

**Предлог**

На основу члана 99. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 41. став 3. Одлуке о поступку, условима и начину располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Кањижа („Сл. лист Општине Кањижа“, бр. 19/2015, 25/2016 и 18/2017), члана 40. тачка 21. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020-пречишћен текст) и предлога Комисије за грађевинско земљиште у јавној својини општине Кањижа, Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној \_\_. \_\_. 2023. године, доноси

**ДОПУНУ ПРОГРАМА  
ОТУЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ  
ОПШТИНЕ КАЊИЖА ЗА 2023. ГОДИНУ**

**I**

У тачки II Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Кањижа за 2023. годину („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 22/2022) у табеларном приказу после ред. бр. 13 додаје се ред. бр. 14 који гласи:

Ред. бр.	Кат. општина	Број парцеле	Површина (m <sup>2</sup> )	Локација	Инфраструктурна опремљеност и урбанистички показатељи
14.	Мартонош	1751/13	279	Село	Просторни план општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/12 и 18/21). Парцела се налази у грађевинском подручју насељеног места Мартонош Намена: стамбена зона Инфраструктура: без инфраструктуре

**II**

Допуна Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Кањижа за 2023. годину објављује се у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
Општина Кањижа  
Скупштина општине Кањижа  
Број: \_\_\_ - \_\_\_/2023-I  
Датум: \_\_. \_\_. 2023. године  
Кањижа

Председник Скупштине општине  
Роберт Лацко

**Образложење**

**Предлагач:** Општинско веће општине Кањижа

**Правни основ:** Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), Одлука о поступку, условима и начину располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Кањижа („Сл. лист Општине Кањижа“, бр. 19/2015, 25/2016 и 18/2017), Статут општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 - пречишћен текст)

**Разлози:** Скупштина општине Кањижа донела је Програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Кањижа за 2023. годину („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 22/2022), (у даљем тексту: Програм за 2023. годину), на седници одржаној 28. децембра 2022. године, сагласно одредбама члана 99. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС,

98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) који прописује да поступак, услове, начин и програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, уређује аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе.

У тачки III Програма за 2023. годину утврђено је да се измене и допуне Програма врше се на предлог Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац” Кањижа, месних заједница, органа општине и заинтересованих инвеститора. Сходно наведеном, на предлог Општинског правобраниоца општине Кањижа Комисија за грађевинско земљиште у јавној својини општине Кањижа сачинила је предлог за допуну Програма за 2023. годину. У предлогу Општинског правобраниоца се наводи да је разлог за допуну Програма за 2023. годину захтев Шерег Јожефа из Мартоноша за куповину предметног грађевинског земљишта. Именовани је дана 2. 8. 2022. године поднео захтев за куповину предметног грађевинског земљишта у јавној својини општине Кањижа наводећи да је власник суседне непокретности парц. бр. 892 к.о. Мартонош.

Сагласно наведеном овим предлогом се врши допуна табеле у Програму којом је дефинисано грађевинско земљиште у јавној својини општине Кањижа које је у 2023. години предвиђено за отуђење и под ред. бројем 14. додаје се парцела бр. 1751/13 у к.о. Мартонош у површини од 279 m<sup>2</sup>, која се налази у грађевинском подручју насељеног места Мартонош, по намени је предвиђена за стамбену зону, без инфраструктуре. Предметна непокретност није намењена нити подобна за остваривање и извршавање надлежности органа и организација општине Кањижа.

**Ознака извршиоца и рок за извршење:** Скупштина општине Кањижа – \_\_. седница

**Средства потребна за реализацију:** За реализацију ове одлуке додатна средства из буџета општине нису потребна.