

A kommunális tevékenységekről szóló törvény 28. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 88/11. és 104/16. és 95/18. sz.) és Magyarkanizsa község alapszabálya 40. szakasza (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2024. \_\_\_\_\_-én tartott ülésén meghozta az alábbi

**H A T Á R O Z A T O T**  
**A MAGYARKANIZSAI KOMUNALAC KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZVÁLLALAT**  
**ÉPÍTÉSI ÉS MÉRNÖKI SZOLGÁLTATÁSAINAK DÍJSZABÁSÁRÓL SZÓLÓ DÖNTÉS**  
**JÓVÁHAGYÁSÁRÓL**

**I.**

**Jóváhagyja** a képviselő-testület a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvéallalat építési és mérnöki szolgáltatásainak díjszabásáról a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvéallalat felügyelő bizottságának 2024. február 12-i ülésén hozott 23-2/2024-OPŠ sz. döntést.

**II.**

Az e határozat I. pontjában írt döntés e határozat hatályba lépésétől alkalmazható.

**III.**

Ezt a határozatot és az e határozat I. pontjában írt döntést közzé kell tenni Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Magyarkanizsa Község  
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület  
Szám: 000608260 2024  
Kelt: 2024. \_\_\_\_\_  
Magyarkanizsa

Lackó Róbert,  
a Községi Képviselő-testület elnöke

**I n d o k o l á s**

**Előterjesztő:** A magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvéallalat felügyelő bizottsága

**Jogalap:** A kommunális tevékenységekről szóló törvény (Az SZK Hivatalos Közlönye, 88/11 és 104/16. és 95/18. sz.), Magyarkanizsa község alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

**Indok:** A magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvéallalat felügyelő bizottsága 2024. február 12-án tartott ülésén hozott döntésével megállapította a Magyarkanizsa község területén végzett építési és mérnöki szolgáltatásainak díjszabását, és azt a döntés jóváhagyása iránti kérelemmel megküldte az alapítónak. A mellékletekkel ellátott díjszabási kérelmet – a kommunális tevékenységekről szóló törvényben foglaltaknak megfelelően – a Magyarkanizsai Községi Közigazgatási Hivatal közzétette a hirdetőtábláján és a magyarkanizsai önkormányzat hivatalos világhálós honlapján. Az indokolás rámutat, hogy a kérdéses döntésben a szolgáltatások díja 10%-kal emelkedik a piaci mozgások, az emelkedő energia- és üzemanyagárak és egyéb függő üzleti költségek miatt.

A kommunális szolgáltatások díjának módosításáról szóló döntést – a Magyarkanizsa község alapszabályában foglaltaknak megfelelően – a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület hagyja jóvá. A fentieknek megfelelően a Magyarkanizsai Községi Tanács megerősítette a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvéallalat építési és mérnöki szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról szóló határozat javaslatát, és azt további eljárásra a képviselő-testület elé utalta.

**Végrehajtja és határidő:** Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület – 29. ülés

**A teljesítéshez szükséges pénzeszközök forrása:** A teljesítéshez szükséges pénzeszközöket elkülöníti a községi költségvetés.

A Közvállalatokról szóló Törvény 69-es bekezdése alapján (Sz.Közt.Hiv.Lapja 15/2016 sz.és 88/2019) és a Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat Statútumának 36.szakasza, 1.bekezdése, 15.pont alapján, kelt 2017.01.13-án, a Komunalac kommunális szolgáltató Közvállalat Felügyelő bizottsága 2024. február 12-én megtartott ülésén meghozta

## A HATÁROZATOT A MAGYARKANIZSAI KOMUNALAC KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZVÁLLALAT ÉPÍTÉSZETI ÉS MÉRNÖKI SZOLGÁLTATÁSAINAK ÁRJEGYZÉKÉRŐL

### I.szakasz

Meghatározta a Komunalac kommunális szolgáltató Közvállalat Magyarkanizsa- Építésügyi szolgálat szolgáltatásainak árait:

### 1. ÚTÜGYI TEVÉKENYSÉG

Sor-szám	Szolgáltatás megnevezése	Mértékegység	összeg ÁFA nélkül	összeg ÁFA-val
1	Műszaki feltételek és jóváhagyások kiadása különböző vezetékek úttal történő keresztesződésére és párhuzamos vezetésére. Elszámolás bekötésenként.	darab	4.114,00	4.937,00
2.	Közlekedési és műszaki feltételek és jóváhagyások kiadása építéshez, vízvezeték, szennyvízelvezetés, távfűtés és más hasonló objektum, valamint telekommunikációs és villamosenergia hálózat beszerelése és építése az úttesten, ill. úttest övezetében. Az elszámolás a következők alapján:	tárgy	6.028,83	7.235,00
2.1	100 méterig	tárgy	6.028,83	7.235,00
2.2	101 métertől 500 méterig	tárgy	7.535,88	9.043,00
2.3	501 métertől 1000 méterig	tárgy	9.419,67	11.304,00
2.4	1000 méter felett	tárgy	11.774,59	14.130,00
3.	Forgalomkorlátozás és forgalmi rend megváltoztatásához jóváhagyás kiadása különböző sport és egyéb rendezvények ideje alatt	tárgy	2.057,00	2.468,00
4.	Rendkívüli szállítmány áthaladásának engedélyezése és feltételek kiadása	tárgy	2.057,00	2.468,00
5.	Közlekedési és műszaki feltételek és jóváhagyások kiadása reklámtáblák, reklámpanók, képes hirdető berendezések elhelyezéséhez az úttesten ill. az úttest mellett	tárgy	4.114,00	4.937,00
6.	Terep megtekintése, szükség szerint skiccelés, ill. megjelölés a fent említett engedélyek kiadásához (1-5.sz.)	óra	1.944,25	2.333,00
7.	Utak és objektumok rendszeres áttekintése	óra	1.944,25	2.333,00
8.	Utak szezonális áttekintése ( évente kétszer )	óra	1.944,25	2.333,00
9.	Utak rendkívüli áttekintése ( szükség szerint )	óra	1.944,25	2.333,00
10.	Az úttesten és az útövezetben keletkezett károk megállapításának munkái	óra	1.944,25	2.333,00
11.	Téli útkarbantartás ( koordináció és ügyelet ) abban a periódusban, amely a téli karbantartás operatív tervében meg van határozva	óra	1.570,25	1.884,00

## 2. ÉPÍTÉSI SZAKTERÜLETTEL KAPCSOLATOS KÖZBESZERZÉSI TEVÉKENYSÉGEK

Sor-szám	Szolgáltatás megnevezése	Mértékegység	Összeg ÁFA nélkül	Összeg ÁFÁ-val
2.1	A közbeszerzési eljárás lebonyolítása			
2.1.1	Határozatjavaslat előkészítése a közbeszerzési eljárás elindításáról	tárgy	1.936,00	2.323,00
2.1.2	A közbeszerzésről szóló hirdetés előkészítése	tárgy	1.936,00	2.323,00
2.1.3	Pályázati dokumentáció kidolgozása	tárgy	31.093,36	37.312,00
2.1.4	A pályázati dokumentáció módosításának vagy kiegészítésének kidolgozása	óra	1.944,25	2.333,00
2.1.5	További információk vagy magyarázatok kidolgozása az árajánlat előkészítésével kapcsolatban	óra	1.944,25	2.333,00
2.1.6	Az árajánlattevők áttekintése, szakmai értékelése és rangsorolása a közbeszerzési dokumentáció feltételei alapján	tárgy	3.872,00	4.646,00
2.1.7	A közbeszerzési eljárásról szóló jelentés kidolgozása	tárgy	1.936,00	2.323,00
2.1.8	Határozatjavaslat előkészítése a szerződés odaítéléséről, a keretmegállapodásról, a közbeszerzési eljárás beszüntetéséről	tárgy	1.936,00	2.323,00
2.1.9	Szükséges tevékenységek végzése a beadott jogvédelemmel kapcsolatos kérvény alapján	óra	1.936,00	2.323,00
2.1.10	Egyéb, a beszerzés fajtájától és tárgyától függő tevékenységek	óra	1.944,25	2.333,00
2.2	A közbeszerzési eljárások lebonyolítása, melyekre a közbeszerzési törvény nem vonatkozik			
2.2.1	Határozatjavaslat előkészítése a beszerzési eljárás elindításáról	tárgy	1.936,00	2.323,00
2.2.2	Az árajánlatok megtételéről szóló meghívás kidolgozása és eljuttatása az árajánlattevők címére, akik a beszerzésről szóló határozatban szerepelnek	tárgy	5.808,00	6.970,00
2.2.3	A szerződés javaslat vagy a megrendelés kidolgozása	tárgy	1.936,00	2.323,00
2.2.4	A beérkezett árajánlatok elemzése és értékelése, és a beszerzési eljárásról szóló jegyzőkönyv kidolgozása	tárgy	3.872,00	4.646,00

## 3. EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK

Sor-szám	Szolgáltatás megnevezése	Mértékegység	Összeg ÁFA nélkül	Összeg ÁFÁ-val
3.1	Hozzájárulás elszámolása az építési terület rendezéséhez az egyesített eljárás keretein belül, az építmények építkezési és használati jogának megszerzéséhez szükséges eljárásban, ahol az épület területe 19,99 m <sup>2</sup> -ig terjed	tárgy	2.420,00	2.904,00
3.2	Hozzájárulás elszámolása az építési terület rendezéséhez az egyesített eljárás keretein belül, az építmények építkezési és használati jogának megszerzéséhez szükséges eljárásban, ahol az épület területe 20 m <sup>2</sup> és 99,99 m <sup>2</sup> között van	tárgy	3.025,00	3.630,00
3.3	Hozzájárulás elszámolása az építési terület rendezéséhez az egyesített eljárás keretein belül, az építmények építkezési és használati jogának megszerzéséhez szükséges eljárásban, ahol az épület területe 100 m <sup>2</sup> felett van	tárgy	3.630,00	4.356,00
3.4	A hozzájárulás fizetésének felmentéséről szóló bizonylat kiállítása, mely az építési földterület rendezésére vonatkozik az egyesített folyamatokban, melyek az építmények építési és használati jogaira	tárgy	968,00	1.162,00

	vonatkoznak			
3.5	Tervdokumentáció elkészítése számítógépen a megrendelő által adott vázlatok alapján	óra	1.944,25	2.333,00
3.6	Jóváhagyások és feltételek beszerzése a beruházó külön jóváhagyása vagy kérelme alapján	tárgy	4.235,00	5.082,00
3.7	Műszaki jelentés az építmény állapotáról, vezetékeiről, az infrastrukturális hálózatról és a külső rendezésről	óra	1.944,25	2.333,00
3.8	Szakfelügyelet végzése különféle építmények építése közben ill. azon kivitelezési munkálatoknál, amelyekre ki van adva az építkezési engedély	%	2,2% a beruházás összértékéből	
3.9	Egyéb mérnöki szolgáltatások ( amegfizettetés a valóban elhasznált órák és költségek alapján történik )	óra	1.944,25	2.333,00
3.10	Nagyformátumú (A 0) műszaki rajzok nyomtatása 80 g/m <sup>2</sup> papíron (fekete-fehér), az ár magába foglalja a szolgáltatás és a felhasznált anyag költségeit Sürgős határidős szolgáltatás esetén az ár 30%-kal növekszik	m <sup>2</sup>	968,00	1.162,00
3.11	Nagyformátumú (A 0) műszaki rajzok nyomtatása színesben 80 g/m <sup>2</sup> papíron (az ár magába foglalja a szolgáltatás és a felhasznált anyag költségeit). Sürgős határidős szolgáltatás esetén az ár 30%-kal növekszik	m <sup>2</sup>	2.707,38	3.249,00
3.12	Jármű amortizációja és szállítási költség	km	30% az üzemanyag árából	

### 2.szakasz

A szolgáltatások árai **2024.április 1-jétől** alkalmazhatóak.

### 3.szakasz

Ezt a határozatot eljuttatni jóváhagyásra a Magyarkanizsai Községi Képviselő - testülethez és megjelentetni Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában.

Komunalac Kommunális Szolgáltató  
Közüállalat Magyarkanizsa  
Szám: 23-2/2024-ÁLT  
Dátum: 2024.02.12.  
Magyarkanizsa



Felügyelő bizottság elnöke  
Terec Sándor

*[Handwritten signature]*

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat Felügyelő bizottságának  
2024. február 12-én 09.00-12.00 óra között megtartott III.üléséről-2.elektronikus üléséről.

### A süükségtelen kihagyva!

Ad. 1. Határozat javaslat a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat  
Építészeti és mérnöki szolgáltatásainak árjegyzékéről;

A Felügyelőbizottság egyhangúan meghozta az alábbi

### DÖNTÉST:

1. Elfogadásra kerül a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat Építészeti és mérnöki szolgáltatásainak árjegyzéke,
2. Az anyag e jegyzőkönyv szerves részét képezi és annak mellékletében található,
3. A döntést jóváhagyásra kell küldeni az alapító illetékes szervének.

### A süükségtelen kihagyva!



A Felügyelőbizottság elnöke  
Berec Sándor