

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа
Одељење за привреду, финансије и развој
Одсек за привреду и развој
Служба за инспекцијско-надзорне послове
Број: 351-53/2015-1.1.1.
Дана: 27.04.2015. године
К а њ и ж а

Служба за инспекцијско–надзорне послове Општинске управе општине Кањижа, решавајући по захтеву инвеститора Бански Ерика (ЈМБГ: 0801959825028), ул. Метларска бр. 28. из Кањиже ради издавања **одобрења за извођење радова над инвестиционом одржавању кровних површина**, а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. Гласник РС“ бр. 30/10), члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“ бр. 9/2014), доноси следеће

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

I ОДОБРАВА СЕ захтев инвеститору **Бански Ерика (ЈМБГ: 0801959825028)**, из Кањиже, ул. Метларска бр. 28., за издавање решења о одобрењу за **извођење радова на инвестиционом одржавању кровних површина објеката бр. 1 и 2 на катастарској парцели бр.: 4576 к.о. Кањижа**, уписан у Препис листа непокретности бр: 2626 к.о. Кањижа, површина катастарске парцеле: 266м², спратност објеката је П, грађевинска површина објекта бр. 1 је 99м², а објекта бр. 2 је 22м², који се налазе у улици Метларска бр. 28. **Предрачунска вредност радова: 644.316,47РСД са ПДВ-ом.**

II Саставни део решења је, технички опис и попис радова за извођење на инвестиционом одржавању, под бројем: 68/2015 од 15.04.2015. год.

III **Одобрење за извођење радова се издаје на основу технички опис и попис радова за извођење на инвестиционом одржавању**, коју је урадио доо. „SALMA BAU“ из Кањиже под бројем: 68/2015 од 15.04.2015. год.

IV Ради извођење радова неће се уклонити ни један објекат.

V **Инвеститор се може приступити грађењу након правноснажности овог решења и пријави радова.** Инвеститор може приступити грађењу и после коначности овог решења и пријави радова на сопствени ризик и одговорност.

VI **Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Управи**, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. Гласник РС“ бр. 22/2015).

Образложење

Инвеститор Бански Ерика (ЈМБГ: 0801959825028), из Кањиже, ул. Метларска бр. 28. поднео је захтев овом органу за издавање решења о одобрењу извођење радова на инвестиционом одржавању кровних површина објеката бр. 1 и 2 на катастарској парцели бр.: 4576 к.о. Кањижа који се налази у улици Метларска бр. 28. у Кањижи.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео следећу документацију:

- **технички опис и попис радова за извођење на инвестиционом одржавању**, коју је урадио доо. „SALMA BAU“ из Кањиже под бројем: 68/2015 од 15.04.2015. год.
- **као доказ о праву својине на објекту, приложен је** Препис листа непокретности бр: 2626 к.о. Кањижа, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Кањижа, дана 15.04.2015. год., под бројем: 952-1/2015-1131 што представља доказ о одговарајућем праву у смислу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

Приликом провере испуњености формалних услова, надлежни орган је утврдио да је странка уз захтев приложио сву документацију која је потребна на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао ову грађевинску дозволу најкасније осам дана пре почетка извођења радова на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 24/11УС, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14).

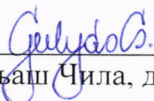
Такса за ово решење по чл. 18. Закона о Републичким адм. таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013-усклађени динарски износи, 65/2013- др. закон и 57/2014- усклађени дин. изн.) у износу од 670,00 дин. уплаћен је вирманом.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине АП Војводине са седиштем у Новом Саду, у року од 8 дана од дана достављања овог Решења, непосредно или путем овог органа, таксирано са 430 дин. Реп. адм. таксе по Тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-др. прописи, 93/2012 и 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013- др. закон и 57/2014- усклађени дин. изн.).

Доставити:

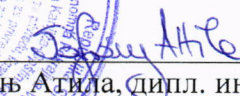
1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви.

Самостални стручни сарадник


Гуљаш Чила, дипл. грађ. инж.



Шеф Службе за инспекцијско-надзорне послове


Шафран Атила, дипл. инж. шумарства