

## **Javaslat**

A tervezésről és építésről szóló törvény 99. szakasz 5., 17. és 20. bekezdése, 101. szakasz 5. bekezdése és 103. szakasz 5. bekezdése (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/09., 81/09. – javítás, 64/10. – alkotmánybírósági határozat, 24/11., 121/12., 42/13. – alkotmánybírósági határozat, 50/13. – alkotmánybírósági határozat, 98/13. – alkotmánybírósági határozat, 132/14. és 145/14. sz.) és Magyarkanizsa község alapszabálya 47. szakasz 6. pontja (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 8/17. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület a 2017. \_\_\_\_\_-án tartott ülésén meghozta az alábbi

## **R E N D E L E T**

### **a Magyarkanizsa község köztulajdonában levő építési területtel való rendelkezés eljárásáról, feltételeiről és módjáról szóló rendelet módosításáról**

#### **1. szakasz**

A Magyarkanizsa község köztulajdonában levő építési területtel való rendelkezés eljárásáról, feltételeiről és módjáról szóló rendeletben (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 19/15. és 25/16. sz.) a 8. szakasz 1. és 10. bekezdésében, a 15. szakasz 1. bekezdésében, a 22. szakasz 13. bekezdésében, a 23. szakasz 4. bekezdésében, a 24. szakasz 4. bekezdésében, a 36. szakasz 1. bekezdésében, a 37. szakaszban, a 39. szakasz 1. bekezdésében, a 48. szakasz 1. bekezdésében, a 49. szakaszban, az 50. szakasz 5. bekezdésében, a 67. szakasz 1. és 3. bekezdésében és a 68. szakasz 1. bekezdésében a megfelelő ragokkal ellátott „Községi Tanács” szókapcsolat helyébe a megfelelő ragokkal ellátott „képviselő-testület” szó lép.

#### **2. szakasz**

Ez a rendelet a Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Magyarkanizsa község  
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület  
Szám: 02-\_\_\_\_/2017-I/B  
Kelt: 2017. \_\_\_\_-án  
Magyarkanizsa

Miloš Kravić,  
a Községi Képviselő-testület elnöke

## **I n d o k o l á s**

**Előterjesztő:** Magyarkanizsai Községi Tanács

**Jogalap:** A tervezésről és építésről szóló törvény (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/09., 81/09. – javítás, 64/10. – alkotmánybírósági határozat, 24/11., 121/12., 42/13. – alkotmánybírósági határozat, 50/13. – alkotmánybírósági határozat, 98/13. – alkotmánybírósági határozat, 132/14. és 145/14. sz.), Magyarkanizsa község alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 8/17. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

**A meghozatal indoka:** A Magyarkanizsa község alapszabályának módosításáról és kiegészítéséről szóló rendelet (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 7/17. sz.) egyéb módosítások és kiegészítések mellett meghatározta a községi szervek hatáskörét is. A hivatkozott rendelet megállapítja, hogy a képviselő-testület – egyéb hatáskörei mellett – rendeletet hoz a községi köztulajdonban álló ingatlanok szerzéséről és a velük való rendelkezésről, községi köztulajdonban álló ingatlanok elidegenítéséről, a cserét is ideértve, valamint építési terület köztulajdonba való megszerzéséről, illetve hogy a Községi Tanács – egyéb hatáskörei mellett – előterjeszti a képviselő-testület döntési hatáskörébe tartozó köztulajdonú dolgok szerzéséről, használatáról, kezeléséről és velük való rendelkezésről szóló aktust, és a tervezést és építést szabályozó törvényben előírt esetekben

(fennmaradási engedélyezés, szomszédos kataszteri földrészek határvonalának kiigazítása, építési telek törvénnyel összhangban történő kialakítása stb.) döntést hoz köztulajdonú terület elidegenítéséről. A fentieknek megfelelően az itteni javaslat módosítja a Magyarkanizsa község köztulajdonában levő építési területtel való rendelkezés eljárásáról, feltételeiről és módjáról szóló rendelet (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 19/15. és 25/16. sz.) szövegét, és – a Magyarkanizsa község köztulajdonában álló építési területtel való rendelkezésről való rendeletalkotásban a képviselő-testületet megillető hatáskör megállapítása tekintetében – ezt a rendeletet egybehangolja a Magyarkanizsa község alapszabályának módosításáról és kiegészítéséről szóló rendelettel.

**Végrehajtja és határidő:** Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület – 15. ülés

**A teljesítéshez szükséges pénzeszközök forrása:** A teljesítéshez pénzeszközre nincs szükség.