

Предлог

На основу члана 22. ст. 7. и 11., чл. 25. и 27. став 10. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 47 тачка 29) Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 8/17 - пречишћен текст) и члана 5. став 6. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у јавној својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/12, 21/12 - исправка, 16/13 и 9/17) Скупштина општине Кањижа на седници одржаној \_\_\_\_ 2019. године, донела је

**О Д Л У К У**  
**о одузимању права коришћења на непокретностима у јавној својини уписаним у ЛН бр. 5814 к.о. Кањижа**

Члан 1.

ОДУЗИМА СЕ право коришћења на непокретностима у јавној својини Општине Кањижа уписаним у ЛН бр. 5814 к.о. Кањижа, згради бр. 4 и згради бр. 6, обе уписане као зграда трговине, које се налазе у Кањижи, на адреси Трг Пијачни, на кат. парцели бр. 2696 к.о. Кањижа површине 40 m<sup>2</sup>, од корисника ствари у јавној својини Месне заједнице Кањижа, са седиштем у Кањижи, ул. Карађорђева бр. 17 (мат. бр. 08025690), јер нису у функцији остваривања надлежности, односно делатности носиоца права коришћења на тој ствари.

Члан 2.

Надлежни орган општине може одлучити да се непокретности из члана 1 ове Одлуке одузму од носиоца права коришћења односно од корисника, ако исте нису у функцији остваривања надлежности.

Члан 3.

На основу ове одлуке извршиће се брисање уписаног носиоца права коришћења на непокретностима у јавној својини из члана 1 ове Одлуке у складу са законом којим се уређује упис права на непокретностима.

Члан 4.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

**О б р а з л о ж е њ е**

Месна заједнице Кањижа, са седиштем у Кањижи на наведеној адреси је уписана као носилац права коришћења на непокретностима у јавној својини Општине Кањижа које се налазе у Кањижи, на адреси Трг Пијачни, на кат. парцели бр. 2696 к.о. Кањижа површине 40 m<sup>2</sup>, и то: зграде бр. 4 и зграде бр. 6, обе уписане у ЛН бр. 5814 к.о. Кањижа као зграда трговине.

Доношење одлуке о одузимању права коришћења на предметним непокретностима које су јавна својина Општине Кањижа од Месне заједнице Кањижа је неопходно ради усаглашавања стања у природи и у јавним књигама о непокретностима и правима на њима, односно у циљу усаглашавања основа коришћења предметних непокретности са одредбама Закона о јавној својини.

Одредбама члана 22. став 7. и 11. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018) прописано је да влада може одлучити да се непокретност у својини Републике Србије на којој постоји право коришћења из члана 18. овог закона, која није у функцији остваривања надлежности, односно делатности носиоца права коришћења на тој ствари, као и непокретност која се користи супротно закону, другом пропису или природи и намени непокретности, одузме од носиоца права коришћења, с тим што се ове одредбе Закона сходно примењују и код одузимања непокретности у својини аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе, а о одузимању одлучује надлежни орган аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе.

Одредбама члана 5. став 6. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у јавној својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/12, 21/12 - исправка, 16/13 и 9/17) утврђено је да Скупштина општине може одлучити да се непокретност у својини општине на којој постоји право коришћења из члана 3. ове одлуке, која није у функцији остваривања надлежности, односно делатности носиоца права коришћења на тој ствари, као и непокретност која се

користи супротно закону, другом пропису или природи и намени непокретности, одузме од носиоца права коришћења.

Одредбама члана 47. тачка 29. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 8/17 - пречишћен текст) утврђено је да скупштина општине одлучује о одузимању непокретности у јавној својини општине, на којима право коришћења имају месне заједнице, установе и јавне агенције, а које нису у функцији остваривања делатности носиоца права коришћења на тој ствари.

Одредбама члана 13 Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/12, 21/12 – исправка, 16/13 и 9/17) прописано је да одлуку о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима које користе органи општине и одлуку о прибављању ствари и располагању стварима у својини општине доноси Скупштина општине, те је сагласно наведеном донета одлука као о диспозитиву.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
Општина Кањижа  
Скупштина општина Кањиже  
Број: 02-\_\_\_/2019-I  
Дана: \_\_. \_\_. 2019. године  
Кањижа

Председник Скупштине општине  
Милош Кравић