

Предлог

На основу члана 10. став 2. и 10, члана 26. став 1. тачка 3, члана 27. став 1. и 10. и члана 28. став 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), члана 2. став 4. тачка 3. и члана 13. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 19/12, 21/12 - испр., 16/13 и 9/17) и члана 40. тачка 38. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 2/20 - пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 26. 5.2022. године, донела је

О Д Л У К У

О ПРЕНОСУ ПРАВА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИМА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ КАЊИЖА, БЕЗ НАКНАДЕ НА РЕПУБЛИКУ СРБИЈУ, РАДИ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И ДОГРАДЊЕ ГРАНИЧНОГ ПРЕЛАЗА ХОРГОШ

І

ПРЕНОСИ СЕ без накнаде право јавне својине на непокретностима у јавној својини општине Кањижа уписаним у ЛН број 8510 к.о. Хоргош, и то:

- **3446/1**, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом површине 128 м² и некатегорисани пут површине 128 м²,
 - **3430/7**, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом површине 21 м² и некатегорисани пут површине 21 м²,
 - **3925/1**, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом површине 4 м² и некатегорисани пут површине 4 м²,
 - **3956/1**, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом површине 955 м² и некатегорисани пут површине 955 м²,
 - **3349/4**, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом површине 43 м² и некатегорисани пут површине 43 м²,
 - **3420/2**, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом површине 254 м² и некатегорисани пут површине 254 м²,
 - **3420/3**, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом површине 156 м²
 - **3459/2**, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом површине 810 м² и некатегорисани пут површине 810 м²,
 - **3430/3**, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом површине 575 м² и некатегорисани пут површине 575 м²,
 - **3404/2**, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом површине 58 м²
 - **16788/2**, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом површине 3147 м² и некатегорисани пут површине 3147 м²,
 - **3430/2**, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом површине 1761 м² и некатегорисани пут површине 1761 м²,
- на Републику Србију, као другог носиоца права јавне својине, за потребе реконструкције и доградње граничног прелаза Хоргош.

ІІ

Ова Одлука доставља се Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије.

ІІІ

О преносу права јавне својине на непокретностима из тачке І ове Одлуке закључиће се уговор.

Уговор из претходног става у име општине Кањижа закључује Председник општине, по претходно прибављеном мишљењу Општинског правобранилаштва општине Кањижа.

IV

По закључењу уговора из тачке III ове Одлуке општина Кањижа ће из своје књиговодствене евиденције искњижити непокретности у јавној својини из тачке I ове Одлуке.

V

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине
Број: 02-__/2022
Дана: 26. 5. 2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Лацко Роберт

Образложење

Предлагач: Општинско веће општине Кањижа

Правни основ: Закон о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), Одлука о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“ бр. 19/12, 21/12 - испр., 16/13 и 9/17), Статут општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 2/20 – пречишћен текст).

Разлози: Одредбама члана 10. став 2. и 10. Закона о јавној својини прописано је да су гранични прелази добра у општој употреби која су у јавној својини Републике Србије.

Одредбама члана 26. став 1. тачка 3. истог Закона прописано је да располагањем стварима у јавној својини, у смислу овог закона, сматра се и пренос права јавне својине на другог носиоца јавне својине (са накнадом или без накнаде), укључујући и размену.

Одредбама члана 27. став 1. истог Закона прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини Републике Србије, под условима прописаним законом, одлучује Влада, ако законом није другачије одређено.

Одредбама члана 27. став 10. истог Закона прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе.

Одредбама члана 28. став 1. истог Закона прописано је да припрема аката за Владу о прибављању и располагању стварима у својини Републике Србије у смислу члана 27. ст. 2. и 4. овог закона у надлежности је Дирекције, ако посебним прописом за то није утврђена надлежност другог органа.

Одредбама члана 2. став 4. тачка 3. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа прописано је да се под располагањем стварима у својини општине, у смислу ове одлуке, подразумева и пренос права јавне својине на другог носиоца јавне својине (са накнадом или без накнаде), укључујући и размену.

Одредбама члана 13. наведене Одлуке прописано је да одлуку о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у јавној својини општине доноси орган општине утврђен Статутом општине.

Одредбама члана 40. тачка 38. Статута општине Кањижа прописано је да Скупштина општине између осталог, у складу са законом одлучује о прибављању и отуђењу непокретности у јавној својини Општине укључујући и размену, заснивању хипотеке на непокретностима у јавној својини Општине, као и о преносу права својине на другог носиоца права јавне својине.

Републичка дирекција за имовину Републике Србије поднела је дана 5. 4. 2022. године Општини Кањижа иницијативу за пренос права јавне својине на земљишту, без накнаде, са

Општине Кањижа на Републику Србију, ради реконструкције и доградње граничног прелаза Хоргош. У иницијативи се између осталог наводи да тренутно стање и изграђеност предметног граничног прелаза не задовољава потребе промета путника и робе. Неспорна је потреба да се гранични прелаз Хоргош, као добро у општој употреби, изгради и реконструише у складу са савременим стандардима, па је у том циљу неопходно ускладити правно и фактичко стање у јавним евиденцијама о непокретностима и правима на њима и уписати право својине Републике Србије на парцелама које обухватају простор граничног прелаза. Имајући у виду све наведено потребно је да се изврши пренос права јавне својине на непокретностима описаним у тачки I ове одлуке.

Уз иницијативу, Републичка дирекција за имовину Републике Србије, доставила је поред осталог: решење Министарства унутрашњих послова број 25-481/20 од дана 2. 12. 2020. године којим се утврђује подручје граничног прелаза Хоргош; решење Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре о грађевинској дозволи број 351-02-00766/2022-07 од дана 11. 3. 2022. године којим је предвиђена изградња путничког терминала, теретног терминала за излаз из земље и теретног терминала за улаз у земљу; Уговор о извођењу радова на реконструкцији и доградњи граничног прелаза Хоргош закључен између Републике Србије, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре као Наручиоца и Републичке дирекције за имовину Републике Србије као Инвеститора.

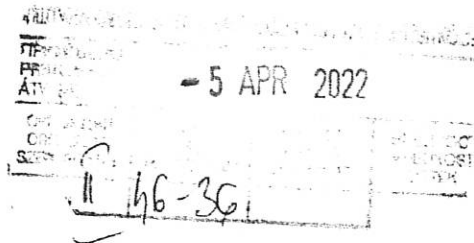
Сагласно наведеном предлаже се одборницима усвајање Одлуке у предложеном тексту.

Ознака извршиоца и рок за извршење: Скупштина општине Кањижа – 15. седница

Извори средстава потребних за реализацију: За реализацију ове одлуке додатна средства из буџета општине нису потребна.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Републичка дирекција за
имовину Републике Србије
05 Број: 467-57/2022
31. 03. 2022. године
БЕОГРАД



ОПШТИНА КАЊИЖА
ОПШТИНСКА УПРАВА

Главни трг 1.
24420 Кањижа

ПРЕДМЕТ: Иницијатива за пренос права јавне својине на земљишту, без накнаде, са општине Кањижа на Републику Србију, ради реконструкције и доградње граничног прелаза Хоргош.

Решењем Министарства унутрашњих послова Републике Србије 03.5.8.1.1. број 28-481/2020 од 02.12.2020. године, утврђено је подручје граничног прелаза Хоргош, отвореног за одвијање међународног друмског саобраћаја, које обухвата део државног пута I-А реда број 1 од државне границе са Мађарском у дубину територије Републике Србије.

Локација комплекса граничног прелаза Хоргош на аутопуту Е-75 Суботица–Београд, на фреквентној саобраћајној траси преко које се обавља проток људи и роба између Западне Европе и Блиског Истока, одређује га као значајан пункт транзитног међународног друмског саобраћаја, односно као гранични прелаз прве категорије. Тренутно стање изграђености не задовољава потребе промета путника и робе.

Закључком Владе 05 број: 351-5113/2021-1 од 11. јуна 2021. године, дата је сагласност да инвеститорска права у име и за рачун Републике Србије, за извођење радова на реконструкцији и изградњи граничног прелаза Хоргош на државном путу I-А реда (Коридор 10), врши Републичка дирекција за имовину Републике Србије, која управља и располаже граничним прелазима.

Закључком Владе 05 број: 351-1436/2022-1 од 24. фебруара 2022. године Пројекат реконструкције и доградње граничног прелаза Хоргош на државном путу I-А реда (Коридор 10), препознаје се као пројекат од посебног значаја за Републику Србију, те ће се реализовати према посебним поступцима за линијске инфраструктурне објекте од посебног значаја за Републику Србију.

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре донело је Решење о грађевинској дозволи ROP-MSGI-14362-CPI-6/2022 број 351-02-00766/2022-07 од 11.03.2022 године, којим се дозвољава инвеститору Републици Србији – Републичкој

дирекцији за имовину Републике Србије, извођење радова на изградњи и реконструкцији граничног прелаза Хоргош на парцелама све у КО Хоргош, на територији општине Кањижа.

Плански основ за израду неопходних пројеката и доношење наведених аката је Просторни план подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица - Београд (Батајница) ("Сл. гласник РС", број 69/03, 36/10, 143/14 и 81/15) и Просторни план општине Кањижа ("Сл. лист општине Кањижа", број 19/2012) и Урбанистички пројекат за реконструкцију и проширење граничног прелаза Хоргош, општина Кањижа (потврда број 350-01-01239/2020-11 Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре).

Између Републике Србије, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Републичке дирекције за имовину Републике Србије и Извођача радова – Групе понуђача носиоца посла Јадран д.о.о. закључен је Уговор о извођењу радова на реконструкцији и доградњи граничног прелаза Хоргош, заведен у Републичкој дирекцији за имовину број 467-120/21-05 од 16.12.2012. године.

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре издало је потврду пријаве радова на изградњи и реконструкцији граничног прелаза Хоргош, ROP-MSGI-14362-WA-7/2022 број 351-06-00946/2022-07 од 21.03.2022. године, са констатацијом да се за неке кат. парц. у КО Хоргош, општина Кањижа, не могу потврдити радови, обзиром да нису решени имовинско-правни односи на парцелама.

Чланом 10. став 2. и став 10. Закона о јавној својини прописано је да су гранични прелази добра у општој употреби која су у својини Републике Србије. Законом о граничној контроли („Службени гласник РС“, бр. 24/2018), прописана је надлежност Републичке дирекције за имовину Републике Србије у области управљања граничним прелазима, изградња, уређење, опремање и текуће одржавање на граничним прелазима.

Неспорна је потреба да се гранични прелаз Хоргош, као добро у општој употреби, изгради и реконструише у складу са савременим стандардима, па је у том циљу неопходно ускладити правно и фактичко стање у јавним евиденцијама о непокретности и правима на њима и уписати право јавне својине Републике Србије на парцелама које обухватају простор граничног прелаза.

Имајући у виду све наведено потребно је да се изврши пренос права јавне својине са општине Кањижа у јавну својину Републике Србије на катастарским парцелама на општини Кањижа, катастарска општина Хоргош, све уписане у ЛН број 8510 и то:

кат. парц. број 3446/1, површ. 128 м², ЛН 8510, број дела 1, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, површ. 128 м²;

кат. парц. број 3430/7, површ. 21 м², ЛН 8510, број дела 1, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, 21 м²;

кат. парц. број 3925/1, површ. 4 м², ЛН 8510, број дела 1, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, површ. 4 м²;

кат. парц. број 3956/1, површ. 955 м², ЛН 8510, број дела 1, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, површ. 955 м²;

кат. парц. број 3349/4, површ. 43 м², ЛН 8510, број дела 1, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, површ. 43 м²;

кат. парц. број 3420/2, површ. 254 м², ЛН 8510, број дела 1, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, површ 254 м²;

кат. парц. број 3420/3, површ. 156 м2, ЛН 8510, број дела 1, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, површ 156 м2;

кат. парц. број 3459/2, површ. 810 м2, ЛН 8510, број дела 1, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, површ 810 м2;

кат. парц. број 3430/3, површ. 575 м2, ЛН 8510, број дела 1, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, површ. 575 м2;

кат. парц. број 3404/2, површ. 58 м2, ЛН 8510, број дела 1, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, површ. 58 м2;

кат. парц. број 16788/2, површ. 3147 м2, ЛН 8510, број дела 1, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, површ. 3147 м2;

кат. парц. број 3430/2, површ. 1761 м2, ЛН 8510, број дела 1, остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, површ. 1761 м2.

Молимо да на основу члана 26. став 1. тачка 3. Закона о јавној својини и Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“ број 2/20 – пречишћен текст), Скупштина општине Кањижа, односно надлежни орган, донесе одлуку о преносу права јавне својине са општине Кањижа, на Републику Србију, без накнаде и о томе обавестите Републичку дирекцију за имовину. На основу одлуке надлежног органа општине Кањижа, Влада РС ће донети закључак о прибављању непокретности у јавну својину Републике Србије, чији ће саставни део бити Уговор о преносу права јавне својине на земљишту, након чијег би се закључења (солемнизације код надлежног јавног бележника) извршила промена у катастру непокретности у корист Републике Србије.

Напомињемо да су наведене непокретности искључиво у јавној својини, те да исте не могу бити предмет враћања у природном облику према члану 18. став 1. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу (“Сл. гласник РС”, бр. 72/2011, 108/2013, 142/2014, 88/2015 – одлука УС, 95/2018 и 153/2020).

Молимо за хитност у поступању, а за сва обавештења и информације можете се обратити Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије на телефон 011/3200-830 или меил: nevenka.petrovic@rdi.gov.rs.

Прилози: Решење МУП-а број 28-481/2020

Закључак Владе 05 број: 351-5113/2021-1

Закључак Владе 05 број: 351-1436/2022-1

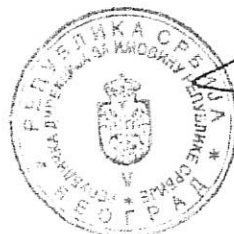
Грађевинска дозвола број 351-02-00766/2022-07

Уговор о извођењу радова на реконструкцији и доградњи

Потврда број 351-06-00946/2022-07

Подаци катастра непокретности.

ДИРЕКТОР



Јован Воркапић

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, уз сагласност са Министарством финансија - Управа царина, Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде - Управа за заштиту биља и Управа за ветерину, на основу члана 21. Закона о граничној контроли ("Службени гласник РС", број 24/18) и члана 136., 138. став 1. и 140. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16 и 95/18 аутентично тумачење), д о н о с и:

РЕШЕЊЕ

I којим се УТВРЂУЈЕ подручје граничног прелаза Хоргош, отвореног за одвијање међународног друмског саобраћаја

II Подручје граничног прелаза Хоргош обухвата део државног пута I-A реда број 1 од државне границе са Мађарском у дубину територије Републике Србије 800 m, а на наведеном простору налазе се следећи објекти:

- објекат намењен за смештај и рад полицијских службеника и службеника Управе царина са гаражом за преглед путничких моторних возила;
- контролни објекат за граничну контролу излазног аутобуског и камионског саобраћаја;
- контролни објекат за граничну контролу улазног аутобуског саобраћаја;
- објекат за потребе смештаја и рада инспекцијских служби, агенција које пружају шпедитерске услуге и пратећих служби;
- објекат дезобаријере;
- контролне кабине са надстрешницом за обављање граничних провера на излазу и улазу у Републику Србију (путнички саобраћај);
- контролне кабине са надстрешницом за обављање граничних провера на излазу и улазу у Републику Србију (аутобуски саобраћај и теретна моторна возила);
- паркинг простори и енеграна;
- јавни санитарни чворови;
- камионска вага са кабином и надстрешницом (улаз у Републику Србију);
- објекат за посебну контролу теретних моторних возила и терета;
- објекат инспекцијских служби са складиштем робе и хладњачама;
- објекат за преглед живих животиња са надстрешницом;
- простор за преглед опасних и штетних материја (грудобран);
- надстрешница са платформом за контролу теретних моторних возила и канал за преглед теретних моторних возила (улаз у Републику Србију);
- контролна кабина са надстрешницом на излазу из терминала;
- објекат за смештај и рад пратећих служби (банка, пошта, ауто-мото савез и агенције које пружају шпедитерске услуге) и
- камионска вага са кабином и надстрешницом (излаз из Републике Србије).

Простор на коме се налазе поменути објекти ограђен је у целости са леве и десне стране почев од граничне линије са Мађарском у дубину територије Републике Србије, чиме је извршено физичко раздвајање подручја граничног прелаза од осталих земљишних површина.

Такође, подручје граничног прелаза Хоргош обухвата и катастарске парцеле бр. 3470, бр. 3471 и бр. 3472, КО Хоргош, са објектима за потребе граничне полиције.

III Ово Решење ступа на снагу даном достављања и њиме се ставља ван снаге Решење 03/9-2 број 28-88/13-2 од 15.07.2013. године.

Образложење

Према одредбама члана 21. Закона о граничној контроли ("Службени гласник РС", број 24/18) подручје граничног прелаза је од посебног безбедносног значаја и обухвата простор који је потребан за обављање граничне контроле, као и непосредну околину са објектима неопходним за несметано и безбедно одвијање саобраћаја.

Подручје граничног прелаза утврђује се решењем Министарства, уз сагласност надлежних органа државне управе из система интегрисаног управљања границом, а саставни део Решења чини скица подручја граничног прелаза.

У складу са одредбама члана 138. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16 и 95/18 - аутентично тумачење) прибављене су сагласности Министарства финансија, Управа царина број: 148-IV-401-01-612/4/2020 од 10.11.2020. године, и Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде - Управа за заштиту биља број: 321-02-01703/2020-11 од 03.11.2020. године и Управа за ветерину број: 323-07-11948/2020-05 од 30.10.2020. године и решено је као у диспозитиву.

Сходно одредбама члана 18. став 1. тачка 1. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 51/03 - испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12 - усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - усклађени дин. изн., 65/13 - др. закон, 57/14 - усклађени дин. изн., 45/15 - усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16 - усклађени дин. изн. и 61/17 - усклађени дин. изн., 113/17, 3/18 - испр., 50/18 - усклађени дин. изн., 95/18, 38/19 - усклађени дин. изн., 86/19, 90/19 - испр. и 98/20 - усклађени дин. изн.), Решење је ослобођено таксе.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења није допуштена жалба, а може се покренути управни спор пред надлежним судом Републике Србије у року од 30 дана од дана пријема Решења.

Решено у Министарству унутрашњих послова Републике Србије под бројем 03.5.8.1.1 број 28-481/20 од 02.12.2020. године.

Достављено:

- Министарству финансија, Управа царина
- Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде
Управа за заштиту биља
Управа за ветерину

ПО ОВЛАШЋЕЊУ МИНИСТРА
01 број 8142/20 од 24.11.2020. године

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ

генерал полиције


Миљан Станојевић



Република Србија

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

ROP-MSGI-14362-CPI-6/2022

Број: 351-02-00766/2022-07

Датум: 11.03.2022. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре решавајући по захтеву инвеститора Републике Србије – Републичке дирекције за имовину Републике Србије, ул. Краља Милана 16, Београд, за издавање решења о грађевинској дозволи за извођење радова на реконструкцији и доградњи граничног прелаза Хоргош на кат. парцелама уписаним у КО Хоргош, на територији општине Кањижка, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 19. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Сл. гласник РС“ бр. 9/2020), члана 16-23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, бр. 128/2020), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 119-01-114/2021-02 од 12.02.2021. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

И ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору Републици Србији – Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије, ул. Краља Милана 16, Београд, извођење радова на изградњи и реконструкцији граничног прелаза Хоргош на кат. парцелама бр. 3465/5, 3461/2, 3462, 3459/3, 3459/4, 3446/1, 3437/1, 3438/1, 3439/1, 3453, 3452, 3451/1, 3450/1, 3449/1, 3448/1, 3447/1, 3430/7, 3403/1, 3402, 3401, 3383/2, 3344/2, 3344/4, 3344/3, 3343/2, 3342/2, 3342/1, 3956/3, 3923/2, 3925/1, 3926/1, 3931/1, 3932/1, 3934/2, 3956/1, 3936/2, 3937/3, 3339/4, 4426/3, 4426/6, 4426/8, 4426/4, 4420/4, 4421/4, 4425/3, 4425/1, 4424/3, 4424/5, 4423/1, 4424/1, 4424/4, 4425/5, 4425/4, 16788/3, 3937/1, 3936/1, 3936/4, 3379/3, 3933, 3934/4, 3929/3, 3930, 3928, 3926/2, 3927/2, 3927/1, 3923/3, 3923/5, 3923/1, 3914, 3411/1, 3375/2, 3375/3, 3349/2, 3349/4, 3379/1, 3376/7, 3376/4, 3420/2, 3915, 3916/1, 3421, 3376/6, 3376/5, 3378/1, 3391/3, 3391/4, 3409/4, 3409/2, 3409/6, 3409/1, 3408/2, 3420/3, 3422, 3433, 3434/1, 3459/2, 3463/4, 3434/4, 3411/2, 3430/3, 3434/2, 3448/3, 3379/2, 3410/3, 3410/1, 3410/2, 3404/2, 3403/2, 4458/3, 4421/1, 4312/2, 16788/2, 3925/3, 3924/1, 3916/2, 3956/2, 3424, 3423, 3430/2, 3434/5, 3456 све у КО Хоргош, на територији општине Кањижка.

Предвиђена је изградња следећих објеката:

1. Путничког терминала - монтажа и изградња, који чине:

- Објекат П1 - Надстрешница за контролу аутобуског саобраћаја на излазу из земље,

величине у основи 14,80x33,10 м, орјентационе површине под објектом од 480,00 м²,

К.П. 3411/1 КО Хоргош,

- Објекти П2 - Контролне кабине на излазу из земље, четири двоструке двостране кабине, појединачне величине у основи 2,00x8,85 м, орјентационе површине бруто/нето 17,70/13,80 м², К.П. 3411/1 и 3411/2 КО Хоргош,

- Објекти П2а - Контролне кабине на улазу у земљу, четири двоструке двостране кабине, појединачне величине у основи 2,00x8,85 м, орјентационе површине бруто/нето 17,70/13,80 м² и две двоструке једностране кабине, појединачне величине у основи 1,40x8,85 м, орјентационе површине бруто/нето 12,70/9,20 м², К.П. 3410/1; 3410/2; 3411/2; 3403/2; 3404/2; 3448/3 (једна кабина на К.П. 3411/2, две кабине на К.П. 3410/1 и 3448/3, три кабине на К.П. 3410/2, 3403/2 и 3404/2 све КО Хоргош),

- Објекат П8 - Надстрешница за преглед аутобуса на излазу из земље, величине у основи 38,00x15,00 м, орјентационе површине под објектом од 570,00 м², К.П. 3411/1 КО Хоргош,

- Објекат П8а - Надстрешница за преглед аутобуса на улазу у земљу, величине у основи 38,00x15,00 м, орјентационе површине под објектом од 570,00 м², К.П. 3411/1 КО Хоргош,

- Објекат П9 - Надстрешница за привремено одузета путничка и комби возила, величине у основи 25,30x15,00 м, орјентационе површине под

објектом од 380,00 м², К.П. 3379/1 КО Хоргош

- Објект ТО2 - Постројење за повећање притиска у водоводној мрежи, величине у основи 4,50x3,90 м, орјентационе површине бруто/нето 18,30/11,50 м², К.П. 3409/2 КО Хоргош

2. Теретног терминала за излаз из земље – изградња, који чине:

- Објект ТИ1 - Кабине са надстрепницом за улаз у терминал, две кабине, појединачне величине у основи 7,20x3,40 м, орјентационе површине бруто/нето 24,50/17,50 м² и надстрепница, величине у основи 8,60x8,20 м, орјентационе површине под објектом од 70,50 м², К.П. 3411/1 КО Хоргош

- Објект ТИ1.1 - Кабина са надстрепницом за излаз из терминала, кабина величине у основи 7,20x3,40 м, орјентационе површине бруто/нето 24,50/17,50 м² и надстрепница, величине у основи 6,90x8,20 м, орјентационе површине под објектом од 57,50 м², К.П. 3461/2 и 3462 КО Хоргош

- Објект ТИ2 - Камionsка вага са вагарском кућицом и надстрепницом, вагарска кућица величине у основи 4,30x3,50 м, орјентационе површине бруто/нето 18,00/12,00 м² и надстрепница, величине у основи 15,00x22,20 м, развијене површине око 350,00 м², К.П. 3411/1 КО Хоргош

- Објект ТИ3 - Службени објект УЦ, величине у основи 8,80x16,50 м, орјентационе површине бруто/нето 145,00/120,00 м², К.П. 3411/1 КО Хоргош

- Објект ТИ4 - Објект пратећих садржаја, величине у основи 8,80x16,50 м, а орјентационе површине бруто/нето 145,00/120,00 м², К.П. 3411/1 КО Хоргош

Објект ТИ5 - Јавни тоалет, еличине у основи 6,20x6,20 м, орјентационе површине бруто/нето 40,00/28,00 м², К.П. 3411/1 КО Хоргош

- Објект ТИ6 - Надстрепница са платформом за контролу возила и терета, радна утоварно-истоварна платформа, величине у основи 40,00x5,20 м, орјентационе површине 210,00 м², радна кабина, величине у основи 4,30x3,40 м, орјентационе површине бруто/нето 14,60/8,60 м² и надстрепница, величине у основи 12,70x40,00 м, орјентационе површине под објектом од 510,00 м², К.П. 3411/1 КО Хоргош

- Објект ТО8 - Канал за преглед доњег строја теретних возила, у колвозној конструкцији у склопу објекта ТИ6, величине у основи 40,00x1,10 м, орјентационе површине 42,00 м², К.П. 3434/2 и 3411/1 КО Хоргош

3. Теретног терминала за улаз у земљу – изградња, који чине:

- Објект ТУ1.1 - Контролна кабина са надстрепницом за излаз из терминала, кабина величине у основи 7,20x3,40 м, орјентационе површине бруто/нето 24,50/17,50 м² и надстрепница, величине у основи 6,90x8,20 м, орјентационе површине под објектом од 57,50 м², К.П. 3379/1 КО Хоргош

- Објект ТУ2 - Надстрепница и вагарска кућица камionsке ваге, вагарска кућица величине у основи 4,30x3,50 м, орјентационе површине бруто/нето 18,00/12,00 м² и надстрепница, величине у основи 15,00x22,20 м, развијене површине око 350,00 м², К.П. 3379/1 КО Хоргош

- Објект ТУ5 - Јавни тоалет, величине у основи 6,20x6,20 м, орјентационе површине бруто/нето 40,00/28,00 м², К.П. 3379/1 КО Хоргош

- Објект ТУ6 - Надстрепница са платформом за контролу возила и терета, радна утоварно-истоварна платформа, величине у основи 40,00x5,20 м, орјентационе површине 210,00 м², радна кабина, величине у основи 4,30x3,40 м, орјентационе површине бруто/нето 14,60/8,60 м² и надстрепница, величине у основи 12,70x40,00 м, орјентационе површине под објектом од 510,00 м², К.П. 3379/1 КО Хоргош

- Објект ТО8.1 - Канал за преглед доњег строја аутобуса и љуби возила, у колвозној конструкцији у склопу објекта ТУ6, величине у основи 40,00x1,10 м, орјентационе површине 42,00 м², К.П. 3379/1 КО Хоргош

Радови обухватају и демонтажу/рушење следећих постојећих објеката, и то:

Путничког терминала - демонтажа (Објект П2 - Контролне кабине на излазу из земље, 14 комада, површина свих кабина бруто/нето 44,00/36,50 м², К.П. 3411/1 и 3411/2 КО Хоргош и Објект П2а - Контролне кабине на улазу у земљу 14 комада, површина свих кабина бруто/нето 44,00/36,50 м², К.П. 3410/2 и 3411/2 КО Хоргош) **Теретног терминала за излаз из земље - демонтажа** (Објект ТИ 2 - Контролне кабине колске ваге, 2 комада, површина обе кабине бруто/нето 6,30/5,20 м², К.П. 3411/2 КО Хоргош); **Теретног терминала за улаз у земљу - рушење** (Објект ТУ1.1 - Контролна кабина са надстрепницом на излазу из терминала, кабина површине бруто/нето 27,50/17,80 м² (број 9 у листу непокретности 7245) и надстрепница орјентационе површине под објектом од 141,60 м², К.П.3379/1 КО Хоргош) Објект ТУ1.2 - Контролна кабина на улазу у терминал и излазу из терминала, кабина површине бруто/нето 51,95/37,20 м² (број 10 у листу непокретности 7245), К.П.3379/1 КО Хоргош и Објект ТУ6 - Надстрепница са платформом за контролу возила и терета, платформа површине 222,00 м² (број 5 у листу непокретности 7245) и надстрепница орјентационе површине под објектом од 280,0 м², К.П.3379/1 КО Хоргош); **Техничког објекта - рушење** (Објект ТО2 - Резервоар за ПП воду, полууопана грађевина орјентационе површина под објектом од 78,00 м², К.П. 3379/1 КО Хоргош); **Путничког терминала - делимично рушење-демонтажа** (Објект П1 - Надстрепница на излазу из земље састоји се из два сегмента који у функционалном смислу чине целину али су у конструктивном потпуно независни, површина под објектом дела који се задржава је 974,60м², а дела предвиђеног за рушење је 250,00 м², К.П. 3411/1 КО Хоргош); **као и Теретног терминала за улаз у земљу - делимично рушење-демонтажа** (Објект ТУ2 - Надстрепница и јама камionsке ваге, задржава се кабина површине бруто/нето 17,80/10,55 м², а руци се надстрепница орјентационе површина под објектом од 195,50 м², К.П. 3379/1 КО Хоргош).

П Укупна предрачунска вредност радова износи: 1.485.974.817,94 динара без ПДВ-а.

П ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова Министарству грађевинарства, саобраћаја и

инфраструктуре.

IV ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да уз пријаву радова достави доказ о решеним имовинско – правним односима на земљишту, односно на кат. парцелама бр. 3465/5, 3461/2, 3462, 3459/3, 3459/4, 3446/1, 3437/1, 3438/1, 3439/1, 3453, 3452, 3451/1, 3450/1, 3449/1, 3448/1, 3447/1, 3430/7, 3403/1, 3402, 3401, 3383/2, 3344/2, 3344/4, 3344/3, 3343/2, 3342/2, 3342/1, 3956/3, 3923/2, 3925/1, 3926/1, 3931/1, 3932/1, 3934/2, 3956/1, 3936/2, 3937/3, 3339/4, 4426/3, 4426/6, 4426/8, 4426/4, 4420/4, 4421/4, 4425/3, 4425/1, 4424/3, 4424/5, 4423/1, 4424/1, 4424/4, 4425/5, 4425/4, 16788/3, 3937/1, 3936/1, 3936/4, 3379/3, 3933, 3934/4, 3929/3, 3930, 3928, 3926/2, 3927/2, 3927/1, 3923/3, 3923/5, 3923/1, 3914, 3411/1, 3375/2, 3375/3, 3349/2, 3349/4, 3379/1, 3376/7, 3376/4, 3420/2, 3915, 3916/1, 3421, 3376/6, 3376/5, 3378/1, 3391/3, 3391/4, 3409/4, 3409/2, 3409/6, 3409/1, 3408/2, 3420/3, 3422, 3433, 3434/1, 3459/2, 3463/4, 3434/4, 3411/2, 3430/3, 3434/2, 3448/3, 3379/2, 3410/3, 3410/1, 3410/2, 3404/2, 3403/2, 4458/3, 4421/1, 4312/2, 16788/2, 3925/3, 3924/1, 3916/2, 3956/2, 3424, 3423, 3430/2, 3434/5, 3456 све у КО Хоргош, на територији општине Кањижа, који су предмет Изјаве инвеститора 05 број: 467-120/2021 од 29.09.2021. године, дате у смислу члана 69. став 9. Закона о планирању и изградњи.

V ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да обезбеди стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова за које је издата грађевинска дозвола.

VI УТВРЂУЈЕ СЕ да се за предметне радове не обрачунава допринос за уређивање грађевинског земљишта.

VII Саставни део овог решења су: Локацијски услови Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр. ROP-MSGI-14362-LOC/1/2020, 350-02-00231/2020-14 од 18.08.2020. године; Извод из пројекта за грађевинску дозволу: 0 Главна свеска; 1/1 Пројекат архитектуре објеката п2, п2а, то2, то8.1 и надстрешница п1, п8, п8а и п9 у путничком терминалу; 1/1.1 Пројекат архитектуре објеката п2, п2а и то2; 1/1.2 Пројекат архитектуре објекта то8.1 и надстрешница п1, п8, п8а и п9; 1/2 Пројекат архитектуре објеката ти1, ти1.1, ти2, ти3, ти4, ти5, ти6 и то8 и надстрешнице ти2; 1/2.1 Пројекат архитектуре објеката ти1 и ти1.1 и надстрешница ти1 и ти1.1; 1/2.2 Пројекат архитектуре објекта ти2 и надстрешнице ти2; 1/2.3 Пројекат архитектуре објеката ти3, ти4 и ти5; 1/2.4 Пројекат архитектуре објеката ти6 и то8 и надстрешнице ти6; 1/3 Пројекат архитектуре објеката ту1.1, ту2, ту5, ту6 и то8 и надстрешница ту1.1, ту2 и ту6 у теретном терминалу за улаз у земљу; 1/3.1 Пројекат архитектуре објекта ту1.1 и надстрешнице ту1.1; 1/3.2 Пројекат архитектуре објекта ту2 и надстрешнице ту2; 1/3.3 Пројекат архитектуре објекта ту5; 1/3.4 Пројекат архитектуре објеката ту6 и то8 и надстрешнице ту6; 2/1 Пројекат конструкције објеката и надстрешница бр. 620-10/19; 2/1.1 Пројекат конструкције објеката п2, п2а, то2 и то8.1 у путничком терминалу; 2/1.1.1 Пројекат конструкције објеката п2, п2а и то2; 2/1.1.2 Пројекат конструкције објеката то8.1; 2/1.2 пројекат конструкције надстрешница п1, п8, п8а и п9 у путничком терминалу; 2/1.2.1 пројекат конструкције "п1" надстрешнице за контролу аутобуског саобраћаја на излазу из земље; 2/1.2.2 пројекат конструкције "п8" надстрешнице за прелаз аутобуса на излазу из земље; 2/1.2.3 Пројекат конструкције "п8а и п9" надстрешнице за прелаз аутобуса на улазу у земљу и надстрешница за привремено одузета путничка и комби возила; 2/1.3 Пројекат конструкције објеката ти1, ти1.1, ти2, ти3, ти4, ти5, ти6 и то8 у теретном терминалу за излаз из земље; 2/1.3.1 Пројекат конструкције објеката ти1 и ти1.1 у теретном терминалу за излаз из земље; 2/1.3.2 пројекат конструкције објекта ти2 у теретном терминалу за излаз из земље; 2/1.3.3 Пројекат конструкције објеката ти3, ти4 и ти5 у теретном терминалу за излаз из земље; 2/1.3.4 пројекат конструкције објеката ти6 и то8 у теретном терминалу за излаз из земље; 2/1.4 Пројекат конструкције надстрешница ти1, ти1.1, ти2, ти6, у теретном терминалу за излаз из земље; 2/1.4.1 Пројекат конструкције "ти1" надстрешнице над контролном кабином на улазу у излазни терминал; 2/1.4.2 Пројекат конструкције "ти1.1" надстрешнице над контролном кабином на излазу из излазног терминала; 2/1.4.3 пројекат конструкције "ти2" надстрешнице над камионском вагом у излазном терминалу; 2/1.4.4 пројекат конструкције "ти6" надстрешнице са платформом за истовар и контролу робе, радном кабином и каналом за прелаз теретних возила у излазном терминалу; 2/1.5 Пројекат конструкције објеката ту1.1, ту2, ту5, ту6 и то8 у теретном терминалу за улаз у земљу; 2/1.5.1 Пројекат конструкције објекта ту1.1; 2/1.5.2 Пројекат конструкције објекта, ту2; 2/1.5.3 Пројекат конструкције објекта ту5; 2/1.5.4 Пројекат конструкције објекта, ту6 и то8; 2/1.6 Пројекат конструкције надстрешница, ту1.1, ту2 и ту6 у теретном терминалу за улаз у земљу; 2/1.6.1. Пројекат конструкције "ту1.1" надстрешнице над контролном кабином на излазу излазног терминала; 2/1.6.2. Пројекат конструкције "ту2" надстрешнице над камионском вагом у излазном терминалу; 2/1.6.3. Пројекат конструкције "ту6" надстрешнице са платформом за истовар и контролу робе, радном кабином и каналом за прелаз теретних возила у излазном терминалу; 2/1.7 Пројекат конструкције темеља за стубове рефлектора и јавне расвете; 2/1.8 Пројекат заштите косине на постојећем пропусту на km 0+993.08 и пролаза за мале животиње на km 1+023.00; 2/2 део 1 Пројекат саобраћајница – део 1; 2/2 део 2 Пројекат саобраћајница – део 2; 2/3 Пројекат коловозне конструкције; 2/4 Грађевински пројекат телекомуникационе и електроенергетске кабловске канализације; 3. Пројекат хидротехничких инсталација; 3/1 Пројекат интерне мреже водовода и канализације; 3/2 Пројекат ободног канала; 4. Пројекат електроенергетских инсталација; 5. Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација; 6. Пројекат машинских инсталација; 7. Пројекат технологије; 7/1 Пројекат машинске технологије; 7/2 пројекат организације и технологије извођења радова; 7/3 Машинска опрема за фекалну канализацију; 7/3.1 Машински део; 7/3.2 Грађевински део; 8. Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације; 8/1 Пројекат саобраћајне сигнализације и опреме; 8/2 Пројекат регулисања саобраћаја током извођења радова; 9. Спољно уређење са синхрон-планом инсталација и прикључака, пејзажна архитектура и жртвоструктура; 9/1 Пројекат партнерног уређења; 9/2 Пројекат озелењавања; 9/3 Синхрон план; 10 Пројекат рушења; 11 Пројекат геодетских радова; Е1 Елаборат енергетске ефикасности; Е2 Геотехнички елаборат; Е3 елаборат заштите од пожара, које је израдио „Саобраћајни институт ЦИП“ д.о.о., Немањина 6/IV, Београд; Извештај о извршеној стручној контроли Републичке ревизионе комисије бр. 351-02-03292/2020-07 од 17.12.2020. године; Извештај техничке контроле бр. 43/21-ТК од 06.08.2021. године, који је израдио „Шидпројект“ д.о.о. Швд. Кнеза Милоша 2.

VIII Главни пројекат заштите од пожара, израђен у складу са законом којим се уређује заштита од пожара и пројекат за извођење, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, достављају се овом органу, ради прибављања сагласности органа надлежног за послове заштите од пожара на пројекте за извођење.

IX Грађевинска дозвола престаје да важи уколико се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

X Констатује се да се орган надлежан за издавање грађевинске дозволе не упушта у оцену техничке документације која чини саставни део решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио пројекат и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

XI Орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, издаје на ризик инвеститора грађевинску дозволу и за непокретност на којој је у евиденцији катастра непокретности уписана забележба спора, односно управног спора.

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, инвеститор Република Србија - Републичка дирекција за имовину Републике Србије, Краља Милана 16, Београд, поднела је преко овлашћеног, „Саобраћајни институт ЦИП“, Немањина бр. 6, Београд, кроз ЦИС захтев за

издавање решења о грађевинској дозволи за извођење радова описаних у ставу I диспозитива овог решења.

Локацијским условима Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр. ROP-MSGI-14362-LOC-1/2020350-02-00231/2020-14 од 18.08.2020. године (објављени 18.08.2020. године) утврђени су услови за фазну изградњу и реконструкцију граничног прелаза Хоргош на кат. парцелама бр. 3465/5, 3461/2, 3462, 3459/3, 3459/4, 3446/1, 3437/1, 3438/1, 3439/1, 3453, 3452, 3451/1, 3450/1, 3449/1, 3448/1, 3447/1, 3430/7, 3403/1, 3402, 3401, 3383/2, 3344/2, 3344/4, 3344/3, 3343/2, 3342/2, 3342/1, 3956/3, 3923/2, 3925/1, 3926/1, 3931/1, 3932/1, 3934/2, 3956/1, 3936/2, 3937/3, 3339/4, 4426/3, 4426/6, 4426/8, 4426/4, 4420/4, 4421/4, 4425/3, 4425/1, 4424/3, 4424/5, 4423/1, 4424/1, 4424/4, 4425/5, 4425/4, 16788/3, 3937/1, 3936/1, 3936/4, 3379/3, 3933, 3934/4, 3929/3, 3930, 3928, 3926/2, 3927/2, 3927/1, 3923/3, 3923/5, 3923/1, 3914, 3411/1, 3375/2, 3375/3, 3349/2, 3349/4, 3379/1, 3376/7, 3376/4, 3420/2, 3915, 3916/1, 3421, 3376/6, 3376/5, 3378/1, 3391/3, 3391/4, 3409/4, 3409/2, 3409/6, 3409/1, 3408/2, 3420/3, 3422, 3433, 3434/1, 3459/2, 3463/4, 3434/4, 3411/2, 3430/3, 3434/2, 3448/3, 3379/2, 3410/3, 3410/1, 3410/2, 3404/2, 3403/2, 4458/3, 4421/1, 4312/2, 16788/2, 3925/3, 3924/1, 3916/2, 3956/2, 3424, 3423, 3430/2, 3434/5, 3456 све КО Хоргош општина Кањига, потребних за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Просторним планом подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица - Београд (Батајница) ("Сл. гласник РС", број 69/03, 36/10, 143/14 и 81/15), Просторним планом општине Кањига ("Сл. лист општине Кањига", број 19/2012), Урбанистичким пројектом за реконструкцију и проширење граничног прелаза Хоргош, општина Кањига (потврду бр. 350-01-01239/2020-11 издало је Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектор за просторно планирање и урбанизам дана 22.4.2020. године).

Констатује се да, у складу са информацијом Министарства заштите животне средине број: 011-00-00621/2020-03 од 06.08.2020. године, за предметни пројекат не постоји законска обавеза покретања процедуре процене утицаја на животну средину.

Увидом у приложен Закључак Владе Републике Србије 05 Број: 351-1436/2022-1 од 24. фебруара 2022. године, утврђено је да се пројекат реконструкције и доградње граничног прелаза Хоргош на државном путу IА реда (Коридор 10), препознаје као пројекат од посебног значаја за Републику Србију, те ће се реализовати према посебним поступцима за линијске инфраструктурне објекте од посебног значаја за Републику Србију.

Чланом 135. Закона о планирању и изградњи изградњи прописано је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта за грађевинску дозволу израђене у складу са прописом којим се ближе уређује садржина техничке документације, који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе прописане прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре. Као одговарајуће право на земљишту сматра се право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом.

Чланом 19. Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију прописано је да се грађевинска дозвола издаје за цео објекат, односно за део објекта, ако тај део представља техничку и функционалну целину, односно за више катастарских парцела или делова катастарских парцела за изградњу линијских инфраструктурних објеката.

Чланом 24. наведеног Закона прописано је да се грађевинска дозвола, односно решење о одобрењу за извођење радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту. Као одговарајуће право на земљишту, односно објекту, односно доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту сматра се, између осталог, и изјава инвеститора да ће пре издавања употребне дозволе решити имовинскоправне односе на непокретности.

Увидом у приложен Закључак Владе Републике Србије 05 Број: 351-5113/2021-1 од 11. јуна 2021. године, утврђено је да је Влада РС сагласна да инвеститорска права у име и за рачун Републике Србије, за извођење радова на реконструкцији и доградњи граничног прелаза Хоргош на државном путу IА реда (Коридор 10), врши Републичка дирекција за имовину Републике Србије, која управља и располаже граничним прелазима.

Увидом у приложени Изјаву инвеститора 05 број: 467-120/2021 од 29.09.2021. године, дату на основу члана 69. став 9. Закона о планирању и изградњи, а у вези са Закључком Владе РС 05 Број: 351-5113/2021-1 од 11. јуна 2021. године, утврђено је да се инвеститор обавезао да ће пре издавања употребне дозволе за реконструкцију и проширење граничног прелаза Хоргош, решити имовинско – правне односе на следећим кат. парцелама: бр. 3465/5, 3461/2, 3462, 3459/3, 3459/4, 3446/1, 3437/1, 3438/1, 3439/1, 3453, 3452, 3451/1, 3450/1, 3449/1, 3448/1, 3447/1, 3430/7, 3403/1, 3402, 3401, 3383/2, 3344/2, 3344/4, 3344/3, 3343/2, 3342/2, 3342/1, 3956/3, 3923/2, 3925/1, 3926/1, 3931/1, 3932/1, 3934/2, 3956/1, 3936/2, 3937/3, 3339/4, 4426/3, 4426/6, 4426/8, 4426/4, 4420/4, 4421/4, 4425/3, 4425/1, 4424/3, 4424/5, 4423/1, 4424/1, 4424/4, 4425/5, 4425/4, 16788/3, 3937/1, 3936/1, 3936/4, 3379/3, 3933, 3934/4, 3929/3, 3930, 3928, 3926/2, 3927/2, 3927/1, 3923/3, 3923/5, 3923/1, 3914, 3411/1, 3375/2, 3375/3, 3349/2, 3349/4, 3379/1, 3376/7, 3376/4, 3420/2, 3915, 3916/1, 3421, 3376/6, 3376/5, 3378/1, 3391/3, 3391/4, 3409/4, 3409/2, 3409/6, 3409/1, 3408/2, 3420/3, 3422, 3433, 3434/1, 3459/2, 3463/4, 3434/4, 3411/2, 3430/3, 3434/2, 3448/3, 3379/2, 3410/3, 3410/1, 3410/2, 3404/2, 3403/2, 4458/3, 4421/1, 4312/2, 16788/2, 3925/3, 3924/1, 3916/2, 3956/2, 3424, 3423, 3430/2, 3434/5, 3456 све у КО Хоргош на територији општине Кањига.

Такође је увидом у приложени Сагласност Републичке дирекције за имовину Републике Србије 05 број: 467-120/2021 од 02.03.2022. године, дату у складу са Законом о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, а у вези са Закључком Владе РС 05 Број: 351-5113/2021-1 од 11. јуна 2021. године, утврђено да је дата сагласност да се објекти који су предвиђени за рушење Пројектом за грађевинску дозволу за реконструкцију и доградњу граничног прелаза Хоргош, а који се налазе на кат. парцелама бр. 3411/1, 3411/2, 3410/2 и 3379/1 КО Хоргош, општина Кањига, поруше за потребе реконструкције и изградње граничног прелаза Хоргош.

Имајући у виду наведено, следи да је инвеститор доставио доказ о одговарајућем праву на земљишту и објектима, све у складу са чланом 135. и 69. Закона о планирању и изградњи, као и чланом 24. и 27. Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију.

Увидом у приложени Главну свеску, израђену од стране „Саобраћајни институт ЦИП“ д.о.о., Немањина б/IV, Београд, које поседује лиценцу за израду техничке документације за коју грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, бр. 351-02-03602/2020-09 од 18.03.2021. године, утврђено је да је категорија објекта Г, В и Б, а класификациона ознака објекта 211111, 211112, 211201, 211202, 124170, 127420 и 122011. Такође је утврђено да је за главни пројекатна одређена Мира Гашић-Момчиловић, дил.инж.грађ., бр. лиценце 315 1150 03.

Ово министарство је из Извешаја о извршеној стручној контроли Студије оправданости и Идејног пројекта: за фазну изградњу и реконструкцију граничног прелаза Хоргош на КО Хоргош, општина Кањига, Републичке ревизионе комисије бр. 351-02-03292/2020-07 од

17.12.2020. године, утврдило да је Републичка ревизиона комисија одлучила да се техничка документација прихвати и да се може приступити изради пројекта за грађевинску дозволу, уз примену мера ревизионе комисије.

Увидом у Извештај техничке контроле бр. 43/21-ТК од 06.08.2021. године, који је израдио „Шидпројект“ д.о.о. Шид, Кнеза Милоша 2, које поседује лиценцу за израду техничке документације за коју грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, бр. 351-02-03344/2021-09 од 13.10.2021. године, утврђено је да су вршиоци техничке контроле потврдили да је поступљено у складу са мерама из извештаја о извршеној стручној контроли, да је пројекат у складу са локацијским условима и правилима струке.

У складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи, утврђено је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта, између осталог, не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини и објекте комуналне и друге инфраструктуре.

На основу наведеног чињеничног стања, налазећи да је инвеститор доставио пројекат за грађевинску дозволу, да има одговарајуће право на земљишту и објектима и да је доставио доказе прописане Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре, утврђено је да су испуњени услови из члана 19. Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију и члана 135. и 69. Закона о планирању и изградњи за издавање грађевинске дозволе, па је одлучено као у ставу I диспозитива решења.

Како је у правној свесци утврђена предрачунска вредност радова у износу од 1.485.974.817,94 динара без ПДВ-а, донета је одлука као у ставу II диспозитива овог решења.

Одлуке из става III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X и XI донете су у складу са чл. 8ђ., 97., 148., односно чл. 135., 153., 131., 136. и чланом 140. Закон о планирању и изградњи и чл. 21. и 36. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем: 351-02-00766/2022-07, дана 11.03.2022. године.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дамњановић