

Предлог

На основу члана 4. став 3. и члана 13. став 1. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011) и члана 47. став 1. тачка 19д Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 4/2014 - пречишћен текст и 8/2014) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној _____ 2015. године доноси

О Д Л У К У

О НАЧИНУ ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ СНАБДЕВАЊА ВОДОМ ЗА ПИЋЕ И ПРЕЧИШЋАВАЊА И ОДВОЂЕЊА АТМОСФЕРСКИХ И ОТПАДНИХ ВОДА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КАЊИЖА

І ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком се, у складу са законом, уређују и прописују услови и начин обављања комуналних делатности снабдевање водом за пиће и пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода на територији Општине Кањижа (у даљем тексту: Општина), права и обавезе вршиоца комуналне делатности и корисника комуналне услуге, као и начин вршења надзора над обављањем комуналних делатности.

Члан 2.

Поједини изрази употребљени у овој одлуци имају следеће значење:

1. **снабдевање водом за пиће** је захватање, пречишћавање, прерада и испорука воде водоводном мрежом до мерног инструмената потрошача, обухватајући и мерни инструмент;

2. **одвођење атмосферских и пречишћавање отпадних вода** је сакупљање и уклањање употребљених и отпадних, атмосферских и површинских вода са јавних површина системом канализационе мреже и пумпним станицама, одводним каналима, дренажом или на други начин, њихово пречишћавање и испуштање из мреже, одржавање канализационе мреже, канала, сливника и других објеката за уклањање воде, чишћење септичких јама, као и сакупљање и искоришћавање вода од прикључка потрошача на уличну мрежу и одвођење канализационом мрежом, пречишћавање и испуштање из мреже;

3. **јавни водовод** је скуп узајамно повезаних техничко-санитарних објеката и опреме, намењених да становништву и привреди насеља обезбеде воду за пиће која испуњава услове у погледу здравствене исправности;

4. **унутрашња водоводна инсталација** је интерна инсталација водовода (уређаји и објекти) која служи за снабдевање корисника водом из јавног водовода, од затварача који се налази у водомерном окну непосредно иза мерног инструмента;

5. **водомерно склониште** је простор за смештај мерног инструмента (један или више) са припадајућом арматуром и фазонским комадима и може бити водомерно окно или посебан заштићен простор у објекту;

6. **јавна канализација** је скуп техничко-санитарних објеката и мера, којима се обезбеђује непрекидно и систематско сакупљање, одвођење, пречишћавање и испуштање отпадних и атмосферских вода насеља и привреде у одговарајуће пријемнике-реципијенте;

7. **објектима за евакуацију отпадних вода канализације**, у смислу одредаба ове одлуке, сматрају се колекторска и улична канализациона мрежа, шахтови, постројења и инсталације које служе за одвођење и пречишћавање отпадних вода до сабирне шахте на главном колектору уколико не постоји сабирно ревизионо окно изграђено по условима вршиоца комуналних делатности из члана 1. ове Одлуке, канализационе мреже стамбене зграде корисника или блока стамбених зграда;

8. **фекална канализација** је канализација за одвођење отпадних вода;

9. **атмосферска канализација** је канализација за одвођење само атмосферских и површинских вода са јавних површина, коловоза, тротоара и олука;

10. **индустријска канализација** је скуп објеката и уређаја индустријског погона којима се одводе отпадне индустријске воде до прикључења на јавну канализацију, укључујући и

уређаје за претходно пречишћавање отпадних вода, мераче протока и контролне региструјуће инструменте;

11. **корисници комуналних услуга** су физичка лица, правна лица и предузетници који су власници, закупци или корисници по другом основу објеката прикључених на јавни водовод и канализацију, у складу са законом и овом одлуком;

12. **прикључак на мрежу јавног водовода** је спој на цевовод јавног водовода, цев до затварача и затварач испред мерног инструмента корисника;

13. **објекат** је једна или више грађевина које чине функционалну целину и који су прикључени на јавни водовод и канализацију;

14. **засебна целина** је стан, пословни простор, гаража и сл., који су прикључени на јавни водовод и канализацију;

15. **главни водомер** је мерни инструмент који се налази у водомерном склоништу непосредно на завршетку спојног вода прикључка и може бити за једну засебну целину, целу зграду или објекат;

16. **неовлашћено коришћење воде**, односно канализације, је коришћење јавног водовода, односно јавне канализације, противно одредбама закона и ове одлуке.

Члан 3.

Општина, у складу са законом, обезбеђује организовано и трајно обављање и развој комуналних делатности из члана 1. ове одлуке, као и организационе, материјалне и друге услове за изградњу, одржавање и функционисање комуналних објеката и за техничко и технолошко јединство система.

Члан 4.

Комуналну делатност снабдевања водом за пиће може да обавља искључиво јавно предузеће или привредно друштво у којем је већински власник од најмање 51% Република Србија или јединица локалне самоуправе (у даљем тексту: вршилац комуналне делатности).

Комуналну делатност пречишћавања и одвођења атмосферских и отпадних вода, као и управљање јавним водоводом и јавном канализацијом може да обавља јавно предузеће, привредно друштво, предузетник или други привредни субјект којем јединица локалне самоуправе повери обављање ових комуналних делатности у складу са законом прописаним условима (у даљем тексту: вршилац комуналне делатности).

Члан 5.

Јавни водовод и јавна канализација су јавна својина Општине у складу са законом којим се уређује јавна својина, којим управља вршилац комуналне делатности, што се наводи и у грађевинској и употребној дозволи, односно као инвеститор се увек означава Општина.

Изградња објеката из става 1. овог члана се по правилу реализује преко вршиоца комуналне делатности или преко Јавног предузећа за уређење насеља општине Кањижа, а суфинансијер изградње може бити месна заједница или група грађана, као и неко треће лице када постоји обавеза добијања сагласности на пројектну документацију од стране вршиоца комуналне делатности.

Изграђеним објектима из става 1. овог члана, по прибављању грађевинске и употребне дозволе, управља вршилац комуналне делатности, коме се предаје комплетна инвестиционо-техничка документација.

Вршилац комуналне делатности је у обавези да достави организационој јединици општинске управе надлежној за опште послове документацију која је потребна за упис и евидентирање јавне својине.

II СНАБДЕВАЊЕ ВОДОМ ЗА ПИЋЕ

Члан 6.

Вршилац комуналне делатности снабдевање водом за пиће има обавезу да врши испоруку здраве воде за пиће водоводном мрежом до мерног инструмента корисника услуге непрекидно, 24 часа дневно, под условима и на начин уређен законом, прописима и

стандардима донесеним на основу закона и у складу са његовим техничким могућностима, као и да врши контролу исправности воде.

Планирани и непланирани прекиди у испоруци воде за пиће могући су у случајевима и под условима утврђеним законом.

У случају планираних или непланираних прекида у испоруци воде за пиће ред првенства пружања услуге је следећи:

- здравствене установе,
- ватрогасне службе,
- предшколске установе и школе,
- грађани,
- привреда.

Члан 7.

У случајевима из члана 6. став 2. ове одлуке, вршилац комуналне делатности предузеће следеће мере:

1. привремено снабдевање корисника на други начин (путем цистерни за воду, пребацивањем на друге инсталације и уређаје и сл.), уколико се поремећај у водоснабдевању не отклони у року од 24 часа;

2. радно ангажовање запослених на отклањању узрока поремећаја, односно разлога због којих је дошло до прекида у снабдевању водом, као и ангажовање трећих лица у обезбеђивању услова за нормалну испоруку воде;

3. хитне поправке и замену инсталација и уређаја којима се обезбеђује испорука воде, као и заштиту инсталација и уређаја од даљих хаварија;

4. друге потребне мере, уз сагласност оснивача.

Члан 8.

У случају наступања непланираних или неочекиваних поремећаја или прекида у пружању комуналне услуге снабдевање водом за пиће, вршилац комуналне делатности дужан је да одмах о томе обавести организациону јединицу општинске управе надлежну за инспекцијско-надзорне послове и да истовремено предузме мере за отклањање узрока поремећаја.

Уколико вршилац комуналне делатности то не учини у року који одреди Општина, организациона јединица општинске управе надлежна за инспекцијско-надзорне послове има право да предузме мере за хитну заштиту комуналних објеката и друге имовине која је угрожена на терет вршиоца комуналне делатности.

Члан 9.

Корисници услуга су дужни да:

- воду за пиће из јавног водовода троше рационално и да спроводе мере које на основу закона и ове одлуке пропише надлежни орган;

- одржавају своје унутрашње водоводне инсталације у исправном стању, тако да не угрожавају друге кориснике и животну средину.

Члан 10.

Општина може прописати мере за штедњу воде за пиће за време несташице воде (период сушних лета), при чему се води рачуна о томе да објекти од посебног значаја буду снабдевени довољном количином воде, као и да се физичким лицима (грађанима) и другим корисницима услуге равномерно врши испорука расположиве количине воде за пиће.

Коришћење воде у јавне сврхе

Члан 11.

Коришћењем воде у јавне сврхе, у смислу ове одлуке, сматра се коришћење воде за гашење пожара, јавне чесме и фонтане, јавне санитарне објекте, јавне купалишне базене, гробља и друго.

Услови коришћења и начин плаћања воде утрошене у јавне сврхе, одређују се уговором закљученим између вршиоца комуналне делатности и корисника који користи воду за сврхе из претходног става.

Члан 12.

Вршилац комуналне делатности одређује начин обележавања јавних хидраната.

Воду из јавних хидраната могу узимати само овлашћена предузећа или организације, док ватрогасне службе (професионалне и добровољне) могу користити воду за потребе гашења пожара преко свих хидраната, у свако време.

Вршилац комуналне делатности је дужан да, ватрогасним службама из става 2. овог члана достави план положаја свих хидраната на уличној водоводној мрежи, као и да их обавести о укинутим, уклоњеним и новоподигнутим хидрантима, најкасније у року од 5 дана по насталој промени.

Остали корисници морају имати посебно одобрење од вршиоца комуналне делатности за коришћење воде помоћу хидрантног наставка на одређеном месту, који мора бити пријављен и видно обележен.

Члан 13.

Вршилац комуналне делатности врши постављање јавних чесми и њихово спајање са јавним водоводом на јавним површинама, у складу са законом.

Изградња и прикључивање на јавни водовод

Члан 14.

Изградњу јавног водовода врши вршилац комуналне делатности или други извођач коме то повери инвеститор.

Извођач радова је обавезан, да писменим путем, обавести вршиоца комуналне делатности о почетку извођења радова на изградњи јавног водовода, најкасније 8 дана пре почетка извођења истих.

Члан 15.

Инвеститор је дужан да поднесе захтев надлежној геодетској управи, односно надлежној служби за снимање водоводне и канализационе мреже са кућним прикључцима, као и мреже атмосферске канализације, ради уписа у катастар подземних инсталација.

Извршење радњи из претходног става представља услов за добијање дозволе за прикључење.

Члан 16.

При изградњи комуналних објеката, стручни надзор у току грађења објеката, као и технички преглед по завршетку градње објекта врши се у складу са одредбама закона којим се уређује планирање и изградња, као и у складу са подзаконским актима којима се уређује стручни надзор и технички преглед објеката.

Члан 17.

Вршилац комуналне делатности је дужан да од инвеститора изградње комуналних објеката преузме изграђене објекте на управљање, одржавање и коришћење, након добијања употребне дозволе.

На комуналним објектима не смеју се изводити радови без одобрења вршиоца комуналне делатности који управља тим објектима.

Снабдевање водом и постављање прикључка на мрежу јавног водовода

Члан 18.

На парцелама на којима је, односно уз које је изграђен јавни водовод, одређује се појас за његово одржавање у коме се не може градити, или се може градити под посебним условима које одреди вршилац комуналне делатности.

Од критеријума прописаних у ставу 1. овог члана, може се одступити само уз осигурање јавног водовода заштитном грађевином, под условима које одреди вршилац комуналне делатности.

Вршилац комуналне делатности не одговара за штету коју власник парцеле на којој се налази, односно уз коју пролази јавни водовод, претрпи због пуцања или оштећења ценовода, ако је објекат изграђен супротно ставу 1. овога члана.

Члан 19.

Сваки објекат поред кога пролази јавни водовод може имати посебан прикључак на мрежу јавног водовода (у даљем тексту: прикључак).

Изузетно од одредаба става 1. овог члана вршилац комуналне делатности може дати сагласност да више објеката има заједнички прикључак, под условом да сваки објекат има мерни инструмент.

Више стамбених и других објеката, који имају заједнички улаз у двориште и једног власника, могу имати један прикључак са засебним мерним инструментима за стамбене и пословне објекте, по условима вршиоца делатности (затечене зграде).

Објекат који чини посебну целину, а има више власника, може имати само један прикључак са засебним мерним инструментима.

Стамбени и други објекти могу имати онолико посебних мерних инструмената колико имају посебних улаза са засебним мерним инструментима за сваку стамбену јединицу и пословни простор по условима вршиоца комуналне делатности.

Члан 20.

Прикључак на мрежу јавног водовода поставља се ради трајног или привременог снабдевања водом корисника.

На захтев овлашћеног лица, вршилац комуналне делатности утврђује техничке услове за прикључење објекта на јавни водовод, у складу са одредбама закона којим се уређује издавање локацијских услова са техничким нормативима.

Давање сагласности за ново прикључење може се издати уз услов да се давањем истог не угрозе постојећи корисници.

Техничке нормативе из става 1. овог члана утврђује вршилац комуналне делатности општим актом.

Члан 21.

Ради трајног снабдевања водом корисника, уз захтев за прикључак подноси се следећа документација:

1. копија плана катастарске парцеле на којој се врши прикључивање на јавни водовод, односно јавну канализацију;
2. доказ о томе да подносилац захтева има одговарајуће право на земљишту на коме се гради објекат;
3. писмена сагласност лица које има одговарајуће право на непокретности, ако се спајање мора извршити преко те непокретности;
4. документ о начину решавања питања отпадних вода (канализација или септичка јама);
5. у случају инвестирања изградње водовода и канализације од стране другог инвеститора, међусобни односи ће се регулисати уговором о преносу изграђених објеката на даље коришћење и одржавање;
6. грађевинска дозвола за изградњу објекта, или извод из важећег урбанистичког плана, да је предвиђена на тој локацији изградња таквог објекта, или доказ да је поднео захтев за легализацију бесправно изграђеног објекта.

Члан 22.

Вршилац комуналне делатности решењем одлучује о захтеву из члана 21. ове одлуке, у складу са условима и техничким нормативима, у року од 15 дана од дана подношења захтева.

Члан 23.

На решење вршиоца комуналне делатности из члана 22. може се изјавити жалба Општинском већу општине Кањижа, у року од 15 дана од дана достављања решења.

Решење по жалби је коначно у управном поступку.

У поступку по захтевима за прикључивање на јавни водовод примењују се одредбе закона који уређује општи управни поступак.

Члан 24.

Вршилац комуналне делатности је дужан да, у року од 30 дана од дана подношења захтева за прикључење, изврши прикључење објекта подносиоца захтева на јавни водовод, под условом да су извршени сви претходни радови и прибављена техничка документација.

Члан 25.

Трошкове прикључења на јавни водовод сноси корисник услуге.

Извођење прикључка врши вршилац комуналне делатности на терет инвеститора, власника или корисника објекта.

Изведени прикључак се преноси на коришћење и одржавање вршиоцу комуналне делатности без накнаде.

Члан 26.

Овом одлуком изричито се забрањује:

1. самостално постављање прикључка на мрежу јавног водовода и уграђивање мерног инструмента од стране неовлашћеног лица и без одговарајуће техничке документације;

2. укључивање унутрашњих водоводних инсталација на мрежу јавног водовода, преко унутрашњих водоводних инсталација суседне или друге зграде и омогућавање таквог прикључка;

3. коришћење воде испред мерног инструмента на прикључку;

4. укрштање водоводне мреже са канализационом мрежом на непрописном одстојању или септичком јамом, просторијама са парним постројењима за прање, чишћење, фарбање или хемијским и другим отровним и агресивним средствима;

5. прикључење на мрежу јавног водовода које би угрозило функционисање постојећих водоводних и канализационих објеката и инсталација, као и других инсталација;

6. прикључење сопствених инсталација и бунара на јавни водовод преко свог прикључка и унутрашње водоводне инсталације;

7. предузимање других радњи над унутрашњом водоводном инсталацијом, које утичу на снабдевање водом других корисника.

Члан 27.

Прикључке одржава вршилац комуналне делатности о свом трошку.

Сваки квар на прикључку корисник је дужан да пријави одмах по сазнању.

Ако настали квар проузрокује прекид у снабдевању водом, вршилац комуналне делатности је дужан да поправку изврши у најкраћем могућем року.

Трошкове поправке за квар који је настао кривицом корисника сноси сам корисник.

Члан 28.

Сваки водоводни прикључак мора имати засебно и прописано оверен мерни инструмент (водомер), чију врсту и величину одређује вршилац комуналне делатности.

Демонтирање и прикључивање мерног инструмента врши вршилац комуналне делатности.

Вршилац комуналне делатности је дужан да врши периодични преглед (оверавање) мерног инструмента о трошку корисника, као и ванредне контроле уколико се за тим укаже потреба.

У року важности овере мерног инструмента, трошкове поправке истог као и вршења ванредне контроле, по захтеву корисника ако се утврди да је мерни инструмент исправан сноси корисник.

Члан 29.

Корисник мора да обезбеди водомерно склониште, које мора да буде суво, чисто, заштићено од мрза, изливања воде и загађивања, у складу са техничким упутством вршиоца комуналне делатности.

Мерни инструмент мора бити смештен у водомерном склоништу, а трошкове изградње и одржавања водомерног окна сноси корисник.

Водомерно склониште из става 1. овог члана мора бити у свако доба доступно за несметано читавање водомера.

Трошкови настали због неодржавања или неправилног одржавања водомерног склоништа падају на терет корисника.

Члан 30.

Вршилац комуналне делатности је дужан да кориснике услуге, осим у случајевима неодложних радова унапред обавести о намераваним радовима на одржавању водоводне мреже.

О извођењу поправки и промена на прикључку који се налази на јавној површини, вршилац комуналне делатности претходно обавештава организациону јединицу општинске управе надлежну за инспекцијско-надзорне послове.

За извођење поправки и промена на прикључку који се не налази на јавној површини није потребна сагласност корисника, али је вршилац комуналне делатности дужан да га о томе обавести, пре почетка извођења радова, изузев ако је поправка хитне природе, о чему се корисник обавештава накнадно.

Одржавање водовода

Члан 31.

Одржавање и отклањање кварова на јавном водоводу врши вршилац комуналне делатности о свом трошку.

Члан 32.

Ако се измештање и реконструкција мреже јавног водовода врши због извођења грађевинских радова или је мрежа јавног водовода оштећена извођењем других радова, трошкове њеног измештања, реконструкције и оправке, сноси инвеститор наведених радова.

У случају када радови на реконструкцији улица (тротоара и коловоза) условљавају измештање или реконструкцију водоводне мреже, трошкове извођења ових радова сноси инвеститор.

Трошкове из става 1. овог члана сноси инвеститор и у случају оштећења мреже нивелацијом и припремним радовима за уређење простора и изградњу објеката.

Члан 33.

За штету која настане услед извођења радова од стране вршиоца комуналне делатности накнаду сноси вршилац комуналне делатности.

Власник, односно корисник непокретности која се налази испод, изнад или поред објеката јавног водовода, не може обављати радове који би могли угрозити функционалност водоводних инсталација.

Штету и трошкове санирања мреже настале извођењем радова на непокретности, из става 2. овог члана, сноси власник те непокретности.

Члан 34.

Не могу се изводити грађевински и други радови изнад, испод или у непосредној близини водоводних цеви и у зони непосредне заштите изворишта и резервоара, без претходне сагласности вршиоца комуналне делатности.

Ако је започета или завршена изградња грађевинског или другог објекта на цевоводу, којим се угрожава пружање комуналне услуге или одржавање објеката јавног водовода, надлежна инспекција је дужна да у року од 3 дана од дана сазнања за исто, донесе решење о рушењу започетог, односно изграђеног објекта.

Решење из става 2. овог члана надлежна инспекција доноси и у случају изградње објекта без одобрења за изградњу у непосредној зони санитарне заштите изворишта и објеката јавног водовода.

Члан 35.

Оштећења и кварови на јавном водоводу пријављују се вршиоцу комуналне делатности.

Вршилац комуналне делатности је у обавези да води књигу поднетих пријава и да подносиоца пријаве информисе о броју под којим је евидентирана пријава дежурном диспечеру.

Вршилац комуналне делатности дужан је да оштећења и кварове на јавном водоводу отклони у најкраћем могућем року од момента пријаве квара.

Члан 36.

Вршилац комуналне делатности је дужан да обавести кориснике комуналне услуге о планираним или очекиваним прекидима и сметњама у снабдевању који ће настати или могу настати у пружању комуналне услуге путем средстава јавног информисања или на други погодан начин, најкасније 24 сата пре очекиваног прекида у пружању истих, а организациону јединицу општинске управе надлежну за инспекцијско-надзорне послове писаним путем.

Члан 37.

Вршилац комуналне делатности дужан је да површину оштећену извођењем радова на одржавању и поправкама јавног водовода доведе у првобитно стање, најкасније у року од 15 дана од дана завршетка радова.

Рок из претходног става продужава се у случају више силе и временских услова за онолико дана колико је виша сила трајала.

Члан 38.

Средства за одржавање и реконструкцију јавног водовода обезбеђују се у складу са законом којим се уређују комуналне делатности.

Средства за одржавање унутрашње водоводне инсталације обезбеђује корисник.

Права и обавезе вршиоца комуналне делатности

Члан 39.

Вршилац комуналне делатности је дужан да:

1. испоручује воду корисницима према стандардима квалитета воде утврђеним законом;
2. одржава систем јавног водовода и канализације у стању функционалне исправности, тако да обезбеди трајну и квалитетну услугу;
3. преузме у систем јавне канализације употребљене и отпадне воде, које се у јавну канализацију упуштају преко контролног окна, ако је квалитет употребљених и отпадних вода у складу са посебним прописима, којима се одређују критеријуми за одређивање квалитета употребљених и отпадних вода;
4. одмах, а најкасније 24 сата пре планираног прекида у испоруци воде, обавести кориснике, преко средства јавног информисања или на други погодан начин, о немогућности испоруке воде и планираним прекидима у испоруци воде или одвођењу употребљених отпадних вода; обавести кориснике о престанку околности због којих је наступио прекид испоруке воде, односно одвођења употребљених отпадних вода;
5. врши периодичну контролу исправности, а по потреби и замену мерног инструмента, у складу са прописима;
6. изда потврду кориснику о замени мерног инструмента.

Вршилац комуналне делатности дужан је да обавести организациону јединицу општинске управе надлежну за инспекцијско-надзорне послове када:

1. корисник спречава контролу ради утврђивања неовлашћеног коришћења јавног водовода и јавне канализације;
2. утврди да корисник неовлашћено користи јавни водовод или јавну канализацију;
3. утврди да је на прикључку или унутрашњој водоводној инсталацији изведено прикључење за трећа лица, или када утврди да корисник обрачунава и наплаћује услуге од трећих лица.

Вршилац комуналне делатности:

1. не одговара за штету насталу за време прекида испоруке воде настале услед више силе;
2. не одговара за штету насталу на унутрашњој водоводној инсталацији, санитарним уређајима и објектима, грејачима, кућним апаратима и другим уређајима прикљученим на водоводне инсталације, који су последица: неодржавања или неправилно изведене унутрашње водоводне инсталације, загађења унутрашње водоводне инсталације, смрзавања дела унутрашње водоводне инсталације или мерног инструмента и спојног и прикључног вода у водомерном склоништу, квара на уређају за смањење притиска који је уградио корисник, у свим другим случајевима насталим због непридржавања услова прописаних овом одлуком;
3. има право контроле унутрашње водоводне инсталације корисника у циљу утврђивања неовлашћеног коришћења јавног водовода и јавне канализације;
4. има право и обавезу да кориснику наплати штету и остале трошкове проузроковане неовлашћеним коришћењем јавног водовода и канализације када утврди да корисник неовлашћено користи јавни водовод и канализацију;
5. не одговара за штету насталу обуставом испоруке воде неовлашћеном кориснику.

Права и обавезе корисника

Члан 40.

Корисник услуге:

1. има право да писаним путем од вршиоца комуналне делатности затражи привремено искључење и поновно укључење на водоводну мрежу о свом трошку, уз писмену сагласност власника непокретности, ако исти није и власник;
2. који одјави коришћење воде из јавног водовода дужан је да плати сва дуговања за извршену комуналну услугу;
3. може користити комуналне услуге искључиво за потребе домаћинства, односно пословног простора чији је власник, или корисник по другом основу;
4. не може омогућити другом правном или физичком лицу прикључење на унутрашњу водоводну инсталацију и канализацију;
5. који услед статусних промена постаје два или више правних субјеката, дужан је да у року од 30 дана од дана настале промене о томе обавести вршиоца комуналне делатности. Ако корисник не обавести вршиоца комуналне делатности о насталој промени, сматраће се да омогућава другом лицу прикључење и неовлашћено коришћење комуналне услуге преко свог прикључка;
6. је дужан да одржава унутрашње водоводне инсталације и канализацију у стању функционалне исправности на начин који спречава сваку могућност повреде људи и загађења, угрожава имовину других корисника јавног водовода, односно јавне канализације;
7. може затворити вентил испред мерног инструмента само у случају квара мерног инструмента или вентил иза мерног инструмента и у обавези је да о томе одмах обавести вршиоца комуналне делатности;
8. је дужан да допусти вршиоцу комуналне делатности преглед и надзор над унутрашњим водоводним инсталацијама у случају претпоставке могућег или насталог загађења система водоснабдевања, односно у случају испуштања отпадних вода у јавну канализацију чији квалитет није у складу са посебним прописима;
9. је дужан да омогући читавање мерног инструмента;
10. је дужан да омогући вршиоцу комуналне делатности замену и контролу мерног инструмента у складу са прописима;
11. је дужан да допусти вршиоцу комуналне делатности узимање узорака воде из унутрашње водоводне инсталације и канализације у сврху контроле квалитета и провере да ли се корисник придржава услова из ове одлуке;
12. је дужан да благовремено, у писаној форми, обавести вршиоца комуналне делатности о свим околностима које могу утицати на повећање или смањење потреба за коришћење комуналних услуга;

13. је дужан да омогући несметан надзор организационе јединице општинске управе надлежне за инспекцијско-надзорне послове, ради отклањања недостатака на унутрашњим водоводним инсталацијама корисника;

14. је дужан да све промене власника непокретности пријави у писаној форми вршиоцу комуналне делатности, доношењем веродостојних докумената (купопродајни уговор, уговор о поклону, решење о наслеђивању и др.) у року од 8 дана од дана настанка промене, као и све промене од значаја за пружање, утврђивање обима и наплату комуналне услуге. Уколико корисник не пријави настале промене у наведеном року вршилац комуналне делатности ће поднети пријаву организационој јединици општинске управе надлежној за инспекцијско-надзорне послове;

15. је дужан да пријави вршиоцу комуналне делатности, ако се стамбени објекат претвара у пословни простор, у року од 8 дана од дана настанка промене;

16. је дужан да пријави вршиоцу комуналне делатности, ако део стамбеног објекта претвара у пословни простор у року од 8 дана од дана настанка промене, и по налогу вршиоца комуналне делатности изврши раздвајање мреже и уградњу новог мерног инструмента према техничким условима.

17. је дужан да, у случају промене техничких услова и норматива насталих након извршеног прикључења у ранијем периоду, приступи усаглашавању истих са важећим.

Уколико корисник не поступи по одредбама овог члана, вршилац комуналне делатности има право да предузме потребне радње на основу пријаве овлашћених лица.

Потрошња, обрачун и плаћање утрошене воде

Члан 41.

Потрошња воде утврђује се мерењем преко мерног инструмента (водомера).

Јединица за мерење утрошене воде је метар кубни (m^3), односно 1000 литара.

Тип и врсту мерног инструмента одређује вршилац комуналне делатности у складу са законом, односно техничким условима.

Потрошња воде утврђује се као просечна месечна потрошња за претходна три месеца у следећим случајевима:

- зими, када су ниске температуре, да би се избегло замрзавање воде у мерном инструменту

- у периоду за који се установи да је мерни инструмент био неисправан;

- за време за које није било могуће читавање мерног инструмента.

Индивидуални корисници воду, канализацију и пречишћавање отпадних вода плаћају за утрошену количину утврђену читавањем мерног инструмента, изузетно паушално, а према просечној потрошњи у складу са овом одлуком.

Корисници у стамбеним зградама воду и канализацију плаћају тако што се утрошена вода, утврђена читавањем водомера, дели са укупним бројем станара и множи са бројем чланова домаћинства, или читавањем главног и појединачних мерних инструманата уграђених под посебним условима вршиоца комуналне делатности.

Евентуалне разлике између потрошње по главном водомеру и збира потрошње појединачних мерних инструманата, плаћају и власници појединачних мерних инструманата, сразмерно потрошњи и у случају када у стамбеној или другој згради свака посебна стамбена јединица има засебан мерни инструмент.

У случају када не постоје технички услови за уградњу засебног мерног инструмента за сваку посебну стамбену јединицу, односно до уградње засебног мерног инструмента, разлику између потрошње по главном мерном инструменту и збира потрошње појединачних мерних инструманата плаћају само корисници који немају засебан мерни инструмент, сразмерно потрошњи.

Члан 42.

Вршилац комуналне делатности врши замену мерног инструмента, приликом периодичних прегледа, на сваких 5 година тј. пре истека овере исправности мерног инструмента.

Трошкове замене мерног инструмента и периодичних прегледа из претходног става ове одлуке сноси корисник услуга на основу важећег акта о ценама услуга вршиоца комуналне делатности на који сагласност даје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Трошкове поправке и ванредне контроле мерног инструмента сноси корисник код кога је, намерно или из крајње непажње, дошло до оштећења мерног инструмента (пуцање стакла, повреда пломбе, топљење механизма и сл.).

У случају из става 3. овог члана вршилац комуналне делатности је дужан да корисника у писаној форми обавести о начину отклањања недостатака на мерном инструменту, у року за отклањање недостатака, цени, начину плаћања и друго.

Ако корисник одбије да поступи у складу са обавештењем из претходног става, вршилац комуналне делатности ће привремено прекинути испоруку воде кориснику, док се недостаци на мерном инструменту не отклоне.

Члан 43.

Забрањено је користити воду преко противпожарног хидранта јавног водовода без сагласности вршиоца комуналне делатности.

Изузетно, од става 1. овог члана, за хитне интервенције, ватрогасним службама је дозвољено коришћење воде преко јавног хидраната без претходне сагласности вршиоца комуналне делатности.

Ватрогасна служба је дужна да, о коришћењу воде са јавног хидранта за хитне интервенције, обавести вршиоца комуналне делатности, у року од 24 часа од завршетка интервенције.

О одржавању хидраната јавног водовода стара се вршилац комуналне делатности, а о хидрантима у зградама и привредним објектима власници.

Члан 44.

Вршилац комуналне делатности је дужан да контролише исправност мерног инструмента и чита утрошак воде према следећем:

- код индустријских потрошача и за привреду - најмање једном месечно
- у пословним просторијама - једном месечно, а најмање три пута годишње
- у стамбеним објектима колективног становања - једном месечно
- у индивидуалним стамбеним објектима (куће) - најмање три пута годишње.

Вршилац комуналне делатности је дужан да пре промене цене услуга снабдевања водом за пиће очита количину утрошене воде на мерном инструменту.

Вршилац комуналне делатности може одступити од обавеза прописаних ставом 1. овог члана, услед више силе (мраза, поплаве и др.) и тада обрачун врши на основу просечне потрошње из периода када је мерни инструмент читан.

Члан 45.

Уколико се читање мерног инструмента не може извршити због запречености стварима, материјалом, водом или из других разлога, овлашћени радник вршиоца комуналне делатности ће кориснику оставити писано обавештење са знаком да обезбеди приступ мерном инструменту и о томе обавести вршиоца комуналне делатности у року од 8 дана.

Ако корисник не поступи у складу са ставом 1. овог члана, вршилац комуналне делатности обрачунаће потрошњу воде као просечну месечну потрошњу за претходна 3, односно 6 месеци у којима је извршено читавање.

Члан 46.

Вршилац комуналне делатности је у обавези да корисницима код којих се мерни инструмент чита сваког месеца, достави рачун за извршену комуналну услугу.

Корисницима код којих се мерни инструмент не чита сваког месеца рачун за извршену комуналну услугу доставља се најмање три пута годишње након читавања мерног инструмента.

Члан 47.

Вршилац комуналне делатности врши наплату цене услуге снабдевања водом, према m³ утрошене воде.

Цену за пружање услуга из претходног става физичка лица плаћају аконтационо до 20-ог у текућем месецу, а укупан дуг по обрачуну, до 20-ог у наредном месецу.

Плаћање рачуна врши се на наплатним местима, односно благајни вршиоца комуналне делатности и на други начин.

На рачун из става 1. овог члана, корисник може да поднесе приговор вршиоцу комуналне делатности, најкасније у року од 8 дана од дана достављања рачуна.

Вршилац комуналне делатности је дужан да приговор реши у року од 15 дана од дана пријема истог и о томе обавести корисника.

Ако вршилац комуналне делатности решавајући по приговору утврди да је исти основан, дужан је да рачун исправи.

Члан 48.

Ако корисник не плати достављени рачун у року из члана 47. став 2. ове одлуке, вршилац комуналне делатности има право на законску камату, коју наплаћује од корисника.

Члан 49.

Одлуку о промени цене комуналне услуге из члана 47. став 1. доноси надлежни орган вршиоца комуналне делатности на основу начела и елемената за одређивање цена услуга у складу са одредбама закона којим се уређују комуналне делатности, уз сагласност надлежног органа јединице локалне самоуправе.

Количина испоручене воде израчунава се према разлици стања бројила на мерном инструменту на крају и на почетку временског периода читавања, осим у случајевима из члана 45. став 1. ове одлуке.

Члан 50.

Председник скупштине стамбене зграде дужан је да све промене у броју чланова домаћинства појединог корисника пријави најкасније у року од 8 дана вршиоцу комуналне делатности, како би се извршио правилан обрачун потрошње воде.

У случају да у стамбеној згради није формирана скупштина стамбене зграде, промене је могуће извршити изјавом уз потпис 3 корисника који деле воду са корисником на кога се промена односи или изјавом о члановима домаћинства овереном од стране надлежног органа.

Члан 51.

Власник стана, куће или другог објекта прикљученог на јавни водовод који не станује на адреси стана, куће или објекта чији је власник, нити објекат користи друго лице, дужан је да у писаној форми вршиоцу комуналне делатности достави адресу на коју ће му се достављати рачуни за испоручену воду и за прикупљање, одвођење и прераду отпадних вода.

Уколико корисник не поступи сходно претходном ставу, сматраће се да је рачун уредно уручен (достављен) и има снагу извршне исправе.

Члан 52.

Вршилац комуналне делатности ускратиће испоруку воде кориснику у случају када корисник:

- изврши прикључење на јавну водоводну мрежу без претходно прибављеног одобрења;
- користи услугу противно одредбама закона, подзаконских аката и ове Одлуке;
- неосновано омета друге кориснике услуга;
- не плати достављени рачун у року од 60 дана почев од дана доспелости првог неплаћеног потраживања;
- ненаменски користи испоручену воду у време снабдевања ограничене потрошње (редукције) о чему је благовремено обавештен.

Ускраћивање испоруке воде, у случајевима из става 1. овог члана, траје док се не отклоне недостаци због којих је дошло до ускраћивања испоруке.

Трошкове, који настану због ускраћивања испоруке воде и поновног успостављања испоруке, сноси корисник.

Изузетно, ускраћивање испоруке воде због неблаговременог плаћања рачуна за утрошену воду, не може се извршити болници, ватрогасној служби, предшколским установама и школама.

Вршилац комуналне делатности дужан је да у писменој форми обавести корисника о могућности обуставе испоруке воде услед наступања случаја из става 1. овог члана и остави му примерени рок за испуњење обавезе.

Вршилац комуналне делатности дужан је да најкасније у року од два дана од измирења дуга за извршену испоруку воде и плаћене прописане накнаде за поново прикључење настави испоруку воде кориснику.

III ОДВОЂЕЊЕ И ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА

Члан 53.

На територији општине Кањижа јавном канализацијом за одвођење и пречишћавање отпадних вода (у даљем тексту: јавна канализација) управља вршилац комуналне делатности одвођења и пречишћавања отпадних вода, (у даљем тексту: вршилац комуналне делатности) којем је поверено вршење ове делатности у складу са законом.

Унутрашњом и индустријском канализацијом управљају корисници.

Изградња и прикључивање на јавну канализацију

Члан 54.

На захтев власника, односно корисника објекта, вршилац комуналне делатности утврђује техничке услове за прикључење објекта на јавну канализацију, у складу са техничким условима и нормативима.

Техничке нормативе из става 1. овог члана, утврђује вршилац комуналне делатности.

Члан 55.

Техничка документација за изградњу јавне канализације, подлеже претходној сагласности вршиоца комуналне делатности, у погледу испуњености техничких и других услова, без које се не може издати дозвола за изградњу.

Услове за пројектовање канализационог прикључка издаје вршилац комуналне делатности на захтев власника, односно корисника објекта, у року од 30 дана од дана подношења захтева.

Члан 56.

Изградњу јавне канализације врши вршилац комуналне делатности или други извођач коме то повери инвеститор.

Извођач радова је обавезан да писменим путем обавести вршиоца комуналне делатности о почетку извођења радова на изградњи јавне канализације, најкасније 8 дана пре почетка извођења истих.

Члан 57.

Прикључак на мрежу јавне канализације изводи вршилац комуналне делатности.

Извођење прикључка врши се на терет власника, односно корисника објекта.

Члан 58.

Власник, односно корисник објекта, дужан је да одржава прикључак на мрежу јавне канализације у исправном стању.

Члан 59.

Изнад, испод или у непосредној близини јавне канализације, радови се могу изводити само уз сагласност вршиоца комуналне делатности.

На парцелама на којима је, односно уз које је изграђена јавна канализација, одређује се заштитни појас за њено одржавање у коме се не може градити, или се може градити по посебним условима које одреди вршилац комуналне делатности.

Вршилац комуналне делатности не одговара за штету коју власник парцеле на којој се налази, односно уз коју пролази јавна канализација, претрпи због пуцања или оштећења ценовода или канала, ако је објекат изграђен супротно одредбама ст. 1. и 2. овога члана.

Члан 60.

Инвеститор је дужан да, у року од 30 дана од дана добијања употребне дозволе, изграђене уређаје, објекте и опрему јавне канализације на јавној површини, преда вршиоцу комуналне делатности на одржавање и управљање.

Члан 61.

Вршилац комуналне делатности је дужан да, у року од 30 дана дана од дана добијања употребне дозволе за изградњу јавне канализације, писаним путем обавести власнике објеката или носиоце права коришћења, да су се стекли технички услови за прикључење на исту.

Носилац права коришћења, односно власник објекта, дужан је да прикључи своју унутрашњу на јавну канализацију у року од 6 месеци од дана пријема обавештења из става 1. овог члана.

Члан 62.

Услове и начин прикључења унутрашње и индустријске канализације на јавну канализацију, утврђује вршилац комуналне делатности својим актом.

Прикључење унутрашње и индустријске канализације на јавну канализацију врши вршилац комуналне делатности.

Трошкове прикључења на јавну канализацију сноси власник, односно носилац права коришћења на објекту.

Члан 63.

Индустријска канализација, чије отпадне воде могу угрозити функционисање јавне канализације, може се прикључити на исту, уколико има постављене уређаје за пречишћавање и инструменте за мерење количине и квалитета отпадних вода.

У случају из става 1. овог члана у поступку добијања сагласности за прикључење на јавну канализацију обавезно се прилаже мишљење организационе јединице општинске управе надлежне за инспекцијско-надзорне послове.

Члан 64.

Корисник је дужан да после прикључења унутрашње или индустријске канализације на јавну канализацију, септичку јаму стави ван употребе, испразни, очисти, дезинфикује и заравни.

Члан 65.

Ако се корисник прикључи на јавну канализацију без, односно супротно условима издатим од стране вршиоца комуналне делатности, комунални инспектор ће по пријави вршиоца комуналне делатности донети решење о искључењу са јавне канализације.

У поступку искључења примењују се одредбе члана 52. ове одлуке.

Члан 66.

Корисник индустријског објекта прикљученог на јавну канализацију, дужан је да отклони кварове на својим уређајима за пречишћавање отпадних вода у року од три дана, уколико се истим не постижу тражени ефекти примарног пречишћавања.

Трошкове отклањања кварова из става 1. овог члана сноси корисник индустријског објекта.

Цена услуге пречишћавања и одвођења отпадних вода

Члан 67.

Цену услуге пречишћавања и одвођења отпадних вода плаћају корисници јавне канализације по m^3 утрошене воде за пиће.

Одлуку о цени услуге за коришћење јавне канализације доноси надлежни орган вршиоца комуналне делатности на основу начела и елемената за одређивање цена услуга у

складу са законом којим се уређују комуналне делатности, уз сагласност надлежног органа јединице локалне самоуправе.

Члан 68.

Количина отпадних вода које корисници испуштају у јавну канализацију утврђује се:

1. за кориснике који у јавну канализацију поред фекалне упуштају и индустријске отпадне воде, путем посебног мерача протока;
2. за остале кориснике који су прикључени на јавну канализацију, на основу количине утршене воде из јавног водовода измерене на мерном инструменту (водомеру).

Члан 69.

Корисници који у јавну канализацију поред фекалне испуштају и индустријске отпадне воде, цену услуге за пречишћавање и одвођење отпадних вода плаћају по m^3 испуштене отпадне воде, према стању бројила мерног инструмента.

Корисници из претходног става који немају мерни уређај за мерење количине испуштене индустријске отпадне воде, до уградње мерног уређаја цену услуге за пречишћавање и одвођење отпадних вода плаћају у висини од 80% месечне количине црпљене воде из сопственог извора (бунара).

Члан 70.

Цена услуге за коришћење јавне канализације плаћа се месечно, на начин прописан чланом 47. ове одлуке.

Корисник има право приговора вршиоцу комуналне делатности на обрачун цене услуге из става 1. овог члана, у складу са чланом 47. ове одлуке.

Одржавање канализације

Члан 71.

О одржавању јавне канализације стара се вршилац комуналне делатности.

О одржавању унутрашње и индустријске канализације старају се власници, односно корисници.

Члан 72.

У случају изливања отпадних вода и фекалија из јавне канализације на јавне површине, због загушења или неблаговременог чишћења, вршилац комуналне делатности је дужан да у најкраћем могућем року изврши одгушење, а загађене површине очисти, опере и дезинфикује.

Члан 73.

Забрањено је у јавну канализацију испуштати или у њу убацивати отпадне материје или предмете који могу оштетити уређаје, инсталације, односно штетно деловати на здравље људи.

Забрањено је у јавну канализацију испуштати атмосферске отпадне воде у складу са подзаконским актом који регулише област испуштања отпадних вода у јавну канализацију.

Привредни субјекти дужни су да за своје потребе изграде посебне уређаје за пречишћавање материја из става 1. овог члана у складу са посебним прописом.

IV ОДВОЂЕЊЕ И УКЛАЊАЊЕ АТМОСФЕРСКИХ И ПОВРШИНСКИХ ВОДА СА ЈАВНИХ ПОВРШИНА

Члан 74.

Одвођење и уклањање атмосферских и површинских вода са јавних површина врши се путем система отворених и затворених канала, гравитационих испуста и црпних станица.

Члан 75.

Канализација за атмосферске воде дели се на:

- јавну канализацију за атмосферске воде и
- канализацију за атмосферске воде грађевинских парцела.

Члан 76.

Јавна канализација за атмосферске воде обухвата отворену и затворену канализацију за атмосферске воде изграђену на јавној површини у оквиру грађевинског реона, а чине је:

- главни колектор
- примарни канали
- секундарни канали
- прикључци власника или корисника непокретности на јавну канализацију за атмосферске воде и
- објекти на каналима.

Члан 77.

Објекти на каналима из члана 76. су:

- контролна окна
- преливни прагови
- уставе
- пропусти испод коловоза и пешачких прелаза
- пропусти на прилазима непокретности
- риголе и
- сливници.

Члан 78.

Канализација за атмосферске воде грађевинских парцела обухвата отворену и затворену канализацију која је изграђена на грађевинској парцели до јавне канализације за атмосферске воде.

Члан 79.

Изградња јавне канализације за атмосферске воде и прикључка на јавну канализацију за атмосферске воде врши се само на основу претходно израђене инвестиционо-техничке документације и прибављеног одобрења за градњу.

Члан 80.

Управљање јавном канализацијом за атмосферске воде врши Јавно предузећа за уређење насеља општине Кањижа (у даљем тексту: јавно предузеће).

Посебним програмом који чини део Годишњег програма пословања јавног предузећа утврђују се активности изградње и одржавања јавне канализације за атмосферске воде.

Средства за одржавање система за сакупљање и уклањање атмосферских и површинских вода са јавних површина обезбеђују се у буџету општине.

Члан 81.

Секундарне канале и пропусте испред својих непокретности одржавају власници и корисници непокретности.

Власници и корисници грађевинског земљишта тј. земљишта у грађевинском реону имају право да атмосферске воде са својих површина и зграда испуштају на јавне површине путем одговарајућих канала и олука, као и обавезу да отворене уличне канале испред својих површина одржавају у чистом и исправном стању у циљу несметаног отицања атмосферских вода.

Члан 82.

У јавну канализацију за атмосферске воде могу се упуштати само атмосферске и површинске воде.

Члан 83.

Забрањено је:

1. предузимање радњи и неовлашћених интервенција које оштећују изграђену атмосферску канализацију и спречавају несметано отицање атмосферских и површинских вода са јавних површина
2. упуштати отпадне воде у јавну канализацију за атмосферске воде
3. упуштати преливне цевоводе из септичких јама у јавну канализацију за атмосферске воде
4. упуштати воде које садрже токсине, базе киселине, масти, уља, нафту, детерџенте и бактериолошка загађења у јавну канализацију за атмосферске воде
5. убацивати грађевински материјал, смеће, ђубриво и сл. у јавну канализацију за атмосферске воде
6. садити жбуње, дрвеће и сл. у јавну канализацију за атмосферске воде
7. оштетити и затрпати канале за атмосферске воде.

Члан 84.

Трошкови враћања јавне канализације за атмосферске воде у првобитно стање падају на терет лица које је поступало супротно одредбама члана 83. ове Одлуке.

Члан 85.

Општина може утврдити категорије корисника комуналних услуга који плаћају субвенционирану цену комуналне услуге, као и износ субвенције за сваку категорију.

Општина је дужна да достави списак корисника комуналне услуге из става 1. овог члана вршиоцу комуналне делатности, а надокнаду субвенционираног дела цене услуге регулише са вршиоцем комуналне услуге сагласно закону којим се уређују комуналне делатности.

V НАДЗОР

Члан 86.

Надзор над применом одредаба ове одлуке врши организациона јединица општинске управе надлежна за инспекцијско-надзорне послове.

Члан 87.

Послове инспекцијског надзора над применом ове одлуке и аката донетих на основу ове одлуке врши комунални инспектор.

Члан 88.

У вршењу надзора комунални инспектор је овлашћен да:

1. контролише да ли се комунална делатност обавља на начин утврђен законом и овом одлуком;
2. контролише стање комуналних објеката;
3. контролише да ли се комуналне услуге пружају у складу са одредбама ове одлуке;
4. нареди уклањање ствари и других предмета са јавних површина и комуналних објеката, инсталација и уређаја;
5. нареди искључење индивидуалног корисника, правног лица или предузетника са комуналног објекта;
6. нареди извршење утврђених обавеза и предузимање мера за отклањање недостатака;
7. предузима и друге мере утврђене законом и овом одлуком.

Члан 89.

Комунални инспектор, у вршењу инспекцијског надзора, кад утврди да се омета коришћење комуналних објеката, остављањем ствари и других предмета или на други начин, наредиће кориснику, односно сопственику, ако је присутан, да одмах уклони те ствари односно предмете, под претњом принудног извршења.

Ако се лице из става 1. овог члана не налази на лицу места, комунални инспектор ће без саслушања странке донети решење којим ће наложити да се ствари и други предмети уклоне у

одређеном року. Ово решење ће се налепити на те ствари, односно предмете, уз назначење дана и часа када је налепљено, чиме се сматра да је достављање решења извршено. Доцније оштећење, уништење или уклањање овог решења не утиче на ваљаност достављања.

Ако лице из става 1. овог члана не поступи по датом налогу, комунални инспектор одредиће да се те ствари уклоне о трошку корисника, односно сопственика, преко другог лица, на место које је за то одређено, о чему га, ако постоји могућност, обавештава.

Комунални инспектор, у вршењу инспекцијског надзора, наложиће решењем кориснику отклањање недостатака на унутрашњим инсталацијама, као и да омогући приступ приликом извршења решења, којим се налаже отклањање недостатака или искључења корисника.

О жалби, против решења комуналног инспектора, решава Општинско веће општине Кањижа.

Жалба против решења које донесе комунални инспектор, у вези са инспекцијским надзором, не одлаже његово извршење.

VI КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 90.

Новчаном казном у износу од 100.000,00 динара, казниће се за прекршаје из члана 9., члана 12. ст. 2 и 4., члан 26., члана 27. ст.2., члана 28. ст. 1. и 2., члана 29., члан 33. ст. 2., члан 40., члан 42 ст. 4., члан 43. ст. 1., члан 50., члан 51., члан 56., члан 58., члан 64., члан 65., члан 66., члана 73., члана 80. ст. 2. и члана 81. ст. 2., правно лице.

Новчаном казном у износу од 10.000,00 динара, казниће се за прекршаје члана 9., члана 12. ст. 2 и 4., члан 26., члана 27. ст.2., члана 28. ст. 1. и 2., члана 29., члан 33. ст. 2., члан 40., члан 42 ст. 4., члан 43. ст. 1., члан 50., члан 51., члан 56., члан 58., члан 64., члан 65., члан 66., члана 73. члана 80. ст. 2. и члана 81. ст. 2., одговорно лице у правном лицу и физичко лице.

Новчаном казном у износу од 50.000,00 динара, казниће се за прекршај из члана 9., члана 12. ст. 2 и 4., члан 26., члана 27. ст.2., члана 28. ст. 1. и 2., члана 29., члан 33. ст. 2., члан 40., члан 42 ст. 4., члан 43. ст. 1., члан 50., члан 51., члан 56., члан 58., члан 64., члан 65., члан 66., члана 73. и члана 81. ст.2., предузетник.

За новчану казну из става 1, 2 и 3. овог члана, издаје се прекршајни налог.

Члан 91.

Прекршајни налог комунални инспектор издаје у писаној форми у складу са законом којим је прописана садржина прекршајног налога.

Прекршајни налог се састоји од оригинала и две копије. Оригинал се уручује лицу против кога се издаје прекршајни налог, а копије задржава комунални инспектор.

Прекршајни налог се уручује присутном лицу за кога се сматра да је учинило прекршај у моменту откривања прекршаја.

Лице против кога је издат прекршајни налог својим потписом на одговарајућем месту у налогу потврђује његов пријем.

Члан 92.

Ако је лице за које се сматра да је учинило прекршај одсутно и када околности откривања или природа прекршаја то захтевају, достављање прекршајног налога ће се извршити путем поште или доставне службе, у складу са одредбама закона који уређује прекршаје.

Ако присутно лице против кога се издаје прекршајни налог одбије да прими налог, комунални инспектор ће га упозорити на последице одбијања пријема, унети у прекршајни налог забелешку о одбијању пријема, дан и час када је пријем одбијен чиме се сматра да је прекршајни налог уручен.

Лице против кога је издат прекршајни налог прихвата одговорност за прекршај плаћањем половине изречене казне у року од осам дана од дана пријема прекршајног налога, чиме се ослобађа плаћања друге половине изречене казне.

Ако лице против кога је издат прекршајни налог у року од осам дана од дана пријема прекршајног налога не плати изречену казну или не поднесе захтев за судско одлучивање о

издатом прекршајном налогу, сматраће се да је прихватило одговорност пропуштањем, а прекршајни налог ће постати коначан и извршан.

Прекршајни налог са констатацијом коначности и забелешком да новчана казна није плаћена комунални инспектор доставља надлежном прекршајном суду ради спровођења извршења у складу са законом.

Лице против кога је издат прекршајни налог може прихватити одговорност за прекршај и након истека рока од осам дана од пријема прекршајног налога ако пре поступка извршења добровољно плати целокупан износ изречене новчане казне.

Члан 93.

Новчаном казном од 50.000,00 до 1.000.000,00 динара, казниће се за прекршај вршилац комуналне делатности ако:

1. не врши испоруку воде корисницима у складу са чланом 6. ове одлуке;
2. не одреди посебне услове за градњу у појасу за одржавање јавног водовода (члан 18. став 1. ове одлуке);
3. не одреди услове за осигурање јавног водовода заштитном грађевином (члан 18. став 2. ове одлуке);
4. поступи супротно члану 20. и 22. ове одлуке;
5. не изврши прикључење објекта подносиоца захтева на јавни водовод, у складу са чланом 24. ове одлуке;
6. не обавести корисника о извођењу поправке и промени прикључка, у складу са чланом 30. ове одлуке;
7. поступи супротно члану 31. ове одлуке;
8. поступи супротно члану 35. став 2. и 3. ове одлуке;
9. пре почетка извођења радова из члана 36. ове одлуке не обавести кориснике;
10. површину оштећену извођењем радова не доведе у првобитно стање, у складу са чланом 37. ове одлуке;
11. поступи супротно члану 39. став 1. тач. 1-7 ове одлуке;
12. поступи супротно члану 41. ове одлуке;
13. поступи супротно члану 42. став 1. и 3. ове одлуке;
14. поступи супротно члану 43. став 4. ове одлуке;
15. читавање водомера не врши у складу са чланом 44. ове одлуке;
16. поступи супротно члану 45. став 1. ове одлуке;
17. рачун за испоручену воду и за прикупљање, одвођење и прераду отпадних вода не достави у складу са чланом 46. ове одлуке;
18. поступи супротно члану 47. ове одлуке;
19. поступи супротно члану 52. ове одлуке;
20. поступи супротно члану 54. и 55. став 2. ове одлуке;
21. поступи супротно члану 61. став 1. ове одлуке;
22. не стара о одржавању јавне канализације (члан 71. ове одлуке);
23. поступи супротно члану 72. ове одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се одговорно лице вршиоца комуналне услуге новчаном казном од 5.000,00 до 75.000,00 динара.

Члан 94.

Новчаном казном од 50.000,00 до 1.000.000,00 динара, казниће се за прекршај правно лице ако:

1. поступи супротно члану 14. став 2. ове одлуке;
2. поступи супротно члану 18. став 1. и 2. ове одлуке;
3. изводи грађевинске и друге радове изнад, испод или у непосредној близини водоводних цеви и у зони непосредне заштите изворишта и резервоара, без претходне сагласности вршиоца комуналне делатности (члан 34. став 1. ове одлуке);
4. поступи супротно члану 43. став 3. ове одлуке;
5. поступи супротно члану 45. став 1. ове одлуке;

6. омета вршиоца комуналне делатности у ускраћивању испоруке воде у случајевима из члана 52. став 1. ове одлуке;
 7. поступи супротно члану 59. став 1. и 2. ове одлуке;
 8. поступи супротно члану 60. ове одлуке;
 9. не прикључи своју унутрашњу канализацију на јавну канализацију, у року прописаном чланом 61. став 2. ове одлуке;
 10. поступи супротно одредбама члана 82.
 11. поступи супротно одредбама члана 83.
 12. ако не поступи по решењу комуналног инспектора из члана 89. ове одлуке.
- За прекршај из става 1. овог члана, казниће се одговорно лице у правном лицу, односно физичко лице, новчаном казном од 5.000,00 динара до 75.000,00 динара.
- За прекршај из става 1. овог члана, казниће се предузетник, новчаном казном од 10.000,00 до 250.000,00 динара.

VII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 95.

Вршилац комуналне делатности усагласиће своја акта са одредбама ове одлуке у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 96.

Вршилац комуналне делатности има обавезу да у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове одлуке достави обавештење власницима односно корисницима посебних стамбених јединица у стамбеним и другим објектима да предају захтев за постављање засебних водомера ако постоје технички услови за постављање засебних водомера, а исти нису постављени сагласно одредбама члана 19. ове Одлуке.

Рок за предају захтева из претходног става је 12 месеци од дана достављања обавештења вршиоца комуналне делатности.

Члан 97.

Вршилац комуналне делатности је у обавези да у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове одлуке достави обавештење власницима односно корисницима да предају захтев за прикључење на јавну канализацију тамо где постоје технички услови за прикључење на исту.

Рок за предају захтева из претходног става је 12 месеци од дана достављања обавештења вршиоца комуналне делатности.

Члан 98.

Корисници који у јавну канализацију, поред фекалне, упуштају и индустријске отпадне воде, а немају мерни уређај за мерење количине испуштене отпадне воде, имају обавезу да у року од 6 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке изврше уградњу мерних уређаја.

Члан 99.

На све што није регулисано овом одлуком, биће примењене одговарајуће одредбе важећег закона и општинске одлуке којом се уређују комуналне делатности.

Члан 100.

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука о јавном водоводу општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 7/2005 и одредбе члана 11. Одлуке о изменама одредаба одлука којима се прописују новчане казне за прекршаје („Службени лист општине Кањижа“, бр. 7/2010), Одлука о јавној канализацији, одвођењу и пречишћавању отпадних вода у насељима општине кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 7/2005 и одредбе члана 12. Одлуке о изменама одредаба одлука којима се прописују новчане казне за прекршаје („Службени лист општине Кањижа“, бр. 7/2010) и Одлука о одвођењу атмосферских вода у насељима општине кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 7/2005 и одредбе

члана 4. Одлуке о изменама одредаба одлука којима се прописују новчане казне за прекршаје („Службени лист општине Кањижа“, бр. 7/2010)

Члан 101.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: __ - __/2015-И/Б
Дана: __. __. 2015. године
К а њ и ж а

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко

О б р а з л о ж е њ е

Предлагач: Општинско Веће општине Кањижа

Правни основ: Закон о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011), Статут општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 4/2014 - пречишћен текст и 8/2014)

Разлози: У општини Кањижа су на снази Одлука о јавном водоводу општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 7/2005), Одлука о јавној канализацији, одвођењу и пречишћавању отпадних вода у насељима општине кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 7/2005) и Одлука о одвођењу атмосферских вода у насељима општине кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 7/2005) које су донете на основу претходно важећег Закона о комуналним делатностима. У међувремену је донет нови закон који уређује комуналне делатности на другачији начин и који поред осталих комуналних делатности, као комуналне делатности од општег интереса утврђује и:

- снабдевање водом за пиће коју дефинише као делатност захватања, пречишћавања, прераде и испоруке воде водоводном мрежом до мерног инструмента потрошача, обухватајући и мерни инструмент и

- пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода коју дефинише као сакупљање, одвођење, пречишћавање и испуштање отпадних, атмосферских и површинских вода са површина јавне намене, односно од прикључка корисника на уличну канализациону мрежу, третман отпадних вода у постројењу за пречишћавање, црпљење, одвоз и третирање фекалија из септичких јама.

Одредбама члана 4. Закона о комуналним делатностима регулисано је да јединица локалне самоуправе уређује у складу са законом услове обављања комуналних делатности, права и обавезе корисника комуналних услуга, обим и квалитет комуналних услуга и начин вршења надзора над обављањем комуналних делатности, док је одредбама члана 9. наведеног закона утврђено да скупштина општине доноси одлуку о начину обављања комуналне делатности.

Сагласно наведеном приступило се изради овог предлога који се састоји од VII глава.

У општим одредбама предлога утврђује се предмет регулисања ове одлуке, поједини основни појмови који су коришћени у одлуци, обавезе општине Кањижа у обављању предметних комуналних делатности, својинско-правни односи на комуналним објектима, као и то који субјекти могу бити вршиоци предметних комуналних делатности.

Глава II садржи одредбе које се односе на пречишћавање и дистрибуцију воде. Уређени су услови за коришћење воде у јавне сврхе, изградња и прикључивање на јавни водовод, снабдевање водом и постављање водоводног прикључка, одржавање и реконструкција водовода, права и обавезе вршиоца комуналне делатности и корисника услуга, као и потрошња, обрачун и плаћање утрошене воде.

Одредбама Главе III регулисано је вршење комуналне делатности одвођења и пречишћавања отпадних вода, тј. канализација. Прописани су услови за изградњу, реконструкцију и

прикључење на јавну канализацију, утврђивање накнаде за извршене услуге и одржавање канализације.

Глава IV је посвећена одвођењу и пречишћавању атмосферских вода, утврђено је од чега се састоји канализација за атмосферске воде, прописане су обавезе у управљању јавном канализацијом за атмосферске воде и обавезе корисника услуга.

Глава V садржи правила о надзору над спровођењем ове одлуке, као и надлежностима комуналног инспектора у вршењу надзора.

У Глави VI се налазе казнене одредбе, прописани су фиксни износи новчане казне за одређене прекршаје за правна и физичка лица, као и за одговорна лица у правном лицу и предузетнике, док су за одређене прекршаје утврђени распони у којима се могу изрицати новчане казне за вршиоца комуналне делатности, као и за правна лица, одговорно лице у правном лицу, физичка лица и предузетнике.

У прелазним и завршним одредбама утврђени су рокови за вршиоца комуналне делатности као и за кориснике услуга у којима морају ускладити своја акта и документацију са одредбама одлуке. Прописана је и супсидијарна примена закона и општинске одлуке којом се уређују комуналне делатности за случајеве који нису предвиђени одлуком, даље се регулише престанак важења ранијих општинских одлука које регулишу исту материју, односно ступање на снагу ове одлуке.

Ознака извршиоца и рок за извршење: Скупштина општине Кањижа – 27. седница

Извори средстава потребних за реализацију: Нису потребна посебна средства за реализацију.