

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинско веће
Број: 02-131/2017-И/Ц
Дана: 10.04.2017. године
Кањижа

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КАЊИЖА
ПРЕДСЕДНИКУ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КАЊИЖА**

КАЊИЖА

Предмет: Предлог за допуну дневног реда X. седнице Скупштине општине Кањижа

Сагласно одредбама члана 80. Пословника Скупштине општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 12/15 – пречишћен текст и 15/16) Општинско веће општине Кањижа, предлаже допуну дневног реда X. седнице Скупштине општине Кањижа која ће се одржати 13. априла 2017. године и разматрање допунских тачака дневног реда према следећем:

23. Предлог Одлуке о усвајању Годишњег ликвидационог извештаја ЈП за уређење насеља општине Кањижа у ликвидацији
24. Предлог Одлуке о усвајању Почетног ликвидационог извештаја ЈП за уређење насеља општине Кањижа у ликвидацији
25. Предлог Одлуке о изради Плана детаљне регулације туристичко спортско рекреационог комплекса у Орому
26. Предлог Одлуке о суоснивању Јавног предузећа за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад

Предлаже се да тачка 23. Одборничка питања буде тачка 27.

Образложење

Одредбама члана 537. Закона о привредним друштвима прописано је да ликвидациони управник у току ликвидације подноси годишње ликвидационе извештаје о својим радњама, са образложењем разлога због којих се ликвидација наставља, а није завршена, ортацима, комплементарима, односно скупштини на усвајање, најкасније у року од три месеца по истеку сваке пословне године и да се Годишњи ликвидациони извештаји региструју се у складу са законом о регистрацији код Агенције за привредне регистре. Ликвидациони управник ЈП за уређење насеља општине Кањижа у ликвидацији је саставио Годишњи ликвидациони извештај и доставио исти Општинском већу општине Кањижа, те се предлаже одборницима Скупштине општине Кањижа да се ова тачка дневног реда разматра као допунска тачка дневног реда на X. седници Скупштине општине Кањижа у циљу поштовања законских рокова.

Одредбама члана 13. Одлуке о покретању ликвидације ЈП за уређење насеља општине Кањижа утврђено је да ће ликвидациони управник најраније 90 дана, а најкасније 120 дана од дана почетка ликвидације саставити почетни ликвидациони извештај, а након доношења одлуке Скупштине општине Кањижа о усвајању истог предузети потребне радње за регистрацију почетног ликвидационог извештаја у складу са законом о регистрацији. Ликвидациони управник ЈП за уређење насеља општине Кањижа у ликвидацији је саставио Почетни ликвидациони извештај и доставио исти Општинском већу општине Кањижа, те се предлаже одборницима Скупштине општине Кањижа да се ова тачка дневног реда разматра као допунска тачка дневног реда на X. седници Скупштине општине Кањижа у циљу поштовања законских рокова.

Локација за коју се предлаже израда плана детаљне регулације (ПДР) налази се непосредно поред површине у грађевинском подручју насељеног места Ором и ветрењаче у Орому, која је намењена за спорт и рекреацију и где се организују разни скупови од значаја за шире окружење. На наведеном малом простору (у грађевинском рејону) нема могућности за смештај терена за спорт и рекреацију. Насеље Ором се налази недалеко од акумулационог језера, где је планиран простор у функцији развоја туризма, а изградња комплекса допринела би проширењу туристичке понуде општине. На том простору већ постоји спортски терен за коњичке касачке трке, који је регистрован код Касачког савеза Републике Србије. Комисија за планове дала је позитивно мишљење на одлуку о изради ПДР. Одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да урбанистички план доноси скупштина јединице локалне самоуправе, те се предлаже да одлука о изради ПДР у насељеном месту Ором буде допунска тачка дневног реда на X. седници Скупштине општине Кањижа

АП Војводина, као оснивач Јавног предузећа за просторно и урбанистичко планирање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад (у даљем тексту: Завод), односно Покрајинска влада која врши права оснивача и Завод исказали су намеру да омогуће јединицама локалне самоуправе са територије АПВ да постану суоснивачи Завода ради остваривања сарадње од заједничког интереса и обављања послова од стране Завода за јединице локалне самоуправе из области просторног и урбанистичког планирања и др. стручних послова из оквира делатности за коју је Завод основан, а који су од интереса за јединице локалне самоуправе. Сходно наведеном, Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине доставио је општини Кањижа Закључак Покрајинске владе о иницијативи за укључивање општине Кањижа као суоснивача Завода, као и пратећа документа. Општинско веће општине Кањижа на 26. седници одржаној 13. фебруара 2016. године разматрало је и усвојило предметну Иницијативу Покрајинске Владе за укључивање општине Кањижа као суоснивача Завода и исту упутило надлежном покрајинском секретаријату, те је потписан протокол о сарадњи у области просторног и урбанистичког планирања о намерама да надлежан орган општине Кањижа донесе одлуку о суоснивању Завода на једној од наредних седница. Сагласно наведеном, предлаже се да одлука о укључивању општине Кањижа као суоснивача Завода буде разматрана као допунска тачка дневног реда на X. седници Скупштине општине Кањижа.



Предлог

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 129/07, 83/14 - др. закон и 101/16 - др. закон), члана 537. Закона о привредним друштвима („Сл. гласник РС“, бр. 36/11, 99/11, 83/14 - др. закон и 5/15) и члана 47. тачка 8. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 4/14 - пречишћени текст, 8/14, 4/16 и 15/16) Скупштина општине Кањижа, на седници одржано _____. 2017. године, донела је

О Д Л У К У о усвајању Годишњег ликвидационог извештаја Јавног предузећа за уређење насеља општине Кањижа у ликвидацији

Члан 1.

УСВАЈА СЕ Годишњи ликвидациони извештај Јавног предузећа за уређење насеља општине Кањижа у ликвидацији, са седиштем у Кањижи, Новокнезевачки пут бр. 5, уписаног у Регистар привредних субјеката Агенције за привредне регистре Решењем бр. БД 19234/2005 од 13.06.2005. године, матични број 08026025, ПИБ 100870772, који је саставио ликвидациони управник у складу са прописом који уређује поступак ликвидације.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02- ____/2017-І/Б
Дана: _____. 2017. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић

О б р а з л о ж е њ е

Предлагач: Општинско веће општине Кањижа

Правни основ: Закон о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 129/07, 83/14 - др. закон и 101/16 – др. закон), Закон о привредним друштвима („Сл. гласник РС“, бр. 36/11, 99/11, 83/14 - др. закон и 5/15), Статут општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 4/14 – пречишћени текст, 8/14, 4/16 и 15/16)

Разлози: Одредбама члана 537. Закона о привредним друштвима („Сл. гласник РС“, бр. 36/11, 99/11, 83/14 - др. закон и 5/15) прописано је да ликвидациони управник у току ликвидације подноси годишње ликвидационе извештаје о својим радњама, са образложењем разлога због којих се ликвидација наставља, а није завршена, ортацима, комплементарима, односно скупштини на усвајање, најкасније у року од три месеца по истеку сваке пословне године и да се Годишњи ликвидациони извештаји региструју у складу са законом о регистрацији. Сагласно наведеном ликвидациони управник Јавног предузећа за уређење насеља општине Кањижа у ликвидацији је саставио Годишњи ликвидациони извештај јер поступак ликвидације није окончан у години у којој је донета одлука о ликвидацији јавног предузећа и доставио исти на даљи поступак Општинском већу општине Кањижа. Општинско веће општине Кањижа на седници одржаној 10.04.2017. године разматрало је предметни извештај и утврдило предлог решења о усвајању годишњег ликвидационог извештаја са предлогом да Скупштина општине Кањижа разматра извештај као допуну дневног реда на X. седници и донесе решење о усвајању извештаја, како би ликвидациони управник предузео даље активности сагласно одредбама важећих прописа.

Ознака извршиоца и рок за извршење: Скупштина општине Кањижа – 10. седница

Извор средстава потребних за реализацију: Средства за реализацију ове одлуке нису потребна.

Јавно предузеће за уређење насеља општине Кањижа - у ликвидацији
Новокнежевачки пут бр. 5.

Кањижа

Број: 31-1/2017

Дана: 30.03.2017.г

На основу одредбе члана 537. став 1. Закона о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011 и 83/2014 - др. закон, 5/2015) ликвидациони управник Јавног предузећа за уређење насеља општине Кањижа - у ликвидацији са седиштем у Кањижи, Новокнежевачки пут бр. 5, дана 30.03.2017. године, сачињава:

ГОДИШЊИ ЛИКВИДАЦИОНИ ИЗВЕШТАЈ

за период од 19.12.2016 до 31.12.2016.

Над Јавним предузећем за уређење насеља општине Кањижа - у ликвидацији (у даљем тексту: Јавно предузеће), са седиштем у Кањижи, Новокнежевачки пут бр. 5, уписаним у Регистар привредних субјеката Агенције за привредне регистре Решењем бр. БД 19234/2005 од 13.06.2005. године, матични број 08026025, ПИБ 100870772, одлуком Скупштине општине Кањижа број 02-485/2016-I/Б дана 30.11.2016. године, покренут је поступак ликвидације, што је регистровано решењем Регистратора Регистра привредних субјеката Агенције за привредне регистре, број 100480/2016 од 19.12.2016. године.

Са истим датумом је објављен и оглас на интернет страни Агенције, са позивом повериоцима да пријаве своја потраживања на адресу 24420 Кањижа, Новокнежевачки пут бр. 5. Оглас се објављује у трајању од 90 дана, и садржи упозорење да ће потраживања поверилаца бити преклудирана ако их повериоци не пријаве нијкасније у року од 30 дана од дана истека периода трајања огласа о покретању ликвидације. Датум истека огласа: 19.04.2017.године.

Ликвидациони управник је саставио почетни ликвидациони биланс са стањем на дан 18.12.2016. године и доставила га као ванредни финансијски извештај Агенцији за привредне регистре – Регистру финансијских извештаја и предузео све потребне радње пред надлежним пореским органом за спровођење ликвидационог поступка.

Годишњи ликвидациони извештај подноси се скупштини општине Кањижа на усвајање, а по доношењу одлуке о његовом усвајању биће достављен Агенцији за привредне регистре ради регистрације.



Предлог

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 129/07, 83/14 - др. закон и 101/16 - др. закон), члана 536. ст. 4. и 5. Закона о привредним друштвима („Сл. гласник РС“, бр. 36/11, 99/11, 83/14 - др. закон и 5/15), члана 13 Одлуке о покретању ликвидације Јавног предузећа за уређење насеља општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 25/16) и члана 47. тачка 8. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 4/14 - пречишћен текст, 8/14, 4/16 и 15/16) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној _____. 2017. године, донела је

ОДЛУКУ о усвајању Почетног ликвидационог извештаја Јавног предузећа за уређење насеља општине Кањижа у ликвидацији

Члан 1.

УСВАЈА СЕ Почетни ликвидациони извештај Јавног предузећа за уређење насеља општине Кањижа у ликвидацији, са седиштем у Кањижи, Новокнежевачки пут бр. 5, уписаног у Регистар привредних субјеката Агенције за привредне регистре Решењем бр. БД 19234/2005 од 13.06.2005. године, матични број 08026025, ПИБ 100870772, који је саставио ликвидациони управник у складу са прописом који уређује поступак ликвидације.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-__/2017-И/Б
Дана: ___. ___. 2017. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић

Образложење

Предлагач: Општинско веће општине Кањижа

Правни основ: Закон о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 129/07, 83/14 - др. закон и 101/16 - др. закон), Закон о привредним друштвима („Сл. гласник РС“, бр. 36/11, 99/11, 83/14 - др. закон и 5/15), Статут општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 4/14 - пречишћен текст, 8/14, 4/16 и 15/16), Одлука о покретању ликвидације Јавног предузећа за уређење насеља општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 25/16)

Разлози: Одредбама члана 536. став 4. Закона о привредним друштвима („Сл. гласник РС“, бр. 36/11, 99/11, 83/14 - др. закон и 5/15) прописано је да почетни ликвидациони извештај ликвидациони управник саставља најраније 90 дана, а најкасније 120 дана од дана почетка ликвидације и у истом року га подноси ортацима, комплементарима, односно скупштини на усвајање. У ставу 5. истог члана прописано је да ортаци, комплементари, односно скупштина дужни су да донесу одлуку о усвајању почетног ликвидационог извештаја најкасније у року од 30 дана од дана када им је поднет на усвајање.

Сагласно наведеном ликвидациони управник Јавног предузећа за уређење насеља општине Кањижа у ликвидацији је саставио почетни ликвидациони извештај и доставио исти на даљи поступак Општинском већу општине Кањижа. Општинско веће општине Кањижа на седници одржаној 10. априла 2017. године разматрало је предметни извештај и утврдило предлог решења о усвајању почетног ликвидационог извештаја са предлогом да Скупштина општине Кањижа разматра извештај као допуну дневног реда на X. седници и донесе решење о усвајању извештаја, како би ликвидациони управник предузео даље активности сагласно одредбама важећих прописа.

Ознака извршиоца и рок за извршење: Скупштина општине Кањижа – 10. седница

Извор средстава потребних за реализацију: Средства за реализацију ове одлуке нису потребна.

Јавно предузеће за уређење насеља општине Кањижа - у ликвидацији
Новокнегевачки пут бр. 5.

Кањижа

Број: 32-1/2017

Дана: 30.03.2017.г

На основу одредбе члана 536. став 3. Закона о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011 и 83/2014 - др. закон, 5/2015) ликвидациони управник Јавног предузећа за уређење насеља општине Кањижа - у ликвидацији са седиштем у Кањижи, Новокнегевачки пут бр. 5, дана 30.03.2017. године, сачињава:

ПОЧЕТНИ ЛИКВИДАЦИОНИ ИЗВЕШТАЈ

Над Јавним предузећем за уређење насеља општине Кањижа - у ликвидацији (у даљем тексту: Јавно предузеће), са седиштем у Кањижи, Новокнегевачки пут бр.5, уписаним у Регистар привредних субјеката Агенције за привредне регистре Решењем бр. БД 19234/2005 од 13.06.2005. године, матични број 08026025, ПИБ 100870772, одлуком Скупштине општине Кањижа број 02-485/2016-І/Б дана 30.11.2016. године (у даљем тексту: одлука), покренут је поступак ликвидације, што је регистровано решењем Регистратора Регистра привредних субјеката Агенције за привредне регистре, број 100480/2016 од 19.12.2016. године.

Са истим датумом је објављен и оглас на интернет страни Агенције, са позивом повериоцима да пријаве своја потраживања на адресу 24420 Кањижа, Новокнегевачки пут бр. 5. Оглас се објављује у трајању од 90 дана, и садржи упозорење да ће потраживања поверилаца бити преклудирана ако их повериоци не пријаве нијкасније у року од 30 дана од дана истека периода трајања огласа о покретању ликвидације.

Ликвидациони управник је саставио почетни ликвидациони биланс са стањем на дан 18.12.2016. године и доставила га као ванредни финансијски извештај Агенцији за привредне регистре – Регистру финансијских извештаја и предузео све потребне радње пред надлежним пореским органом за спровођење ликвидационог поступка.

У складу са чланом 536. став 3. Закона о привредним друштвима, ликвидациони управник утврђује:

1) Листу пријављених потраживања:

Рн. бр.	Назив добављача	Место	Износ у динарима
1	Потиски Водоводи д.о.о.	Хоргош	1.622.557,98
2	ЈП за комуналне услуге "Комуналац"	Кањижа	2.981.637,76
3	"ЕПС Дистрибуција" д.о.о.	Суботица	320.573,04
4	Доо" Диалтеџ"	Суботица	39.120,00
5	Адвокат Орос Лајош	Кањижа	24.000,00

6	Доо Биомаг	Кањижа	3.006,50
7	Добровољно Ватрогасно Друштво	Кањижа	1.280,00
8	Ауто Мото Клуб	Кањижа	1.920,00
9	Вецтор д.о.о.	Хоргош	76.165,00
10	“Тисател” С.Р.	Хоргош	8.400,00
11	Инфо-Књижа	Кањижа	68.492,90
12	Асист-тренд Криссхигиен доо	Кањижа	11.108,86
13	Доо Еуро Петрол	Суботица	66.452,39
14	АД “Сента-промет” ТП	Сента	6.520,74
15	“АгроМетал Алати” доо	Кањижа	11.820,00
16	Сава Осигурање а.д.о.	Београд	64.274,77
17	Инфраструктура Железнице Србије а.д.	Београд	425.611,52
18	Севои Група Д.О.О.	Београд	75.000,00
19	Телеком Србија а.д.	Београд	138.845,74
20	Дејан Лојпур адвокат	Суботица	242.000,00
21	Теленор	Београд	12.462,55
22	Министарство финансија, Пореска управа -филијала Суботица	Суботица	0,00
УКУПНО			6.201.249,75

2) Листу признатих потраживања:

Рн. бр.	Назив добављача	Место	Износ у динарима
1	Потиски Водоводи д.о.о.	Хоргош	1.622.557,98
2	ЈП за комуналне услуге “Комуналац”	Кањижа	2.981.637,76
3	“ЕПС Дистрибуција” д.о.о.	Суботица	320.573,04
4	Доо” Диалтеџ”	Суботица	39.120,00
5	Адвокат Орос Лајош	Кањижа	24.000,00
6	Доо Биомаг	Кањижа	3.006,50
7	Добровољно Ватрогасно Друштво	Кањижа	1.280,00
8	Ауто Мото Клуб	Кањижа	1.920,00
9	Вецтор д.о.о.	Хоргош	76.165,00
10	“Тисател” С.Р.	Хоргош	8.400,00

11	Инфо-Књижа	Кањижа	68.492,90
12	Асист-тренд Криксхијен доо	Кањижа	11.108,86
13	Доо Еуро Петрол	Суботица	66.452,39
14	АД "Сента-промет" ТП	Сента	6.520,74
15	"АгроМетал Алати" доо	Кањижа	11.820,00
16	Сава Осигурање а.д.о.	Београд	64.274,77
17	Инфраструктура Железнице Србије а.д.	Београд	425.611,52
18	Севои Група Д.О.О.	Београд	75.000,00
19	Министарство финансија, Пореска управа -филијала Суботица	Суботица	0,00
Укупно			5.807.941,46

На основу члана 8. став 1. Одлуке о покретању ликвидације Јавног предузећа за уређење насеља општине Кањижа обавезе Јавног предузећа преузеће Општина Кањижа.

3) Листу оспорених потраживања са образложењем оспоравања :

Рн.бр.	Предмет	Образложение	Износ у динарима
1	Пословни број П. 93/2016, ради исплате	Парнични поступак који је у току пред Привредним судом у Суботици	2.431.033,84
2	Пословни број П.150/2015, ради накнаде штете (Дејан Лојпур адвокат)	Поступак који је у току пред Основним судом у Сенти	242.000,00
3	Пословни број П.308/2015, ради накнаде штете	Поступак који је у току пред Основним судом у Сенти	472.790,00
4	Телеком Србија а.д., Београд	Оспорен, због делимичног испуњења обавеза	138.845.74
5	Теленор, Београд	Потраживање је измирано	12.462,55

4) Имовину друштва чине:

Рн.бр.	Опис	Износ у хиљадама динара
1	Зграде и грађевински објекти	173,692
2	Опрема	4,304
3	Земљиште	826
4	Нефинансијска имовина у припреми	104,165
5	Нематеријална имовина	3,066
	УКУПНО	286,053

На основу члана 8. став 1. Одлуке о покретању ликвидације Јавног предузећа за уређење насеља општине Кањижа права, обавезе, одговорност и имовина Јавног предузећа коју чини право својине на покретним стварима, право коришћења на стварима у јавној својини, новчана средства и друга права преузеће Општина Кањижа, те да постоје планирана средства за измирење свих доспелих обавеза ликвидираног предузећа.

5) Радње неопходне за спровођење ликвидације:

За спровођење поступка ликвидације неопходно је предузети следеће радње:

- усвајање почетног ликвидационог извештаја
- регистрација усвојеног почетног ликвидационог извештаја код Агенције за привредне регистре
- исплата признатих потраживања
- израда завршног ликвидационог биланса
- доношење законом прописаних одлука за окончање поступка ликвидације
- регистрација усвојеног завршног ликвидационог биланса код Агенције за привредне регистре
- подношење пријаве Пореској управи

6) Време предвиђено за завршетак ликвидације:

Ликвидација ће се завршити по правоснажном окончању парничних поступака наведених под тачком 3. овог извештаја.

Почетни ликвидациони извештај подноси се Скупштини општине Кањижа на усвајање, а по доношењу одлуке о његовом усвајању биће достављен Регистру привредних субјеката ради регистрације.



Ликвидациони управник:
Барлог Анико, дипл.еџ.

Barlog Amiko

Предлог

На основу члана 32. тачка 5. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 - др. закон и 101/16 - др. закон), члана 35. став 7. и члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) и члана 47. тачка 5. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 4/14 – прецишћен текст, 8/14, 4/16 и 15/16), по прибављеном мишљењу Комисије за планове од 7. априла 2017. године, Скупштина општине Кањижа на седници одржаној _____. 2017. године, донела је

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТУРИСТИЧКО СПОРТСКО РЕКРЕАЦИОНОГ КОМПЛЕКСА У ОРОМУ

Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана детаљне регулације туристичко спортско рекреационог комплекса у Орому (у даљем тексту: План).

Оквирне границе обухвата планског документа са описом

Члан 2.

Предметна катастарска парцела бр. 1664/1 к.о. Ором, налази се у ванграђевинском подручју насеља Ором.

Приближна оквирна граница Плана је:

- са северозападне стране су југоисточне границе парцеле бр. 1666/8, 1664/20, 1659/1 које чине и границу грађевинског подручја насеља Ором,
- са југозападне стране је граница атарски пут парцела бр. 5117,
- са југоисточне стране је граница атарски пут парцела бр. 5097,
- са севериоисточне стране продужење севериоисточне границе парцеле 1659/1 до атарског пута парцела бр. 5097.

Приближна површина обухвата Плана је сса 20ha, а тачна граница обухвата плана ће бити дефинисана у току израде у нацрту плана.

Услови и смернице планских докуменатата вишег реда и развојних стратегија и списак подлога

Члан 3.

Просторни план општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 19/2012), (у даљем тексту: ПП) је плански основ за израду Плана.

Према важећем ПП (поглавље 2.5.4. Зона туристичко-спортско-рекреативних садржаја) се могу градити објекти или комплекси у функцији туризма (ловни, излетнички, здравствено-рехабилитациони туризам и др.), спорта и рекреације (спортивни на води, стрелиште, јахалиште, хиподром, голф терен и др.) и образовања и културе (школа у природи, парк културе, парк скулптуре, уметничка колонија, летња позорница, амфитеатар и сл.) као и мотели, ловачки домови, ресторани, кампови и слични садржаји. (Текстуални део ПП стр.183)

Према важећем ПП (поглавље 4.1. Смернице за израду планске докуменатације за подручје просторног плана), обавезна је израда Плана детаљне регулације ван грађевинског подручја за – туристичко, спортско-рекреативне локације и здравствене комплексе, уз прибављање услова и сагласности надлежних органа, институција и служби, ради дефинисања грађевинског земљишта. (Текстуални део ПП стр. 185).

Све у циљу остварења основне стратегије важећег ПП, а то је оптимална организација и одрживи развој простора Општине.

Подлога на којој се израђује План је у складу са чланом 32. Закона о планирању и изградњи.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја

Члан 4.

Планирање, коришћење и уређење простора се заснива на принципу одрживог развоја кроз интегрални приступ планирању, рационалног коришћења земљишта, заштите и одрживог коришћења природних добара, учешћа јавности и усаглашености са европским прописима и стандардима из области планирања и уређења простора.

Плански документ садржи текстуални и графички део и обавезне прилоге, а израђује се у аналогном и дигиталном облику.

Визија и циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја

Члан 5.

Визија предметног планирања је давање могућности реализација или проширења постојећих активности.

Планирана функција доприноси туристичкој понуди општине и насеља. Налази се непосредно поред површине у грађевинском подручју насеља Ором, намењене за спорт и рекреацију и ветрењаче у Оруму где се успешно организују разни скупови значајни за насеље и околину. На наведеном малом простору нема могућности да се сместе терени за спорт и рекреацију. Насеље Ором се налази недалеко од акумулационог језера, где је исто планиран простор у функцији развоја туризма.

Планом детаљне регулације се жели уредити наведени терен, и површине потребне за коњичке и друге спортиве. Предвидети: терене за мале спортиве, терен за загревање и припрему коња, простор за смештај грла, лаке трибине за гледаоце, торањ за судије, површину за слободно јахање и подучавање јахања и слично, са пратећим саобраћајницама и објектима.

На том простору већ постоји спорчки терен за коњичке касачке трке. Терен је по класификацији Касачког савеза Републике Србије „Б“ категорије – без чврсте подлоге и регистрован је код Савеза.

Коњички клуб „ОРОМ“ из Орома одржава терен и организује регистроване трке на том терену већ више од 20 година. Коњички клуб је члан Спортског савеза општине Кањижа и Касачког савеза Републике Србије.

Активности који ће се обављати у комплексу нису од штетног утицаја на непосредну и ширу околину, а пошумљавање слободних површина повећава површине покривене високим растињем на територији насеља Ором.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја са структуром основних намена простора и коришћења земљишта

Члан 6.

Концепција планирања и уређења је усаглашена са следећим документима:

- Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14).
- Просторни план општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/12).

У оквиру Плана детаљне регулације могу се градити комплекси који немају негативних утицаја на животну средину, на непокретна културна добра, који нису у колизији са планираном преовлађујућом наменом зоне и парцеле на којој се гради, уз услов да просторне могућности парцеле (индекс заузетости, приступ јавној саобраћајници и сл.) то дозвољавају и да су усклађени са окружењем у амбијенталном смислу.

Рок за израду планског документа

Члан 7.

Рок за израду Плана је 4 месеца од дана ступања на снагу ове одлуке.

У рок из претходног става овог члана није урачунат рок потребан за реализацију законске обавезе у вези јавног увида и објављивања плана.

Начин финансирања израде планског документа са оквирном проценом финансијских средстава

Члан 8.

За израду Плана средства се обезбеђују из буџета општине Кањижа.

Место и начин обављања јавног увида

Члан 9.

Нацрт Плана излаже се на јавни увид у трајању од 30 дана у Општинској управи Кањижа, Одсек за грађевинске и инспекцијске послове, Главни трг бр. 1.

Одлука о изради или неприступању израде стратешке процене утицаја

Члан 10.

Не приступа се стратешкој процени утицаја на животну средину за План, на основу Мишљења Одсека за грађевинске и инспекцијске послове Општинске управе општине Кањижа, бр. 501-36/2017-1.2. од 06.04.2017. године.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводине
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-____/2017-И/Б
Дана: _____.2017. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић

О б р а з л о ж е њ е

Предлагач: Општинско веће општине Кањижа.

Правни основ: Закон о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 - др. закон и 101/16 - др. закон), Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14), Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10), Статут општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 4/14 – пречишћен текст, 8/14, 4/16 и 15/16),

Разлози: Предметна локација налази се непосредно поред површине у грађевинском подручју насеља Ором и ветрењаче у Орому, намењене за спорт и рекреацију где се успешно организују разни скупови значајни за насеље и шире окружење. На наведеном малом простору (у грађевинском рејону) нема могућности да се сместе терени за спорт и рекреацију. Насеље Ором се налази недалеко од акумулационог језера, где је исто планиран простор у функцији развоја туризма. Изградња комплекса доприноси проширењу туристичке понуде општине. На том простору већ постоји спортски терен за коњичке касачке трке. Терен је по класификацији Касачког савеза Републике Србије „Б“ категорије – без чврсте подлоге и регистрован је код Савеза.

Комисија за планове дала је позитивно мишљење на одлуку о изради Плана.

Одредбама члана 35. став 7. Закона о о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13- одлука УС,

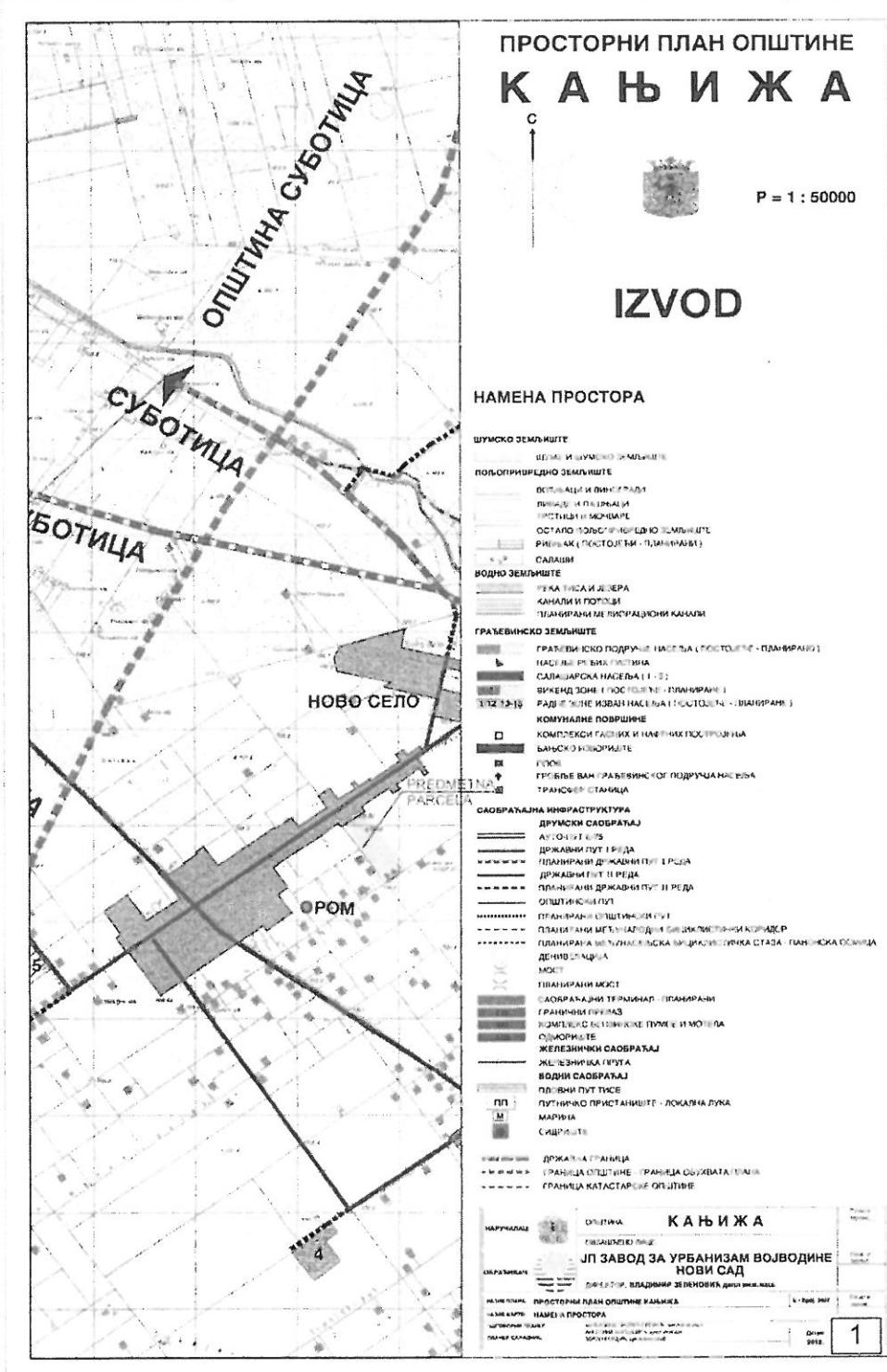
132/14 и 145/14) прописано је да урбанистички план доноси скупштина јединице локалне самоуправе, док је одредбама члана 46. наведеног закона прописано да одлуку о изради планског документа доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно комисије за планове, односно садржај одлуке, те сагласно наведеном овај предлог садржи:

- оквирне границе обухвата планског документа са описом
- услове и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија и списак подлога
- принципе планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја
- визију и циљеве планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја
- концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја са структуром основних намена простора и коришћења земљишта
- рок за израду планског документа
- начин финансирања изrade планског документа са оквирном проценом финансијских средстава
- место и начин обављања јавног увида
- одлуку о изради или неприступању израде стратешке процене утицаја.

Ознака извршиоца и рок извршења: Скупштина општине Кањижа – 10. седница

Извор средстава потребних за реализацију: Трошкови изrade плана обезбеђују се у буџету општине, а оквирна процена потребних средстава је око 280.000 динара.

Прилог:
ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ КАЊИЖА
НАМЕНА ПОВРШИНА



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа
Одељење за привреду, финансије и развој
Одсек за грађевинске и инспекцијске послове
Број: 501-36/2017-1.2.
Дана: 06. 04. 2017. год.

КАЊИЖА

Одсек за грађевинске и инспекцијске послове Одељења за привреду, финансије и развој - Општинске управе Кањижа, решавајући по писменом захтеву Главне урбанисте општине Кањижа из Кањижа, Главни трг бр. 1. на основу члана бр. 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник”, РС бр. 135/04 и 88/2010) и члана 11. Одлуке о организацији Општинске управе општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа” бр. 9/2014, 7/2015 и 25/2016) издаје следеће:

МИШЉЕЊЕ

Да за израду **ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ за уређење спорско – рекреационе површине на територији КО Ором** на територији општине Кањижа, није потребно израдити извештај о стратешкој процени утицаја плана на животну средину.

Образложење

Увидом у предлог Плана детаљне регулације за уређење спорско – рекреационе површине на територији КО Ором на територији општине Кањижа, К. О. Кањижа утврђено је да:

- је Планом обухваћена површина од 21 ха која се налази подручју КО Ором
- границе обухвата Плана чине:
 1. са северозападне стране омеђена је парцелама 1666/8, 1664/20, 1659/1 КО Ором
 2. са југозападне стране атарски пут топ бр. 5117 КО Ором
 3. са југоисточне стране атарски пут топ бр. 5097 КО Ором
 4. са североистичне стране парцела топ бр. 1659/1 КО Ором

Један од главних аргумента да се стратешка процена утицаја на животну средину не ради за План детаљне регулације за уређење спорско – рекреационе површине на територији КО Ором је тај, што је предметна површина обухваћена просторним планом општине Кањижа за који је израђена стратешка процена утицаја плана на животну средину. Планиране делатности на обухвату Плана детаљне регулације за уређење спорско – рекреационе површине на територији КО Ором немају негативан утицај на животну средину окружења.

Уколико пројекти који се реализују на предметној површини налазе на листи бр. 2. пројекта за које се може захтевати процена утицаја на животну средину у складу са одредбама Уредбе о утврђивању Листе пројекта за које је обавезна процена утицаја и Листе пројекта за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 114/2008) – очуваше животне средине се обезбеђује преко израде студије процене утицаја на животну средину.

Мишљење доставити:

1. Носиоцу пројекта
2. Архиви

Самостални стручни сарадник за
заштиту животне средине



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Комисија за планове
Дана: 07.04.2017. године
КАЊИЖА

У име Општинске управе Кањижа, Председника општине Кањижа, са седиштем у Кањижи, трг Главни бр. 1., покренута је иницијатива за израду Плана детаљне регулације Туристичко - спортско - рекреационог комплекса у насељу Ором у складу са планом вишег реда тј. са Просторним Планом Општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 19/2012). Чланом 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014) прописано је да одлуку о приступању планском документу доноси орган надлежан за његово доношење по претходно прибављеном мишљењу комисије за планове. Након разматрања поднете иницијативе, у односу на постојећу планску документацију Комисија даје следеће

МИШЉЕЊЕ

Просторни план општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 19/2012), (у даљем тексту: ПП) је плански основ за израду Плана.

Према важећем ПП (поглавље 2.5.4. Зона туристичко-спортско-рекреативних садржаја) се могу градити објекти или комплекси у функцији туризма (ловни, излетнички, здравствено-рехабилитациони туризам и др.), спорта и рекреације (спортивни на води, стрелиште, јахалиште, хиподром, голф терен и др.) и образовања и културе (школа у природи, парк културе, парк скулптуре, уметничка колонија, летња позорница, амфитеатар и сл.) као и мотели, ловачки домови, ресторани, кампови и слични садржаји. (Текстуални део ПП стр.183)

Према важећем ПП (поглавље 4.1. Смернице за израду планске документације за подручје просторног плана), обавезна је израда Плана детаљне регулације ван грађевинског подручја за – туристичко, спортско-рекреативне локације и здравствене комплексе, уз прибављање услова и сагласности надлежних органа, институција и служби, ради дефинисања грађевинског земљишта. (Текстуални део ПП стр. 185).

На основу напред наведеног, Комисија за планове **даје позитивно мишљење** у вези доношења Одлуке о изради Плана детаљне регулације Туристичко спортско рекреационог комплекса у насељу Ором.

Комисија за планове

1. Тот Вилмош, дипл. инж. арх. с.р.
председник Комисије
2. Чипа Јожеф, дипл. инж. арх. с.р.
члан Комисије
3. Гуљаш Чила, дипл. грађ. инж. с.р.
члан Комисије
4. Јене Јанковић дипл. инж. арх. с.р.
члан Комисије
5. Драгана Мудринић дипл. инж. арх. с.р.
члан Комисије

За тачност,

Тот Вилмош, дипл. инж. арх.
председник Комисије за планове

Предлог

На основу члана 13. став 1. и члана 32. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 - др. закон и 101/16 - др. закон), члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16), члана 36. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 47. тачка 6. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 4/2014 – пречишћен текст, 8/2014, 4/2016 и 15/2016) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној ___. _____ 2017. године, донела је

ОДЛУКУ

О СУОСНИВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И ПРОЛЕКТОВАЊЕ „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“ НОВИ САД

1. Оснивање и оснивачи јавног предузећа

Члан 1.

Овом одлуком Општина Кањижа оснива ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ (у даљем тексту: Завод), као заједничко јавно предузеће са већинским оснивачем Аутономном покрајином Војводином (у даљем тексту: Већински оснивач) и другим јединицама локалне самоуправе са територије Аутономне покрајине Војводине које донесу одлуку о суоснивању ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ као заједничког предузећа.

2. Циљ оснивања

Члан 2.

Општина Кањижа оснива ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ као заједничко јавно предузеће у циљу обезбеђивања континуираног и квалитетног обављања послова из области просторног и урбанистичког планирања, заштите животне средине и других стручних послова из оквира делатности за коју је Завод основан, а која је утврђена оснивачким актом Већинског оснивача и општим актима Завода.

На основу ове одлуке Завод је носилац искључивог права за обављање послова из става 1. овог члана на територији општине Кањижа, у смислу прописа којима се уређују јавне набавке.

3. Овлашћења оснивача

Члан 3.

Права која општина Кањижа као суоснивач остварује према Заводу су:

- даје сагласност на промену пословног имена и промену седишта;
- даје сагласност на промену делатности,
- даје сагласност на статусне промене,
- разматра извештаје о извршењу послова уговорених за општину Кањижа,

Права која Аутономна покрајина Војводина, као већински оснивач, остварује према Заводу су:

- даје сагласност на промену пословног имена и промену седишта;
- даје сагласност на промену делатности,
- даје сагласност на статусне промене,
- именује и разрешава Надзорни одбор,
- именује и разрешава директора,
- даје сагласност на програме пословања,
- разматра извештаје о пословању,
- даје сагласност на одлуку о расподели добити,
- предузима законом прописане мере у случају поремећаја у пословању,
- врши и сва друга права оснивача у складу са законом и оснивачким актом.

Члан 4.

Права оснивача врши Покрајинска влада, уколико овом одлуком није другачије одређено.

Права која општина Кањижа као суоснивач остварује врши Општинско веће општине Кањижа, уколико овом одлуком није другачије одређено.

4. Пословно име, седиште и иступање јавног предузећа у правном промету

Члан 5.

Завод послује под пословним именом Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад.

Скраћено пословно име је ЈП „Завод за урбанизам Војводине“.

О промени пословног имена Завода одлучује Надзорни одбор, уз сагласност Покрајинске владе и свих суоснивача.

Члан 6.

Седиште Завода је у Новом Саду, улица Железничка број 6/III.

О промени седишта Завода одлучује Надзорни одбор, уз сагласност Покрајинске владе и свих суоснивача.

Члан 7.

Матични број Завода је 08068313.

Завод има својство правног лица.

У правном промету с трећим лицима, Завод иступа у своје име и за свој рачун.

У правном промету с трећим лицима, Завод за своје обавезе одговара целокупном својом имовином.

Оснивачи за своје обавезе одговарају у складу са законом и овом одлуком.

5. Делатност јавног предузећа

Члан 8.

Претежна делатност Завода јесте:

- шифра делатности: 71.11;
- назив делатности: архитектонска делатност.

Поред делатности из става 1. овог члана, Завод обавља и следећу делатност:

- шифра делатности: 71.12;
- назив делатности: инжењерске делатности и техничко саветовање.

Завод може без уписа у регистар да врши и друге делатности које служе обављању претежне делатности, уколико за те делатности испуњава услове предвиђене законом.

Делатности из става 3. овог члана утврђују се Сатутом Завода, на који сагласност даје Покрајинска влада.

6. Основни капитал јавног предузећа

Члан 9.

Основни капитал Завода - у складу са Законом о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре и Правилником о садржини Регистра привредних субјеката и документацији потребној за регистрацију - унет као регистрациони подatak, износи:

уписани новчани капитал: 659.968,59 евра, у динарској противвредности - 40.021.353,26 динара;
уплаћени новчани капитал: 659.968,59 евра, у динарској противвредности - 40.021.353,26 динара, на дан 30.06.2002. године.

Аутономна покрајина Војводина је власник 100% удела у основном капиталу Завода.

Члан 10.

По основу улагања у капитал, суоснивачи стичу удео у основном капиталу Завода.

Основни капитал Завода се повећава новим улозима суоснивача.

Оснивачки улог општине Кањижа износи 80.042,71 динара, што чини 0,20 % вредности уписаног и уплаћеног капитала Завода евидентираног у Агенцији за привредне регистре.

Регистровани капитал усклађиваће се с капиталом исказаним по финансијским извештајима у складу са Законом о привредним друштвима и прописима којима се уређује регистрација привредних субјеката.

Члан 11.

Општина Кањижа ће у року од 10 дана од дана ступања на снагу ове одлуке извршити уплату новчаног износа суоснивачког улога основног капитала из члана 10. став 5. ове одлуке на текући рачун Завода број: 355-3200222069-04, Војвођанска банка АД Нови Сад и Заводу и доставити потврду пословне банке о уплати истог.

7. Планови и програми рада и извештаји

Члан 12.

Послови које ће Завод обављати за општину Кањижа као суоснивача, утврђиваће се за сваку календарску годину, у складу са усвојеним буџетом општине Кањижа и програмом рада органа надлежног за послове просторног планирања и урбанизма за ту годину.

Сви неопходни елементи извршења посла који ће Завод радити за општину Кањижа у одређеној календарској години, регулисаће се уговором између општине Кањижа и Завода.

Члан 13.

Општина Кањижа ће свој план и програм послова, које ће обављати Завод у наредној години, доставити Заводу до 1. децембра текуће године.

У циљу обезбеђивања услова за благовремено и квалитетно извршавање послова које ће Завод радити за своје суосниваче, општина Кањижа ће благовремено доставити Заводу своје средњорочне и дугорочне планове израде планских докумената и друге документације из области за коју је овом одлуком основала Завод.

Члан 14.

Динамика извршавања послова за јединице локалне самоуправе као суосниваче усклађиваће се са динамиком извршавања послова које Завод обавља за Већинског оснивача.

Члан 15.

Надлежни орган Аутономне покрајине Војводине, као Већински оснивач, разматра и даје сагласност на програме пословања и финансијске извештаје Завода.

Надлежни орган јединице локалне самоуправе разматра годишњи извештај о извршењу послова уговорених са Заводом.

8. Органи јавног предузећа

Члан 16.

Органи Завода су:

1. Надзорни одбор
2. директор.

Члан 17.

Надзорни одбор има председника и два члана који се именују на период од четири године, под условима, на начин и по поступку утврђеним законом.

Један члан Надзорног одбора именује се из реда запослених.

Председника и чланове Надзорног одбора именује Покрајинска влада.

Члан 18.

Директора Завода именује и разрешава Покрајинска влада, по поступку и условима утврђеним законом.

Члан 19.

Директор Завода представља и заступа Завод, организује и руководи процесом рада, води пословање Завода, одговара за законитост рада Завода и врши друге послове одређене законом, оснивачким актом и Статутом Завода.

9. Расподела добити и начин покрића губитка

Члан 20.

Одлуку о расподели добити и одлуку о начину покрића губитка доноси Надзорни одбор Завода, у складу са законом, другим прописом који уређује расподелу добити и покриће губитака, Статутом Завода, програмом пословања и годишњим финансијским извештајем предузећа, уз сагласност Покрајинске владе.

Губитак се покрива на терет нераспоређене добити из претходних година и других извора.

10. Поремећај у пословању јавног предузећа

Члан 21.

Директор Завода ће, у случају поремећаја пословања Завода, обавестити све осниваче.

У случају поремећаја у пословању Завода Аутономна покрајина Војводина ће, као већински оснивач, предузети мере којима ће обезбедити услове за несметан рад, пословање и управљање предузећем, у складу са законом, а нарочито:

- промена унутрашње организације предузећа;
- разрешење постојећих органа и именовање привремених органа предузећа;
- ограничење у погледу права располагања појединим средствима у јавној својини,
- друге мере предвиђене законом којим се уређују услови и начин обављања делатности од општег интереса, другим законом и оснивачким актом Завода.

11. Завршне одредбе

Члан 22.

У складу са овом одлуком, Скупштина Аутономне покрајине Војводине ће извршити усклађивање Покрајинске скупштинске одлуке о Јавном предузећу за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад („Службени лист АПВ“, бр. 51/16), као оснивачког акта Завода.

На основу усклађеног оснивачког акта Јавног предузећа за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, уписаће се настале промене у регистру, у складу са законом којим се уређује правни положај привредних друштава и поступак регистрације.

Члан 23.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02- ____/2017-И/Б
Дана: _____.2017. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић

О б р а з л о ж е њ е

Предлагач: Општинско веће општине Кањижа

Правни основ: Закон о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 - др. закон и 101/16 - др. закон), Закон о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16), Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Статут општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 4/14 – пречишћен текст, 8/14, 4/16 и 15/16)

Разлог за доношење: Одредбама члана 13. став 1. Закона о локалној самоуправи прописано је да јединице локалне самоуправе сарађују и удружују се ради остваривања заједничких циљева, планова и програма развоја, као и других потреба од заједничког интереса и ради њиховог остваривања могу удруживати средства и образовати заједничке органе, предузећа, установе и друге организације и

службе, у складу са законом и статутом. Одредбама члана 32. тачка 8) наведеног закона прописано је овлашћење скупштине општине да оснива службе, јавна предузећа, установе и организације, утврђене статутом општине и врши надзор над њиховим радом. Одредбама члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16) прописано је да у случају ако јавно предузеће оснива јединица локалне самоуправе, акт о оснивању јавног предузећа доноси скупштина јединице локалне самоуправе, која врши права оснивача. Одредбама члана 36. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) прописано је да планске документе под условима прописаним законом, може да израђује јавно предузеће, односно друга организација коју оснује јединица локалне самоуправе за обављање послова просторног и урбанистичког планирања, као и привредна друштва, односно друга правна лица, која су уписана у одговарајући регистар за обављање послова просторног и урбанистичког планирања и израде планских докумената, као и да израдом просторних, односно урбанистичких планова руководи одговорни планер, односно одговорни урбаниста. АПВ, као оснивач Јавног предузећа за просторно и урбанистичко планирање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад (у даљем тексту: Завод), односно Покрајинска влада која врши права оснивача и Завод исказали су намеру да се омогући јединицама локалне самоуправе са територије АПВ да постану суоснивачи Завода ради остваривања сарадње од заједничког интереса и обављања послова од стране Завода за јединицу локалне самоуправе из области просторног и урбанистичког планирања и др. стручних послова из оквира делатности за коју је Завод основан, а која су од интереса за јединицу локалне самоуправе. Сходно наведеном Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине доставио је општини Кањижа Закључак Покрајинске владе о иницијативи за укључивање ЈЛС као суоснивача Завода, као и пратећа документа. Општинско веће општине Кањижа на 26. седници одржаној 13.2.2016. године разматрало је и усвојило Иницијативу Покрајинске Владе за укључивање општине Кањижа као суоснивача Јавног предузећа за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад и исту упутило надлежном покрајинском секретаријату, те је потписан о сарадњи у области просторног и урбанистичког планирања о намерама да надлежан орган општине Кањижа донесе одлуку о суоснивању Завода на једној од наредних седница. Сагласно наведеном приступило се изради ове одлуке и достављању исте на усвајање Скупштини општине Кањижа као органу надлежном за доношење исте.

Ознака извршиоца и рок за извршење: Скупштина општине Кањижа – 10. седница

Извор средстава потребних за реализацију: Средства за реализацију ове одлуке утврђују се одлуком о буџету за сваку календарску годину.



Покрајински савет
Скупштина
Покрајинске Владе
Покрајинска Влада
Скупштина Покрајинске Владе

Покрајинска Влада

Скупштина Покрајинске Владе
Скупштина Покрајинске Владе

Скупштина Покрајинске Владе

датум: 1. јануар 2010. године

ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЗА УРБАНИЗАМ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Покрајинске Владе, на 35. седници одржаној 7. децембра 2009. године, размотрена је и прихвачена информацију о изменени статусу ЈП "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, са циљем укључивања јединица локалне самоуправе као субснивача завода и донесе следеће:

ЗАКЉУЧКЕ

1. Кликују се Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине и ЈП "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, да истиче неопходне активности у циљу реализације измене статуса, тако да свака јединица локалне самоуправе на територији АП Војводине (које имаје у склопу своје заводе, односно дирекције), упуте Писмо о намерама, чиме би подстакнуло јединице локалне самоуправе исказале намеру и способност да буду субснивачи ЈП "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад.

2. Кликују се Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине и ЈП "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, да некон што спуштање свих субснивача, данесу Олуке о спуштању ЈП "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, приступе усклађивању оснивачког акта који је издао Скупштина АП Војводина.

3. Ове закључке доставити Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине, ради реализације.

СЕКРЕТАР
Покрајинске Владе
Татјана Гашобић

23 DEC 2016

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина

**Покрајински секретаријат за
урбанизам и заштиту животне средине**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Тел: +381 21 487 4719 Факс: +381 21 456 238
ekourb@vojvodina.gov.rs ; www.ekourb.vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 140-35-42/2016-01 ДАНА: 20.12.2016.

ОПШТИНА КАЊИЖА
Главни трг 1
24420 Кањижа

Н/Р Г-ДИНУ РОБЕРТУ ФЕЈСТАМЕР, ПРЕДСЕДНИКУ ОПШТИНЕ

ПРЕДМЕТ: Иницијатива за укључивање јединица локалних самоуправа
као сусртнавача ЈП „Завод за урбанизам Војводине“

Поштовани,

Аутономна покрајина Војводина, као оснивач Јавног предузећа за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, односно Покрајинска влада која врши права оснивача и Завод исказали су намеру да се омогући јединицама локалне самоуправе са територије Аутономне покрајине Војводине да постану сусртнавачи ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, ради остваривања сарадње од заједничког интереса и обављања послова од стране Завода за јединицу локалне самоуправе из области просторног и урбанистичког планирања и других стручних послова из оквира делатности за коју је Завод основан, а који су од интереса за јединицу локалне самоуправе.

У прилогу вам достављамо Закључке Покрајинске владе 35-37/2016 од 07.12.2016. године, Ходограм, Писмо о намерама, Модел Протокола о сарадњи и модел Одлуке о сусртнавању Јавног предузећа за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, као заједничког јавног предузећа.

Молимо вас да надлежни орган јединице локалне самоуправе размотри достављена акта и до 15.01.2017. године достави Покрајинском секретаријату и Заводу свој став о предложеном.

За све информације у вези наведеног можете се обратити ВД Помоћнице Покрајинског секретара Килибарда Светлани на контакт телефон 021 487 46 74 или Помоћнику директора за правне послове у Заводу Митровић Бранки на контакт телефон 021 480 39 53.

С поштовањем,

По овлашћењу покрајинског секретара за урбанизам и заштиту животне средине број 14-031-172/2016-11 од 01.12.2016. године

ВД ПОМОЋНИЦЕ
ПОКРАЈИНСКОГ СЕКРЕТАРА

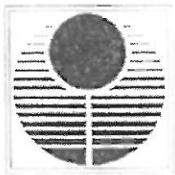
Светлана Килибарда, дипл. правник

Доставити:

- 1 Наслову
- 2 Архиви



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
**Покрајински секретаријат за
урбанизам и заштиту животне средине**
Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 4719 Ф: +381 21 456 238
ekourb@vojvodina.gov.rs | www.ekourb.vojvodina.gov.rs



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
**Јавно предузеће за просторно и
урбанистичко планирање и
пројектовање „Завод за урбанизам
Војводине“ Нови Сад**
Железничка 6/III, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 529 444
zavurbv@gmail.com

ХОДОГРАМ АКТИВНОСТИ

1. Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине доставља јединицама локалне самоуправе (ЈЛС):
 - Закључак Покрајинске владе о Иницијативи за укључивања јединица локалних самоуправа као суоснивача ЈП "Завод за урбанизам Војводине",
 - Писмо о намерама, које потписују Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине и ЈП "Завод за урбанизам Војводине", у ком се образлажу разлози и циљ укључивања ЈЛС као суоснивача Завода,
 - Модел протокола и
 - Модел одлуке о суоснивању ЈП "Завод за урбанизам Војводине"
2. Извршни орган ЈЛС - разматра достављена акта, доноси одлуку о предложеној Иницијативи за суоснивање Завода и доставља је Покрајинском секретаријату и Заводу, до 15.01.2017. године,
3. Потписивање Протокола о сарадњи у области просторног и урбанистичког планирања и намерама да се донесе Одлука о суоснивању ЈП "Завод за урбанизам Војводине", до 01.02.2017. године,
4. Скупштина ЈЛС доноси Одлуку о суоснивању ЈП "Завод за урбанизам Војводине", до 15.03.2017. године,
5. ЈЛС врши уплату новчаног износа оснивачког улога и Заводу доставља потврду о уплати,
6. Врши се усклађивање оснивачког акта Завода -
 - Скупштина АПВ доноси Одлуку о Јавном предузећу за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад - усклађену са донетим Одлукама ЈЛС о суоснивању ЈП "Завод за урбанизам Војводине",
7. Подноси се Пријава промене Оснивачког акта у АПР-у
8. Врши се усклађивање Статута Завода



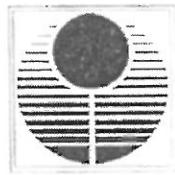
Република Србија
Аутономна покрајина Војводина

**Покрајински секретаријат за
урбанизам и заштиту животне средине**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 4719 Ф: +381 21 456 238
ekourb@vojvodina.gov.rs | www.ekourb.vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 140-35-42/2016-01

ДАНА: 20.12.2016.



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина

**Јавно предузеће за просторно и
урбанистичко планирање и
проектовање „Завод за урбанизам
Војводине“ Нови Сад**

Железничка 6/III, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 529 444
zavurbvo@gmail.com

БРОЈ: 2926/1

ДАНА: 20.12.2016.

ПИСМО О НАМЕРАМА

I

Аутономна покрајина Војводина, као оснивач Јавног предузећа за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад (у даљем тексту: ЈП „Завод за урбанизам Војводине“; Завод), односно Покрајинске владе која врши права оснивача (у даљем тексту: Оснивач) и Завод исказују намеру да се омогући јединицама локалне самоуправе са територије Аутономне покрајине Војводине да постану сусртници ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, ради остваривања сарадње од заједничког интереса и обављања послова од стране Завода за јединицу локалне самоуправе из области просторног и урбанистичког планирања и других стручних послова из оквира делатности за коју је Завод основан, а који су од интереса за јединицу локалне самоуправе.

II

Покрајинска влада је Закључком број: 35-37/2016, од 07.12.2016. године прихватила Информацију о измени статуса ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, са циљем укључивања јединица локалних самоуправа као сусртника Завода и задужила Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине и ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад да предузму све неопходне активности у циљу реализације покренуте иницијативе и измене статуса Завода.

Скупштинским одлукама о сусртнику ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ биће регулисана права и обавезе сусртника и заснивање на следећим битним елементима:

1. Јединица локалне самоуправе постаје сусртник ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, који би по том основу био носилац искључивог права, у смислу прописа којима се уређују јавне набавке, на обављање послова за сусртника из области просторног и урбанистичког планирања и других стручних послова из оквира делатности за коју је Завод основан од стране Аутономне покрајине Војводине, односно делатности која је утврђена оснивачким актом и општим актима Завода.

Указујемо да заинтересоване јединице локалне самоуправе морају имати у виду да је одредбом члана 14. став 2. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 15/16) регулисано да оснивач не може основати друго јавно предузеће за обављање исте делатности од општег интереса. Ставом 3. члана 14. Закона регулисано је да се одредба става 2. свог члана не примењује на град и град Београд. С обзиром да је у току усклађивање организовања и пословања јавних предузећа и дирекција са одредбама Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС", бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 - исправка, 108/13, 142/14, 68/15 - др. закон, 103/15), односно да се решава питање њиховог статуса и оквира делатности, моменат је да се јединице локалне самоуправе определе на који начин ће обезбедити континуирано обављање послова просторног и урбанистичког планирања и изrade друге урбанистичке документације. Уколико обављање оних послова не могу да обезбеде оснивањем свог јавног предузећа које ће имати потребну кадровску структуру, оспособљеност кадрова и техничку опремљеност, предлажемо да те послове повере Заводу доношењем одлуке којом ће постати субоснивачи Завода.

2. АП Војводина је власник 100% удела у основном капиталу Завода. Основни капитал Завода, унет као регистрациони податак, износи: уписани новчани капитал: 659.968,59 евра, у динарској противвредности - 40.021.353,26 динара; уплаћени новчани капитал: 659.968,59 евра, у динарској противвредности - 40.021.353,26 динара, на дан 30.06.2002. године.

АП Војводина задржава искључиво право својине на имовини коју је унела као оснивачки улог.

Основни капитал Завода повећао би се уплатом улога сваког од субоснивача у висини од 0,20 % од уписане вредности капитала Завода, односно за износ од 80.042,71 динара.

3. Послови које би Завод обављао појединачно за сваку јединицу локалне самоуправе, као субоснивача, за одређену календарску годину утврђивао би се у складу са њеним усвојеним буџетом и програмом рада органа надлежног за послове просторног планирања и урбанизма за ту годину.

Сви неопходни елементи извршења послова утврђених за одређену календарску годину регулисали би се уговором између јединице локалне самоуправе и Завода. Динамика извршавања послова усклађивала би се са динамиком извршавања послова које Завод обавља за Аутономну покрајину Војводину као оснивача.

III

Права која припадају Аутономној покрајини Војводини, као већинском оснивачу су:

- даје сагласност на промену пословног имена и промену седишта;
- даје сагласност на промену делатности,
- даје сагласност на статусне промене,
- именује и разрешава Надзорни одбор,
- именује и разрешива директора,
- даје сагласност на програме пословања,
- разматра извештаје о пословању,
- даје сагласност на одлуку о расподели добити,
- предузима законом прописане мере у случају поремећаја у пословању,
- врши и друга права оснивача у складу са законом и оснивачким актом.

IV

Права која остварују јединице локалне самоуправе, као субоснивачи, су:

- дају сагласност на промену пословног имена и промена седишта;

- дају сагласност на промену делатности
- даје сагласност на статусне промене,
- разматрају извештаје о извршењу послова уговорених за ту јединицу локалне самоуправе

V

Да би се на основу одлука скупштина јединица локалних самоуправа о суоснивању Завода као заједничког предузећа приступило усклађивању оснивачког акта Јавног предузећа за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, који доноси Скупштина Аутономне покрајине Војводине, неопходно је да скупштина јединице локалне самоуправе донесе Одлуку о суоснивању Завода до 15.03.2017. године, те исту достави Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине и Заводу.

За Аутономну покрајину Војводину
Покрајински секретар

Владимир Галић

За ЈП „Завод за урбанизам Војводине“
в.д. директора

Предраг Кнежевић

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина

Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 4719 Ф: +381 21 456 238
ekourb@vojvodina.gov.rs | www.ekourb.vojvodina.gov.rs

РАДНИ МАТЕРИЈАЛ

заключу

ПРОТОКОЛ

О САРАДЊИ У ОБЛАСТИ ПРОСТОРНОГ И УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНИРАЊА

И НАМЕРАМА ДА СЕ ДОНЕСЕ ОДЛУКА О СУОСНИВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“ НОВИ САД.

1

Полазећи од Иницијативе Јавног предузећа за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Закључка Покрајинске владе број: 35-37/2016, од 07.12.2016. године и одлука надлежних органа јединица локалних самоуправа донетих поводом разматрања Иницијативе за измену статуса ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ са циљем укључивања јединица локалних самоуправа као субјеката који су потписници Протокола искazuju вељу да постану субјекти ЈП „Завод за урбанизам Војводине“.

77

У циљу реализације Протокола, скупштине јединице локалних самоуправа које су потписници Протокола ће донети Одлуку о сусртавању Јавног предузећа за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад до 15.03.2017. године.

III

Лица која су потписници Протокола су особе које су задужене за координацију активности дефинисане у тачки II Протокола.

IV

Протокол је сачињен најмање у броју примерака колико је потписника Протокола.

V

Протокол је Потписан У Новом Саду, дана2017. године.

Покрајински секретар

Председник општине

Владимир Галић

Председник општине

МОДЕЛ ОДЛУКЕ

На основу члана 13. ст. 1. и члана 32. ст. 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07 и 83/14), члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 15/16), члана 36. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС и 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана Статута Скупштина(назив ЈЛС), на седници одржаној дана, доноси

ОДЛУКУ

О СУОСНИВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“ НОВИ САД

1. Оснивање и оснивачи јавног предузећа

Члан 1.

Овом одлуком(назив ЈЛС) оснива ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ (у даљем тексту: Завод), као заједничко јавно предузеће са већинским оснивачем Аутономном покрајином Војводином (у даљем тексту: Већински оснивач) и другим јединицама локалне самоуправе са територије Аутономне покрајине Војводине које донесу одлуку о суоснивању ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ као заједничког предузећа.

2. Циљ оснивања

Члан 2.

.....(назив ЈЛС) оснива ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ као заједничко јавно предузеће у циљу обезбеђивања континуираног и квалитетног обављања послова из области просторног и урбанистичког планирања, заштите животне средине и других стручних послова из оквира делатности за коју је Завод основан, а која је утврђена оснивачким актом Већинског оснивача и општим актима Завода.

На основу ове одлуке Завод је носилац искључивог права за обављање послова из става 1. овог члана на територији(назив ЈЛС), у смислу прописа којима се уређују јавне набавке.

3. Овлашћења оснивача

Члан 3.

Права која(назив ЈЛС) као суоснивач остварује према Заводу су:

- даје сагласност на промену пословног имена и промену седишта;
- даје сагласност на промену делатности,
- даје сагласност на статусне промене,
- разматра извештаје о извршењу послова уговорених за(назив ЈЛС),

Права која Аутономна покрајина Војводина, као већински оснивач, остварује према Заводу су:

- даје сагласност на промену пословног имена и промену седишта;
- даје сагласност на промену делатности,
- даје сагласност на статусне промене,
- именује и разрешава Надзорни одбор,

- именује и разрешава директора,
- даје сагласност на програме пословања,
- разматра извештаје о пословању,
- даје сагласност на одлуку о расподели добити,
- предузима законом прописане мере у случају поремећаја у пословању,
- врши и сва друга права оснивача у складу са законом и оснивачким актом.

Члан 4.

Права оснивача врши Покрајинска влада, уколико овом одлуком није другачије одређено.

Права која као сусртни оснивач остварује(назив ЈЛС) врши(назив извршног саветника), уколико овом одлуком није другачије одређено.

4. Пословно име, седиште и иступање јавног предузећа у правном промету

Члан 5.

Завод послује под пословним именом Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад.

Скраћено пословно име је ЈП "Завод за урбанизам Војводине".

О промени пословног имена Завода одлучује Надзорни одбор, уз сагласност Покрајинске владе и свих сусртних оснивача.

Члан 6.

Седиште Завода је у Новом Саду, улица Железничка број 6/III.

О промени седишта Завода одлучује Надзорни одбор, уз сагласност Покрајинске владе и свих сусртних оснивача.

Члан 7.

Матични број Завода је 08068313.

Завод има својство правног лица.

У правном промету с трећим лицима, Завод иступа у своје име и за свој рачун.

У правном промету с трећим лицима, Завод за своје обавезе одговара целокупном својом имовином.

Оснивачи за своје обавезе одговарају у складу са законом и овом одлуком.

5. Делатност јавног предузећа

Члан 8.

Претежна делатност Завода јесте:

- шифра делатности: 71.11;
- назив делатности: архитектонска делатност.

Поред делатности из става 1. овог члана, Завод обавља и следећу делатност:

- шифра делатности: 71.12;
- назив делатности: инжењерске делатности и техничко саветовање.

Завод може без уписа у регистар да врши и друге делатности које служе обављању претежне делатности, уколико за те делатности испуњава услове предвиђене законом.

Делатности из става 3. овог члана утврђују се Сатутом Завода, на који сагласност даје Покрајинска влада.

6. Основни капитал јавног предузећа

Члан 9.

Основни капитал Завода - у складу са Законом о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре и Правилником о садржини Регистра привредних субјеката и документацији потребној за регистрацију - унет као регистрациони подatak, износи:

- уписани новчани капитал: 659.968,59 евра, у динарској противвредности - 40.021.353,26 динара;
- уплаћени новчани капитал: 659.968,59 евра, у динарској противвредности - 40.021.353,26 динара, на дан 30.06.2002. године.

Аутономна покрајина Војводина је власник 100% удела у основном капиталу Завода.

Члан 10.

По основу улагања у капитал, суоснивачи стичу удео у основном капиталу Завода.

Основни капитал Завода се повећава новим узловима суоснивача.

Оснивачки улог(назив ЈЛС) износи 80.042,71 динара, што чини 0,20 % вредности уписаног и уплаћеног капитала Завода евидентираног у Агенцији за привредне регистре.

Регистровани капитал усклађиваће се са капиталом исказаним по финансијским извештајима у складу са Законом о привредним друштвима и прописима којима се уређује регистрација привредних субјеката.

Члан 11.

.....(назив ЈЛС) ће у року од 10 дана од дана ступања на снагу ове одлуке извршити уплату новчаног износа суоснивачког улога основног капитала из члана 10. став 5. све одлуке на текући рачун Завода број: 355-3200222069-04, Војвођанска банка АД Нови Сад и Заводу и доставити потврду пословне банке о уплати истог.

7. Планови и програми рада и извештаји

Члан 12.

Послови које ће Завод обављати за(назив ЈЛС) као суоснивача, утврђиваће се за сваку календарску годину, у складу са усвојеним буџетом(назив ЈЛС) и програмом рада органа надлежног за послове просторног планирања и урбанизма за ту годину.

Сви неопходни елементи извршења послова који ће Завод радити за(назив ЈЛС) у одређеној календарској години, регулисаће се уговором између(назив ЈЛС) и Завода.

Члан 13.

.....(назив ЈЛС) ће свој план и програм послова, које ће обављати Завод у наредној години, доставити Заводу до 1. децембра текуће године.

У циљу обезбеђивања услова за благовремено и квалитетно извршавање послова које ће Завод радити за своје суборигине,(назив ЈЛС) ће благовремено доставити Заводу своје средњорочне и дугорочне планове израде планских документата и друге документације из области за коју је овом одлуком основала Завод.

Члан 14.

Динамика извршавања послова за јединице локалне самоуправе као суборигине усклађиваће се са динамиком извршавања послова које Завод обавља за Већинског оснивача.

Члан 15.

Надлежни орган Аутономне покрајине Војводине, као Већински оснивач, разматра и даје сагласност на програме пословања и финансијске извештаје Завода.

Надлежни орган јединице локалне самоуправе разматра годишњи извештај о извршењу послова уговорених са Заводом.

8. Органи јавног предузећа

Члан 16.

Органи Завода су:

1. Надзорни одбор;
2. директор.

Члан 17.

Надзорни одбор има председника и два члана који се именују на период од четири године, под условима, на начин и по поступку утврђеним законом.

Један члан Надзорног одбора именује се из реда запослених.

Председника и чланове Надзорног одбора именује Покрајинска влада.

Члан 18.

Директора Завода именује и разрешава Покрајинска влада, по поступку и условима утврђеним законом.

Члан 19.

Директор Завода представља и заступа Завод, организује и руководи процесом рада, води пословање Завода, одговара за законитост рада Завода и врши друге послове одређене законом, оснивачким актом и Статутом Завода.

9. Расподела добити и начин покрића губитка

Члан 20.

Одлуку о расподели добити и одлуку о начину покрића губитка доноси Надзорни одбор Завода, у складу са законом, другим прописом који уређује расподелу добити и покриће губитака, Статутом Завода, програмом пословања и годишњим финансијским извештајем предузећа, уз сагласност Покрајинске владе.

Губитак се покрива на терет нераспоређене добити из претходних година и других извора.

10. Поремећај у пословању јавног предузећа

Члан 21.

Директор Завода ће, у случају поремећаја пословања Завода, обавестити све осниваче.

У случају поремећаја у пословању Завода Аутономна покрајина Војводина ће, као већински оснивач, предузети мере којима ће обезбедити услове за несметан рад, пословање и управљање предузећем, у складу са законом, а нарочито:

- промена унутрашње организације предузећа;
- разрешење постојећих органа и именовање привремених органа предузећа;
- ограничење у погледу права располагања појединим средствима у јавној својини,
- друге мере предвиђене законом којим се уређују услови и начин обављања делатности од општег интереса, другим законом и оснивачким актом Завода.

11. Завршне одредбе

Члан 22.

У складу са овом одлуком, Скупштина Аутономне покрајине Војводине ће извршити усклађивање Покрајинске скупштинске одлуке о Јавном предузећу за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад ("Службени лист АПВ", број 51/16), као оснивачког акта Завода.

На основу усклађеног оснивачког акта Јавног предузећа за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање "Завод за урбанизам Војводине" Нс. и Сад, уписаће се настале промене у регистру, у складу са законом којим се уређује правни положај привредних друштава и поступак регистрације.

Члан 23.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу".