

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинско веће
Број: 02-217/2017-И/Ц
Дана: 27.06.2017. године
Кањижа

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КАЊИЖА
ПРЕДСЕДНИКУ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КАЊИЖА

КАЊИЖА

Предмет: Предлог за допуну дневног реда XII. седнице Скупштине општине Кањижа

Сагласно одредбама члана 80. Пословника Скупштине општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 12/15 – пречишћен текст и 15/16) Општинско веће општине Кањижа, предлаже допуну дневног реда XII. седнице Скупштине општине Кањижа која ће се одржати 28. јуна 2017. године и разматрање допунских тачака дневног реда према следећем:

22. Предлог Одлуке о давању у закуп непокретности у јавној својини општине Кањижа

23. Предлог Одлуке о давању на коришћење Јавном предузећу за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа непокретности у јавној својини општине Кањижа уписане у ЛН бр. 5814 к.о. Кањижа парцела бр. 558

24. Предлог Одлуке о изменама Одлуке о изменама и допунама оснивачког акта ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ „ПОТИСКИ ВОДОВОДИ“ Д.О.О. ХОРГОШ

25. Предлог Решења о давању сагласности на Одлуку о цени услуга Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа на отвореном базену у Кањижи

26. 1. Измене Програма пословања Јавног предузећа за комуналне делатности „Комуналац“ Кањижа за 2017. годину

Предлаже се да тачка 22. Одборничка питања буде тачка 27.

Образложење

Комисија за пословни простор спровела је поступак и Општинском већу доставила предлог одлуке о давању у закуп пословног простора (апотека) у насељеним местима општине Кањижа и сачинила предлог одлуке о давању у закуп предметног пословног простора најбољем понуђачу - Здравственој установи АПОТЕКА „НЕОФАРМ“ ЧОКА, са седиштем у Чоки, Маршала Тита 3. Скупштина општине Кањижа доноси одлуку о давању у закуп пословног простора у јавној својини општине на период дужи од 5 година, те се сагласно наведеном предлаже да Одлука о давању у закуп непокретности у јавној својини општине Кањижа буде разматрана као допунска тачка на XII. седници Скупштине општине Кањижа.

Доношењем Одлуке о давању на коришћење Јавном предузећу за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа непокретности у јавној својини општине Кањижа уписане у ЛН бр. 5814

к.о. Кањижа парцела бр. 558 – отвореног базена у Кањижи стварају се правне претпоставке да сагласно одредбама Закона о јавној својини и Статута општине Кањижа јавно предузеће чији је оснивач општина Кањижа и које обавља делатност од општег интереса, као корисник отвореног базена у Кањижи управља истим сагласно уговору о давању на коришћење који се закључује између власника и корисника непокретности.

Скупштина општина Кањижа на 11. седници донела је Одлуку о изменама и допунама Оснивачког акта ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ „ПОТИСКИ ВОДОВОДИ“ Д.О.О. ХОРГОШ. Решењем Агенције за привредне регистре 08.06.2017. године захтев је одбијен у погледу регистрације превода пословног имена друштва на мађарски језик. Сагласно наведеном предлаже се доношење ове одлуке која садржи измене у вези пословног имена привредног друштва како би се регистрација пословног имена друштва извршила сагласно упутству Агенције за привредне регистре.

Надзорни одбор Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа донео је одлуку којом се утврђују цене услуга које ово јавно предузеће пружа на отвореном базену у Кањижи. Предлаже се да Скупштина општине Кањижа донесе решења о давању сагласности на цене наведених услуга које би се примењивале од 1. јула 2017. године.

Надзорни одбор Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа донео је 1. Измене Програма пословања Јавног предузећа за комуналне делатности „Комуналац“ Кањижа за 2017. годину којом се врше измене Програма пословања јер у истом није била предвиђена банкарска гаранција. Током 2017. године се ЈП „Комуналац“ указала прилика за конкурисање за организовање спровођења јавних радова. Приликом закључивања уговора о спровођењу јавног рада предузеће је у обавези да достави одговарајућа средства обезбеђења за извршење уговорних обавеза, и то: за одобрена средства у износу од 2.000.001,00 динара и више, банкарску гаранцију, те се сагласно томе врше измене у Програму пословања и доставља на сагласност Скупштини општине Кањижа као органу надлежном за давање сагласности.



Предлог

На основу члана 34. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон и 108/2016), члана 10. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017), члана 47. тачка 15а Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 4/14 – пречишћен текст, 8/14, 4/16 и 15/16), на предлог Комисије за пословни простор, Скупштина општине Кањижа на седници одржаној __. јуна 2017. године донела је

О Д Л У К У О ДАВАЊУ У ЗАКУП НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ КАЊИЖА

I

ИЗДАЈУ СЕ У ЗАКУП пословне просторије, на период од 10 година, **ЗДРАВСТВЕНОЈ УСТАНОВИ АПОТЕКА „НЕОФАРМ“ ЧОКА**, са седиштем у Чоки, Маршала Тита бр. 3, матични број: 08932255, ПИБ: 107394011, (у даљем тексту: Закупац) искључиво за обављање пословне делатности трговина фармацеутским производима на мало у апотекама, и то:

1. део непокретности уписане у ЛН бр. 5814, парц. бр. 1224, која се налази у Кањижи, ул. Карађорђева бр. 53, посебан улаз из Болманске улице, и то:

- просторија бр. 49, површина од 15.61 m²
 - просторија бр. 50, површина од 50.02 m²
 - просторија бр. 51, површина од 16.12 m²
 - просторија бр. 52, површина од 15.57 m²
 - просторија бр. 53, површина од 12.75 m²
 - просторија бр. 54, површина од 13.64 m²
 - просторија бр. 55, површина од 6.65 m²
 - просторија бр. 56, површина од 10.73 m²
 - просторија бр. 57, површина од 8.25 m²
 - просторија бр. 58, површина од 2.94 m²
 - просторија бр. 59, површина од 2.28 m²
 - просторија бр. 60, површина од 27.07 m²
- у укупној површини од **181.63 m²**;

2. део непокретности уписане у ЛН бр. 2603, парц. бр. 578, која се налази у Трешњевцу, ул. Хорват Јаноша бр. 8, заједнички улаз са амбулантом Дома здравља Кањижа у Трешњевцу, и то:

- просторија бр. 6, површине од 20.28 m²
 - просторија бр. 7, површине од 24.59 m²
 - санитарни чвор бр. 8, површине од 5.24 m²
- у укупној површини од **50.11 m²**;

3. део непокретности уписане у ЛН бр. 18, парц. бр. 232, која се налази у Мартоношу, ул. Светозара Марковића бр. 3, заједнички улаз са амбулантом Дома здравља Кањижа у Мартоношу, и то:

- просторија бр. 8, површине од 15.21 m²
 - просторија бр. 9, површине од 24.94 m²
 - санитарни чвор бр. 3, површине од 7.56 m²
- у укупној површини од **47.71 m²**;

4. део непокретности уписане у ЛН бр. 278, парц. бр. 306, која се налази у Орому, ул. Велики пут бр. 165, посебан улаз амбуланте Дома здравља Кањижа у Орому, и то:

- просторија бр. 1, површине од 24.95 m²
 - просторија бр. 2, површине од 10.27 m²
 - просторија бр. 3, површине од 12.41 m²
 - санитарни чвор бр. 4 површина од 4.32 m²
- у укупној површини од **51.95 m²**;

5. део непокретности уписане у ЛН бр. 8510 к.о. Хоргош, парц. бр. 1381, која се налази у Хоргошу, ул. Железничка бр. 3, и то:

- просторија бр. 1, површине 29.86 m²
 - просторија бр. 4, површине 14.08 m²
 - просторија бр. 5, површине од 3.04 m²
- у укупној површини од **46,98 m²**;

6. део непокретности уписане у ЛН бр. 3167, парц. бр. 410/2, која се налази у Малој Пијаци, ул. Арањ Јаноша бр. 6, и то:

- просторија бр. 1, површине од 17.7 m²
 - просторија бр. 2, површине од 8.04 m²
 - просторија бр. 3, површине од 4.48 m²
 - санитарни чвор бр. 4, површине од 2.24 m²
- у укупној површини од **32.82 m²**.

II

Висина укупне месечне закупнине за пословне просторије из тачке I износи **145.276,16** динара.

Закупац има обавезу да половину укупног износа закупнине за цео период закупа од 10 година уплати на рачун општине Кањижа најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора о закупу, с тим што се депозитни износ од 145.276,16 динара који је уплатио урачунава у овај износ, а остатак износа закупнине плаћа у једнаким месечним ратама, тј. у износу преостале укупне суме (половина од укупног износа за цео период закупа од 10 година) подељене са бројем преосталих месеци.

III

ОВЛАШЋУЈЕ СЕ председник општине Кањижа да са Закупцем закључи уговор о закупу пословних просторија из тачке I, којим ће се регулисати сва права и обавезе Закупца и Закуподавца, у складу са законским и подзаконским прописима.

Закупац који у наведеном року не закључи уговор о закупу, губи статус закупца и губи уплаћени износ депозита.

IV

Ова Одлука објављује се у „Службеном листу општине Кањижа“.

Образложење

Дана 25. маја 2017. године Скупштина општине Кањижа донела је Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп непокретности у јавној својини општине Кањижа и расписала Јавни оглас о спровођењу поступка јавног надметања за давање у закуп непокретности у јавној својини општине Кањижа број 02-162/2017-1/Б, која је објављена у „Службеном листу општине Кањижа“ бр. 6/2017. Предмет закупа су делови непокретности (пословне просторије) у којима се обавља делатност трговина фармацеутским производима на мало у апотекама, све у јавној својини општине Кањижа. Предметне пословне просторије се издају на временски период од 10 година.

Висина укупне месечне закупнине за све пословне просторије износи 145.276,16 динара сагласно одредбама Решења о висини закупнине за пословни простор на којима је носилац

права коришћења или права јавне својине општина Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 22/2016), с тим да се све пословне просторије морају узети у закуп и понуђач је дужан да понуди укупну месечну закупнину.

Комисија за пословни простор, образована решењем председника општине, је дана 15.06.2017. године спровела поступак јавног отварања писмених понуда, о чему је сачинила записник и позвала све подносиоце благовремених и исправних пријава на јавно надметање које је одржано 19. јуна 2017. године.

На јавном надметању одржаном 19. јуна 2017. године Комисија је констатовала да је пристигла једна благовремена и уредна понуда коју је поднела Здравствена установа АПОТЕКА „НЕОФАРМ“ ЧОКА, са седиштем у Чоки, Маршала Тита бр. 3 и да се сагласно одредбама члана IV став 7 и 11 Јавног огласа поступак јавног надметања сматра успешним и у случају достављања једне исправне пријаве за учешће којом се подносилац пријаве региструје и присуствује јавном надметању и проглашава закупцем, ако прихвати почетну висину закупнине по којој се пословни простор може дати у закуп, те да право учешћа у поступку јавног надметања имају заинтересовани за учешће у јавном надметању који положи депозит у висини месечног износа закупнине који износи 145.276,16 динара, поднесу уредну пријаву и приложе сву неопходну документацију предвиђену у тачки III Услови пријављивања јавног огласа, односно испуне све прописане услове.

Комисија је констатовала да је Здравствена установа АПОТЕКА „НЕОФАРМ“ ЧОКА, са седиштем у Чоки, Маршала Тита 3, уредно положила депозит у висини од 145.276,16 динара и да је понуђач упознат са условима давања у закуп предметних непокретности утврђених јавним огласом, да исте прихвата у целости и да прихвата почетну висину закупнине по којој се дају у закуп делови непокретности (пословни простор) из тачке I у јавној својини општине Кањижа. На основу наведеног комисија је донела закључак којим се Здравствена установа АПОТЕКА „НЕОФАРМ“ ЧОКА, са седиштем у Чоки, Маршала Тита 3, проглашава за закупца и сачинила предлог одлуке о давању у закуп који је доставила Општинском већу општине Кањижа.

