

Предлог

На основу члана 22. став 7. и став 11., и члана 27. став 10. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 40. став 1. тачка 40. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020-пречишћен текст), члана 5. став 6. и члана 13. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у јавној својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/12, 21/12 - исправка, 16/13 и 9/17) Скупштина општине Кањижа на седници одржаној _____.2020. године, донела је

О Д Л У К У

о одузимању права коришћења на непокретностима у јавној својини општине Кањижа

Члан 1.

ОДУЗИМА СЕ право коришћења од Дома здравља Кањижа, са седиштем у Кањижи, ул. Карађорђева 53, МБ 08025266, на непокретности уписаној у лист непокретности бр. 2474 к. о. Трешњевац – стану, који се састоји од две собе, бр. зграде 1, први спрат, број посебног дела 3, у површини од 59 m², заједно са правом коришћења на стамбено-пословној згради од 2а 26 m², која је изграђена на кат. парц. бр. 633 к.о. Трешњевац, а у природи се налази на адреси у Трешњевцу, ул. Маршала Тита бр. 80.

Члан 2.

ОДУЗИМА СЕ право коришћења од Месне заједнице Мартонош, са седиштем у Мартоношу, ул. Трг Слободе 1, МБ 08025720, на непокретности уписаној у лист непокретности бр. 2869 к. о. Мартонош – стану, који се састоји од две собе, број зграде 1, приземље, број посебног дела 2, у површини од 54 m², заједно са правом коришћења на стамбено-пословној згради од 3а 34 m², која је изграђена на кат. парц. бр. 321 к.о. Мартонош, а у природи се налази у Мартоношу, ул. Трг Слободе бр. 2.

Члан 3.

На основу ове Одлуке извршиће се брисање уписаних носиоца права коришћења на непокретностима у јавној својини из члана 1. и 2. ове Одлуке у складу са законом којим се уређује упис права на непокретностима.

Члан 4.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

О б р а з л о ж е њ е

Доношењем овог акта о одузимању права коришћења предметне непокретности врши се усаглашавање стања у природи и у РГЗ СКН Кањижа, као и усаглашавање основа коришћења предметне непокретности са одредбама Закона о јавној својини.

Одредбама члана 22. став 7. и 11. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018) прописано је да влада може одлучити да се непокретност у својини Републике Србије на којој постоји право коришћења из члана 18. овог закона, која није у функцији остваривања надлежности, односно делатности носиоца права коришћења на тој ствари, као и непокретност која се користи супротно закону, другом пропису или природи и намени непокретности, одузме од носиоца права коришћења, с тим што се ове одредбе Закона сходно примењују и код одузимања непокретности у својини аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе, а о одузимању одлучује надлежни орган аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе. Одредбама члана 27. став 10. истог закона прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује

орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе.

Одредбама члана 40. став. 1. тачка 40. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 - пречишћен текст), утврђено је да Скупштина општине одлучује о преносу и о одузимању права коришћења на непокретностима у својини Општине месним заједницама, установама, јавним агенцијама и другим организацијама чији је оснивач Општина.

Одредбама члана 5. става 6. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/12, 21/12 – исправка, 16/13 и 9/17) утврђено је да Скупштина општине може одлучити да се непокретност у својини општине на којој постоји право коришћења из члана 3. ове одлуке, која није у функцији остваривања надлежности, односно делатности носиоца права коришћења на тој ствари, као и непокретност која се користи супротно закону, другом пропису или природи и намени непокретности, одузме од носиоца права коришћења, док чланом 13. прописано је да одлуку о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима које користе органи општине и одлуку о прибављању ствари и располагању стварима у својини општине доноси Скупштина општине.

У складу са наведеним предлаже се Скупштини општине Кањижа да донесе одлуку којом се одузима право коришћења од Дома здравља Кањижа, са седиштем у Кањижи, на непокретности уписаној у лист непокретности бр. 2474 к. о. Трешњевац – стану, који је изграђен на кат. парц. бр. 633 к.о. Трешњевац, а у природи се налази на адреси у Трешњевцу, ул. Маршала Тита бр. 80, као и од Месне заједнице Мартонош, са седиштем у Мартоношу, на непокретности уписаној у лист непокретности бр. 2869 к. о. Мартонош – стану, заједно са правом коришћења на стамбено-пословној згради од 3а 34 m², који је изграђен на кат. парц. бр. 321 к.о. Мартонош, а у природи се налази у Мартоношу, ул. Трг Слободе бр. 2, јер наведене непокретности нису у функцији остваривања надлежности, односно делатности предметних носилаца права коришћења.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општина Кањиже
Број: 02-____/2020-I
Дана: __. __. 2020. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко