

## **Предлог**

На основу члана 5. став 3. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, „Службени лист СРЈ“, бр. 42/2002 – одлука СУС и „Службени гласник РС“, бр. 80/2002, 80/2002 – др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 – одлука УС, 47/2013 и 68/2014 – др. закон) и члана 47. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 4/2014 – пречишћен текст и 8/2014) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ 2015. године донела је

## **О Д Л У К У**

**о стопи амортизације у општини Кањижа, за коју се умањује вредност непокретности, осим земљишта, која чини основицу пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге**

### **Члан 1.**

Овом одлуком утврђује се стопа амортизације у општини Кањижа, за коју се умањује вредност непокретности, осим земљишта, која чини основицу пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге.

### **Члан 2.**

Стопа амортизације из члана 1. ове одлуке износи 0,8% годишње, а највише 40%.

### **Члан 3.**

Ова одлука објављује се у „Службеном листу општине Кањижа“ и на званичној интернет страници општине Кањижа.

### **Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кањижа“, а примењује се од 1. јануара 2016. године.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кањижа  
Скупштина општине Кањижа  
Број: \_\_\_\_ - \_\_\_\_/2015-И/Б  
Дана: \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2015. године  
К а њ и ж а

Председник Скупштине општине  
Роберт Лацко

## **Образложење**

**Предлагач:** Општинско веће општине Кањижа

**Правни основ:** Закон о порезима на имовину („Службени гласник РС“ бр. 26/2001, „Службени лист СРЈ“, бр. 42/2002 – одлука СУС и „Службени гласник РС“, бр. 80/2002, 80/2002 – др.закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 – одлука УС, 47/2013 и 68/2014 – др. закон), Статут општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 4/2014 – пречишћен текст и 8/2014)

**Разлози:** Одредбама члана 5. Закона о порезима на имовину (у даљем тексту: Закон) утврђује се да је основица пореза на имовину за непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге вредност непокретности. Вредност непокретности утврђује орган јединице локалне самоуправе надлежан за утврђивање, наплату и контролу изворних прихода јединице локалне самоуправе. Вредност непокретности, осим земљишта, може се умањити за амортизацију по стопи до 1% годишње применом пропорционалне методе, а највише до 40%, почев од истека

сваке календарске године у односу на годину у којој је извршена изградња, односно последња реконструкција објекта, а на основу одлуке скупштине јединице локалне самоуправе о висини стопе амортизације која важи на дан 15. децембра године која претходи години за коју се утврђује порез на имовину и која је објављена у службеном гласилу и на званичној интернет страници општине.

Ако скупштина јединице локалне самоуправе не утврди висину стопе амортизације или је не утврди у складу са законом или је утврди, а не објави у складу са законом, код утврђивања пореза на имовину вредност непокретности се не умањује за амортизацију.

Сагласно наведеном, овим предлогом се утврђује стопа амортизације у општини Кањижа за коју се умањује вредност непокретности осим земљишта, а која чини основицу пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге.

**Ознака извршиоца и рок за извршење:** Скупштина општине Кањижа – 29. седница

**Извори средстава потребних за реализацију:** Нису потребна посебна средства за реализацију