На основу образложеног предлога Комисије, у складу са чланом 10. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017) и члана 47. тачка 15а Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 4/14 – пречишћен текст, 8/14, 4/16 и 15/16), Скупштина општине Кањижа донела је одлуку као у диспозитиву.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-__/2017-И/Б
Дана: __. __. 2017. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић

Предлог

На основу члана 19. став 1 тачка 3), члана 21. став 1. и 27. став 10 Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон и 108/2016) и члана 47. тачка 15д Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 4/2014 – пречишћен текст, 8/2014, 4/2016 и 15/2016) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној _____ 2017. године, донела је

О Д Л У К У

о давању на коришћење Јавном предузећу за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа непокретности у јавној својини општине Кањижа уписане у ЛН бр. 5814 к.о. Кањижа парцела бр. 558

I

ДАЈЕ СЕ НА КОРИШЋЕЊЕ Јавном предузећу за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа, са седиштем у Кањижи, Народни парк бр. 5, непокретност у јавној својини општине Кањижа, уписана у ЛН број 5814 КО Кањижа, парц. бр. 558, земљиште под зградом - објектом, у површини од 614 m² на којој се у природи налази отворени базен (објекат бр. 1).

II

Јавно предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа ће непокретност описану у тачки I ове одлуке користити без накнаде, ради обављања комуналне делатности одржавање чистоће на јавним површинама која подразумева: чишћење и прање асфалтираних, бетонских, поплочаних и других јавних површина, прикупљање и одвожење комуналног отпада са тих површина, одржавање и прање посуда за отпатке на јавним површинама, као и одржавање јавних чесми, бунара, фонтана, купалишта, плажа и тоалета као комуналних објеката.

III

На основу ове одлуке са Јавним предузећем за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа закључиће се уговор о давању на коришћење непокретности из тачке I ове одлуке.

Овлашћује се председник општине да са Јавним предузећем за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа закључи уговор из претходног става ове тачке.

IV

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Образложење

Јавно предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа поднело је захтев општини Кањижа као оснивачу јавног предузећа за доношење одлуке о давању на коришћење непокретности у јавној својини општине Кањижа описане у тачки I ове одлуке.

Одредбама члана 19. став 1. тачка 3) Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон и 108/2016), (у даљем тексту: Закон) прописано је да су корисници ствари у јавној својини јавна предузећа, друштва капитала чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе, као и њихова зависна друштва, на основу уговора закљученог на основу акта надлежног органа, а којим нису пренете у својину тог јавног предузећа, односно друштва. Одредбама члана 21. истог Закона прописано је да јавно предузеће, друштво капитала чији је оснивач Републике Србија, аутономна покрајина или јединица локалне самоуправе и њихова зависна друштва, која обављају делатност од општег интереса, користе непокретности које им нису уложене у капитал, а на основу посебног закона, оснивачког акта или уговора закљученог са оснивачем.

Одредбама члана 47. тачка 15д Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 4/2014 – пречишћен текст, 8/2014, 4/2016 и 15/2016) утврђено је да скупштина општине одлучује о давању на коришћење непокретности јавном предузећу или друштву

капитала које обавља делатност од општег интереса, ако му та непокретност није унета у капитал и ако непокретност не користи на основу посебног закона и оснивачког акта.

Одредбама члана 2. Одлуке о усклађивању пословања Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа са Законом о јавним предузећима („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 20/2016 и 23/2016) утврђено је да поред осталих делатности Јавно предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа врши комуналну делатност управљање одржавање чистоће на јавним површинама која подразумева: чишћење и прање асфалтираних, бетонских, поплочаних и других јавних површина, прикупљање и одвожење комуналног отпада са тих површина, одржавање и прањење посуда за отпатке на јавним површинама, као и одржавање јавних чесми, бунара, фонтана, купалишта, плажа и тоалета као комуналних објеката. Одредбама члана 2. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011 и 104/2016) одржавање чистоће на јавним површинама дефинише се као комунална делатност, а комуналне делатности су делатности од општег интереса.

