

Javaslat

Magyarokiszsa község alapszabálya 47. szakasz 10. pontja (Magyarokiszsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) alapján, a közzállalatokról szóló törvény 22. szakasz 3. bekezdésével összefüggésben (A Szerb Köztársaság Hiv. Közlönye, 15/16. és 88/19. sz.) a Magyarokiszsai Községi Képviseelő-testület 2022. _____-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T

A MAGYAROKISZSAI KOMUNALAC KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZZÁLLALAT 2022–2026. ÉVI KÖZÉPTÁVÚ ÜZLETSTRATÉGIAI ÉS FEJLESZTÉSI TERVÉNEK 1. MÓDOSÍTÁSÁNAK ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

I.

A képviseelő-testület **jóváhagyja** a magyarokiszsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közzállalat 2022–2026. évi középtávú üzletviteli és fejlesztési tervének 1. módosítását és kiegészítését, amelyet a magyarokiszsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közzállalat felügyelő bizottsága 2022. november 30-án tartott ülésén fogadott el.

II.

Ezt a határozatot közzé kell tenni Magyarokiszsa Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarokiszsa Község
Magyarokiszsa Község Képviseelő-testülete
Szám: 02-374/2022-I
Kelt: 2022. _____-én
Magyarokiszsa

Lackó Róbert,
a Községi Képviseelő-testület elnöke

I n d o k o l á s

Előterjesztő: A magyarokiszsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közzállalat

Jogalap: a közzállalatokról szóló törvény (A Szerb Köztársaság Hiv. Közlönye, 15/16. és 88/19. sz.), Magyarokiszsa község alapszabálya (Magyarokiszsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. sz. egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

Indok: A Magyarokiszsa község alapszabálya 40. szakasz 10. pontjában (Magyarokiszsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) foglaltak megállapítják, hogy általános érdekű tevékenységet ellátó közzállalatokat és tőketársaságokat alapít, a közzállalat, illetve tőketársaság törvényben meghatározott általános és egyéb jogi aktusait és cselekményeit a közérdek védelme érdekében jóváhagyja, és gyakorolja a működésük felügyeletét;

A közzállalatokról szóló törvény 22. szakaszában (Az SZK Hiv. Közlönye, 15/16. és 88/19. sz.) (a továbbiakban: törvény) foglaltak előírják, hogy a közzállalat felügyelő bizottsága a helyi önkormányzati egység illetékes szervének jóváhagyásával meghozza a hosszú és középtávú üzletstratégiai és fejlesztési tervet, és felel a végrehajtásukért.

A közzállalat felügyelő bizottsága 2021. november 30-án tartott ülésén meghozta a magyarokiszsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közzállalat a 2022–2026. évi középtávú üzletstratégiai és fejlesztési tervét, amelyet Magyarokiszsai Községi Képviseelő-testület 2021. december 29-i 12. ülésén jóváhagyott.

A közzállalat felügyelő bizottsága 2022. november 30-án tartott ülésén meghozta a magyarokiszsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közzállalat 2022–2026. évi középtávú üzletviteli és fejlesztési tervének 1. módosítását és kiegészítését és megküldte a Magyarokiszsai Községi Képviseelő-testületnek jóváhagyásra.

Az illetékes községi képviselő-testületi munkatestület megvitatta a magyarkanizsai Kommunális Szolgáltató Közvállalat 2022–2026. évi középtávú üzletstratégiai és fejlesztési tervének 1. módosítását és kiegészítését, a Községi Tanács pedig megerősítette a terv jóváhagyásáról szóló határozat javaslatát, és azt további eljárásra a képviselő-testület elé utalta.

Végrehajtja és határidő: Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület – 20. ülés

A teljesítéshez szükséges pénzeszközök forrása: A teljesítéshez pénzeszközökre nincs szükség.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ "КОМУНАЛАЦ" - КАЊИЖА
KOMUNALAC KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZVÁLLALAT- MAGYARKANIZSA

Јавно предузеће за комуналне услуге

"КОМУНАЛАЦ" КАЊИЖА

KOMUNALAC, Kommunális Szolgáltató
Közvállalat, Magyarkanizsa

Број: 89-1/2022-OP szám

дана: 2022.11.30. келт

A MAGYARKANIZSAI KOMUNALAC KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZVÁLLALAT KÖZÉPTÁVÚ ÜZLETSTRATÉGIAI ÉS FEJLESZTÉSI TERVÉNEK AZ I. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

2022-2026

ALAPÍTÓ: MAGYARKANIZSA KÖZSÉG

ILLETÉKES MINISZTERIUM: GAZDASÁGI MINISZTERIUM

TEVÉKENYSÉG: 8130

NYILVÁNTARTÁSI SZÁM: 08411131

SZÉKHELY: MAGYARKANIZSA, NÉPKERT 5.

[Magyarkanizsa, 2022.november]

A magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2021. december 29-én megtartott ülésén határozatot hozott a Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvéllalat 2022-2026. éves időszakra vonatkozó közép távú üzleti tervének jóváhagyásáról. Határozat száma 02-347/2021-I, kelt 2021.12.29-én.

A Közvéllalatokról szóló törvény 3.szakasz 22. bekezdésével összhangban („SZK Hivatalos lapja“, 15/16 sz.) a Felügyelőbizottság 2022.november 30-án elfogadta a Közép távú terv első módosítását és kiegészítését.

Változik a 2.pont Tervezett bevételek és kiadások a 2022-2026.éves időszakra

Ezres nagyságrendben	2022	2022- 1.módosítás	2023	2023 – 1. módosítás
ÖSSZ ÜGYVITELI BEVÉTEL	84,950	89,500	89,700	95,800
I Ügyviteli bevétel	83,950	88,400	88,550	95,125
1. Eladásból származó bevétel	81,300	85,950	85,900	92,400
Temetkezési szolgáltatások	18,000	19,000	18,000	19,000
Gépi szolgáltatások	600	900	600	900
Piaci szolgáltatások	2,800	2,800	2,800	3,200
Közterületek tisztaságának karbantartása	5,300	5,050	5,900	6,000
Közterületen lévő zöldfelületek karbantartása Magyarkanizsa községben	20,100	19,500	19,600	18,550
Vertikális közlekedési jelzések karbantartása	8,200	7,500	8,200	11,450
Gyepmesteri szolgáltatás	2,400	3,000	2,600	3,300
Mérnöki és felügyeleti szolgáltatások	10,300	12,800	12,800	13,000
Medence	3,000	3,000	3,000	3,300
Kéményseprői szolgáltatások	400	400	400	500
Határátkelő zöldfelületeinek és tisztaságának karbantartása	11,200	12,000	11,500	13,200
2. Egyéb ügyviteli bevételek	2,650	2,450	2,650	2,725
II Pénzügyi bevételek				
Kamatbevételek	150	250	150	300
III Egyéb bevételek				
Egyéb rendkívüli bevételek	850	850	1,000	375
ÖSSZ KIADÁS	84,580	89,035	88,000	95,800
I Ügyviteli kiadások	84,480	88,885	87,900	95,125
1. Áru beszerzési értékének költsége	4,550	4,550	4,550	4,750
2. Anyag- és energiaköltségek	10.200	10.370	10,380	11,600

Anyagköltségek	5,700	5,870	5,750	5,900
Üzemanyag és energia (üzemanyag,kenőanyag,elektro mos áram...)	4,500	4,500	4,630	5,700
3. Bérek és térítmények és egyéb személyi kiadások költségei	58,010	59,350	61,250	64,500
Bérek és bértérítmények (bruttó 1)	47,650	48,530	50,650	53,360
Munkáltatót terhelő,bérezéssel kapcsolatos adók,hozzájárulások és térítmények	8,350	7,890	8,500	8,240
Szerződésen alapuló térítmények (bruttó)	910	2,100	910	2,100
Felügyelőbizottsági és igazgatóbizottsági tagok juttatásainak költsége (bruttó)	630	600	630	600
Egyéb személyi kiadások	470	230	560	200
4.A mortizáció költségei				
Amortizáció	3.200	4.500	3,200	4,500
5. Egyéb ügyviteli kiadások				
Termelési és egyéb szolgáltatások	5,000	6,025	5,000	6,000
Termelésen kívüli szolgáltatások és nem anyagi költségek	3.520	4.090	3,520	3,750
Más ügyviteli szolgáltatások				
II Pénzügyi kiadások				
Negatív árfolyamkülönbség				
Egyéb pénzügyi kiadások	50	100	50	300
III Egyéb (rendkívüli) kiadások				
Nem megfizettethető követelések leírása				
Egyéb (rendkívüli) kiadások	50	50	50	100
ÖSSZ ADÓZÁS ELŐTTI NYERESÉG	370	465	1,700	525

I n d o k l á s

A magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2022. május 26-án megtartott ülésén határozatot hozott a Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat 2023-as évi Ügyviteli tervének első módosításáról, melynek száma 02-132/2022-I és a magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2022. november 24-én megtartott ülésén határozatot hozott a Komunalac

Kommunális Szolgáltató Közvállalat 2023-as évi Ügyviteli tervének második módosításáról. Ezekkel a változásokkal összhangban módosítjuk a Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat 2022-2026. éves időszakra vonatkozó középtávú üzleti tervét.

A piacon végbemenő változások kihatottak a tervezett beszerzéseinkre és beruházásainkra. A termékek árai átlagosan 15%-kal növekedtek, és ezzel az értékkel hoztuk összhangba a tervezett beruházások árait. A mezőgazdasági termelők számára kihelyezett jelzőtáblákra szánt eszközök Magyarokizsa község területén megnövelték a kiadási oldalt a karbantartás költséghelyén. A pénzügyi terv bevételi oldalát 4.555.000,00 dinárral növeltük. A kiadási oldal is ugyanennyivel növekedett, így 84.580.000,00 dinár helyett 89.035.000,00 dinár lett. A nettó nyereség nem változott a 2022-es évre.

A második pénzügyi tervmódosításnál a 2022-es évre összehangoltuk a bevételi és kiadási oldalt úgy, hogy a bevételek és kiadások szerkezetét megváltoztattuk. Hozzáadtunk egy táblázatot a pályázatokon nyert eszközökről. A beruházásoknál hozzáadtunk eszközöket a SZK Kormánya mércéinek alapján, aból a célból, hogy csökkentsük az elektromos és fűtési energia felhasználásunkat, tehát beterveztünk klímaberendezéseket és szilárd tüzelésre alkalmas kazánt. Az irodahelyiségek festését és meszelését is beterveztük a székhelyen.

Mivel az éves üzletviteli terv alapját az előző év képezi, ezzel a középtávú terv változtatással megváltoztatjuk a 2023-as év tervezett értékeit is.

Változik a 4.pont Beruházások

Hozzáadódnak a következő befektetések:

- Kút kiépítése a temetőben
- Járda kiépítése a Nagytetőben, Magyarokizsán
- Szilárd tüzelésű kazán beszerzése keringető pumpával
- Klíma berendezések 2 db
- Színes fénymásoló készülék
- Mulcsozó
- Permetező
- Motokultivátor

Kommunális Szolgáltató
Közvállalat igazgatója


Pálfi Ervin



Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat,
Magyarkanizsa, Népkert 5.
Szám: 10-41/2022-OPŠ
Dátum: 2022. november 30.
Magyarkanizsa

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat Felügyelő bizottságának 2022. november 30-án 13.00 órai kezdettel a vállalat helyiségeiben tartott VIII. üléséről.

A süükségtelen kihagyva!

Ad. 3. A Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat Magyarkanizsa 2022-2026. éves időszakra vonatkozó középtávú üzletstratégiai és fejlesztési tervének első módosításának elfogadása;

A Felügyelőbizottság egyhangúan meghozta az alábbi

D Ö N T É S T:

1. Elfogadásra kerül a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat 2022-2026. éves időszakra vonatkozó középtávú üzletstratégiai és fejlesztési tervének első módosítása,
2. Az anyag e jegyzőkönyv szerves részét képezi és annak mellékletében található,
3. A döntést jóváhagyásra kell küldeni az alapító illetékes szervének.

A süükségtelen kihagyva!

A Felügyelőbizottság elnöke
Berec Sándor, s.k.

A kivonat hitelesül:

Pálfi Ervin,
Igazgató

