметног објекта неће се уклонити ни један објекат.

V Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Управи, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/2015).

Образложење

Инвеститор РТСЦ „БЕСЕДЕШ ЈОЖЕФ“ из Кањиже, Новокнежевачки пут бб. (Мат. бр.: 08123934), поднео је захтев овом органу за издавање решења о одобрењу извођење радова на адаптацији помоћног објекта која је у функцији као хангар за пољопрвредне машине и магацини (објекат бр: 4), спратности П, на катастарској парцели бр: 7585 к.о. Кањижа, уписан у Извод из листа непокретности број: 5854 к.о. Кањижа, који се налази у ул. Новокнежевачки пут бб. у Кањижи.

Уз захтев за издавање Решења је инвеститор је поднео следећу документацију:

- **Главног архитектонско – грађевинског пројекта адаптације помоћног објекта П+0** – Школска економија- коју је урадио Архитектонски атеље „ATHANOR“ из Кањиже, ул. Главна бр. 2., пр. Золтан Валкаи под бројем пројекта: АРО-GR/2014 од децембра 2014. Год. Одговорни пројектанат је Золтан Валкаи дипл.инж.арх. бр. лиценце: 300 E533 07. (2 примерака)
- **Техничка контрола под бројем: ТК-АРО-GR/2014** од децембра 2014. године за Главног архитектонско – грађевинског пројекта адаптације помоћног објекта П+0, коју је извршио доо. „DELTA STUDIO“ из Кањиже, ул. Сибињанин Јанка бр. 16. Одговорни вршилац контроле је Молнар Иштван дипл.грађ.инж., број лиценце 310 F556 07, (2 примерка)
- **Пројекта адаптације електричне инсталације** под бројем: Е-116-12/2014 од децембра 2014. год., коју је урадио доо. „ELEKTROPROJEKT“ из Суботице, ул. Ивана Миланковића бр. 28. Одговорни пројектант је Марко Тиквицки дипл.инж.ел. бр. лиценце: 350 N612 14. (2 примерка)
- **Извештај о техничкој контроли пројекта адаптације електричне инсталације** под бројем контроле: ТК-116-12/2014 од децембра 2014. год. коју је извршио Предузеће за маркетинг, инжењеринг, пројектовање Доо. „КОРАОНИК-Elektro“ из Суботице, Београдски пут бр. 12. Одговорни вршилац контроле је Миловић Милорад дипл.инж.ел., број лиценце 350 6572 04, (2 примерка)
- **0 - Главна свеска за адаптацију помоћног објекта П+0 – Школска економија** под бројем: АРО-0IDP/2015 од маја 2015. год., израђен са стране Архитектонски атеље „ATHANOR“ из Кањиже, ул. Главна бр. 2. Одговорни пројектанат је Золтан Валкаи дипл.инж.арх. бр. лиценце: 300 E533 07. (3 примерака)
- **Као доказ о праву својине на објекту, приложен је Извод из листа непокретности** бр: 5854 к.о. Кањижа, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Кањижа, дана 11.05.2015. год., под бројем: 952-1/2015-1390 што представља доказ о одговарајућем праву у смислу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложио сву документацију која је потребна на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао ову грађевинску дозволу најкасније осам дана пре почетка извођења радова на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

Такса за ово решење по чл. 18. Закона о Републичким адм. таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013-усклађени динарски износи, 65/2013- др. закон и 57/2014- усклађени дин. изн.) се не плаћа.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине АП Војводине са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од дана достављања овог Решења, непосредно или путем овог органа, таксирано са 430 дин. Реп. адм. таксе по Тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. закон и 57/2014- усклађени дин. изн.).

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви.

Самостални стручни сарадник

Гуљаш Чила, дипл.грађ.инж.

gcs/gcs



Шеф Службе за инспекцијско-надзорне послове

Шафран Атила, дипл. инж. шумарства