Општина Кањижа оснивач Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа, које обавља и комуналну делатност одржавање чистоће на јавним површинама, као делатност од општег интереса. Непокретност из тачке I ове одлуке уписана је у јавне књиге о евиденцији непокретностима и правима на њима као јавна својина општине Кањижа. Јавно предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа, као јавно предузеће чији је оснивач општина Кањижа, сагласно одредбама члана 21. Закона о јавној својини може користити непокретности у јавној својини које му нису уложене у капитал, на основу посебног закона, оснивачког акта или уговора закљученог са оснивачем, те је сагласно наведеном донета одлука као у диспозитиву.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-____/2017-И/Б
Дана: _____ 2017. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић

Предлог

На основу чл. 11., 12., 141. и 142. Закона о привредним друштвима ("Службени гласник РС", бр. 36/11, 99/11, 83/14 - др. закон и 5/15), члана 6. став 2. и 76. ст.1 Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 15/16) и члана 47. тачка 6. Статута општине Кањижа ("Службени лист општине Кањижа", бр. 4/14 – пречишћен текст, 8/14, 4/16 и 15/16) Скупштина општине Кањижа на седници одржаној __._____2017. године доноси

О Д Л У К У
о изменама и допунама Оснивачког акта
друштва са ограниченом одговорношћу
„Potiski vodovodi – Tisza Menti Vizmuvek“ DOO, Horgoš

Члан 1.

У Одлуци о изменама и допунама Оснивачког Оснивачког акта друштва са ограниченом одговорношћу „Потиски Водоводи“ Д.О.О. Хоргош („Службени лист општине Кањижа“, бр. 6/2017) у члану 1. став 4. речи „наставља са радом и пословањем под називом Друштво са ограниченом одговорношћу „ПОТИСКИ ВОДОВОДИ“ д.о.о. Хоргош“ замењују се речју: „наставља са радом и пословањем под називом „Potiski vodovodi – Tisza Menti Vizmuvek“ DOO, Horgoš“.

Члан 2.

У члану 3. став 1. речи „Друштва са ограниченом одговорношћу „ПОТИСКИ ВОДОВОДИ“ д.о.о. Хоргош“ замењују се речју: „привредног друштва „Potiski vodovodi – Tisza Menti Vizmuvek“ DOO, Horgoš“.

Члан 3.

У члану 4. став 1., 2. и 3. мењају се и гласе:

„Друштво послује под следећим пословним именом:

POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOS.

Превод пословног имена Друштва на мађарски језик је:

POTISKI VODOVODI - TISZA MENTI VÍZMŰVEK KFT., HORGOS

Скраћено пословно име Друштва је:

POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO.“

У члану 4. став 4. брише се.

Члан 4.

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-___/2017-И/Б
Дана: __.__. 2017. године
К а њ и ж а

Председник Скупштине општине
Милош Кравић

Образложење

Предлагач: Општинско веће

Правни основ: Закон о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16), Закон о привредним друштвима („Службени гласник РС“, бр. 36/11, 99/11, 83/14 – др. закон и 5/15) Статут општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 4/14 – пречишћен текст, 8/14, 4/16 и 15/16)

Разлог:

Влада Републике Србије 23. марта 2017. године донела је Закључак бр. 023-2631/2017 којим се удео Републике Србије у основном капиталу привредног друштва „Потиски Водоводи“ д.о.о. Хоргош преноси на општину Кањижа, у целости и без накнаде. На основу предметног Закључка 12. априла 2017. године закључен је Уговор о преносу удела у основном капиталу привредног друштва „Потиски Водоводи“ д.о.о. Хоргош са Републике Србије на општину Кањижа. Општина Кањижа је доставила Агенцији за привредне регистре документацију потребу за регистрацију власника основаног капитала. Општина Кањижа је на овај начин постала власник основног капитала привредног друштва „ПОТИСКИ ВОДОВОДИ“ д.о.о. Хоргош у целости (100%), а предметно привредно друштво постало је део система јединице локалне самоуправе.

Скупштин општина Кањижа је донела Одлуку о изменама и допунама Оснивачког Оснивачког акта друштва са ограниченом одговорношћу „Потиски Водоводи“ Д.О.О. Хоргош („Службени лист општине Кањижа“, бр. 6/2017) према којем предметно друштво послује под пословним именом ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ПОТИСКИ ВОДОВОДИ, ХОРГОШ, превод пословног имена Друштва на мађарски језик је: TISZA MENTI VÍZMŰVEK KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG, HORGOS, скраћено пословно име Друштва је: ПОТИСКИ ВОДОВОДИ ДОО ХОРГОШ, превод скраћеног пословног имена Друштва на мађарски језик је: TISZA MENTI VÍZMŰVEK KFT., HORGOS.

Решењем Агенције за привредне регистре бр. БД 48518/2017 од 08.06.2017. године делимично је усвојен захтев за регистрацију промене података привредног друштва, те предметни захтев је делимично одбијен у погледу регистрације превода пословног имена друштва на мађарски језик.

У смислу одредбама члана 22 ст. 2 Закона о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон и 5/2015) пословно име обавезно садржи назив, правну форму и место у коме је седиште друштва. Према члану 24 ст. 3 истог закона друштво може у пословању користити превод пословног имена или превод скраћеног пословног имена на језику националне мањине или страном језику, при чему се назив не преводи.

Предметном одлуком врши се усклађивање назива привредног друштва са одредбама Закона о привредним друштвима сходном добијеним упутствима Агенције за привредне регистре.

Ознака извршиоца и рок за извршење: Скупштина општине Кањижа – 12. седница

Извор средстава потребних за реализацију: Средства за реализацију ове одлуке нису потребна.

Предлог

На основу члана 28. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 88/2011 и 104/2016) и члана 47. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 4/14 – пречишћен текст, 8/14, 4/16 и 15/16) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној __. _____ 2017. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Одлуку о цени услуга Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа на отвореном базену у Кањижи

I

Даје се сагласност на Одлуку о цени услуга Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа на отвореном базену у Кањижи бр. 614-1-156.2//2017-ОПШ, коју је донео Надзорни одбор Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа на седници одржаној 22. јуна 2017. године.

II

Одлука из тачке I овог решења примењује се почев од 1. јула 2017. године.

III

Ово решење и Одлуку из тачке I овог решења објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-__/2017-1/Б
Дана: __. __. 2017. год.
К а њ и ж а

Председник Скупштине општине
Милош Кравић

О б р а з л о ж е њ е

Предлагач: Надзорни одбор Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа
Правни основ: Закон о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 88/2011 и 104/2016), Статут општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 4/14 – пречишћен текст, 8/14, 4/16 и 15/16)
Разлози: Надзорни одбор Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа (у даљем тексту: ЈП „Комуналац“) донео је одлуку којом се утврђују цене услуга, које ово јавно предузеће пружа на отвореном базену у Кањижи, а које до сада није пружало и исту доставио на сагласност оснивачу. Одредбама Закона о комуналним делатностима, оснивачким актом ЈП „Комуналац“ и Статутом општине Кањижа прописано је да сагласност на одлуку о цени комуналних услуга даје надлежан орган јединице локалне самоуправе. Сагласно наведеном Општинско веће општине Кањижа је утврдило предлог решења о давању сагласности на Одлуку о цени услуга Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа на отвореном базену у Кањижи и исти упутило на даљи поступак Скупштини општине.

Ознака извршиоца и рок за извршење: Скупштина општине Кањижа – 12. седница

Извор средстава потребних за реализацију: Средства за реализацију се утврђују у буџету општине.

Na osnovu člana 69. Zakona o javnim preduzećima (Sl.glasnik RS br. 15/2016) i člana 36. stav 1. tačka 15. Statuta Javnog preduzeća za komunalne usluge „Komunalac” Kanjiža, Nadzorni odbor Javnog preduzeća za komunalne usluge „Komunalac”, na sednici od 22.06.2017. godine, doneo je

O D L U K U
O CENI USLUGA JAVNOG PREDUZEĆA ZA KOMUNALNE USLUGE
„KOMUNALAC“ KANJIŽA NA OTVORENOM BAZENU U KANJIŽI

I

UTVRĐUJU SE cene usluga koje pruža Javno preduzeće za komunalne poslove „Komunalac” Kanjiža, na otvorenom bazenu u Kanjiži, prema sledećem:

Red. br.	Naziv usluge	Jed. mere	Cena sa PDV-om
1.	Cena ulaznice	dnevno	100,00 dinara
2.	Deca do 7 godina		BESPLATNO

Član 2.

Cene se primenjuju počev od 1. jula 2017. godine.

Član 3.

Ovu Odluku dostaviti na saglasnost Skupštini opštine Kanjiža i objaviti u „Službenom listu opštine Kanjiža“.

Javno preduzeće za komunalne usluge
„Komunalac” Kanjiža
Broj: 614-1-156.2/2017-OPŠ
Dana: 22.06.2017. godine
Kanjiža

Predsednik Nadzornog odbora
Dimitrije Pavićević s.r.



Za tačnost,
Ervin Palfi
direktor JP za komunalne usluge „Komunalac” Kanjiža

Предлог

На основу члана 32. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 129/07, 83/14 - др. закон и 101/16 - др. закон) и члана 47. став 1. тачка 8. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 4/14 – пречишћен текст, 8/14, 4/16 и 15/16) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној __. _____ 2017. године донела је

РЕШЕЊЕ

**о давању сагласности на 1. Измене Програма пословања
Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа**

I

Даје се сагласност на 1. Измене Програма пословања Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа, усвојену на VI. ванредној седници Надзорног одбора Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа одржаној 22. јуна 2017. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-_____/2017-И/Б
Дана: __. __. 2017. године
К а њ и ж а

Председник Скупштине општине
Милош Кравић

Образложење

Предлагач: Општинско веће општине Кањижа

Правни основ: Закон о локалној самоуправи („Сл. гласник Републике Србије“ бр. 129/07, 83/14 - др. закон и 101/16 - др. закон), Статут општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 4/14 – пречишћен текст, 8/14, 4/16 и 15/16)

Разлог: У складу са чланом 32. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник Републике Србије“ бр. 129/07, 83/14 - др. закон и 101/16 - др. закон) и чланом 47. тачка 8. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 4/14 – пречишћен текст, 8/14, 4/16 и 15/16) Скупштина општине врши надзор над радом служби, јавних предузећа, установа и организација чији је оснивач. Оредбама Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16) утврђено је да директор јавног предузећа предлаже годишњи програм пословања, а надзорни одбор јавног предузећа доноси исти уз сагласност надлежног органа оснивача. Одредбама Оснивачког акта и Статута ЈП за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа утврђено је да на годишњи програм пословања сагласност даје Скупштина општине Кањижа.

Надзорни одбор Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа на VI ванредној седници одржаној 22. јуна 2017. године разматрао је и донео 1. Измене Програма пословања Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа за 2017. годину, којом се врше измене у Програму пословања јер у истом није била предвиђена банкарска гаранција. Током 2017. године се ЈП „Комуналац“ указала прилика за конкурисање за организовање спровођења јавних радова.

Приликом закључивања уговора о спровођењу јавног рада предузеће је у обавези да достави одговарајућа средства обезбеђења за извршење уговорних обавеза, и то: за одобрена средства у износу од 2.000.001,00 динара и више, банкарску гаранцију, те се сагласно томе врше измене у Програму пословања.

Ознака извршиоца и рок за извршење: Скупштина општине Кањижа – 12. седница

Извор средстава потребних за реализацију: Средства за реализацију из буџета општине нису потребна.

Јавно предузеће за комуналне услуге
"КОМУНАЛАЦ" Кањижа
KOMUNALAC, Kommunális Szolgáltató
Közvállalat, Kanizsa
Број 614-1-150-1/2017-OPS ^{szám}
дата 22.06.2017 ^{kelt}



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ "КОМУНАЛАЦ" - КАЊИЖА
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ "КОМУНАЛАЦ" - KANJIZA
"KOMUNALAC" KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZVÁLLALAT - MAGYARKANIZSA

**1. ИЗМЕНА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА
ЗА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ „КОМУНАЛАЦ“ КАЊИЖА
ЗА 2017. ГОДИНУ**

ОСНИВАЧ: ОПШТИНА КАЊИЖА

НАДЛЕЖНА ФИЛИЈАЛА УПРАВЕ ЗА ТРЕЗОР: СУБОТИЦА

НАДЛЕЖНО МИНИСТАРСТВО: МИНИСТАРСТВО ПРИВРЕДЕ

ДЕЛАТНОСТ: 8130

МАТИЧНИ БРОЈ: 08411131

ЈББК: 81507

СЕДИШТЕ: КАЊИЖА, НАРОДНИ ПАРК БР. 5

[Кањижа, Јун 2017]

**1. ИЗМЕНА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА
ЗА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ „КОМУНАЛАЦ“ КАЊИЖА
ЗА 2017. ГОДИНУ**

I

У Програму пословања Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа за 2017. годину у делу „**10. ЗАДУЖЕНОСТ**“, у тачки **10.1. Кредитна задуженост – преглед садашњих кредитних обавеза** став 2. мења се и гласи:

„Предузеће планира да у план кредитне задужености за 2017. годину предвиди банкарску гаранцију до износа од 6.500.000,00 динара у случају да стекне право за закључивање уговора о спровођењу јавног рада на јавном конкурс за организовање спровођења јавног рада.

Уврштавање ове гаранције у план кредитне задужености је искључиво због процедуре која је потребна приликом закључивања уговора.“

II

Остале тачке Програма пословања Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа за 2017. годину за 2017. годину остају непромењене.


ДИРЕКТОР
Ервин Палфи


**Образложење уз 1. Измену Програма пословања Јавног предузећа за комуналне услуге
„Комуналац“ Кањижа за 2017.годину**

Предмет 1. Измене Програма пословања ЈП „Комуналац“ је измена става 2. у тачки 10.1.
Кредитна задуженост због следећих разлога:

- у Програму пословања ЈП „Комуналац“ за 2017. годину није била предвиђена банкарска гаранција. Међутим, током 2017. године се ЈП „Комуналац“ указала прилика за конкурисање за организовање спровођења јавних радова. Због повећаног обима посла у летњем периоду и због недостатка радне снаге у услужно-производном сектору, предузеће се определило за могућност ангажовања незапослених лица преко јавних конкурса за организовање спровођења јавних радова који расписије Национална служба за запошљавање.

Приликом закључивања уговора о спровођењу јавног рада подносилац пријаве - предузеће је у обавези да достави одговарајућу средства обезбеђења за извршење уговорних обавеза, и то: за одобрена средства у износу од 2.000.001,00 динара и више, банкарску гаранцију.

Према процени предузећа за захтевани обим радне снаге биће потребна банкарска гаранција и зато се врше измене према горе наведеном у Програму пословања. Утврђивање ове гаранције делу Програма пословања који се односи на план кредитне задужености предузећа је неопходно у циљу испуњења свих услова у поступку закључивања уговора.

Јавно предузеће за комуналне услуге
“Комуналац” Кањижа
Народни парк бр. 5
Кањижа
Број: 614-1-156.3/2017-OPS
Датум: 22. 06. 2017.

ИЗВОД ИЗ ЗАПИСНИКА

са VI. ванредне седнице Надзорног одбора Јавног предузећа за комуналне услуге “Комуналац” Кањижа, која је одржана 22.06.2017. године у Кањижи, са почетком у 12,00 часова.

Непотребно изостављено.

Ад/2. Усвајање 1. Измене Програма пословања Јавног предузећа за комуналне услуге “Комуналац” Кањижа за 2017. годину.

Након изнетог образложења Надзорни одбор једногласно је донео

О Д Л У К У

1. Усваја се 1. Измена Програма пословања за 2017. годину Јавног предузећа за комуналне услуге “Комуналац” Кањижа. Материјал чини саставни део записника и налази се у прилогу.
2. Одлука из тачке 1. доставља се на сагласност надлежном органу оснивача.

Председник надзорног одбора
Димитрије Павлићевић