

Предлог

На основу члана 99. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 41. став 3. Одлуке о поступку, условима и начину располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Кањижа („Сл. лист Општине Кањижа“, бр. 19/2015, 25/2016 и 18/2017), члана 40. тачка 21. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020- пречишћен текст) и предлога Комисије за грађевинско земљиште у јавној својини општине Кањижа (седница одржана дана 31.10.2023. год, записник броја 06-35/2023-03), Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној __. __.2023. године, доноси

ПРОГРАМ ОТУЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ КАЊИЖА ЗА 2024. ГОДИНУ

I

Програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Кањижа за 2024. годину (у даљем тексту: Програм) садржи табеларни приказ локација са бројевима катастарских парцела, инфраструктурну опремљеност и урбанистичке показатеље за које се на основу планске документације, услова садржаних у закону, пратећим подзаконским актима може вршити отуђење из јавне својине општине Кањижа.

II

Грађевинско земљиште се може отуђити из јавне својине на локацијама утврђеним овим Програмом и то:

Бр.	Кат. општина	Број парцеле	Површина (м2)	Локација	Инфраструктурна опремљеност и урбанистички показатељи
1.	Кањижа	1811/47	1273	На углу улица Хајдук Станка и Светозара Милетића	План генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“бр. 6/2013). Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа Намена: планирана радна зона Инфраструктура: земљани пут, водовод, атмосферска канализација, фекална канализација
2.	Кањижа	1811/39	5842	Хајдук Станка	План генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“бр. 6/2013). Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа Намена: планирана радна зона Инфраструктура: земљани пут, водовод, атмосферска канализација, фекална канализација
3.	Кањижа	1820/1	17513	Између улице Фехер Ференца и будуће улице Мале Пруге	План генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“бр. 6/2013). Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа Намена: планирана радна зона Инфраструктура: земљани пут, могућност прикључења на водовод, атмосферска канализација, фекална канализација, електро вод са Хоргошког пута-ДП ПА реда бр.102
4.	Кањижа	809/32	106	Пролећна	План генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“бр. 6/2013).

					<p>Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа</p> <p>Намена: породично становање са пословањем</p> <p>Инфраструктура: асфалтни коловоз, водовод, атмосферска канализација, фекална канализација, електрични вод, гасовод, телефон, кабловска телевизија</p>
5.	Кањижа	827/2	79 м ² -од тога за отуђење: 4 м ² испод објекта	Гал Ласлоа	<p>План генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“бр. 6/2013).</p> <p>Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа</p> <p>Намена: породично становање са пословањем</p> <p>Инфраструктура: асфалтни коловоз, водовод, атмосферска канализација, фекална канализација, електрични вод, гасовод, телефон, кабловска телевизија</p> <p>Инфраструктура на парцели: атмосферска канализација</p>
6.	Кањижа	809/27	39	Летња	<p>План генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“бр. 6/2013).</p> <p>Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа</p> <p>Намена: породично становање са пословањем</p> <p>Инфраструктура: асфалтни коловоз, водовод, атмосферска канализација, фекална канализација, електрични вод, гасовод, телефон, кабловска телевизија</p>
7.	Кањижа	1935	92	Дубровачка	<p>План генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“бр. 6/2013).</p> <p>Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа</p> <p>Намена: породично становање са пословањем</p> <p>Инфраструктура: туцанички коловоз, водовод, атмосферска канализација, фекална канализација, електрични вод, гасовод, телефон, кабловска телевизија</p>
8.	Хоргош	2649/11	105979	Васиљево	<p>План детаљне регулације за зону чисте индустрије у Хоргошу („Сл. лист општине Кањижа“бр. 8/2009).</p> <p>Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Хоргош</p> <p>Намена: планирана радна зона</p> <p>Инфраструктура: асфалтни коловоз, делом - водовод, атмосферска канализација, фекална канализација</p>
9.	Хоргош	2649/13	24080	Васлијево	<p>План детаљне регулације за зону чисте индустрије у Хоргошу („Сл. лист општине Кањижа“бр. 8/2009).</p> <p>Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Хоргош</p> <p>Намена: планирана радна зона</p> <p>Инфраструктура: асфалтни коловоз, делом - водовод, атмосферска канализација, фекална канализација</p>
10.	Хоргош	2648	52391	Васиљево	<p>План детаљне регулације за зону чисте индустрије у Хоргошу („Сл. лист општине Кањижа“бр. 8/2009).</p> <p>Парцела се налази у грађевинском</p>

					подручју насеља Хоргош Намена: планирана радна зона Инфраструктура: асфалтни коловоз, делом - водовод, атмосферска канализација, фекална канализација
11.	Хоргош	968	421	Кањипски пут	План генералне регулације насеља Хоргош („Сл. лист општине Кањича“бр. 8/2011 и 12/2011). Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Хоргош Намена: централни садржаји Инфраструктура: асфалтни коловоз, водовод, атмосферска канализација, фекална канализација, електрични вод, гасовод, телефон, кабловска телевизија
12.	Стари Град - Суботица-	23414/4	1056	11. Нова	ПППН Суботичка језера и пустаре (Сл. гл. АПВ“,бр. 14/2015) Парцела се налази у ван грађевинском подручју насеља Суботица Намена: Планирана зона ретког становања ван насеља инфраструктура: земљани пут,

III

Измене и допуне Програма врше се на предлог Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањича, месних заједница, органа општине и заинтересованих инвеститора.

IV

Програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Кањича за 2024. годину објављује се у „Службеном листу општине Кањича“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањича
Скупштина општине Кањича
Број: ___ - ___ /2023-I
Дана: __. __. 2023. године
Кањича

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко