

2. ZÖLDFELÜLETEK GONDOZÁSA ÉS FŰKASZÁLÁS AZ UTAKON ÉS AZ UTAK MELLETTI ÖVEZETBEN				
2.1	Fű és gaz kaszálása gépesítéssel	m ²	4,53	5,44
2.2.1	Kézi kaszálás az elválasztó korlátoknál és nyílt terepen, ahol nem kivitelezhető a gépiesített kaszálás	m ²	12,27	14,73
2.2.2	Kézi kaszálás az útirányjelzők, korlátok és táblatartó oszlopok körül (~ 1m ² oszloponként).	db	22,57	27,08
2.3	Lekaszált növényi maradékok berakodása és elszállítása a lerakatba, 5 km-es körzeten belül.	m ³	398,98	478,78
2.4	10 cm-es faágak lemetszése, melyek zavarják a forgalmat és egyéb akadályok eltávolítása	óra	4.296,67	5.156,00
3.1	Átereszek és csatornák kézzel történő tisztítása a hordaléktól. Az ár tartalmazza: munkások kiszállását, az átereszek és csatornák tisztítását lapáttal és seprővel, a hordalék előkészítését a 3 km-re történő elszállítására, kézi bepakolását, szállítását és kirakodását a hulladék lerakó helyre. Az utak tisztításánál a munkadíj magába foglalja a munkaterület biztosítását is.	m ²	63,43	76,12
3.2	Az utak felületéről összegyűlt csapadékot elvezető átereszek (lefolyók) kézi tisztítása a felgyűlt hordaléktól. Az ár magába foglalja: munkások kiszállását, hordalék eltávolítása az átereszekről, a hordalék előkészítését a 3 km-re történő elszállítására, kézi bepakolását, szállítását és kirakodását a hulladék lerakó helyre. Az utak tisztításánál a munkadíj magába foglalja a munkaterület biztosítását is.	db	376,89	452,27

2.szakasz

A szolgáltatások árai 2023.január 1-jétől alkalmazhatóak.

3.szakasz

Ezt a határozatot eljuttatni jóváhagyásra a Magyararkanizai Községi Képviselő - testülethez és megjelentetni Magyararkanizsa Község Hivatalos Lapjában.

Komunalac Kommunális Szolgáltató
Közvállalat Magyararkanizsa
Szám: 81-9/2022-OPŠ
Dátum: 2022.10.18.

Felügyelő bizottság elnöke

Beres Sándor s.k.



Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat,
Magyarkanizsa, Népkert 5.
Szám: 10-32/2022-OPŠ
Dátum: 2022. október 18.
Magyarkanizsa

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat Felügyelő bizottságának
2022. október 18-án 13.00 órai kezdettel a vállalat helyiségeiben tartott VI. üléséről.

A süükségtelen kihagyva!

Ad. 10. Határozat javaslat a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat
Útmenti övezetek karbantartásának árjegyzékéről;

A Felügyelőbizottság egyhangúan meghozta az alábbi

D Ö N T É S T:

1. Elfogadásra kerül a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat Útmenti övezetek karbantartásának árjegyzéke,
2. Az anyag e jegyzőkönyv szerves részét képezi és annak mellékletében található,
3. A döntést jóváhagyásra kell küldeni az alapító illetékes szervének.

A süükségtelen kihagyva!

A Felügyelőbizottság elnöke
Berec Sándor, s.k.

A kivonat hiteles

Pálfi Ervin,
Igazgató



Javaslat

A kommunális tevékenységekről szóló törvény 28. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 88/11. és 104/16. és 95/18. sz.) és Magyarkanizsa község alapszabálya 40. szakasza (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2022. _____-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T
A MAGYARKANIZSAI KOMUNALAC KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZVÁLLALAT
ÉPÍTÉSI ÉS MÉRNÖKI SZOLGÁLTATÁSAINAK DÍJSZABÁSÁRÓL SZÓLÓ DÖNTÉS
JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

I.

Jóváhagyja a képviselő-testület a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat építési és mérnöki szolgáltatásainak díjszabásáról a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat felügyelő bizottságának 2022. október 18-i ülésén hozott 81-9/2022-OPŠ sz. döntést.

II.

Az e határozat I. pontjában írt döntés 2023. január 1-jétől alkalmazható.

III.

Ezt a határozatot és az e határozat I. pontjában írt döntést közzé kell tenni Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa Község
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület
Szám: 02-_____/2022-I
Kelt: 2022. _____
Magyarkanizsa

Lackó Róbert,
a Községi Képviselő-testület elnöke

I n d o k o l á s

Előterjesztő: A magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat felügyelő bizottsága
Jogalap: A kommunális tevékenységekről szóló törvény (Az SZK Hivatalos Közlönye, 88/11 és 104/16. és 95/18. sz.), Magyarkanizsa község alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

Indok: A magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat felügyelő bizottsága 2022. október 18-án tartott ülésén hozott döntésével megállapította a Magyarkanizsa község területén végzett építési és mérnöki szolgáltatásainak díjszabását, és azt a döntés jóváhagyása iránti kérelemmel megküldte az alapítónak. A mellékletekkel ellátott díjszabási kérelmet – a kommunális tevékenységekről szóló törvényben foglaltaknak megfelelően – a Magyarkanizsai Községi Közigazgatási Hivatal közzétette a hirdetőtábláján és a magyarkanizsai önkormányzat hivatalos világhálós honlapján. Az indokolás rámutat, hogy a kérdéses döntésben a szolgáltatások díja 10%-kal emelkedik a piaci mozgások, az emelkedő energia- és üzemanyagárak és egyéb függő üzleti költségek miatt.

A kommunális szolgáltatások díjának módosításáról szóló döntést – a Magyarkanizsa község alapszabályában foglaltaknak megfelelően – a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület hagyja jóvá. A fentieknek megfelelően a Magyarkanizsai Községi Tanács megerősítette a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat építési és mérnöki szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról szóló határozat javaslatát, és azt további eljárásra a képviselő-testület elé utalta.

Végrehajtja és határidő: Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület – 19. ülés

A teljesítéshez szükséges pénzeszközök forrása: A teljesítéshez szükséges pénzeszközöket elkülöníti a községi költségvetés.

A Közvállalatokról szóló Törvény 69-es bekezdése alapján (Sz.Közt.Hiv.Lapja 15/2016 sz.és 88/2019) és a Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat Statútumának 36.szakasza, 1.bekezdése, 15.pont alapján, kelt 2017.01.13-án, a Komunalac kommunális szolgáltató Közvállalat Felügyelő bizottsága 2022.október 18-án megtartott ülésén meghozta

A HATÁROZATOT A MAGYARKANIZSAI KOMUNALAC KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZVÁLLALAT ÉPÍTÉSZETI ÉS MÉRNÖKI SZOLGÁLTATÁSAINAK ÁRJEGYZÉKÉRŐL

1.szakasz

Meghatározta a Komunalac kommunális szolgáltató Közvállalat Magyarkanizsa- Építésügyi szolgálat szolgáltatásainak árait:

1. ÚTÜGYI TEVÉKENYSÉG

Sor- szá m	Szolgáltatás megnevezése	Mért ék- egysé g	összeg ÁFA nélkül	összeg ÁFÁ-val
1	Műszaki feltételek és jóváhagyások kiadása különböző vezetékek úttal történő kereszteződésére és párhuzamos vezetésére. Elszámolás bekötésenként.	darab	3.740,00	4.488,00
2.	Közlekedési és műszaki feltételek és jóváhagyások kiadása építéshez,vízvezeték,szennyvízelvezetés,távfűtés és más hasonló objektum, valamint telekommunikációs és villamosenergia hálózat beszerelése és építése az úttesten, ill.úttest övezetében. Az elszámolás a következők alapján:	tárgy	5.480,75	6,577.00
2.1	100 méterig	tárgy	5.480,75	6,577.00
2.2	101 métertől 500 méterig	tárgy	6.850,80	8.220,00
2.3	501 métertől 1000 méterig	tárgy	8.563,34	10.276,00
2.4	1000 méter felett	tárgy	10.704,17	12.845,00
3.	Forgalomkorlátozás és forgalmi rend megváltoztatásához jóváhagyás kiadása különböző sport és egyéb rendezvények ideje alatt	tárgy	1.870,00	2.244,00
4.	Rendkívüli szállítmány áthaladásának engedélyezése és feltételek kiadása	tárgy	1.870,00	2.244,00
5.	Közlekedési és műszaki feltételek és jóváhagyások kiadása reklámtáblák, reklámpanók,képes hirdető berendezések elhelyezéséhez az úttesten ill.az úttest mellett	tárgy	3.740,00	4.488,00
6.	Terep megtekintése, szükség szerint skiccelés, ill.megjelölés a fent említett engedélyek kiadásához (1-5.sz.)	óra	1.767,50	2.121,00
7.	Utak és objektumok rendszeres áttekintése	óra	1.767,50	2.121,00
8.	Utak szezonális áttekintése (évente kétszer)	óra	1.767,50	2.121,00
9.	Utak rendkívüli áttekintése (szükség szerint)	óra	1.767,50	2.121,00
10.	Az úttesten és az útövezetben keletkezett károk megállapításának munkái	óra	1.767,50	2.121,00
11.	Téli útkarbantartás (koordináció és ügyelet) abban a periódusban, amely a téli karbantartás operatív tervében meg van határozva	óra	1.427,50	1.713,00

2. ÉPÍTÉSI SZAKTERÜLETTEL KAPCSOLATOS KÖZBESZERZÉSI TEVÉKENYSÉGEK

Sor-szám	Szolgáltatás megnevezése	Mértékegység	Összeg ÁFA nélkül	Összeg ÁFÁ-val
2.1	A közbeszerzési eljárás lebonyolítása			
2.1.1	Határozatjavaslat előkészítése a közbeszerzési eljárás elindításáról	tárgy	1.760,00	2.112,00
2.1.2	A közbeszerzésről szóló hirdetés előkészítése	tárgy	1.760,00	2.112,00
2.1.3	Pályázati dokumentáció összeállítása	tárgy	28.266,69	33.920,00
2.1.4	A pályázati dokumentáció módosítása vagy kiegészítése	óra	1.767,50	2.121,00
2.1.5	További információk vagy magyarázatok összeállítása az árajánlat előkészítésével kapcsolatban	óra	1.767,50	2.121,00
2.1.6	Az árajánlat tevők áttekintése, szakmai értékelése és rangsorolása a közbeszerzési dokumentáció feltételei alapján	tárgy	3.520,00	4.224,00
2.1.7	A közbeszerzési eljárásról szóló jelentés összeállítása	tárgy	1.760,00	2.112,00
2.1.8	Határozatjavaslat előkészítése a szerződés odaítéléséről, a keretmegállapodásról, a közbeszerzési eljárás beszüntetéséről	tárgy	1.760,00	2.112,00
2.1.9	Szükséges tevékenységek végzése a beadott jogvédelemmel kapcsolatos kérvény alapján	óra	1.760,00	2.112,00
2.1.10	Egyéb, a beszerzés fajtájától és tárgytól függő tevékenységek	óra	1.767,50	2.121,00
2.2	A közbeszerzési eljárások lebonyolítása, melyekre a közbeszerzési törvény nem vonatkozik			
2.2.1	Határozatjavaslat előkészítése a beszerzési eljárás elindításáról	tárgy	1.760,00	2.112,00
2.2.2	Az árajánlatok megtételéről szóló meghívás összeállítása és eljuttatása az árajánlat tevők címére, akik a beszerzésről szóló határozatban szerepelnek	tárgy	5.280,00	6.336,00
2.2.3	A szerződés javaslat vagy a megrendelés összeállítása	tárgy	1.760,00	2.112,00
2.2.4	A beérkezett árajánlatok elemzése és értékelése, és a beszerzési eljárásról szóló jegyzőkönyv összeállítása	tárgy	3.520,00	4.224,00

3. EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK

Sor-szám	Szolgáltatás megnevezése	Mértékegység	Összeg ÁFA nélkül	Összeg ÁFÁ-val
3.1	Hozzájárulás elszámolása az építési terület rendezéséhez az egyesített eljárás keretein belül, az építmények építkezési és használati jogának megszerzéséhez szükséges eljárásban, ahol az épület területe 19,99 m ² -ig terjed	tárgy	2.200,00	2.640,00
3.2	Hozzájárulás elszámolása az építési terület rendezéséhez az egyesített eljárás keretein belül, az építmények építkezési és használati jogának megszerzéséhez szükséges eljárásban, ahol az épület területe 20 m ² és 99,99 m ² között van	tárgy	2.750,00	3.300,00
3.3	Hozzájárulás elszámolása az építési terület rendezéséhez az egyesített eljárás keretein belül, az építmények építkezési és használati jogának megszerzéséhez szükséges eljárásban, ahol az épület területe 100 m ² felett van	tárgy	3.300,00	3.960,00
3.4	A hozzájárulás fizetésének felmentéséről szóló bizonylat kiállítása, mely az építési földterület rendezésére vonatkozik az egyesített folyamatokban, melyek az építmények építési és használati jogaira	tárgy	880,00	1.056,00

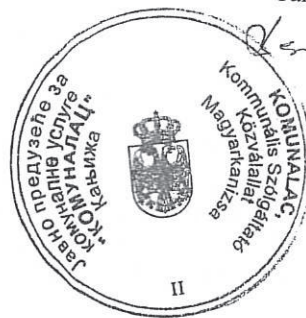
	vonatkoznak			
3.5	Tervdokumentáció elkészítése számítógépen a megrendelő által adott vázlatok alapján	óra	1.767,50	2.121,00
3.6	Jóváhagyások és feltételek beszerzése a beruházó külön jóváhagyása vagy kérelme alapján	tárgy	3.850,00	4.620,00
3.7	Műszaki jelentés az építmény állapotáról, vezetőkeiről, az infrastrukturális hálózatról és a külső rendezésről	óra	1.767,50	2.121,00
3.8	Szakfelügyelet végzése különféle építmények építése közben ill. azon kivitelezési munkálatoknál, amelyekre ki van adva az építkezési engedély	%	2,2% a beruházás összértékéből	
3.9	Fentebb nem említett mérnöki szolgáltatások megfizetése a valósan elhasznált órák és költségek alapján történik	óra	1.767,50	2.121,00
3.10	Nagyformátumú (A 0) műszaki rajzok nyomtatása 80 g/m ² papíron (fekete-fehér), az ár magába foglalja a szolgáltatás és a felhasznált anyag költségeit	m ²	880,00	1.056,00
3.11	Nagyformátumú (A 0) műszaki rajzok nyomtatása színesben 80 g/m ² papíron (az ár magába foglalja a szolgáltatás és a felhasznált anyag költségeit). Sürgős határidős szolgáltatás esetén az ár 30%-kal növekszik	m ²	2.461,25	2.953,50
3.12	Jármű amortizációja és szállítási költség	km	30% az üzemanyag árából	

Az árjegyzék 2023. január 1-én lép hatályba. 2.szakasz

Ezt a határozatot eljuttatni jóváhagyásra Magyarkanizsa képviselő Testületéhez és megjeleníteni „Magyarkanizsa község Hivatalos Lapjában”. 3.szakasz

Komunalac Komunális Szolgáltató
Közvállalat Magyarkanizsa
Szám: 81-2/2022-OPŠ
Dátum: 18.10.2022.
Magyarkanizsa

Felügyelő bizottság elnöke
Berec Sándor



Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat,
Magyarkanizsa, Népkert 5.
Szám: 10-25/2022-OPŠ
Dátum: 2022. október 18.
Magyarkanizsa

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat Felügyelő bizottságának 2022. Október 18-án 13.00 órai kezdettel a vállalat helyiségeiben tartott VI. üléséről.

A szükségtelen kihagyva!

Ad. 3. Határozat javaslat a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat Építészeti és mérnöki szolgáltatásainak árjegyzékéről;

A Felügyelőbizottság egyhangúan meghozta az alábbi

D Ö N T É S T:


1. Elfogadásra kerül a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat Építészeti és mérnöki szolgáltatásainak árjegyzéke,
2. Az anyag e jegyzőkönyv szerves részét képezi és annak mellékletében található,
3. A döntést jóváhagyásra kell küldeni az alapító illetékes szervének.

A szükségtelen kihagyva!

A Felügyelőbizottság elnöke
Berec Sándor, s.k.

A kivonat hiteles

Pálfi Ervin
Igazgató





INDOKLÁS

A magyarkanizsai „Komunalac” Kommunális Szolgáltató Közvállalat a 2023-as évre 10%-os áremelést tervez, a kommunális szolgáltatások árainál. A növekedésre kihatnak a piaci változások, az energiahordozók és az egyéb függő költségek növekedése (amortizáció, felszerelések és épületek karbantartása, munkaeszközök a biztonságos és egészséges munkához).

A minimálbér, mely köztársasági szinten van meghatározva, a 2023-as évre 14,3%-kal növekszik a 2022-es minimálbérhez viszonyítva. Az infláció az év eleje óta (2021.decembertől 2022.augusztusig terjedő időszakra) 9,8%-ot tesz ki.

Az árakat a kerekítés szabályainak megfelelően kerekítettük azokban az esetekben, ahol készpénzfizetés van jelen.

A piaci szolgáltatások árjegyzékénél a 9-es pontban – a nyilvános illemhely díjszabását nem változtattuk.

Az útmeni övezetek karbantartásánál megváltoztattuk azokat a pozíciókat, ahol az útjelző táblák értékei vannak feltüntetve, mivel az függ az aktuális beszerzési értéktől.

„Komunalac” Kommunális Szolgáltató
Közvállalat Magyarkanizsa
Igazgatója

Pálfi Ervin





Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа општине Кањиже
Број: 02-319/2022-1
Датум: 24. 10. 2022. године
Кањижа

О Б А В Е Ш Т Е Њ Е
о објављивању захтева за давање сагласности на
промену цена комуналних услуга ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА КОМУНАЛНЕ
УСЛУГЕ „КОМУНАЛАЦ“ КАЊИЖА

Сагласно одредбама члана 28. став 4. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018) најмање 15 дана пре одлучивања надлежног органа локалне самоуправе, локална самоуправа је у обавези да на огласној табли и у електронској форми на сајту објави захтев за давање сагласности на одлуку о промени цене комуналних услуга, заједно са образложењем.

Захтев за добијање сагласности Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа, образложење и Одлуке о цени услуга Јавног предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа објављени су на огласној табли у седишту Општинске управе општине Кањижа и у електронској форми на званичној интернет страници Општине Кањижа


Начелник Општинске управе
општине Кањижа
Марија Миловановић

Прилог:

- 1) Захтев од 18. 10. 2022. године
- 2) Образложење од 18. 10. 2022. године
- 3) Одлука о цени услуга Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа на отвореном базену у Кањижи
- 4) Одлука о цени димничарских услуга Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа
- 5) Одлука о цени машинских услуга Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа
- 6) Одлука о цени радова на одржавању путног појаса на територији општине Кањижа Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа
- 7) Одлука о цени погребних услуга Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа
- 8) Одлука о цени зоохигијенских услуга Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа

- 9) Одлука о измени Одлуке о цени грађевинских и инжењерских услуга Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа
- 10) Одлука о цени пијачних услуга Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа
- 11) Одлука о цени услуга одржавања чистоће на површинама јавне намене Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа
- 12) Одлука о цени услуга одржавања јавних зелених површина Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа