

Предлог

На основу члана 99. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020), члана 41. став 3. Одлуке о поступку, условима и начину располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Кањижа („Сл. лист Општине Кањижа“, бр. 19/2015, 25/2016 и 18/2017), члана 40. тачка 21. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020- пречишћен текст) и предлога Комисије за грађевинско земљиште у јавној својини општине Кањижа, Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној _____ 2020. године, доноси

**ПРОГРАМ
ОТУЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ
ОПШТИНЕ КАЊИЖА ЗА 2021. ГОДИНУ**

I

Програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Кањижа за 2021. годину (у даљем тексту: Програм) садржи табеларни приказ локација са бројевима катастарских парцела, инфраструктурну опремљеност и урбанистичке показатеље за које се на основу планске документације, услова садржаних у закону, пратећим подзаконским актима може вршити отуђење из јавне својине општине Кањижа.

II

Грађевинско земљиште се може отуђити из јавне својине на локацијама утврђеним овим Програмом и то:

Бр.	Кат. општина	Број парцеле	Површина (м ²)	Локација	Инфраструктурна опремљеност и урбанистички показатељи
1.	Кањижа	1811/36	626	Фехер Ференца	План генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“бр. 6/2013). Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа Намена: породично становање са пословањем Инфраструктура: земљани пут, водовод, атмосферска канализација, фекална канализација, електрични вод
2.	Кањижа	1811/37	597	Фехер Ференца	План генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“бр. 6/2013). Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа Намена: породично становање са пословањем Инфраструктура: земљани пут, водовод, атмосферска канализација, фекална канализација, електрични вод
3.	Кањижа	1811/46	4225	Фехер Ференца	План генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“бр. 6/2013). Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа

					Намена: породично становање са пословањем Инфраструктура: земљани пут, водовод, атмосферска канализација, фекална канализација, електрични вод
4.	Кањижа	1811/47	1273	На углу улица Хајдук Станка и Светозара Милетића	План генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“бр. 6/2013). Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа Намена: планирана радна зона Инфраструктура: земљани пут, водовод, атмосферска канализација, фекална канализација
5.	Кањижа	1811/39	5842	Хајдук Станка	План генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“бр. 6/2013). Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа Намена: планирана радна зона Инфраструктура: земљани пут, водовод, атмосферска канализација, фекална канализација
6.	Кањижа	1820/1	17513	Између улице Фехер Ференца и будуће улице Мале Пруге	План генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“бр. 6/2013). Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа . Намена: планирана радна зона Инфраструктура: земљани пут, могућност прикључења на водовод, атмосферска канализација, фекална канализација, електро вод са Хоргошког пута-ДП ПА реда бр.102
7.	Кањижа	809/32	106	Пролећна	План генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“бр. 6/2013). Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа Намена: породично становање са пословањем Инфраструктура: асфалтни коловоз, водовод, атмосферска канализација, фекална канализација, електрични вод, гасовод, телефон, кабловска телевизија
8.	Кањижа	827/2	79 м2-од тога за за отуђење: 4 м2 испод објекта	Гал Ласлоа	План генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“бр. 6/2013). Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа Намена: породично становање са пословањем Инфраструктура: асфалтни коловоз, водовод, атмосферска канализација, фекална канализација, електрични

					вод, гасовод, телефон, кабловска телевизија Инфраструктура на парцели: атмосферска канализација
9.	Кањижа	809/27	39	Летња	План генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“бр. 6/2013). Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа Намена: породично становање са пословањем Инфраструктура: асфалтни коловоз, водовод, атмосферска канализација, фекална канализација, електрични вод, гасовод, телефон, кабловска телевизија
10.	Кањижа	1935	92	Дубровачка	План генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“бр. 6/2013). Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа Намена: породично становање са пословањем Инфраструктура: туцанички коловоз, водовод, атмосферска канализација, фекална канализација, електрични вод, гасовод, телефон, кабловска телевизија
11.	Хоргош	2649/11	105979	Васиљево	План детаљне регулације за зону чисте индустрије у Хоргошу („Сл. лист општине Кањижа“бр. 8/2009). Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Хоргош Намена: планирана радна зона Инфраструктура: асфалтни коловоз, делом - водовод, атмосферска канализација, фекална канализација
12.	Хоргош	2649/13	24080	Васиљево	План детаљне регулације за зону чисте индустрије у Хоргошу („Сл. лист општине Кањижа“бр. 8/2009). Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Хоргош Намена: планирана радна зона Инфраструктура: асфалтни коловоз, делом - водовод, атмосферска канализација, фекална канализација
13.	Хоргош	2648	52391	Васиљево	План детаљне регулације за зону чисте индустрије у Хоргошу („Сл. лист општине Кањижа“бр. 8/2009). Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Хоргош Намена: планирана радна зона Инфраструктура: асфалтни коловоз, делом - водовод, атмосферска канализација, фекална канализација
14.	Хоргош	968	421	Кањишки пут	План генералне регулације насеља Хоргош („Сл. лист општине

					Кањижа“бр. 8/2011 и 12/2011). Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Хоргош Намена: централни садржаји Инфраструктура: асфалтни коловоз, водовод, атмосферска канализација, фекална канализација, електрични вод, гасовод, телефон, кабловска телевизија
15.	Кањижа	5140/2	5000	Индустријска зона Кањижа	План генералне регулације насеља Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“бр. 6/2013). Парцела се налази у грађевинском подручју насеља Кањижа Намена: планирана радна зона Инфраструктура: туцанички коловоз, могућност прикључења на инфраструктуру са Хоргошког пута(ДП ПА реда бр.102)на оптички кабел, електро вод, водовод и гасовод
16.	Кањижа	1176	426	Светог Стефана бр. 20	План генералне регулације насеља Кањижа („Сл.лист општине Кањижа“бр. 6/2013). Намена: породично становање унутар централне зоне у границама просторне културне – историјске целине. Објекат је под претходном заштитом од вредности. Инфраструктура (ул. Светог Стефана бр. 20): асфалтни коловоз, тротоар, јавна мрежа фекалне канализације и водовода, дистрибутивни гасовод ниског притиска, телекомуникациони вод, електроенергетска инфраструктура.
17.	Трешњевац	5010/2	1628	Сенћански пут	Просторни план општине Кањижа (Сл. лист Општине Кањижа бр. 19/2012); Намена: Ван грађевинско подручје насеља, намењена осталом пољопривредном земљишту. Инфраструктура: Предметни некатегорисани пут има ширину од 4,0 м – према хиерархији је приступни атарски пут са којег постоје прикључци на некатегорисани пут (к.п. 5009) и на Државни пут II Б реда ознака пута 300 (к.п. 8553).

III

Измене и допуне Програма врше се на предлог Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа, месних заједница, органа општине и заинтересованих инвеститора.

IV

Програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Кањижа за 2021. годину објављује се у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: ___ - ___/2020-I
Дана: __. __. 2020. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко