

Предлог

На основу члана 4. став 3. и члана 13. став 1. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011 и 104/2016) и члана 47. став 1. тачка 19д Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 4/2014 - пречишћен текст, 8/2014, 4/2016 и 15/2016) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној ____ . _____ 2017. године донела је

О Д Л У К У

о изменама и допунама Одлуке о начину обављања комуналних делатности снабдевања водом за пиће и пречишћавања и одвођења атмосферских и отпадних вода на територији општине Кањижа

Члан 1.

У члану 2. Одлуке о начину обављања комуналних делатности снабдевања водом за пиће и пречишћавања и одвођења атмосферских и отпадних вода на територији општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 11/15 и 2/17 – др. одлука) тачка 2. мења се и гласи:

„2. пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода је сакупљање, одвођење, пречишћавање и испуштање отпадних, атмосферских и површинских вода са површина јавне намене, односно од прикључка корисника на уличну канализациону мрежу, третман отпадних вода у постројењу за пречишћавање, црпљење, одвоз и третирање фекалија из септичких јама;“

Тачка 12. мења се и гласи:

„12. прикључак на мрежу јавног водовода је спој на цевовод јавног водовода, цевовода до затварача иза мерног инструмента корисника;

После тачке 16. додају се нове тач. 17. и 18. које гласе:

„17. прикључак на јавну канализацију је цевовод и објекти од цевовода јавне канализације до регулационе линије објекта.

18. отпадне воде у смислу ове одлуке су: комуналне (фекалне) отпадне воде и технолошке (индустријске) отпадне воде.“

Члан 2.

Члан 4. мења се и гласи:

„Комуналну делатност снабдевања водом за пиће на територији општине Кањижа обавља Друштво са ограниченом одговорношћу ПОТИСКИ ВОДОВОДИ, Хоргош (у даљем тексту: вршилац комуналне делатности), у складу са законом, оснивачким актом и овом одлуком.

Ако вршилац комуналне делатности обавља још неку делатност поред комуналне делатности која му је поверена, обавезан је да у свом рачуноводству одвојено исказује све приходе и расходе који су везани за обављање поверене комуналне делатности.“

Члан 3.

У члану 5. став 2. брише се.

Досадашњи ст. 3. и 4. постају ст. 2. и 3.

Члан 4.

У члану 14. став 1. речи: „вршилац комуналне делатности или други“ бришу се.

Члан 5.

У члану 19. додаје се нови став 2. који гласи:

„Прикуључак почиње од споја са уличном водоводном цеви, а завршава се у окну (шахту за водомер) иза водомера, а испред другог затварача.“

Досадашњи ст. 2., 3., 4. и 5. постају ст. 3., 4., 5., и 6.

Члан 6.

Члан 41. мења се и гласи:

„Накнаду за потрошену воду из јавног водовода плаћају корисници по кубном метру (m³) испоручене воде.

Цена воде обрачуната по једном кубном метру одређује се одлуком надлежног органа вршиоца комуналне делатности, на основу елемената за образовање цена комуналних услуга прописаних законом којим се уређује област комуналних делатности, на коју сагласност даје Скупштина општине Кањижа.

Цена воде из става 1. овог члана утврђује се за следеће категорије корисника:

1. грађани - корисници у стамбеним зградама и стамбеним зградама са више станова
2. привреда – предузећа, привредна друштва и предузетници
3. установе – установе и организације чији је оснивач општина.

Потрошња воде се наплаћује према количини измереној водомером, а изузетно према процени.

Потрошња воде се утврђује према разлици стања бројила на водомеру на крају и на почетку временског периода читавања водомера.

Код обрачуна се читају само цели кубни метри.“

Члан 7.

После члана 41. додају се чл. 41а и 41б који гласе:

„Члан 41а

„Утрошена количина воде утврђује се и обрачунава:

1. према количини метара кубних утрошене воде измерене **главним индивидуалним водомером**;

2. ако је **преко главног заједничког водомера прикључено више корисника који сви имају уграђене интерне водомере** - очитана потрошња на главном заједничком водомеру распоређује се на кориснике према очитаном стању на интерним водомерима, а разлика очитане потрошње на главном заједничком водомеру и збиру очитане потрошње на интерним водомерима распоређује се на кориснике једнако;

3. ако је **преко главног заједничког водомера прикључен један или више корисника са уграђеним интерним водомером и један или више корисника који немају уграђен водомер**, испоручена количина према очитаном стању главног водомера, распоређује се на кориснике који имају уграђен интерни водомер према очитаном стању на њиховим интерним водомерима, а на кориснике који немају уграђен интерни водомер утврђује се и распоређује се тако што се очитано стање главног заједничког водомера умањи збиром очитаног стања на интерним водомерима и разлика распореди на начин из тачке 4. овог става;

4. према количини метара кубних утрошене воде измерених **главним заједничким водомером, за кориснике који немају уграђене интерне водомере и распоређује се на следећи начин:**

4.1. **за категорију грађани** - према броју чланова породичног домаћинства, односно према броју **пријављених станара сваког стана.**

4.2. **за категорију привреда и установе** - до уградње интерног водомера, према процени на основу утрошка код исте врсте или сродне категорије корисника који имају уграђен водомер, односно броја запослених или површине пословног простора.

Члан 41б

Корисник је дужан да вршиоцу комуналне услуге у писменој форми пријави број чланова породичног домаћинства, као и све промене од значаја за пружање, утврђивање обима и наплату комуналне услуге најкасније у року од 15 дана од дана настанка промене.

Нови корисник дужан је да пријави и уреди са вршиоцем комуналне услуге кориснички однос у року од 15 дана од стицања својства новог корисника.“

Члан 8.

Члан 44. мења се и гласи:

„Вршилац комуналне делатности очитава водомере најмање три пута у току године, а обавезно пре почетка примене нове цене услуге.

Очитавања се врши према плану и распореду очитавања.

План очитавања из става 2. овог члана доноси вршилац комуналне делатности за период од годину дана.

Вршилац комуналне делатности је дужан да о плану и распореду очитавања обавести кориснике путем средстава јавног информисања.

Очитавање потрошње у стамбеним зградама са више станова врши се месечно у складу са планом очитавања из става 2. овог члана.“

Члан 9.

После члана 44. додају се чл. 44а и 44б који гласе:

„Члан 44а

Мерни инструмент очитавају овлашћени запослени код вршиоца комуналне делатности који имају службену легитимацију.

Изузетно од става 1. вршилац комуналне делатности може поверити очитавање водомера и трећем лицу у поступку јавне набавке.

Ако овлашћени запослени кривицом корисника не може да прочита водомер, писмено ће обавестити корисника да прочита водомер и да очитано стање достави вршиоцу комуналне делатности.

Корисник може, уз претходну писану сагласност вршиоца комуналне делатности, да очитава и пријављује очитано стање водомера.

Корисник очитано стање пријављује вршиоцу комуналне делатности у периоду од 20. до последњег дана у том месецу, односно у случају сваке промене цена услуга.

Вршилац комуналне делатности задржава право контроле тачности очитавања.

Члан 44б

Утврђивање количине испоручене воде проценом врши се у случају:

1. када је објекат привремено остао без водомера или када је водомер неисправан;
2. када корисник два пута узастопно онемогући очитавање водомера;
3. када у зимском периоду временске прилике онемогућавају очитавање;
4. када услед техничких разлога није могућа замена неисправног водомера;
5. када се корисник воде прикључи на јавну водоводну мрежу без претходних услова и сагласности вршиоца комуналне делатности, односно када воду користи без водомера;
6. испоруке воде за јавне сврхе, ако се количина не може мерити водомером;
7. да не постоје технички услови да корисник пословног простора у стамбено-пословној згради угради интерни водомер;
8. да се корисник воде у пословном простору водом снабдева преко главног заједничког водомера.

У случајевима из става 1 тачка 1, 2. и 4. овог члана, процена се врши по просечној дневној потрошњи између прва два очитавања водомера по последњој извршеној замени водомера.

У случају из става 1 тачка 3. овог члана процена се врши по просечној дневној потрошњи између два последња очитавања водомера.

Уколико не постоје подаци из става 3 овог члана или исти нису веродостојни испоручена количина се утврђује на основу норматива за просечну дневну потрошњу од 150 литара по станару на дан, односно 4,5 m³ месечно по члану породичног домаћинства.

У случају из става 1 тачка 5. овог члана, примењује се норматив из става 3 овог члана и посебна цена утврђена ценовником.

У случајевима из става 1 тачка 6. овог члана, процену споразумно утврђују комунално предузеће и корисник воде.

У случајевима из става 1 тачка 7. овог члана, процена се врши по нормативима потрошње воде које одређује вршилац комуналне делатности према потрошњи воде у објектима сличне намене и обима пословања;

У случајевима из става 1 тачка 8. овог члана процена се врши применом критеријума процентуалног учешћа површине пословне јединице у укупној површини пословне зграде, односно према потрошњи воде у пословном простору сличне намене и обима делатности.

У случају промене намене дела стамбеног простора у пословни, вршилац комуналне делатности количину испоручене воде за пословни простор утврђује применом норматива потрошње воде за пословни простор.

Корисник је дужан да плати утрошену воду и у случају да је она настала услед грешке у руковању, немарности или оштећења инсталације или уређаја до којих је дошло услед разлога за које је одговоран корисник.“

Члан 10.

Члан 46. мења се и гласи:

„Корисник је дужан да плати накнаду за испоруку воде за претходни месец у року који је назначен на рачуну.

Плаћање се врши на наплатним местима или благајни вршиоца комуналне делатности, у пошти или банци.

Накнада за остале услуге обрачунава се и плаћа на начин и у року утврђеним ценовником и рачуном.

Корисник који у року од 60 дана од дана пријема последњег рачуна не прими нови рачун дужан је да од вршиоца комуналне делатности затражи препис рачуна.

У случају да корисник пропусти да писаним путем пријави све промене од значаја за испоруку воде, утврђивање количине испоручене воде и наплату испоручене воде, најкасније у року од 15 дана од дана настанка промене и у случају ако корисник не поступи сагласно одредбама става 4. овог члана, сматра се да је рачун уредно уручен пре дана доспећа означеног на рачуну.“

Члан 11.

У члану 47. мења се и гласи:

„Корисник, односно овлашћени заступник Корисника, може поднети приговор, у следећим случајевима и следећем року:

1. на количину испоручене воде – у року од 7 дана од дана испостављања рачуна са обрачуном утрошене количине воде;

2. на неисправан рачун за испоручену воду – у року од 7 дана од дана испостављања рачуна;

3. друге услуге – у року од 15 дана од дана достављања рачуна или извршене услуге;

4. за поступање супротно одредбама ове Одлуке и актима донетим на основу ове Одлуке – у року 15 дана од дана достављања акта или од дана сазнања за повреду права уколико је повреда настала без издавања акта.

По протеку рока из става 1. овог члана вршилац комуналне делатности ће приговор одбацити као неблаговремен.

У случају одсутности или спречености, коју је дужан да оправда, корисник може поднети приговор из става 1. тачка 1-4. и по протеку рока, али не и по протеку једне године.“

Члан 12.

После члана 47. додају се чл. 47а, 47б, 47в, 47г и 47д који гласе:

„Члан 47а

Корисник приговор може да уложи у пословним просторијама вршиоца комуналне делатности, писаним путем, уз доставу рачуна или другог доказа.

Вршилац комуналне делатности је дужан да води евиденцију примљених приговора и да је чува најмање две године од дана подношења приговора.

Вршилац комуналне делатности је дужан да кориснику изда писану потврду о пријему приговора, односно саопшти број под којим је заведен.

Обраду уложених приговора врши надлежна организациона јединица вршиоца комуналне делатности.

Одлуку о уложеном приговору доноси директор вршиоца комуналне делатности или лице које директор овласти.

Одлуке из претходног става овог члана достављају се Комисији за рекаламације потрошача.

Члан 47б

Вршилац комуналне делатности је дужан да о приговору одлучи у року до 15 дана, рачунајући од дана подношења приговора, уколико овом Одлуком није прописан други рок.

Вршилац комуналне делатности је дужан да писаним путем обавести подносиоца приговора о одлуци и разлозима на којим је заснована, а ако нађе да је приговор оправдан, дужно је да испостави нов обрачун или акт којим се приговор усваја.

Члан 47в

Корисник који сматра да је вршилац комуналне делатности неосновано одбацио, одбио или приговор није решио у прописаном року, може у року од 15 дана од дана пријема одговора или протеча рока, поднети пријаву комуналном инспектору.

Комунални инспектор је дужан да размотри пријаву и спроведе поступак прописан законом и овом Одлуком.

Комунални инспектор наложиће решењем вршиоцу комуналне делатности извршење утврђених обавеза и предузимање мера за отклањање недостатака када утврди да вршилац комуналне делатности није поступио на начин и у складу са обавезама утврђеним овом Одлуком и актима донетим на основу Одлуке.

Када комунални инспектор утврди да се приговор односи на питања из судске надлежности или надлежности другог органа, огласиће се ненадлежним и упутити странку да се обрати суду или другом надлежном органу.

Жалба на решење комуналног инспектора улаже се Општинском већу општине Кањижа, у року од 15 дана од дана пријема.

Против коначног решења општинског већа корисник може покренути управни спор.

Члан 47г

Корисник има право да поднесе захтев за испитивање исправности водомера.

Захтев из претходног става овог члана се доставља вршиоцу комуналне делатности у писаном облику.

Вршилац комуналне делатности је надлежан да испита исправност водомера и да о резултату у писаној форми обавести корисника.

Ако корисник и поред тога захтева да се изврши контрола исправности, вршилац комуналне делатности ће водомер доставити Контроли мера на испитивање.

Ако се контролом установи исправност водомера, корисник сноси трошкове настале у вези са његовим захтевом., у противном, трошкове сноси вршилац комуналне делатности.

Сматра се да је водомер исправан, кад одступања на њему нису већа од прописима допуштених одступања.

Члан 47д

Ако се контролом установи неисправност водомера, вршилац комуналне делатности врши исправку рачуна.

Исправка из става 1. врши се за време нетачног рада водомера, а најдуже за период између два читавања рачунајући од дана пријављене неисправности.

Исправка се врши на начин из члана 44ц став 1 тачка 4) ове Одлуке.“

Члан 13.

Члан 48. мења се и гласи:

„Ако корисник не плати достављени рачун у року из члана 46. став 1. ове одлуке, вршилац комуналне делатности има право на законску затезну камату, почев од протеча рока из члана 46. став 1. ове одлуке до исплате.“

Члан 14.

Члан 49. брише се.

Члан 15.

Члан 50. мења се и гласи:

„Овлашћено лице испред скупштине стамбене заједнице стамбене зграде са више станова, у коју се испорука воде врши преко заједничког водомера, има обавезу да писмено обавести вршиоца комуналне делатности о броју и о свакој промени броја чланова породичног домаћинства, закупаца, односно других корисника воде у становима и пословним просторијама.

Уколико овлашћено лице из претходног става овог члана не достави податке из претходног става овог члана, вршилац комуналне делатности ће обрачун извршити према постојећој евиденцији, односно уколико евиденција не постоји равномерно према броју станова и пословних простора у згради.“

Члан 16.

У члану 53. став 1. речи: „вршилац комуналне делатности одвођења и пречишћавања отпадних вода, (у даљем тексту: вршилац комуналне делатности) којем је поверено вршење ове делатности у складу са законом“ замењују се речима: „Друштво са ограниченом одговорношћу ПОТИСКИ ВОДОВОДИ, Хоргош (у даљем тексту: вршилац комуналне делатности).“

Члан 17.

У члану 56. речи: „вршилац комуналне делатности или други“ бришу се.

Члан 18.

У члану 68. у тачки 2. после речи: „мерном инструменту (водомеру).“ тачка се брише и додају речи: „или на основу очитане количине испуштене отпадне воде на мерном уређају који је уграђен на прикључку канализације о трошку корисника.“

Члан 19.

У члану 70. став 1. речи: „чланом 47.“ замењују се речима: „чланом 46.“

Члан 20.

Члан 74. мења се и гласи:

„Комунална делатност одвођења атмосферских вода је у смислу ове одлуке, одржавање и управљање, као и сакупљање и одвођење атмосферских и површинских вода са површина јавне намене системом отворених канала (који служе за прикупљање и одвођење атмосферских и површинских вода са површина јавне намене - путеви и др.), затворених канала, гравитационих испуста и црпних станица.

Комуналну делатност из претходног става овог члана на територији општине Кањижа врши Друштво са ограниченом одговорношћу ПОТИСКИ ВОДОВОДИ, Хоргош, изузев одржавања чистоће ригола и сливника поред саобраћајница коју делатност врши Јавно предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа (у даљем тексту: ЈП Комуналац).“

Члан 21.

У члану 80. став 1. речи: „Јавно предузеће за уређење насеља општине Кањижа (у даљем тексту: јавно предузеће)“ замењују се речима: „Друштво са ограниченом одговорношћу ПОТИСКИ ВОДОВОДИ, Хоргош (вршилац комуналне делатности)“.

У ставу 2. речи: „јавног предузећа“ замењују се речима: „вршиоца комуналне делатности из претходног става овог члана“.

Члан 22.

У члану 92. став 1. речи: „закон који уређује прекршаје.“ замењују се речима: „о достављању из закона који уређује општи управни поступак.“

Члан 23.

У члану 93. тачка 11. мења се и гласи:

„11. поступи супротно члану 39. став 1. тач. 1-6 ове одлуке;“

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 24.

Друштво са ограниченом одговорношћу ПОТИСКИ ВОДОВОДИ, Хоргош најкасније у року од шест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке преузима вршење комуналних делатности снабдевање водом за пиће и пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода на целој територији општине Кањижа.

Изузетно од става 1. овог члана Друштво са ограниченом одговорношћу ПОТИСКИ ВОДОВОДИ, Хоргош почев од 1. јануара 2018. године преузима вршење комуналне делатности црпљење, одвоз и третирање фекалија из септичких јама од Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа.

Члан 25.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: __ - __/2017-И/Б
Дана: __. __. 2017. год.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић

Образложење

Предлагач: Општинско веће општине Кањижа

Правни основ: Закон о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 88/2011 и 104/2016), Статут општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 4/2014 – пречишћен текст, 8/2014, 4/2016 и 15/2016)

Разлози: Одредбама члана 4. Закона о комуналним делатностима (у даљем тексту: Закон) прописана је обавеза јединице локалне самоуправе да уређује у складу са законом услове обављања комуналних делатности, права и обавезе корисника комуналних услуга, обим и квалитет комуналних услуга и начин вршења надзора над обављањем комуналних делатности. Одредбама члана 5. Закона прописано је да комуналну делатност могу обављати јавно предузеће, привредно друштво, предузетник или други привредни субјект; док је у ставу 2. истог члана прописано да комуналну делатност снабдевања водом за пиће могу обављати искључиво јавна предузећа које оснива јединица локалне самоуправе, друштво с ограниченом одговорношћу и акционарско друштво чији је једини власник јавно предузеће, односно чији је једини власник јединица локалне самоуправе, као и зависно друштво чији је једини власник то друштво капитала. Одредбама члана 13. став 1. Закона прописано је да скупштина јединице локалне самоуправе одлукама прописује начин обављања комуналне делатности, као и општа и посебна права и обавезе вршилаца комуналне делатности и корисника услуга на својој територији укључујући и начин плаћања цене комуналне услуге, начин вршења контроле коришћења и наплате комуналне услуге и овлашћења вршиоца комуналне делатности у вршењу контроле и мере које су контролори овлашћени да предузимају, те је сагласно наведеном Скупштина општине Кањижа 2015. године донела Одлуку о начину обављања комуналних делатности снабдевања водом за пиће и пречишћавања и одвођења атмосферских и отпадних вода на територији општине Кањижа.

На основу предлога Скупштине општине Кањижа Влада Републике Србије је 23. марта 2017. године донела Закључак којим се удео Републике Србије у основном капиталу привредног друштва преноси на општину Кањижа, у целости и без накнаде те је после закључења Уговора о преносу удела у основном капиталу привредног друштва са Републике Србије на општину Кањижа Агенција за привредне регистре извршила упис општине Кањижа као власника 100%

удела у Друштву са ограниченом одговорношћу ПОТИСКИ ВОДОВОДИ Хоргош 27. априла 2017. године. Скупштина општине Кањижа је 2015. године донела Одлуку о начину обављања комуналних делатности снабдевања водом за пиће и пречишћавања и одвођења атмосферских и отпадних вода на територији општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 11/15 и 2/17 – др. одлука).

Овим предлогом врши се усклађивање општинске одлуке којом се уређују начин и услови обављања комуналних делатности: снабдевање водом за пиће и пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода са одредбама Закона о изменама и допунама Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 104/2016), и то:

- мења се дефиниција комуналне делатности пречишћавања и одвођења атмосферских и отпадних вода,

- дефинише да је вршилац комуналне услуге снабдевања водом за пиће привредно друштво ПОТИСКИ ВОДОВОДИ, Хоргош на целој територији општине Кањижа,

- дефинише да је вршилац комуналне услуге пречишћавања и одвођења атмосферских и отпадних вода такође привредно друштво ПОТИСКИ ВОДОВОДИ, Хоргош, изузев у делу одржавања чистоће ригола и сливника поред саобраћајница коју делатност врши Јавно предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа

- утврђују се обавезе и рокови за извршење обавезе корисника услуга, односно нових корисника за писмено пријављивање промена од значаја за пружање, утврђивање обима и наплату комуналне услуге, детаљније уређује поступак по приговору корисника,

- у прелазним и завршним одредбама утврђује рок у коме привредно друштво ПОТИСКИ ВОДОВОДИ, Хоргош треба да преузме вршење комуналних делатности снабдевање водом за пиће и пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода на целој територији општине Кањижа.

Ознака извршиоца и рок за извршење: Скупштина општине Кањижа – 12. седница

Извор средстава потребних за реализацију: Средства за реализацију ове одлуке нису потребна.